

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение работ по внесению изменений в сметную документацию и прохождения
повторной государственной экспертизы в части проверки достоверности определения
сметной стоимости по объекту:

«Детская поликлиника на 200 посещений в смену в с. Аскиз».

№	Перечень основных требований	Содержание требований
1	Основание для выполнения работ	1. Закон Республики Хакасия № 88-ЗРХ от 17.12.2020 года «О республиканском бюджете Республики Хакасия на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов» 2. Постановление Правительство Российской Федерации №145 от 05.03.2007г. «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» раздел VI п.45 13 б).
Общие данные		
2	Наименование и местонахождение технического заказчика (застройщика) номер телефона (факса), электронный адрес ответственного представителя.	Государственное казенное учреждение Республики Хакасии «Управление капитального строительства» 655017, Республика Хакасия, г.Абакан, ул. Щетинкина, 18, а/я 7 e-mail: uks-rh@mail.ru тел. 8(3902)21-54-18
3	Наименование объекта	«Детская поликлиника на 200 посещений в смену в с. Аскиз»
4	Место нахождения объекта	Республика Хакасия, Аскизский район, с. Аскиз, ул. Первомайская, 7
5	Особые условия строительства	Сейсмичность района – 7 баллов
6	Назначение объекта	Объекты здравоохранения
7	Вид строительства	Новое строительство
8	Исходные данные для выполнения работ	1. Проектная документация шифр 20.015-ИНЖ. 2. Положительное заключение государственной экспертизы №19-1-1-3-011521-2021 от 16.03.2021г. 3. Справка исходных данных для составления сметной документации.
Выполнение проектно-сметных работ		
9	Краткие характеристики выполняемых работ	1. Внесение изменений в сметную документацию в соответствии с Методикой определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации утвержденной Приказом Минстроя РФ №421/пр от 04.08.2020г. (далее – Методика) глава XI пункт 187. 2. Внесение изменений в сметную документацию в соответствии с Методикой расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального

		<p>хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр (с изменениями, утвержденными приказом от 20 февраля 2021 года № 79/пр.) пп. 5⁷ и 5⁸.</p> <p>3. Получение повторного положительного заключения государственной экспертизы в части проверки достоверности определения сметной стоимости строительства.</p>
10	Требования к составу сметной документации	<p><u>Требования к разработке сметной документации.</u></p> <p>1. Внести изменения в сметную документацию с применением индексов изменения сметной стоимости строительства, действующих на дату пересчета сметной стоимости, определение сметной стоимости строительства объектов капитального строительства в текущем уровне цен выполняется:</p> <ul style="list-style-type: none"> - для строительно-монтажных работ, прочих работ и затрат, оборудования, включенных в сметную документацию, получившую положительное заключение государственной экспертизы №19-1-1-3-011521-2021 от 16.03.2021г., и сметная стоимость которых в базисном уровне цен определена на основании федеральных единичных расценок, в том числе их отдельных составляющих, к сметным нормам и (или) сметным ценам строительных ресурсов - с применением соответствующих индексов изменения сметной стоимости к их сметной стоимости в базисном уровне цен; - для материальных ресурсов и оборудования, учтенных в сметной документации по данным конъюнктурного анализа - с применением к текущей стоимости соответствующих ресурсов, указанной в сметной документации, получившей положительное заключение государственной экспертизы №19-1-1-3-011521-2021 от 16.03.2021г., индексов цен на продукцию (затраты, услуги) инвестиционного назначения по видам экономической деятельности (строительство) по Российской Федерации, публикуемых Федеральной службой государственной статистики для соответствующего периода. При этом стоимость таких материальных ресурсов и оборудования в базисном уровне цен определяется обратным счетом путем деления их текущей стоимости на индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для соответствующего вида строительства и (или) оборудования, действующий на дату пересчета сметной стоимости; - стоимость работ и затрат, включенных в состав сводного сметного расчета на основании исполненных договоров, не пересчитывается (ГИКЭЗУ-2020/0418 от 22.04.2020г. Государственная историко-культурная экспертиза (без НДС); ГК №2020.10 от 07.04.2020г. Изыскательские работы (без НДС); ГК №2020.10 от 07.04.2020г. Проектные работы (без НДС); ГК №2020.10 от 07.04.2020г. Проведение государственной экспертизы работы (без НДС). <p>В случае, если оборудование относится к нестандартизированному или стоимость которого определяется с использованием ценовой информации в валюте иностранного государства, то текущая стоимость такого оборудования может быть определена по результатам конъюнктурного анализа, выполненного на дату пересчета сметной стоимости в соответствии с п.п. 13-22 Методики.</p>

		<p>2. В сводном сметном расчете стоимости строительства, учесть:</p> <p>2.1. затраты на проведение повторной государственной экспертизы проектной документации, в части достоверности определения сметной стоимости строительства объекта в соответствии с постановлениями Правительства РФ от 05.03.2007г. № 145 (редакции от 09.04.2021года);</p> <p>2.2. налог на добавленную стоимость за итогом глав сводного сметного расчета в соответствии с пп. 180,181 приказа Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр, Федеральным законом от 03.08.2018 № 303-ФЗ в соответствии со ст. 149. и ст.162 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ.</p> <p>2.3. затраты на экспертное сопровождение на весь период строительства объекта согласно ПОС (п.58_2 Постановления Правительства РФ от 05.03.2007 № 145 (ред. от 09.04.2021) «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»);</p> <p>2.4. затраты на осуществление авторского надзора в размере 0,2 %, <u>дополнительно учесть затраты на проезд лиц, осуществляющих авторский надзор, на объект строительства и обратно согласно пп.173-174 Методики.</u></p> <p>Сформированная сметная документация, предварительно согласовывается с Заказчиком до прохождения повторной государственной экспертизы в части проверки достоверности определения сметной стоимости строительства.</p>
11	Срок выполнения документации и количество выдаваемых экземпляров	<p>Раздел 11. Смета на строительство объектов капитального строительства, должна быть собранная в отдельный том и предоставлена на бумажном носителе в количестве 5 (пяти) экземпляров и один электронный экземпляр (флэш-носителе) в формате Гранд – сметы версии 11 и выше (*.gsf), передается Заказчику. Электронный вариант должен быть представлен в виде отдельного тома в формате PDF с подписанным титульным листом, а пояснительная записка к разделу в формате word.</p> <p>Так же в состав электронного варианта должны входить:</p> <ul style="list-style-type: none"> - сводные сметные расчеты в форматах PDF, xls и XML, составленные в текущих ценах на соответствующий квартал 2021 года и базовых ценах 2001 года. - объектные и локальные сметные расчеты на каждый раздел проектной документации в форматах xls и XML. <p>Необходимо предоставить информационно удостоверяющий лист в формате PDF к Разделу 11. Смета на строительство объектов капитального строительства.</p> <p>Все документы, предоставленные в электронном виде должны соответствовать требованиям Постановления Правительства РФ от 4 июля 2018 №783.</p> <p>Срок выполнения работ с учетом получения положительного заключения государственной экспертизы - до 20.12.2021.</p>

Заказчик

А.С. Ткаченко

Подрядчик

С.В. Торопов

Приложение № 3
к Государственному контракту № 2021.34-1
от 18.10.2021

КАЛЕНДАРНЫЙ ПЛАН

на выполнение работ по внесению изменений в сметную документацию и
прохождения повторной государственной экспертизы в части проверки
достоверности определения сметной стоимости по объекту:
«Детская поликлиника на 200 посещений в смену в с. Аскиз»

№№ п/п	Наименование работ	Сроки выполнения работ		Цена работ по этапу, тыс. руб.	Примечание
		начало	окончание		
1	2	3	4	5	6
1	Выполнение подрядных работ по внесению изменений в сметную документацию	С момента подписания контракта	До 29.10.2021		Смета контракта
2	Прохождение повторной государственной экспертизы на проектную документацию в части проверки достоверности определения сметной стоимости	С момента подписания контракта	До 20.12.2021		Смета контракта
3	ИТОГО				

Заказчик  А.С. Ткаченко

Подрядчик  С.В. Торопов

