

### ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на капитальный ремонт крыши и чердачного перекрытия(восстановление после пожара) БУЗ УР «Сарапульская ГБ МЗ УР» по адресу  
г. Сарапул, ул. Гоголя 32

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
1	Основание для проектирования	Распоряжение от 03.11.2022г № 1203-р О внесении изменения в распоряжение Правительства Удмуртской Республики от 14 февраля 2022года №108-р «Об утверждении перечня объектов капитального ремонта, финансируемых за счет средств бюджета Удмуртской Республики в 2022 году и плановом периоде 2023 и 2024 годов»
2	Адрес объекта капитального ремонта	427961, Удмуртская Республика, г. Сарапул, ул. Гоголя, д.32
3	Вид работ	Разработка проектно-сметной документации на капитальный ремонт(восстановление вальмовой скатной крыши 2-го этажа, восстановление и утепление перекрытия между вторым этажом и чердачным пространством)после пожара на здании Поликлиники №3 БУЗ УР «Сарапульская ГБ МЗ УР», включая проведение инструментального обследования и комплекса инженерных изысканий в объеме необходимом для проведения выполнения проектных работ.
4	Заказчик	БУЗ УР «Сарапульская ГБ МЗ УР»
5	Исполнитель	определяется по итогам проведения конкурентной процедуры
6	Сроки начала и окончания проектирования	До 26.12.2022г.
7	Исходные данные	Сбор исходных данных, необходимых для разработки проекта, осуществляется Исполнителем своими силами и за свой счет. Заказчик содействует Исполнителю в получении исходной информации, предоставляет имеющуюся у него информацию.
8	Исходно-разрешительная документация	Техническое задание; Технический паспорт нежилого здания.
9	Основные технико-экономические показатели	Здание 2 этажа, имеется подвальное помещение; Год постройки 1884. Площадь 2 этажа 450 м2; Количество входов – 2шт; Чердак не эксплуатируемый, холодный (не отапливаемый). Класс функциональной пожарной опасности зданий Ф 3.4 – (Поликлиники) класс конструктивной пожарной опасности -С0 Степень огнестойкости здания – II. Уровень ответственности – нормальный.
10	Стадийность проектирования	Две стадии: «Проектная документация», «Рабочая документация». Проектная документация в соответствии с Постановлением

		<p>Правительства РФ от 16 февраля 2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требований к их содержанию».</p> <p>Рабочая документация в объеме, необходимом для капитального ремонта (восстановление вальмовой скатной крыши 2-го этажа, восстановление и утепление перекрытия между вторым этажом и чердачным пространством).</p> <p>Выполнить следующие разделы:          Комплекс обследований здания;          Конструкторские решения в части кровли;          Конструкторские решения в части перекрытий;          Проект организации по сносу и демонтажу строительных конструкций;          Проект организации строительства объектов капитального строительства;          Сметные расчеты.</p>
11	Требования к выполнению инструментального обследования	Выполнить инструментальное обследование несущих конструкций здания поликлиники и проверочных расчетов кирпичного каркаса здания на соответствие нагрузок в связи с пожаром кровли.
12	Периодичность выполнения работ	Однократно выполнение работ
13	Состав проектной документации, подлежащей передаче Заказчику	Проектную документацию выполнить в объеме и по содержанию требований Постановления Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»; Градостроительного кодекса РФ; в соответствии с требованиями ГОСТ Р 21.1101-2020 Система проектной документации для строительства (СПДС) «Основные требования к проектной и рабочей документации» (с Поправкой)
14	Основные требования к проектированию, конструктивным решениям и применяемым материалам	<p>1. Проектирование осуществляется на основании актуальных нормативных документов:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- СП 20.13330.2016 Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85 (с изменениями);</li> <li>- СП 17.13330.2017 Кровли. Актуализированная редакция СНиП II-26-76;</li> <li>- СП 28.13330.2017 «Защита строительных конструкций от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 2.03.11-85» (с Изменениями № 1, 2);</li> <li>- СП 70.13330.2012 Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87 (с Изменением № 1);</li> <li>- СП 71.13330.2017 Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87;</li> <li>- ГОСТ 31937-2011 Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния;</li> <li>- ГОСТ 21.501-2018 Межгосударственный стандарт. Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации архитектурных и конструктивных решений;</li> <li>- МДС 12-33.2007 «Кровельные работы»;</li> <li>- Актуальные нормативные документы, касающиеся пожарной безопасности зданий и сооружений;</li> </ul> <p><b>2. При разработке конструктивных решений учесть:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- результаты инструментального обследования здания;</li> <li>- климатические характеристики местности;</li> <li>- инженерные, и гидрогеологические условия в зоне кап.ремонта;</li> </ul>

		<p>- назначение объекта;</p> <p>- технико-эксплуатационные свойства применяемых стройматериалов, обеспечивающих необходимые прочностные, жесткостные и теплотехнические параметры объекта;</p> <p>3. Предварительные предложения по конструктивным решениям крыши и чердачного перекрытия (разрез, план кровли, состав кровли и перекрытия) предоставить заказчику на согласование.</p> <p>4. В качестве кровельного материала предусмотреть стальной профнастил, толщиной не менее 0,7мм с комплектом доборных элементов.</p> <p>5. Работы по усилению и/или замене несущих элементов здания выполняются по дополнительному соглашению к договору, либо отдельным проектом по отдельному договору.</p> <p>6. Вентшахты, трубопроводы, водосточные трубы и прочие коммуникационные конструкции, а также проемы и отверстия под них, предусматриваются отдельным проектом.</p>
15	Требования к сметной документации	Сметную документацию составить в ПК Гранд-Смета действующей версии, с применением федеральных единичных расценок на строительные и специальные строительные работы (далее - ФЕР), актуальных на момент выполнения проектно-сметной документации. При отсутствии материалов и комплектующих в сборниках их стоимость принимать по коммерческим предложениям и прайс-листам торгующих организаций и производителей. Коммерческие предложения и прайс-листы представить в составе проектно-сметной документации.
16	Прохождение экспертизы проектной документации и проверка достоверности определения сметной стоимости объекта.	<p>Исполнитель передаёт проектно-сметную документацию в государственную экспертизу с целью прохождения экспертизы проекта и проверки определения достоверности сметной стоимости реконструкции объекта.</p> <p>Расходы по проведению экспертизы несет исполнитель.</p> <p>Исполнитель осуществляет экспертизу документации до получения положительного заключения.</p> <p>В случае отрицательного заключения, исполнитель производит необходимую корректировку документации за свой счет в сроки, установленные Заказчиком</p>
17	Требования к качеству работ	Оформление проектно-сметной документации выполнить в соответствии с государственными стандартами системы проектной документации для строительства (СПДС), а также государственными стандартами единой системы конструкторской документации (ЕСКД) и иными действующими техническими документами. Проектно-сметную документацию выполнить с учетом всех изменений к нормативам и правилам, вышедшим к моменту сдачи работ заказчику. Предусмотреть применение строительных материалов, оборудования российского производства, за исключением случаев, когда необходимая продукция не имеет отечественных аналогов или применение продукции иностранного производства имеет технико-экономическое обоснование.
	Требования к участникам Процедуры закупки,	Участники процедуры закупки должны обладать всеми необходимыми и предусмотренными действующим законодательством разрешительными документами на

	устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, выполнение работ, являющихся предметом торгов (лицензии, свидетельство СРО и т.д.)	осуществление таких работ по обследованию и проектированию кровли.
18	Требование по передаче заказчику технических и иных документов по завершению и сдаче услуг	Заказчику передается проектно-сметная документация, согласованная в установленном порядке в 3-х экземплярах на бумажном носителе и в 1-м экземпляре на электронном носителе в следующих видах и форматах: Проектная документация (текстовая часть): docWord: pdf; AutoCAD Проектная документация (Схематическая (графическая) часть): pdf; AutoCAD Сметная документация передаётся в формате Excel и в формате файлов программы Гранд-смета.

**ГРАФИК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

№ п/п	Наименование работ	Стоимость, руб.	Сроки исполнения контракта
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
1	Разработка проектно-сметной документации на капитальный ремонт крыши и чердачного перекрытия(восстановление после пожара) БУЗ УР «Сарапульская ГБ МЗ УР» по адресу г. Сарапул, ул. Гоголя 32»	<u>                    </u> (100 % от цены Контракта)	в течение 30 календарных дней со дня заключения Контракта.