

СОГЛАСОВАНО
Директор
ООО «Технология»

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель Генерального
директора по общим вопросам и
капитальному строительству
АО «Рязанское конструкторское
бюро «Глобус»

_____/ С. А. Поздеев

«__» октября 2022г.

_____/ К.С. Бугук

«__» октября 2022г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на выполнение инженерно-геодезических изысканий

1. Наименование объекта	«Строительство административно-производственного здания для размещения конструкторских подразделений и производства изделий специальной СВЧ микроэлектроники» Акционерного общества «Рязанское конструкторское бюро «Глобус» г. Рязань».
2. Местоположение объекта	Российская Федерация, Рязанская область, г. Рязань, ул. Высоковольтная, 6
3. Основание для выполнения работ	Программа инновационного развития АО «Рязанское конструкторское бюро «Глобус» на период до 2025 года, утвержденная Советом директоров АО «Рязанское конструкторское бюро «Глобус» 20 ноября 2020 года, Протокол №93 заседания Совета директоров АО «РКБ «Глобус» от 20.11.2020 г. Программа развития АО «РКБ «Глобус» на период 2020-2025 г.
4. Вид градостроительной деятельности	Новое строительство
5. Идентификационные сведения о заказчике	АО «Рязанское конструкторское бюро «Глобус» ИНН 6229060995; КПП 623401001; ОГРН 1086229000560; Юридический адрес: 390013, г. Рязань, ул. Высоковольтная, 6 Адрес местонахождения: 390013, г. Рязань, ул. Высоковольтная, 6
6. Идентификационные сведения об исполнителе	ООО «Технология» Юридический адрес: Россия, 426035, г. Ижевск, Удмуртская Республика, ул. Грибоедова, 30А офис 1. ИНН 1835083827, КПП 184001001 Р/с 40702810403200009784 К/с 30101810300000000881 БИК 042282881 Ф-Л ПРИВОЛЖСКИЙ ПАО БАНК «ФК ОТКРЫТИЕ»
7. Цели и задачи инженерных изысканий	Инженерные изыскания для подготовки проектной документации объекта капитального строительства выполняются в целях получения: 1) материалов о природных условиях территории, на которой будут осуществляться строительство объекта капитального строительства, и факторах

	<p>техногенного воздействия на окружающую среду, о прогнозе их изменения, необходимых для разработки решений относительно территории;</p> <p>2) материалов, необходимых для обоснования компоновки здания принятия конструктивных и объемно-планировочных решений в отношении здания, проектирования инженерной защиты, разработки мероприятий по охране окружающей среды, проекта организации строительства объекта капитального строительства;</p> <p>3) материалов, необходимых для проведения расчетов оснований, фундаментов и конструкций здания, их инженерной защиты, разработки решений о проведении профилактических и других необходимых мероприятий, выполнения земляных работ, а также для подготовки решений по вопросам, возникшим при подготовке проектной документации, ее согласовании или утверждении.</p>
8. Этап выполнения инженерных изысканий	В один этап
9. Виды инженерных изысканий	Инженерно-геодезических изыскания
10. Идентификационные сведения об объекте	<ul style="list-style-type: none"> - Назначение: объект производственного назначения; - Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность: не принадлежит; - возможность опасных природных процессов и явлений, и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания или сооружения: имеется; - Принадлежность к опасным производственным объектам: определить проектом; - пожарная и взрывопожарная опасность: определить проектом; - наличие помещений с постоянным пребыванием людей: имеются; - уровень ответственности: нормальный.
11. Предполагаемые техногенные воздействия объекта на окружающую среду.	Определить при выполнении инженерных изысканий и подготовке проектной документации.
12. Данные о границах площадки.	Границы земельных участков с кадастровыми номерами 62:29:0070047:1075; 62:29:0070047:1076
13. Дополнительные требования к выполнению отдельных видов работ в составе инженерных изысканий с учётом отраслевой специфики.	<p>Работы выполнять в соответствии со СНиП 12-03-2001. Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования М.: Госстрой России, 2001, СНиП 12-04-2002. Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство. М.: Госстрой России, 2002. Результаты инженерно-геодезических изысканий представить в виде технического отчета. Технический отчет зарегистрировать в отделе специальной документации аппарата администрации г. Рязани. Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий высылаются на бумажном</p>

	<p>носителе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 4 экз. (Гриф «С») с указанием координатной сетки в отдел специальной документации аппарата администрации г. Рязани (с дальнейшим возвратом одного экз. в 1-ый отдел РКБ «Глобус» и одного экз. в 1-ый отдел Исполнителя); - 4 экз. (Гриф «ДСП») без указания координатной сетки в отдел специальной документации аппарата администрации г. Рязани (с дальнейшим возвратом 3-х экз. в РКБ «Глобус» и одного экз. Исполнителю). <p>Требования к съемке инженерных сооружений:</p> <ul style="list-style-type: none"> - работы выполнить с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, содержащихся в государственном фонде материалов и данных инженерных изысканий, в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования; - на топографическую основу в границах топографической съемки нанести здания, сооружения (включая водозаборные скважины, ограждения иные объекты), надземные и подземные коммуникации, дороги, деревья и т.д.; - при съемке подземных коммуникаций и сооружения указать их технические характеристики: назначение, глубина заложения, материал, диаметр трубы, напряжение кабелей; - при съемке наземных коммуникаций определить материал опор, напряжение и количество проводов, высоту подвески нижнего провода; - на съемке указывать наименования собственников коммуникаций; <p>Требования к согласованию съемки инженерных коммуникаций и сооружений:</p> <ul style="list-style-type: none"> - обеспечить согласование полноты и правильности нанесения на инженерно-топографический план надземных и подземных коммуникаций и их технических характеристик со всеми собственниками (эксплуатирующими организациями), уполномоченными органами местного самоуправления; - в составе отчета об инженерно-геодезических изысканиях представить материалы согласования полноты и правильности съемки инженерных коммуникаций (сооружений) со всеми собственниками (эксплуатирующими организациями), уполномоченными органами местного самоуправления
14. Наличие предполагаемых опасных природных процессов и явлений, многолетнемерзлых и специфических грунтов.	Определить при изысканиях.
15. Требования о необходимости научного сопровождения инженерных изысканий и проведения дополнительных исследований, не	Отсутствуют.

предусмотренных требованиями нормативных документов.	
16. Требования к точности и обеспеченности необходимых данных и характеристик при инженерных изысканиях, превышающие предусмотренные требованиями нормативных документов обязательного применения.	Выполнить инженерно-геодезические изыскания в соответствии с СП 47.13330.2016 и СП 47.13330.2012 (в части пунктов, включенных в Перечень национальных стандартов и сводов правил) «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения», СП 11-103-97, СП 11-104-97; СП 11-105- 97, СП 50-102-2003, СП 126.13330 , «Инструкция по топографической съемке в М 1:5000 – 1:500» (ГКИНП-02-033-82), «Условные знаки для топографических планов М 1:5000 – 1:500» («Недра» 1989г.), «Инструкции о порядке контроля и приемки геодезических, топографических и картографических работ» (ЦНИИГАиК, 1999 г.) «Инструкция по развитию съемочного обоснования и съемке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем ГЛОНАСС И GPS» (ЦНИИГАиК, 2002 г.). Топографическую съемку местности выполнить согласно требований к выполнению топографической съемки. Масштаб съёмки 1:500, высота сечения рельефа 0,5 м, система высот – балтийская, система координат для грифа «Секретно» – МСК 62 (местная г. Рязань), система координат для грифа «ДСП» - местная принятая на объекте.
17. Требования к составлению прогноза изменения природных условий.	Отсутствуют.
18. Требования о подготовке предложений и рекомендаций для принятия решений по организации инженерной защиты территории, зданий и сооружений от опасных природных и техногенных процессов.	Разработать соответствующие предложения и рекомендации в случае выявления по результатам изысканий опасных природных процессов и техногенных воздействий.
19. Требования по обеспечению контроля качества при выполнении инженерных изысканий.	Согласно: - «Инструкция по топографической съемке в М 1:5000 – 1:500» (ГКИНП-02-033-82); - СНиП 11-02-96; СП 11-104-97; СП 47.13330.2012; СП 126.13330; - «Условные знаки для топографических планов М 1:5000 – 1:500» («Недра» 1989г.); - «Инструкции о порядке контроля и приемки геодезических, топографических и картографических работ» (ЦНИИГАиК, 1999 г.) - «Инструкция по развитию съемочного обоснования и съемке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем ГЛОНАСС И GPS» (ЦНИИГАиК, 2002 г.).
20. Требования к составу, форме и формату предоставления результатов инженерных изысканий, порядку их передачи заказчику.	Согласно договору. Предварительные результаты в виде топографического плана масштаба 1:500 Гриф «ДСП» - 1 экз. в РКБ «Глобус» на бумажном носителе, для согласования со службами эксплуатирующими подземные коммуникации. Цифровой топографический план в электронном виде в

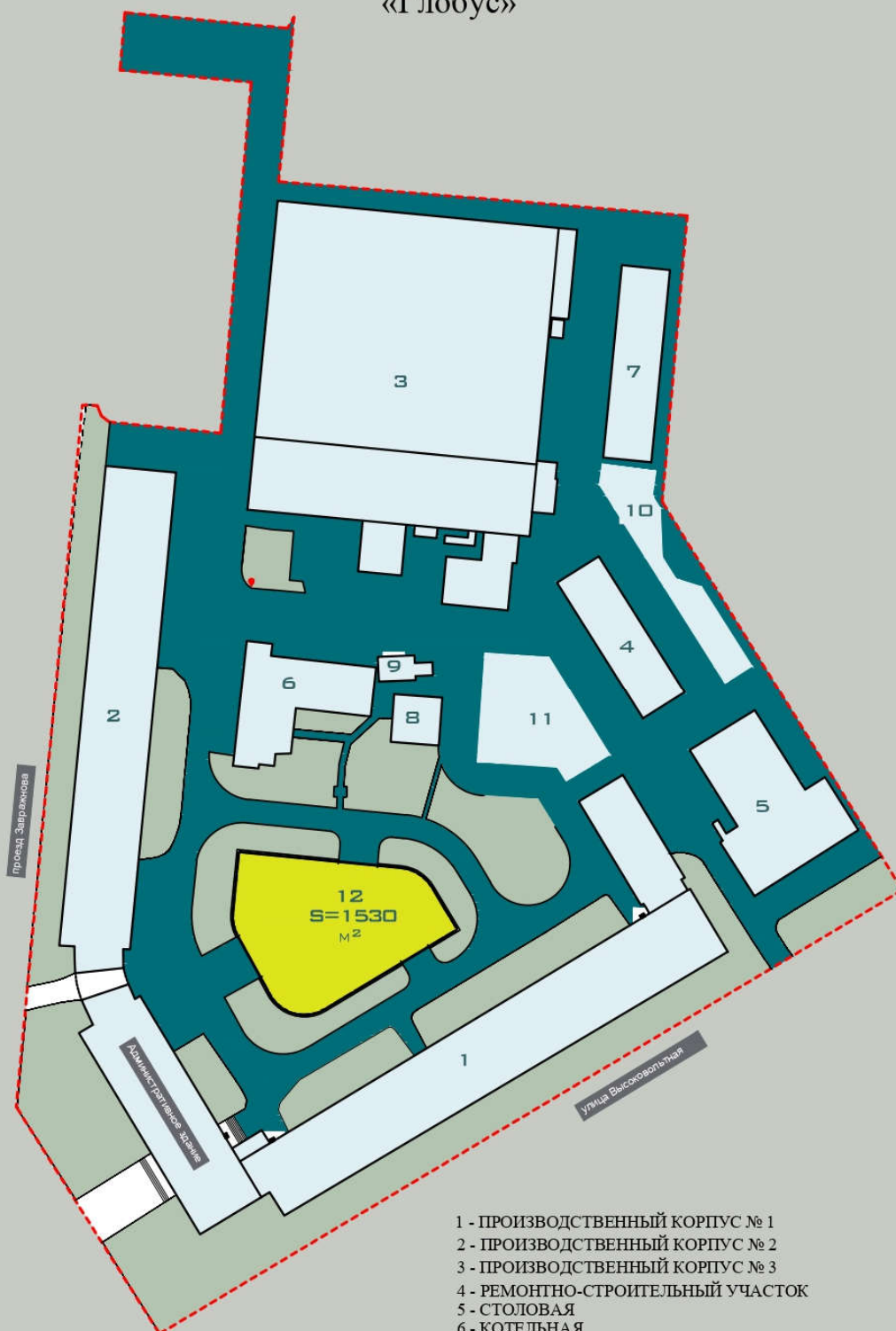
	формате ПО AutoCad (с расширением *.dwg) и в формате PDF с графическим отображением границ земельных участков по сведениям ЕГРН, в системе координат принятой на объекте.
21. Перечень передаваемых заказчиком во временное пользование исполнителю инженерных изысканий, результатов ранее выполненных инженерных изысканий и исследований, данных о наблюдавшихся осложнениях в процессе строительства и эксплуатации, в том числе деформациях и аварийных ситуациях	1. Технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям 2064-ИГДИ (ДСП -995) 2. Технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям 2052-ИГДИ (ДСП -991) 3. Технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям 807-ДО1300/17-ИС 4. Технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям 2082-ИГДИ (ДСП -998) 5. Технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям 2125-ИГДИ (ДСП -1011)
22. Перечень нормативных правовых актов, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнять инженерных изыскания и оформлять отчёты.	1) СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»; 2) СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»; 3) СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства»; 4) ГОСТ 21.301-2014 «Основные требования к оформлению отчётной документации по инженерным изысканиям».
23. Срок выполнения работ	Согласно договору.
24. Приложения	Приложение П-1. Ситуационный план площадки изысканий на 1 листе.

Главный инженер проекта

 /Широбоков А.С.

Ситуационный план

Схема расположения проектируемого и существующих зданий в границах земельных участков, принадлежащих АО «РКБ «Глобус»



- 1 - ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ КОРПУС № 1
- 2 - ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ КОРПУС № 2
- 3 - ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ КОРПУС № 3
- 4 - РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК
- 5 - СТОЛОВАЯ
- 6 - КОТЕЛЬНАЯ
- 7 - МАЛЯРНЫЙ УЧАСТОК
- 8 - МЕХАНО-СБОРОЧНЫЙ ЦЕХ
- 9 - СКЛАД ЛКМ и ЛВЖ
- 10 - ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ КОРПУС № 4
- 11 - ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ КОРПУС № 5
- 12 - ПРОЕКТИРУЕМОЕ ЗДАНИЕ