



№ СРО-П-145-04032010 от 07 июня 2016г.

Заказчик – ООО «Чура»

Коровник на 566 голов с роботизированной системой доения в д. Чура

Глазовского района УР

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 1. Пояснительная записка

21.006-АКАД-ПЗ

Директор

А.С. Широбоков

Главный инженер проекта

Е.Л. Вавилов

Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Ижевск, 2022

Содержание текстовой части

1. Состав проектной документации.....	5
2. Текстовая часть раздела «Пояснительная записка»	7
а) Основание для разработки проектной документации.....	7
б) Исходные данные и условия для подготовки проектной документации на объект капитального строительства.....	7
в) Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства, состав и характеристику производства, номенклатуру выпускаемой продукции (работ, услуг);.....	7
г) Сведения о потребности объекта капитального строительства в топливе, газе, воде и электрической энергии.....	8
д) Данные о проектной мощности объекта капитального строительства.....	8
е) Сведения о сырьевой базе, потребности производства в воде, топливно-энергетических ресурсах.	9
ж) Сведения о комплексном использовании сырья, вторичных энергоресурсов, отходов производства.....	9
з) Сведения о земельных участках, изымаемых во временное (на период строительства) и (или) постоянное пользование, обоснование размеров изымаемого земельного участка, если такие размеры не установлены нормами отвода земель для конкретных видов деятельности, или правилами землепользования и застройки, или проектами планировки, межевания территории, - при необходимости изъятия земельного участка.....	9
и) Сведения о категории земель, на которых располагается (будет располагаться) объект капитального строительства.....	9
к) Сведения о размере средств, требующихся для возмещения убытков правообладателям земельных участков, - в случае их изъятия во временное и (или) постоянное пользование.....	9
л) Сведения об использованных в проекте изобретениях, результатах проведенных патентных исследований;.....	11
м) Техничко-экономические показатели проектируемых объектов капитального строительства.....	11
н) Сведения о наличии разработанных и согласованных специальных технических условий - в случае необходимости разработки таких условий.....	10
о) Данные о проектной мощности объекта капитального строительства, значимости объекта капитального строительства для поселений (муниципального образования), а также о численности работников и их	

Согласовано:

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

21.006

21.006-АКАД-ПЗ.ТЧ

Текстовая часть

Статья	Лист	Листов
П	1	9



профессионально-квалификационном составе, числе рабочих мест (кроме жилых зданий) и другие данные, характеризующие объект капитального строительства, - для объектов непроизводственного назначения.....	11
п) Сведения о компьютерных программах, которые использовались при выполнении расчетов конструктивных элементов зданий, строений и сооружений.....	11
р) Обоснование возможности осуществления строительства объекта капитального строительства по этапам строительства с выделением этих этапов (при необходимости).....	12
с) Сведения о предполагаемых затратах, связанных со сносом зданий и сооружений, переселением людей, переносом сетей инженерно-технического обеспечения (при необходимости).....	12
т) Заверение проектной организации.....	12
3. Приложения.....	13

Согласовано:																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	</
--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----

1. Состав проектной документации

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
		Проектная документация	
1	21.006-АКАД-ПЗ	Раздел 1: Пояснительная записка.	
2	21.006-АКАД-ПЗУ	Раздел 2: Схема планировочной организации земельного участка.	
3		Раздел 3: Архитектурные решения	
3.1	21.006-АКАД-АР	Часть 1. Коровник на 566 голов с галереей (поз.1 по ПЗУ)	
4		Раздел 4: Конструктивные и объемно-планировочные решения	
4.1	21.006-АКАД-КР1	Часть 1. Коровник на 566 голов с галереей (поз.1 по ПЗУ)	
4.2	21.006-АКАД-КР2	Часть 2. Навозосборный канал	
4.3	21.006-АКАД-КР3	Часть 3. Пожарные резервуары (поз. 2 по ПЗУ)	
5		Раздел 5: Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений.	
5.1	21.006-АКАД-ИОС1	Подраздел 1: Система электроснабжения.	
5.2		Подраздел 2: Система водоснабжения.	
5.2.1	21.006-АКАД - ИОС2.1	Часть 1. Наружные сети водоснабжения	
5.2.2	21.006-АКАД - ИОС2.2	Часть 2. Коровник на 566 голов с галереей (поз.1 по ПЗУ)	
5.3		Подраздел 3: Система водоотведения.	
5.3.1	21.006-АКАД - ИОС3.1	Часть 1. Наружные сети водоотведения	
5.3.2	21.006-АКАД - ИОС3.2	Часть 2. Коровник на 566 голов с галереей (поз.1 по ПЗУ)	
5.4		Подраздел 4: Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети.	
5.4.1	21.006-АКАД - ИОС4.1	Часть 1. Коровник на 566 голов с галереей (поз.1 по ПЗУ)	

Инд. № подл.	Взам. инв. №
21.006	
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

21.006-АКАД-ПЗ.ТЧ

Лист

2

		Подраздел 5: Сети связи.	
5.5.1	21.006-АКАД – ИОС5.1	Часть1. Автоматическая пожарная сигнализация	
		Подраздел 6: Система газоснабжения.	<i>Не разрабатывается</i>
5.7	21.006-АКАД – ИОС7	Подраздел 7: Технологические решения.	
6	21.006-АКАД - ПОС	Раздел 6: Проект организации строительства.	
		Раздел 7: Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства.	<i>Не разрабатывается</i>
8	21.006-АКАД-ООС	Раздел 8: Перечень мероприятий по охране окружающей среды.	
9	21.006-АКАД-ПБ	Раздел 9: Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.	
		Раздел 10: Мероприятия по обеспечению доступа инвалида	<i>Не разрабатывается</i>
10	21.006-АКАД-ЭЭ	Раздел 10_1: Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов.	
11		Раздел 11: Смета на строительство объектов капитального строительства.	
11.1	21.006-АКАД – СМ	Смета на строительство объектов капитального строительства..	
11.2	21.006-АКАД – СМ.ВОР	Смета на строительство объектов капитального строительства. Ведомость объемов работ.	
11.3	21.006-АКАД – СМ.ПР	Смета на строительство объектов капитального строительства. Прайсы.	
12	21.006-АКАД – ТБЭ	Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объекта капитального строительства.	

Инов. № подл.	Взам. инв. №
21.006	
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

21.006-АКАД-ПЗ.ТЧ

Лист

3

2. Текстовая часть раздела «Пояснительная записка»

а) Основание для разработки проектной документации.

Основанием для разработки проектной документации является решение застройщика и договор на выполнение проектно-изыскательских работ № 006/21-АКАД от 02.06.2021г. между заказчиком ООО «Чура» (ИНН 1837002157, 427631, Удмуртская Республика, Глазовский район, д. Чура, ул.Центральная, д. 2 «а») и проектировщиком ООО «Академия строительства» (ИНН 1841061437, 426028, г. Ижевск, Удмуртская Республика, ул. Ижовая, 25, Литер А, офис 6).

б) Исходные данные и условия для подготовки проектной документации на объект капитального строительства.

- Задание на проектирование №006/21-АКАД по объекту «Коровник на 566 голов с роботизированной системой доения в д. Чура Глазовского района УР».
- Материалы инженерно-геодезических изысканий инв. №21.017-АКАД-ИГДИ, выполненных ООО «ГИС» в 2021 г.
- Материалы инженерно-геологических изысканий инв. № 21.017-ГИС-ИГИ, выполненных ООО «ГИС» в 2021 г.
- Материалы инженерно-экологических изысканий инв. №21.017-ГИС-ИЭИ выполненных ООО «ГИС» в 2022 г.

Градостроительный план земельного участка № РФ-18-4-05-2-00-2022-0002
от 25.01.2022

- Технические условия на подключение к сетям централизованного водоснабжения б/н от 21.12.2021;
- Технические условия на водоотведение №40 от 25.03.2022 г.;
- Технические условия для присоединения к электрическим сетям №181047664/2 от 09.03.2022 г.

в) Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства, состав и характеристику производства, номенклатуру выпускаемой продукции (работ, услуг);

1. Назначение объекта в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ №374/пр от 10.07.2020г.

- Коровник на 566 голов с галереей – код 1.3.3.11.

2. Направление предприятия - товарное молочное:

- производство молока на 566 дойных коров 5 094 тонн в год, расчетная производственная мощность (молочная продуктивность на 1 корову) – 9 000 литров;

Дополнительные продукты, производимые фермой:

- мясо технологически выбракованных коров – 101,9 тонн живого веса в год;

- производство органического удобрения: навоз бесподстилочный – 11 692,41 т/год.

Инв. № подл.	Взам. инв. №	Подп. и дата																	Лист
21.006																			4
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата														

21.006-АКАД-ПЗ.ТЧ

Примечание: оборот стада рассчитан исходя из следующих исходных данных:

- 1) длительность межотельного периода – 365 дней, отелы равномерно распределены в течение года, для чего производится гормональное управление течкой;
- 2) длительность периода лактации – 305 дней;
- ежегодная выбраковка коров в размере 30%;
- расчет выбракованных животных, произведен согласно РД-АПК 1.10.01.01-18;
- выход телят от 100 коров – 95 голов, от 100 нетелей – 95 голов;
- выращивание нетелей для ремонта собственного стада коров;
- телят и молодняк содержат на существующей ферме.

3. Тип объекта строительства: объект производственного назначения.

4. Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность: не относится.

5. Возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания или сооружения:

- возможность сейсмического воздействия;
- возможность подтопления.

6. Принадлежность к опасным производственным объектам: в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 №116-ФЗ «Об опасных производственных объектах»: не относится.

7. Пожарная и взрывопожарная опасность;

- Коровник на 566 голов с галереей – кат Д.

Класс функциональной пожарной опасности:

- Коровник на 566 голов с галереей (поз. 1 по ПЗУ)-Ф5.3.

8. Наличие помещений с постоянным пребыванием людей:

- -Коровник на 566 голов с галереей – предусмотрено

9. Уровень ответственности:

- Коровник на 566 голов с галереей (поз.1 по ПЗУ)-нормальный

г) Сведения о потребности объекта капитального строительства в топливе, газе, воде и электрической энергии.

Водоснабжение

Источник хозяйственно-питьевого водоснабжения — существующая закольцованная сеть водоснабжения Ф110 мм. Точка подключения согласно ТУ —существующий колодец.

Проектом предусматривается строительство наружных сетей хозяйственно-питьевого водопровода В1 в границах участка землепользования.

Источником наружного пожаротушения приняты пожарные резервуары.

Инв. № подл. 21.006	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист 5
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	21.006-АКАД-ПЗ.ТЧ			

Баланс водопотребления и водоотведения по объекту капитального строительства в целом и по основным производственным процессам

Таблица 1.

Наименование	Расходы общие			Расходы горячей воды			Расходы холодной воды		
	м³/сут	м³/час	л/сек	м³/сут	м³/час	л/сек	м³/сут	м³/час	л/с
<u>Общее водопотребление</u> <u>В1 в том числе:</u>	90,1	13,46	5,344	0,166	0,249	0,173	28,09	2,465	0,958
Хоз.бытовые нужды	0,125	0,255	0,234	0,047	0,13	0,14	0,078	0,16	0,158
На производственные нужды в т.ч.:	89,97	13,21	5,11	0,119	0,119	0,033	89,85	13,09	5,07
а) Поение	64,5	6,7	3,3	-	-	-	64,5	6,7	3,3
б) Технологические нужды	3,804	3,804	1,06	0,119	0,119	0,033	3,685	3,685	1,02
в) Санитарная обработка здания	21,666	2,71	0,75				21,666	2,71	0,75
К1	0,125	0,255	1,834						
Канализация производственная через жироуловитель	0,189	0,189	0,053						
Канализация производственная в навозосборный канал	25,281	6,32	1,757						

Электроснабжение

Раздел разработан на основании следующих документов:

- технические условия для присоединения к электрическим сетям №181047664/2 от ПАО «Россети Центр и Приволжье» - «Удмуртэнерго»;
- задание на проектирование №006/21-АКАД;

На проектируемом объекте основными электроприёмниками являются: светотехническое оборудование - 7,4кВт, технологическое оборудование - 54,1кВт, электроприёмники инженерных коммуникаций 97,39кВт, электрообогрев - 34,5, средства противопожарной защиты 0,8кВт.

Номинальное напряжение распределительной сети - 0,4кВ.

Итого установленной мощности по объекту всего электрооборудования составляет 194,19кВт.

В летний период установленная мощность составляет работа без нагревательных приборов, но работают из технологического оборудования разгонные вентиляторы (для разгона с КРС насекомых и для охлаждения). Итого в летний период полная установленная мощность составляет 72,69кВт. С учетом коэффициента спроса расчетная мощность на летний период составляет 66кВт.

В зимний период установленная мощность составляет 183,7кВт. С учетом коэффициента спроса расчетная мощность на летний период составляет 148кВт.

Принимаем за расчетную мощность, мощность работы электрооборудования в зимний период - 148кВ, что равняется максимально разрешенной мощности заявителя согласно ТУ.

д) Данные о проектной мощности объекта капитального строительства.

-Производства молока на 566 дойных коров 4716 тонн в год. Расчетная производственная мощность (молочная продуктивность на 1 корову) – 9000 литров.

Инв. № подл. 21.006	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист 6
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	21.006-АКАД-ПЗ.ТЧ			

е) Сведения о сырьевой базе, потребности производства в воде, топливно-энергетических ресурсах.

- Общая потребность в силосе с учетом возможных потерь составляет около 3 925,2 т/год в натуральном весе.
- Общая потребность в сенаже с учетом возможных потерь составляет около 3 305,4 т/год в натуральном весе.
- Потребность сена 619,8 т/год. Доставка сена на проектируемую ферму будет производиться с существующей кормовой базы хозяйства.
- Потребность воды для поения животных 64,52 м3/сут.
- Потребность комбикорма для кормления животных 2479,1 т/год.
- На территории хозяйства имеются силосные траншеи и склады для хранения зернофуража и минеральных добавок.
- Расчетная мощность электрооборудования равняется мощности работ электрооборудования в зимний период – 148 кВт, что равняется максимально разрешенной мощности заявителя согласно ТУ.

ж) Сведения о комплексном использовании сырья, вторичных энергоресурсов, отходов производства.

Проектом предусматривается переработка всего объема получаемого навоза в органические удобрения. Для складирования навоза для фермы имеется три существующих заглубленных открытых пленочных навозохранилища – лагуны, обеспечивающие последовательное накопление и выгрузку для внесения в качестве органического удобрения на поля.

з) Сведения о земельных участках, изымаемых во временное (на период строительства) и (или) постоянное пользование, обоснование размеров изымаемого земельного участка, если такие размеры не установлены нормами отвода земель для конкретных видов деятельности, или правилами землепользования и застройки, или проектами планировки, межевания территории, - при необходимости изъятия земельного участка.

Изъятие земельных участков во временное (на период строительства) и постоянное пользование не предусматривается.

и) Сведения о категории земель, на которых располагается (будет располагаться) объект капитального строительства.

Согласно ГПЗУ

Категория земель — земли сельскохозяйственного назначения;

Вид разрешенного использования — скотоводство;

Строительство фермы предусматривается на отведенной территории с существующей инфраструктурой.

Инв. № подл. 21.006	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист 7
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	21.006-АКАД-ПЗ.ТЧ			

к) Сведения о размере средств, требующихся для возмещения убытков правообладателям земельных участков, - в случае их изъятия во временное и (или) постоянное пользование.

Изъятие земельных участков во временное (на период строительства) и постоянное пользование не предусматривается.

л) Сведения об использованных в проекте изобретениях, результатах проведенных патентных исследований;

При разработке проектной документации изобретений и патентных исследований не применялось.

м) Техничко-экономические показатели проектируемых объектов капитального строительства.

- Коровник на 566 голов с галереей (поз. 1 по ПЗУ)

Этажность здания - 1

Общая площадь — 5 449,78 м2

Площадь застройки — 5 585,35 м2

Строительный объем коровника — 41 790,68 м3

Техничко-экономические показатели земельного участка

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Примечание
1	Площадь территории в границах благоустройства	м2	15050.0	
	в том числе:			
2	Площадь застройки	м2	5585.35	
3	Площадь автодорог	м2	3838.5	
4	Площадь отмостки	м2	308.0	
5	Площадь озеленения	м2	5318.15	

н) Сведения о наличии разработанных и согласованных специальных технических условий - в случае необходимости разработки таких условий.

Необходимости в разработке специальных технических условий в процессе проектирования не возникло.

о) Данные о проектной мощности объекта капитального строительства, значимости объекта капитального строительства для поселений (муниципального образования), а также о численности работников и их профессионально-квалификационном составе, числе рабочих мест (кроме жилых зданий) и другие данные, характеризующие объект капитального строительства, - для объектов производственного назначения.

Обслуживание всего поголовья скота будет осуществляться постоянной бригадой, обслуживающей существующую ферму. Привлечение дополнительного персонала не требуется.

Инв. № подл. 21.006	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист 8
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	21.006-АКАД-ПЗ.ТЧ			

п) Сведения о компьютерных программах, которые использовались при выполнении расчетов конструктивных элементов зданий, строений и сооружений.

При выполнении расчетов конструктивных элементов зданий, строений и сооружений использовались программа «ФОК-ПК» (версия 2010 г.) - расчеты фундаментов, проектно-вычислительный комплекс SCAD Office 11.3 - расчеты каркасов зданий, приемного резервуара, программа «Теремок»-теплотехнические расчеты ограждающих конструкций. Лицензия №44 от 13.05.2011 г. на передачу неисключительного права на использование программ «ФОК+ЛЕНТ-ПК» (версия 2010 г.) и лицензия №9196м от 13.05.2011 г. на передачу и сопровождение проектно-вычислительного комплекса SCAD Office 11.

р) Обоснование возможности осуществления строительства объекта капитального строительства по этапам строительства с выделением этих этапов (при необходимости).

Строительство и ввод в эксплуатацию объекта происходит в один этап.

с) Сведения о предполагаемых затратах, связанных со сносом зданий и сооружений, переселением людей, переносом сетей инженерно-технического обеспечения (при необходимости).

Необходимости о предоставлении предполагаемых затрат связанных со сносом зданий и сооружений, переселением людей, переносом сетей инженерно-технического обеспечения не устанавливалось заданием на проектирование.

т) Заверение проектной организации

ООО «Академия строительства» заверяет о том, что проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, документами об использовании земельного участка для строительства (в случае если на земельный участок не распространяется действие градостроительного регламента или в отношении его не устанавливается градостроительный регламент), техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

Инв. № подл. 21.006	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист 9
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	21.006-АКАД-ПЗ.ТЧ			

3 Приложения.

№	Наименование документа	Обозначение
1	Градостроительный план земельного участка	№ РФ-18-4-05-2-00-2022-0002 от 25.01.2022
2	Выписка ЕГРН	з.у. кад.№ 18:05:020006:740 от 18.01.2022
3	Задание на проектирование	№006/21-АКАД
4	Договор на выполнение проектных работ	№006/21-АКАД от 02.06.2021г.
5	Выписка из реестра членов саморегулируемой организации	№3 от 09.02.2022 г.
6	Технические условия для подключения к электрическим сетям	№181047664/1 от 09.03.2022 г.
7	Технические условия на подключение к сетям централизованного водоснабжения	б/н от 21.12.2021г.
8	Технические условия на водоотведение	№ 40 от 25.03.2022 г.
9	Постановление Администрации Глазовского района «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 18:05:020006:740»	№1.147 от 31.03.2022 г.
10	Письмо от ООО «Чура»	№ 2 от 23.12.2021 г.
11	Справка от ООО «Чура»	№82 от 20.05.2022 г.
12	Справка от ООО «Чура»	№81 от 20.05.2022 г.
13	Справка от ООО «Чура»	№82 от 24.05.2022 г.
14	Экспертное заключение по результатам санитарно-эпидемиологической экспертизы по установлению соответствия (несоответствия) государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам	№230 от 05.05.2022 г.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата
Индв. № подл.	Взам. инв. №	Подп. и дата			
21.006					

21.006-АКАД-ПЗ.ТЧ

Лист

10

Градостроительный план земельного участка

№

Р	Ф	-	1	8	-	4	-	0	5	-	2	-	0	0	-	2	0	2	2	-	0	0	0	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании

Заявления ООО «Чура» от 20.01.2022 № 0352

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка с указанием ф.и.о. заявителя – физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя – юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка

Удмуртская Республика

(субъект Российской Федерации)

Глазовский район

(муниципальный район или городской округ)

(поселение)

Описание границ земельного участка (образуемого земельного участка): Приложение 1

Кадастровый номер земельного участка (при наличии) или в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, условный номер образуемого земельного участка на основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

18:05:020006:740

Площадь земельного участка1454625+/-10553 м²

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства
В границах земельного участка расположены объекты капитального строительства. Количество объектов – 9, количество сооружений – 9..

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии) -

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории

Проект планировки территории не утвержден

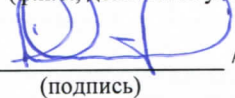
(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

Градостроительный план подготовлен

Отделом архитектуры и строительства Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики» начальник отдела архитектуры и строительства К.Н. Корепанов

М.П.
(при наличии)

(ф.и.о., должность уполномоченного лица, наименование органа)


(подпись)

К.Н. Корепанов /
(расшифровка подписи)

Дата выдачи _____ 25.01.2022 _____
(ДД.ММ.ГГГГ)

1. Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы) на топографической основе в масштабе 1: 10000, выполненной - _____
(дата, наименование организации, подготовившей топографическую основу)

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы)
Администрацией МО «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики» 25.01.2022
(дата, наименование организации)

2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается: Земельный участок расположен в территориальной зоне П-3, Н-1, Т-3. Установлен градостроительный регламент

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего, в соответствии с федеральными законами, порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается : установлено Решением Совета депутатов МО «Кожильское» №79 от 30 декабря 2016 года "Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования «Кожильское»".

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка:
Земельный участок расположен в зоне П-3.

П-3. Зона производственных предприятий сельскохозяйственного назначения предназначена для размещения производственных предприятий сельскохозяйственного назначения II класса опасности с комплексом вспомогательных зданий и сооружений с установленными СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (новая редакция) нормативами воздействия на окружающую среду (санитарно-защитная зона не более 500 метров):

1) при проектировании и размещении зданий, строений, сооружений должны соблюдаться противопожарные, санитарные расстояния между объектами, расположенными на соседних земельных участках;

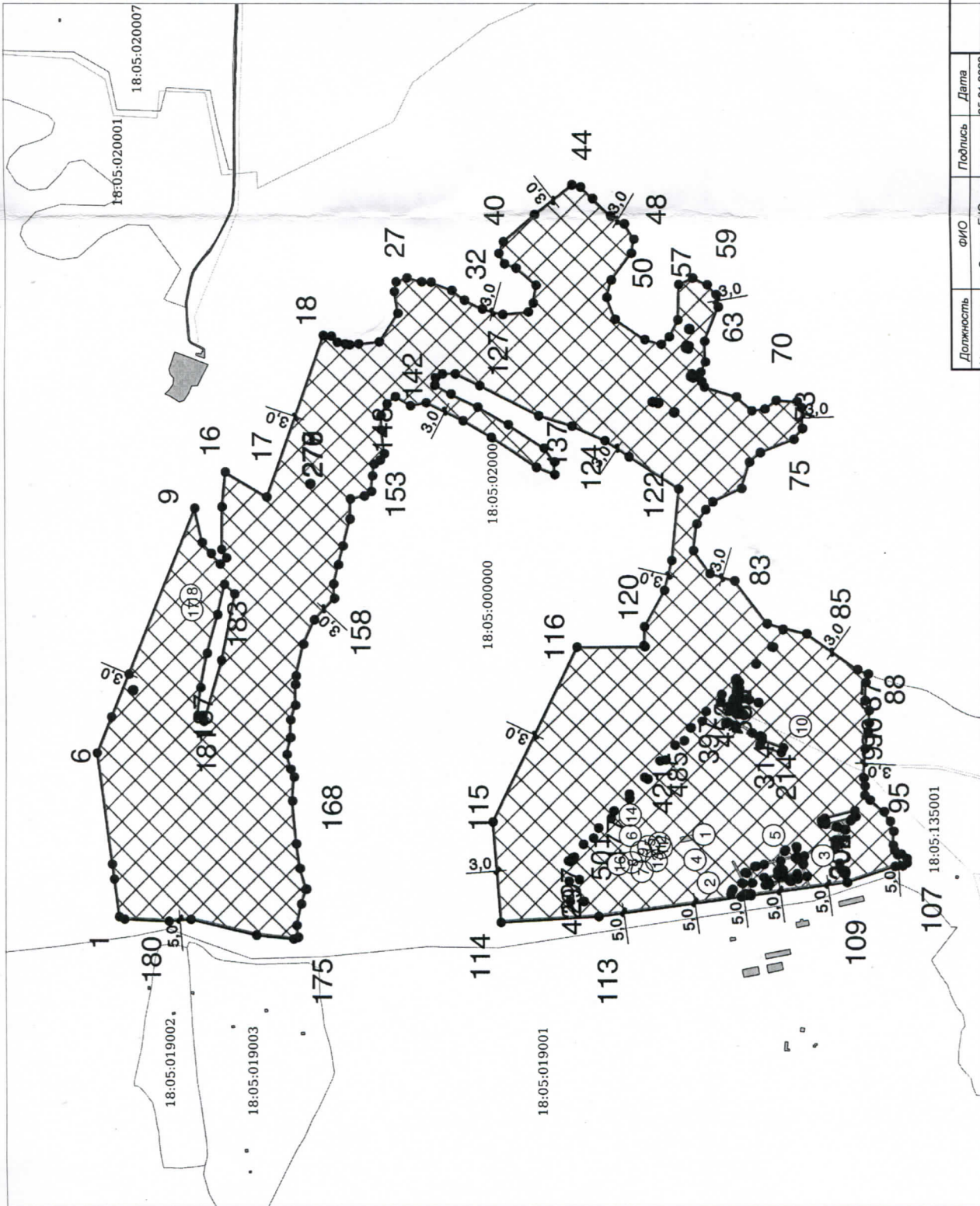
2) перечень основных видов разрешенного использования объектов капитального строительства и земельных участков, вспомогательных видов разрешенного использования зоны П-3 представлен в таблице 1.

ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБЪЕКТОВ

№ п/п	Наименование объекта
1	нежилое здание 18:05:000000:950
2	нежилое здание 18:05:0200006:614
3	нежилое здание 18:05:135001:649
4	нежилое здание 18:05:135001:608
5	нежилое здание 18:05:135001:555
6	нежилое здание 18:05:0200006:734
7	нежилое здание 18:05:0200006:733
8	нежилое здание 18:05:0200006:732
9	нежилое здание 18:05:0200006:731
10	сооружение 18:05:000000:1333
11	сооружение 18:05:0200006:738
12	сооружение 18:05:0200006:736
13	сооружение 18:05:0200006:736
14	сооружение 18:05:0200006:735
15	сооружение 18:05:0200006:730
16	сооружение 18:05:0200006:729
17	сооружение 18:00:000000:159
18	сооружение 18:00:000000:179

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- | | |
|--|--|
| | Место допустимого размещения |
| | Объекты капитального строительства (линейные) |
| | Объекты капитального строительства (площадные) |
| | Земельный участок ПЗУ |
| | Границы НП и МО |
| | Кадастровые квартал |
| | ЗООИТ (действующее) |



Должность	ФИО	Подпись	Дата
Исполнитель	Савина Е.Ю.		25.01.2022

Nº PΦ-18-4-05-2-00-2022-0002

Удмуртская Республика, Глазовский район

1. ЧЕРТЕЖ
РАДОВОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНА
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Масштаб	Лист	Листов
1:10000		

Кадастровый номер
18:05:020006:740
Площадь участка – 1454625 м²

№ п/п	Основной вид разрешенного использования земельного участка	Код	Основные виды разрешенного использования объектов капитального строительства	Вспомогательные виды разрешенного использования	Примечания
1	Деловое управление	4.1	Размещение объектов капитального строительства с целью размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг	Объектные автостоянки для легковых автомобилей	Размещение объектов не должно причинять вред окружающей среде и санитарному благополучию, не причиняет существенного неудобства жителям
2	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	1.2	Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством зерновых, кормовых, технических и иных сельскохозяйственных культур		
3	Скотоводство	1.8	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с разведением сельскохозяйственных животных (крупного рогатого скота, лошадей); сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, производство кормов, размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала)		

№ п/п	Основной вид разрешенного использования земельного участка	Код	Основные виды разрешенного использования объектов капитального строительства	Вспомогательные виды разрешенного использования	Примечания
4	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	1.15	Размещение зданий, сооружений, используемых для производства, хранения, первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции		
5	Обеспечение сельскохозяйственного производства	1.18	Размещение машинно- транспортных и ремонтных станций, ангаров и гаражей для сельскохозяйственной техники, амбаров, водонапорных башен, трансформаторных станций и иного технического оборудования, используемого для ведения сельского хозяйства		

3) перечень условно разрешенных видов использования объектов капитального строительства и земельных участков, вспомогательных видов разрешенного использования зоны П-3 представлен в таблице 2.

Условно разрешенные виды:

Таблица 2

№ п/п	Условно разрешенный вид использования земельного участка	Код	Условно разрешенный вид использования объектов капитального строительства	Вспомогательные виды разрешенного использования	Примечания
1	Коммунальное обслуживание	3.1	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставка воды, тепла, электричества, газа, предоставление услуг связи, отвод канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, линий электропередачи, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций)		

№ п/п	Условно разрешенный вид использования земельного участка	Код	Условно разрешенный вид использования объектов капитального строительства	Вспомогательные виды разрешенного использования	Примечания
2	Объекты придорожного сервиса	4.9.1	Размещение автозаправочных станций (бензиновых, газовых), размещение магазинов сопутствующей торговли, размещение автомобильных моек, мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов придорожного сервиса		

Земельный участок расположен в зоне Т-3.

Т-3. Зона объектов инженерной инфраструктуры предназначена для размещения крупных объектов инженерной инфраструктуры:

1) при проектировании и размещении зданий, строений, сооружений должны соблюдаться противопожарные, санитарные расстояния между объектами, расположенными на соседних земельных участках;

2) перечень основных видов разрешенного использования объектов капитального строительства и земельных участков, вспомогательных видов разрешенного использования зоны Т-3 представлен в таблице 3.

Основные виды разрешенного использования:

Таблица 3

№ п/п	Основной вид разрешенного использования земельного участка	Код	Основные виды разрешенного использования объектов капитального строительства	Вспомогательные виды разрешенного использования	Примечания
1	Коммунальное обслуживание	3.1	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставка воды, тепла, электричества, газа, предоставление услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, тепловых сетей, теплотрасс, линии электропередачи, трансформаторных	Объектные автостоянки для легковых автомобилей	Размещение связано с удовлетворением повседневных потребностей жителей, не должно причинять вред окружающей среде и санитарному благополучию, не причиняет существенного неудобства жителям

№ п/п	Основной вид разрешенного использования земельного участка	Код	Основные виды разрешенного использования объектов капитального строительства	Вспомогательные виды разрешенного использования	Примечания
			подстанций, газопроводов, линии связи, телефонных станций, канализаций)		

3) условно разрешенные виды использования объектов капитального строительства и земельных участков, вспомогательные виды разрешенного использования зоны Т-3 не установлены;

2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

Предельные (минимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земель- ного участка в целях опреде- ления мест допустимого размещения зданий, строений, соору- жений, за преде- лами которых запрещено строительство зданий, строений, соору- жений	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земе- льного участка, определяемый как отношение суммарной площади земель- ного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капи- тального строи- тельства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или региональ- ного значения	Иные показа- тели
1	2	3	4	5	6	7	8
Длина, м	Ширина, м	Площадь, м ²					
-	-	200	5 м по фронту улицы, 3м от границ участка	2эт (10м)	30	-	-

№ п/п	Условно разрешенный вид использования земельного участка	Код	Условно разрешенный вид использования объектов капитального строительства	Вспомогательные виды разрешенного использования	Примечания
2	Объекты придорожного сервиса	4.9.1	Размещение автозаправочных станций (бензиновых, газовых), размещение магазинов сопутствующей торговли, размещение автомобильных моек, мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов придорожного сервиса		

Земельный участок расположен в зоне Т-3.

Т-3. Зона объектов инженерной инфраструктуры предназначена для размещения крупных объектов инженерной инфраструктуры:

1) при проектировании и размещении зданий, строений, сооружений должны соблюдаться противопожарные, санитарные расстояния между объектами, расположенными на соседних земельных участках;

2) перечень основных видов разрешенного использования объектов капитального строительства и земельных участков, вспомогательных видов разрешенного использования зоны Т-3 представлен в таблице 3.

Основные виды разрешенного использования:

Таблица 3

№ п/п	Основной вид разрешенного использования земельного участка	Код	Основные виды разрешенного использования объектов капитального строительства	Вспомогательные виды разрешенного использования	Примечания
1	Коммунальное обслуживание	3.1	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставка воды, тепла, электричества, газа, предоставление услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, тепловых сетей, теплотрасс, линии электропередачи, трансформаторных	Объектные автостоянки для легковых автомобилей	Размещение связано с удовлетворением повседневных потребностей жителей, не должно причинять вред окружающей среде и санитарному благополучию, не причиняет существенного неудобства жителям

2.4. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается (за исключением случая, предусмотренного пунктом 7.1 части 3 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты акта, регулирующего использование земельного участка	Требования к использованию земельного участка	Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства	
			Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные положением об особо охраняемых природных территориях, в случае выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, расположенного в границах особо охраняемой природной территории:

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты Положения об особо охраняемой природной территории	Реквизиты утвержденного документа планировки территории	Зонирование особо охраняемой природной территории (да/нет)							
			Функциональная зона	Виды разрешенного использования земельного участка		Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства	
				Основные виды разрешенного использования	Вспомогательные виды разрешенного использования	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			Функциональная зона	Тоже	Тоже	Тоже	Тоже	Тоже	Тоже	Тоже
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

3.1. Объекты капитального строительства

№ 1, Нежилое здание, количество этажей – 1, площадь 975,7 кв.м.,
(согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)

инвентаризационный или кадастровый номер 18:05:000000:950

№ 2, Нежилое здание, Ферма для содержания коров на глубокой несменяемой подстилке на 200 голов, количество этажей – 1, площадь 1490,4 кв.м.,
(согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)

инвентаризационный или кадастровый номер 18:05:020006:614

№ 3, Нежилое здание, здание на 120 голов молодняка, количество этажей – 1, площадь 822,3 кв.м.,
(согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)

инвентаризационный или кадастровый номер 18:05:135001:649

№ 4, Нежилое здание, Коровник на 100 голов (родильное отделение), количество этажей – 1, площадь 2213,1 кв.м.

№ 15, Сооружение, подземная емкость для ливневых стоков,
(согласно чертежу(ам) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая
градостроительного плана) площадь, площадь застройки)
инвентаризационный или кадастровый номер 18:05:020006:730

№ 16, Сооружение, дезбарьер без навеса,
(согласно чертежу(ам) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая
градостроительного плана) площадь, площадь застройки)
инвентаризационный или кадастровый номер 18:05:020006:729

№ 17, Сооружение, нежилое, транспортное, магистрального трубопроводного
транспорта, газопровод «Оханск-Киров» км132 -км 230,2,
(согласно чертежу(ам) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая
градостроительного плана) площадь, площадь застройки)
инвентаризационный или кадастровый номер 18:00:000000:159

№ 18, Сооружение, Линия электропередачи воздушная газопровода-отвода
«Оханск-Киров» км 132,0 - км 230,2,
(согласно чертежу(ам) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая
градостроительного плана) площадь, площадь застройки)
инвентаризационный или кадастровый номер 18:00:000000:179

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

№ -, -,
(согласно чертежу(ам) (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)
градостроительного плана)

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)
регистрационный номер в реестре _____ от _____ (дата)

4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории:

Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории								
Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты транспортной инфраструктуры			Объекты социальной инфраструктуры		
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности								
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9

	(согласно чертежу(ам) градостроительного плана)	(назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки) инвентаризационный или <u>кадастровый</u> номер <u>18:05:135001:608</u>
№ <u>5</u>	(согласно чертежу(ам) градостроительного плана)	Нежилое здание, Коровник на 200 голов, количество этажей – 1, площадь 1420,8 кв.м. (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки) инвентаризационный или <u>кадастровый</u> номер <u>18:05:135001:555</u>
№ <u>6</u>	(согласно чертежу(ам) градостроительного плана)	Нежилое здание, навозосборник, количество этажей – 1, площадь 74,2 кв.м. , (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки) инвентаризационный или <u>кадастровый</u> номер <u>18:05:020006:734</u>
№ <u>7</u>	(согласно чертежу(ам) градостроительного плана)	Нежилое здание, доильно-молочный блок, количество этажей – 1, площадь 1028,2 кв.м. (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки) инвентаризационный или <u>кадастровый</u> номер <u>18:05:020006:733</u>
№ <u>8</u>	(согласно чертежу(ам) градостроительного плана)	Нежилое здание, переходная галерея, количество этажей – 1, площадь 90,9 кв.м. (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки) инвентаризационный или <u>кадастровый</u> номер <u>18:05:020006:732</u>
№ <u>9</u>	(согласно чертежу(ам) градостроительного плана)	Нежилое здание, коровник на 512 голов, количество этажей – 1, площадь 4595,3 кв.м. (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки) инвентаризационный или <u>кадастровый</u> номер <u>18:05:020006:731</u>
№ <u>10</u>	(согласно чертежу(ам) градостроительного плана)	Сооружение, канализация (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки) инвентаризационный или <u>кадастровый</u> номер <u>18:05:000000:1333</u>
№ <u>11</u>	(согласно чертежу(ам) градостроительного плана)	Сооружение, КПП (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки) инвентаризационный или <u>кадастровый</u> номер <u>18:05:020006:738</u>
№ <u>12</u>	(согласно чертежу(ам) градостроительного плана)	Сооружение, дезбарьер (навес) со шламбаумом (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки) инвентаризационный или <u>кадастровый</u> номер <u>18:05:020006:737</u>
№ <u>13</u>	(согласно чертежу(ам) градостроительного плана)	Сооружение, пожарные резервуары (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки) инвентаризационный или <u>кадастровый</u> номер <u>18:05:020006:736</u>
№ <u>14</u>	(согласно чертежу(ам) градостроительного плана)	Сооружение, навозохранилище-лагуна (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки) инвентаризационный или <u>кадастровый</u> номер <u>18:05:020006:735</u>

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе, если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий

Охранная зона ЛЭП-0,38 кВ от ТП-98 ф.1 до оп.№3, ф.2 до оп.№22, ф.3 до оп.№7, ф.4 до оп.№9, ф.5 до оп.№10, инв. №1276, адрес объекта: Удмуртская Республика, Глазовский район, д. Чура, реестровый номер 18:05-6.173. Площадь 2831,76 м².

Охранная зона ЛЭП-0,38 КВ протяженностью 0,315 км от ТП 294 ф.1 до опоры №6, назначение: нежилое, производственного(промышленного)назначения, инв.№1276, адрес объекта: Удмуртская Республика, Глазовский район, д.Чура, реестровый номер 18:05-6.8. Площадь 1192,83 м².

Охранная зона ЛЭП-0,38 КВ от ТП-293 ф.1 до опоры №7, протяженностью 0,27 км, назначение: нежилое, производственного(промышленного)назначения, инв.№1276, адрес объекта: Удмуртская Республика, Глазовский район, д.Чура, реестровый номер 18:05-6.58. Площадь 513,72 м².

Охранная зона волоконно-оптической линии связи в Глазовском районе в Удмуртской Республики, реестровый номер 18:00-6.419. Площадь 2012 кв.м.

Охранная зона линии электропередачи воздушной газопровода-отвода "Оханск-Киров" км 132,0 - км 230,2, реестровый номер 18:00-6.518. Площадь 16555 кв.м.

Охранная зона газопровода "Оханск-Киров" км 132 - км 230,2, реестровый номер 18:00-6.519. Площадь 45688 кв.м.

Охранная зона ЛЭП (ВЛ)-220 кВ «Звездная – Фаленки» цепь 1,2 на территории МО "Глазовский район": реестровый номер 18:05-6.14. Площадь 40160 кв.м.

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон: Приложение №2.

7. Информация о границах публичных сервитутов _

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок --

9. Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), определяемая с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, муниципального округа, городского округа (при их наличии), в состав которой входят сведения о максимальной нагрузке в возможных точках подключения (технологического присоединения) к таким сетям, а также сведения об организации, представившей данную информацию

ООО «АКВАФОНД» б/н от 21.12.2021 г. на присоединение к системе централизованного водоснабжения; ООО «АКВАФОНД» б/н от 22.12.2021 г. на присоединение к системе центрального водоотведения.

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории -

11. Информация о красных линиях: Информация отсутствует

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

Описание границ земельного участка (образуемого земельного участка)

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	530638.15	2188638.44
2	530650.56	2188729.13
3	530650.58	2188729.13
4	530655.46	2188766.16
5	530655.48	2188766.16
6	530691.49	2189038.46
7	530655.21	2189127.19
8	530612.47	2189231.75
9	530448.77	2189632.25
10	530430.00	2189550.17
11	530408.67	2189523.53
12	530385.98	2189497.70
13	530371.31	2189512.92
14	530382.87	2189533.35
15	530381.96	2189635.68
16	530373.91	2189720.21
17	530272.56	2189659.00
18	530135.05	2190054.31
19	530115.50	2190052.56
20	530101.26	2190037.46
21	530082.20	2190033.55
22	530071.04	2190031.28
23	530049.12	2190033.47
24	529999.00	2190038.52
25	529954.52	2190108.91
26	529963.39	2190161.38
27	529958.93	2190185.42
28	529932.26	2190195.24
29	529896.70	2190185.53
30	529874.46	2190184.68
31	529823.78	2190164.32

32	529793.55	2190140.34
33	529750.87	2190119.06
34	529701.09	2190105.80
35	529639.72	2190112.14
36	529628.16	2190133.53
37	529621.03	2190177.13
38	529669.04	2190218.87
39	529697.48	2190229.49
40	529710.81	2190255.27
41	529700.13	2190284.65
42	529624.53	2190350.62
43	529533.81	2190422.85
44	529512.46	2190417.54
45	529484.02	2190390.02
46	529439.58	2190347.40
47	529406.68	2190327.88
48	529383.57	2190290.57
49	529389.80	2190255.85
50	529438.73	2190189.93
51	529450.30	2190147.18
52	529429.86	2190093.84
53	529358.74	2190043.25
54	529318.73	2190031.76
55	529299.16	2190050.48
56	529278.69	2190092.33
57	529276.89	2190178.65
58	529242.20	2190194.72
59	529207.53	2190177.87
60	529187.09	2190153.89
61	529181.76	2190123.65
62	529214.69	2190039.07
63	529212.93	2189988.35
64	529223.61	2189963.36
65	529221.84	2189940.29
66	529215.48	2189927.18
67	529138.26	2189903.07
68	529101.81	2189868.43

69	529070.68	2189872.94
70	529044.00	2189894.34
71	528993.31	2189890.88
72	528982.64	2189875.79
73	528980.88	2189825.05
74	529001.34	2189798.32
75	529081.38	2189766.16
76	529108.07	2189742.97
77	529126.77	2189678.88
78	529196.14	2189646.72
79	529213.04	2189628.02
80	529234.38	2189594.16
81	529242.42	2189530.08
82	529202.42	2189474.10
83	529143.73	2189456.42
84	529065.50	2189353.36
85	528971.18	2189329.43
86	528849.92	2189242.24
87	528824.58	2189231.91
88	528830.60	2189210.77
89	528831.62	2189166.50
90	528822.56	2189142.34
91	528822.56	2189111.13
92	528825.58	2189091.01
93	528832.62	2189047.73
94	528836.65	2188975.26
95	528833.63	2188955.12
96	528834.64	2188932.97
97	528821.55	2188920.90
98	528788.34	2188892.70
99	528773.24	2188869.56
100	528765.19	2188845.40
101	528767.20	2188811.18
102	528763.18	2188798.08
103	528756.12	2188787.03
104	528747.07	2188789.04
105	528733.98	2188777.98

106	528733.98	2188766.89
107	528744.06	2188759.87
108	528762.17	2188758.83
109	528876.45	2188719.15
110	528876.78	2188719.97
111	528876.94	2188719.90
112	528876.62	2188719.09
113	529473.36	2188638.04
114	529710.54	2188623.73
115	529729.59	2188869.00
116	529524.86	2189297.29
117	529360.68	2189298.23
118	529362.53	2189301.21
119	529360.74	2189346.58
120	529312.69	2189433.87
121	529294.88	2189505.97
122	529277.94	2189677.72
123	529397.47	2189756.15
124	529456.18	2189795.70
125	529535.30	2189831.67
126	529615.59	2189856.83
127	529758.22	2189931.14
128	529816.96	2189959.90
129	529848.10	2189959.90
130	529864.89	2189950.32
131	529866.09	2189932.33
132	529827.73	2189910.76
133	529763.01	2189878.39
134	529689.90	2189835.24
135	529603.61	2189777.72
136	529577.96	2189744.11
137	529577.96	2189713.40
138	529621.59	2189730.98
139	529730.65	2189804.09
140	529798.97	2189844.84
141	529887.66	2189889.19
142	529926.01	2189882.00

143	529961.97	2189904.77
144	529982.34	2189886.80
145	529996.72	2189858.03
146	529995.53	2189822.08
147	529989.54	2189764.54
148	529999.12	2189748.96
149	530013.50	2189739.37
150	530018.30	2189710.62
151	530020.70	2189672.25
152	530037.47	2189661.47
153	530071.03	2189654.29
154	530072.23	2189606.34
155	530089.02	2189541.61
156	530099.80	2189496.07
157	530111.79	2189449.33
158	530110.58	2189414.58
159	530158.53	2189363.03
160	530184.90	2189304.32
161	530202.86	2189227.59
162	530204.07	2189206.03
163	530204.07	2189155.70
164	530216.05	2189119.74
165	530216.05	2189076.59
166	530225.64	2189034.65
167	530216.05	2188997.48
168	530208.86	2188978.31
169	530212.77	2188919.74
170	530203.02	2188815.67
171	530195.04	2188755.19
172	530179.94	2188704.49
173	530192.40	2188668.89
174	530203.08	2188617.26
175	530199.66	2188588.17
176	530210.80	2188583.97
177	530301.12	2188593.34
178	530461.13	2188631.88
179	530515.10	2188627.43

180	530625.33	2188632.44
1	530638.15	2188638.44
181	530426.70	2189116.00
182	530383.62	2189265.21
183	530351.26	2189425.21
184	530375.71	2189448.44
185	530392.71	2189375.23
186	530418.86	2189282.40
187	530434.55	2189198.72
188	530442.39	2189130.73
189	530429.32	2189130.73
181	530426.70	2189116.00
190	529075.58	2188732.03
191	529073.50	2188713.24
192	529063.33	2188714.83
193	529063.85	2188719.47
194	529014.75	2188725.13
195	529014.35	2188722.26
196	529009.49	2188722.82
197	529009.89	2188725.69
198	528994.63	2188727.46
199	528996.16	2188741.48
200	529028.92	2188737.58
201	529030.26	2188749.53
202	529043.86	2188747.88
203	529042.52	2188735.96
190	529075.58	2188732.03
204	528937.67	2188870.76
205	528936.51	2188864.86
206	528928.35	2188866.91
207	528927.52	2188862.71
208	528855.50	2188880.97
209	528858.34	2188895.29
210	528930.36	2188876.99
211	528929.52	2188872.81
204	528937.67	2188870.76
212	529084.44	2189057.68

213	529033.22	2189039.06
214	529028.36	2189050.95
215	529079.57	2189069.57
212	529084.44	2189057.68
216	529260.73	2190022.43
217	529253.57	2190020.51
218	529251.65	2190027.67
219	529258.81	2190029.60
216	529260.73	2190022.43
220	529248.99	2189952.85
221	529242.53	2189949.44
222	529239.10	2189955.90
223	529245.56	2189959.31
220	529248.99	2189952.85
224	529537.38	2188780.78
225	529533.61	2188777.65
226	529532.68	2188782.46
224	529537.38	2188780.78
227	529000.23	2188780.09
228	528997.46	2188776.54
229	528997.08	2188782.55
227	529000.23	2188780.09
230	529252.55	2190068.55
231	529251.57	2190068.15
232	529250.59	2190068.55
233	529250.17	2190069.55
234	529250.59	2190070.52
235	529251.57	2190070.93
236	529252.56	2190070.53
237	529252.97	2190069.55
230	529252.55	2190068.55
238	529341.21	2189889.92
239	529340.23	2189889.52
240	529339.25	2189889.92
241	529338.83	2189890.92
242	529339.25	2189891.89
243	529340.23	2189892.30

244	529341.22	2189891.90
245	529341.63	2189890.92
238	529341.21	2189889.92
246	529328.29	2189887.61
247	529327.77	2189887.17
248	529327.09	2189887.06
249	529326.55	2189887.23
250	529326.01	2189887.81
251	529325.90	2189888.49
252	529326.13	2189889.13
253	529326.55	2189889.51
254	529327.21	2189889.69
255	529327.87	2189889.51
256	529328.35	2189889.03
257	529328.44	2189888.64
258	529328.52	2189888.25
259	529328.35	2189887.71
246	529328.29	2189887.61
260	529289.56	2189864.06
261	529289.08	2189863.58
262	529288.42	2189863.40
263	529287.76	2189863.58
264	529287.28	2189864.06
265	529287.10	2189864.72
266	529287.28	2189865.38
267	529287.76	2189865.86
268	529288.42	2189866.04
269	529289.08	2189865.86
270	529289.56	2189865.38
271	529289.74	2189864.72
260	529289.56	2189864.06
272	530602.82	2189190.96
273	530600.82	2189190.96
274	530600.82	2189192.96
275	530602.82	2189192.96
272	530602.82	2189190.96
276	530168.72	2189689.72

277	530166.72	2189689.72
278	530166.72	2189691.72
279	530168.72	2189691.72
276	530168.72	2189689.72
280	529142.80	2189217.67
281	529142.66	2189217.54
282	529139.84	2189220.62
283	529139.99	2189220.75
280	529142.80	2189217.67
284	529055.03	2189297.88
285	529050.93	2189297.18
286	529050.91	2189297.27
287	529050.90	2189297.37
288	529055.00	2189298.07
284	529055.03	2189297.88
289	529131.06	2188685.07
290	529130.94	2188684.92
291	529127.72	2188687.55
292	529127.84	2188687.70
289	529131.06	2188685.07
293	529124.38	2189134.24
294	529122.10	2189130.95
295	529121.94	2189131.06
296	529124.22	2189134.35
293	529124.38	2189134.24
297	529547.67	2188773.21
298	529543.78	2188771.74
299	529543.72	2188771.92
300	529547.60	2188773.38
297	529547.67	2188773.21
301	528901.90	2188855.95
302	528898.14	2188855.04
303	528898.10	2188855.22
304	528901.86	2188856.13
301	528901.90	2188855.95
305	529098.13	2188758.97
306	529098.09	2188758.79

307	529094.31	2188759.61
308	529094.35	2188759.79
305	529098.13	2188758.97
309	529152.73	2188699.25
310	529152.57	2188699.16
311	529150.72	2188702.56
312	529150.88	2188702.65
309	529152.73	2188699.25
313	529083.62	2189079.92
314	529080.21	2189078.10
315	529080.12	2189078.26
316	529083.54	2189080.08
313	529083.62	2189079.92
317	529036.49	2188755.59
318	529035.46	2188751.86
319	529035.29	2188751.91
320	529036.31	2188755.64
317	529036.49	2188755.59
321	529026.24	2188796.15
322	529026.09	2188796.05
323	529023.91	2188799.25
324	529024.06	2188799.35
321	529026.24	2188796.15
325	529129.49	2188717.68
326	529125.64	2188717.24
327	529125.62	2188717.42
328	529129.47	2188717.86
325	529129.49	2188717.68
329	529107.63	2188687.98
330	529107.45	2188687.96
331	529106.96	2188691.80
332	529107.14	2188691.82
329	529107.63	2188687.98
333	528983.26	2188767.72
334	528982.03	2188764.05
335	528981.86	2188764.11
336	528983.09	2188767.78

333	528983.26	2188767.72
337	528998.09	2188803.74
338	528997.91	2188803.76
339	528998.21	2188807.61
340	528998.39	2188807.60
337	528998.09	2188803.74
341	529119.29	2188692.00
342	529118.30	2188688.25
343	529118.13	2188688.30
344	529119.11	2188692.04
341	529119.29	2188692.00
345	529120.95	2188744.19
346	529117.42	2188742.61
347	529117.35	2188742.77
348	529120.88	2188744.36
345	529120.95	2188744.19
349	528883.28	2188850.23
350	528879.57	2188849.15
351	528879.52	2188849.32
352	528883.23	2188850.40
349	528883.28	2188850.23
353	528910.28	2188799.93
354	528910.24	2188799.76
355	528906.45	2188800.55
356	528906.49	2188800.73
353	528910.28	2188799.93
357	528895.45	2188819.98
358	528895.29	2188819.90
359	528893.49	2188823.33
360	528893.65	2188823.41
357	528895.45	2188819.98
361	529155.51	2188691.94
362	529155.34	2188691.90
363	529154.51	2188695.68
364	529154.69	2188695.72
361	529155.51	2188691.94
365	528868.57	2188871.18

366	528868.42	2188871.09
367	528866.46	2188874.43
368	528866.61	2188874.52
365	528868.57	2188871.18
369	529156.87	2189141.17
370	529156.71	2189141.05
371	529154.89	2189143.58
372	529155.05	2189143.70
369	529156.87	2189141.17
373	529165.29	2189110.30
374	529165.13	2189110.18
375	529163.31	2189112.63
376	529163.47	2189112.75
373	529165.29	2189110.30
377	529144.75	2189105.20
378	529142.35	2189104.17
379	529142.27	2189104.35
380	529144.67	2189105.38
377	529144.75	2189105.20
381	529132.98	2189195.20
382	529132.91	2189195.13
383	529132.81	2189195.13
384	529132.74	2189195.20
385	529132.74	2189195.31
386	529132.81	2189195.38
387	529132.91	2189195.38
388	529132.98	2189195.31
381	529132.98	2189195.20
389	529027.45	2189339.80
390	529027.38	2189339.73
391	529027.28	2189339.73
392	529027.21	2189339.80
393	529027.21	2189339.91
394	529027.28	2189339.98
395	529027.38	2189339.98
396	529027.45	2189339.91
389	529027.45	2189339.80

397	529213.22	2189140.37
398	529213.18	2189140.28
399	529213.09	2189140.24
400	529213.00	2189140.28
401	529212.96	2189140.37
402	529213.00	2189140.46
403	529213.09	2189140.50
404	529213.18	2189140.46
397	529213.22	2189140.37
405	529250.00	2189100.00
406	529249.96	2189099.91
407	529249.87	2189099.87
408	529249.78	2189099.91
409	529249.74	2189100.00
410	529249.78	2189100.09
411	529249.87	2189100.13
412	529249.96	2189100.09
405	529250.00	2189100.00
413	529138.98	2189209.82
414	529138.94	2189209.73
415	529138.85	2189209.69
416	529138.76	2189209.73
417	529138.72	2189209.82
418	529138.76	2189209.91
419	529138.85	2189209.95
420	529138.94	2189209.91
413	529138.98	2189209.82
421	529324.57	2189018.13
422	529324.53	2189018.04
423	529324.44	2189018.00
424	529324.35	2189018.04
425	529324.31	2189018.13
426	529324.35	2189018.22
427	529324.44	2189018.26
428	529324.53	2189018.22
421	529324.57	2189018.13
429	529545.54	2188723.17

430	529545.50	2188723.08
431	529545.41	2188723.04
432	529545.32	2188723.08
433	529545.28	2188723.17
434	529545.32	2188723.26
435	529545.41	2188723.30
436	529545.50	2188723.26
429	529545.54	2188723.17
437	529362.22	2188976.82
438	529362.18	2188976.73
439	529362.09	2188976.69
440	529362.00	2188976.73
441	529361.96	2188976.82
442	529362.00	2188976.91
443	529362.09	2188976.95
444	529362.18	2188976.91
437	529362.22	2188976.82
445	529543.51	2188674.81
446	529543.47	2188674.72
447	529543.38	2188674.68
448	529543.29	2188674.72
449	529543.25	2188674.81
450	529543.29	2188674.90
451	529543.38	2188674.94
452	529543.47	2188674.90
445	529543.51	2188674.81
453	529175.59	2189181.69
454	529175.55	2189181.60
455	529175.46	2189181.56
456	529175.37	2189181.60
457	529175.33	2189181.69
458	529175.37	2189181.78
459	529175.46	2189181.82
460	529175.55	2189181.78
453	529175.59	2189181.69
461	529138.08	2189198.40
462	529138.04	2189198.31

463	529137.95	2189198.27
464	529137.86	2189198.31
465	529137.82	2189198.40
466	529137.86	2189198.49
467	529137.95	2189198.53
468	529138.04	2189198.49
461	529138.08	2189198.40
469	529510.54	2188814.02
470	529510.50	2188813.93
471	529510.41	2188813.89
472	529510.32	2188813.93
473	529510.28	2188814.02
474	529510.32	2188814.11
475	529510.41	2188814.15
476	529510.50	2188814.11
469	529510.54	2188814.02
477	529436.38	2188895.42
478	529436.34	2188895.33
479	529436.25	2188895.29
480	529436.16	2188895.33
481	529436.12	2188895.42
482	529436.16	2188895.51
483	529436.25	2188895.55
484	529436.34	2188895.51
477	529436.38	2188895.42
485	529288.74	2189057.47
486	529288.70	2189057.38
487	529288.61	2189057.34
488	529288.52	2189057.38
489	529288.48	2189057.47
490	529288.52	2189057.56
491	529288.61	2189057.60
492	529288.70	2189057.56
485	529288.74	2189057.47
493	529399.44	2188935.97
494	529399.40	2188935.88
495	529399.31	2188935.84

496	529399.22	2188935.88
497	529399.18	2188935.97
498	529399.22	2188936.06
499	529399.31	2188936.10
500	529399.40	2188936.06
493	529399.44	2188935.97
501	529474.02	2188854.11
502	529473.98	2188854.02
503	529473.89	2188853.98
504	529473.80	2188854.02
505	529473.76	2188854.11
506	529473.80	2188854.20
507	529473.89	2188854.24
508	529473.98	2188854.20
501	529474.02	2188854.11
509	529131.58	2189175.95
510	529131.38	2189175.95
511	529131.38	2189176.15
512	529131.58	2189176.15
509	529131.58	2189175.95
513	529138.07	2189153.67
514	529137.87	2189153.67
515	529137.87	2189153.87
516	529138.07	2189153.87
513	529138.07	2189153.67
517	529148.38	2189168.96
518	529148.18	2189168.96
519	529148.18	2189169.16
520	529148.38	2189169.16
517	529148.38	2189168.96
521	529142.40	2189167.93
522	529142.20	2189167.93
523	529142.20	2189168.13
524	529142.40	2189168.13
521	529142.40	2189167.93
525	529134.14	2189137.28
526	529133.94	2189137.28

527	529133.94	2189137.48
528	529134.14	2189137.48
525	529134.14	2189137.28
529	529109.70	2189168.79
530	529109.50	2189168.79
531	529109.50	2189168.99
532	529109.70	2189168.99
529	529109.70	2189168.79
533	529087.41	2189161.80
534	529087.21	2189161.80
535	529087.21	2189162.00
536	529087.41	2189162.00
533	529087.41	2189161.80
537	529354.80	2188972.92
538	529354.74	2188972.86
539	529354.66	2188972.86
540	529354.60	2188972.92
541	529354.60	2188973.01
542	529354.66	2188973.07
543	529354.74	2188973.07
544	529354.80	2188973.01
537	529354.80	2188972.92
545	529177.99	2189163.85
546	529177.93	2189163.79
547	529177.85	2189163.79
548	529177.79	2189163.85
549	529177.79	2189163.93
550	529177.85	2189163.99
551	529177.93	2189163.99
552	529177.99	2189163.93
545	529177.99	2189163.85
553	529222.21	2189116.23
554	529222.15	2189116.17
555	529222.07	2189116.17
556	529222.01	2189116.23
557	529222.01	2189116.31
558	529222.07	2189116.37

559	529222.15	2189116.37
560	529222.21	2189116.31
553	529222.21	2189116.23
561	529266.40	2189068.38
562	529266.34	2189068.32
563	529266.26	2189068.32
564	529266.20	2189068.38
565	529266.20	2189068.46
566	529266.26	2189068.52
567	529266.34	2189068.52
568	529266.40	2189068.46
561	529266.40	2189068.38
569	529310.60	2189020.54
570	529310.54	2189020.48
571	529310.46	2189020.48
572	529310.40	2189020.54
573	529310.40	2189020.62
574	529310.46	2189020.68
575	529310.54	2189020.68
576	529310.60	2189020.62
569	529310.60	2189020.54
577	529092.86	2189256.63
578	529092.80	2189256.57
579	529092.72	2189256.57
580	529092.66	2189256.63
581	529092.66	2189256.71
582	529092.72	2189256.77
583	529092.80	2189256.77
584	529092.86	2189256.71
577	529092.86	2189256.63
585	529133.72	2189211.70
586	529133.66	2189211.64
587	529133.58	2189211.64
588	529133.52	2189211.70
589	529133.52	2189211.78
590	529133.58	2189211.84
591	529133.66	2189211.84

592	529133.72	2189211.78
585	529133.72	2189211.70
593	528973.12	2188734.26
594	528972.95	2188734.26
595	528972.95	2188734.43
596	528973.12	2188734.43
593	528973.12	2188734.26
597	528885.80	2188742.28
598	528885.63	2188742.28
599	528885.63	2188742.45
600	528885.80	2188742.45
597	528885.80	2188742.28
601	529076.02	2188763.83
602	529075.85	2188763.83
603	529075.85	2188764.00
604	529076.02	2188764.00
601	529076.02	2188763.83
605	529102.75	2189087.54
606	529102.58	2189087.54
607	529102.58	2189087.71
608	529102.75	2189087.71
605	529102.75	2189087.54
609	529103.71	2188718.17
610	529103.54	2188718.17
611	529103.54	2188718.34
612	529103.71	2188718.34
609	529103.71	2188718.17
613	529036.14	2188772.31
614	529035.97	2188772.31
615	529035.97	2188772.48
616	529036.14	2188772.48
613	529036.14	2188772.31
617	529509.23	2188674.34
618	529509.21	2188674.28
619	529509.14	2188674.24
620	529509.07	2188674.26
621	529509.03	2188674.33

622	529509.06	2188674.41
623	529509.13	2188674.44
624	529509.21	2188674.40
617	529509.23	2188674.34
625	528979.54	2188784.68
626	528979.37	2188784.68
627	528979.37	2188784.85
628	528979.54	2188784.85
625	528979.54	2188784.68
629	528894.51	2188766.57
630	528894.34	2188766.57
631	528894.34	2188766.74
632	528894.51	2188766.74
629	528894.51	2188766.57
633	528934.16	2188794.54
634	528933.99	2188794.54
635	528933.99	2188794.71
636	528934.16	2188794.71
633	528934.16	2188794.54
637	529443.21	2188877.47
638	529443.14	2188877.37
639	529443.05	2188877.39
640	529443.01	2188877.47
641	529443.04	2188877.54
642	529443.11	2188877.57
643	529443.18	2188877.54
637	529443.21	2188877.47
644	529521.18	2188727.22
645	529521.16	2188727.16
646	529521.08	2188727.12
647	529521.00	2188727.16
648	529520.99	2188727.25
649	529521.05	2188727.32
650	529521.14	2188727.30
644	529521.18	2188727.22
651	529398.78	2188925.11
652	529398.75	2188925.04

653	529398.68	2188925.01
654	529398.60	2188925.05
655	529398.59	2188925.15
656	529398.67	2188925.21
657	529398.76	2188925.17
651	529398.78	2188925.11
658	529486.73	2188829.64
659	529486.69	2188829.56
660	529486.61	2188829.54
661	529486.54	2188829.59
662	529486.54	2188829.67
663	529486.60	2188829.73
664	529486.69	2188829.72
658	529486.73	2188829.64

Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4
18:05-6.173 (ЕГРН) Охранная зона ЛЭП-0,38 кВ от ТП-98 ф.1 до оп.№3, ф.2 до оп.№22, ф.3 до оп.№7, ф.4 до оп.№9, ф.5 до оп.№10, инв. №1276, адрес объекта: Удмуртская Республика, Глазовский район, д. Чура	1	528872,49	2188874,13
	2	528883,02	2188854,25
	3	528894,64	2188834,19
	4	528911,13	2188804,00
	5	528941,30	2188796,57
	6	529003,20	2188781,31
	7	528983,99	2188768,62
	8	528962,55	2188700,51
	9	528966,93	2188699,12
	10	528987,85	2188765,63
	11	529009,26	2188779,79
	12	529036,70	2188772,45
	13	529036,30	2188754,47
	14	529040,90	2188754,56
	15	529041,28	2188771,37
	16	529102,02	2188758,16
	17	529109,52	2188688,94
	18	529113,80	2188688,16
	19	529110,06	2188686,15
	20	529338,09	2188648,32
	21	529356,32	2188655,10
	22	529354,72	2188659,41
	23	529337,55	2188653,03
	24	529122,13	2188683,19
	25	529122,60	2188686,29
	26	529125,55	2188694,34
	27	529128,20	2188724,26
	28	529142,04	2188752,97
	29	529151,88	2188771,03
	30	529147,75	2188773,06
	31	529137,54	2188754,31
	32	529123,70	2188725,52
	33	529121,01	2188695,19
	34	529119,31	2188691,86
	35	529113,72	2188692,84
	36	529106,26	2188761,92
	37	529041,02	2188776,12
	38	529035,82	2188804,14
	39	529031,34	2188803,11
	40	529036,11	2188777,36

	41	529009,44	2188784,50
	42	528942,40	2188801,04
	43	528914,19	2188807,99
	44	528898,64	2188836,45
	45	528889,06	2188852,99
	46	528918,48	2188852,74
	47	528918,33	2188857,34
	48	528886,44	2188857,61
	49	528876,45	2188876,44
18:05-6.8 (ЕГРН) Охранная зона ЛЭП-0,38 КВ протяженностью 0,315 км от ТП 294 ф.1 до опоры №6, назначение:нежилое, производственного(промышленного)назначения, инв.№1276, адрес объекта:Удмуртская Республика, Глазовский район, д.Чура	1	529176,75	2189130,80
	2	529162,56	2189161,35
	3	529151,12	2189184,28
	4	529143,89	2189192,36
	5	529140,62	2189189,12
	6	529145,07	2189184,21
	7	529140,29	2189182,42
	8	529128,89	2189190,07
	9	529089,36	2189164,82
	10	529091,41	2189160,60
	11	529128,94	2189184,55
	12	529139,62	2189177,21
	13	529147,93	2189180,36
	14	529157,39	2189161,37
	15	529140,46	2189152,41
	16	529131,89	2189147,78
	17	529133,80	2189143,56
	18	529142,61	2189148,33
	19	529159,39	2189157,20
	20	529170,78	2189132,69
	21	529118,55	2189102,21
	22	529090,24	2189085,99
	23	529092,45	2189081,89
	24	529122,28	2189099,04
18:05-6.58 (ЕГРН) Охранная зона ЛЭП-0,38 КВ от ТП- 293 ф.1 до опоры №7, протяженностью 0,27 км, назначение:нежилое, производственного(промышленного)назначения, инв.№1276, адрес объекта:Удмуртская Республика, Глазовский район, д.Чура	1	529142,62	2189148,34
	2	529140,70	2189152,51
	3	529137,75	2189150,95
	4	529143,85	2189165,79
	5	529142,47	2189178,31
	6	529149,87	2189181,08
	7	529148,58	2189185,53
	8	529141,14	2189182,74
	9	529138,86	2189187,44
	10	529135,58	2189185,57
	11	529128,87	2189190,10
	12	529110,96	2189178,58
	13	529089,36	2189164,82
	14	529091,32	2189160,72
	15	529113,45	2189174,68
	16	529128,94	2189184,55
	17	529137,81	2189178,53
	18	529139,18	2189166,49
	19	529131,65	2189148,29

	20	529133,89	2189143,58
Охранная зона волоконно-оптической линии связи в Глазовском районе в Удмуртской Республики, реестровый номер 18:00-6.419	74 124	529001.34 529456.18	2189798.32 2189795.70
Охранная зона линии электропередачи воздушной газопровода-отвода "Оханск-Киров" км 132,0 - км 230,2, реестровый номер 18:00-6.518	8	530612,5	2189232
	11	530408,7	2189524
	12	530386	2189498
	13	530371,3	2189513
	14	530382,9	2189533
	17	530272,6	2189659
	20	530101,3	2190037
	21	530082,2	2190034
	22	530071	2190031
	272	530602,8	2189191
	273	530600,8	2189191
	274	530600,8	2189193
	275	530602,8	2189193
Охранная зона газопровода "Оханск-Киров" км 132 - км 230,2, реестровый номер 18:00-6.519	6	530691,5	2189038
	7	530655,2	2189127
	8	530612,5	2189232
	11	530408,7	2189524
	12	530386	2189498
	13	530371,3	2189513
	14	530382,9	2189533
	17	530272,6	2189659
	21	530082,2	2190034
	22	530071	2190031
	23	530049,1	2190033
	279	530168,7	2189692
	272	530602,8	2189191
	273	530600,8	2189191
	274	530600,8	2189193
	275	530602,8	2189193
Охранная зона ЛЭП (ВЛ)-220 кВ «Звездная – Фаленки» цепь 1,2 на территории МО "Глазовский район": реестровый номер 18:05-6.14	58	529242,2	2190195
	59	529207,5	2190178
	60	529187,1	2190154
	61	529181,8	2190124
	62	529214,7	2190039
	63	529212,9	2189988
	64	529223,6	2189963
	65	529221,8	2189940
	66	529215,5	2189927
	123	529397,5	2189756
	124	529456,2	2189796
	216	529260,7	2190022
	217	529253,6	2190021
	218	529251,7	2190028
	219	529258,8	2190030
	216	529260,7	2190022
	220	529249	2189953
	221	529242,5	2189949
	222	529239,1	2189956
	223	529245,6	2189959
	220	529249	2189953
	230	529252,6	2190069

	231	529251,6	2190068
	232	529250,6	2190069
	233	529250,2	2190070
	234	529250,6	2190071
	235	529251,6	2190071
	236	529252,6	2190071
	237	529253	2190070
	230	529252,6	2190069
	238	529341,2	2189890
	239	529340,2	2189890
	240	529339,3	2189890
	241	529338,8	2189891
	242	529339,3	2189892
	243	529340,2	2189892
	244	529341,2	2189892
	245	529341,6	2189891
	238	529341,2	2189890
	246	529328,3	2189888
	247	529327,8	2189887
	248	529327,1	2189887
	249	529326,6	2189887
	250	529326	2189888
	251	529325,9	2189888
	252	529326,1	2189889
	253	529326,6	2189890
	254	529327,2	2189890
	255	529327,9	2189890
	256	529328,4	2189889
	257	529328,4	2189889
	258	529328,5	2189888
	259	529328,4	2189888
	246	529328,3	2189888
	260	529289,6	2189864
	261	529289,1	2189864
	262	529288,4	2189863
	263	529287,8	2189864
	264	529287,3	2189864
	265	529287,1	2189865
	266	529287,3	2189865
	267	529287,8	2189866
	268	529288,4	2189866
	269	529289,1	2189866
	270	529289,6	2189865
	271	529289,7	2189865
	260	529289,6	2189864

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Удмуртской Республике
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
18.01.2022г.			
Кадастровый номер:	18:05:020006:740		

Номер кадастрового квартала:	18:05:020006
Дата присвоения кадастрового номера:	18.01.2022
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Удмуртская Республика, Глазовский район
Площадь, м2:	1454625 +/- 10553
Кадастровая стоимость, руб:	не определена
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	18:00:000000:159, 18:00:000000:179, 18:05:000000:950, 18:05:000000:1333, 18:05:020006:614, 18:05:135001:649, 18:05:135001:608, 18:05:135001:653, 18:05:135001:555, 18:05:000000:1058, 18:05:020006:738, 18:05:020006:737, 18:05:020006:736, 18:05:020006:735, 18:05:020006:734, 18:05:020006:733, 18:05:020006:732, 18:05:020006:731, 18:05:020006:730, 18:05:020006:729
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для производства сельскохозяйственной продукции
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Корепанова Файруза Фартовна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "Чура", 1837002157

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 997677571357444803515711381783445926050
Владелец: Росреестр
Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022
Документовед I категории Гунчева А.С.
19.01.2022: 14:44



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
18.01.2022г.			
Кадастровый номер:		18:05:020006:740	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Чура", ИНН: 1837002157, ОГРН: 1061837014458
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 18:05:020006:740-18/059/2022-1 18.01.2022 08:20:18
3	Документы-основания	3.1	Решение Арбитражного суда УР, № А71-5853/2006Г20, выдан 05.09.2006 Передаточный акт, утвержденный Решением внеочередного общего собрания членов СПК "Чура" протокол,, выдан 20.10.2006
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:		Ипотека
	дата государственной регистрации:		18.01.2022 08:20:18
	номер государственной регистрации:		18:05:020006:740-18/059/2022-2
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 09.10.2018 по 27.09.2028
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	основание государственной регистрации:		Договор ипотеки, № 8618N8CV535Q1W1GL1UZ2W304, выдан 04.10.2018 Дополнительное соглашение к Договору ипотеки №8618N8CV535Q1W1GL1UZ2W304 от "04" октября 2018 г., № 1, выдан 15.03.2019 Дополнительное соглашение к Договору ипотеки № 8618N8CV535Q1W1GL1UZ2W304 от "04" октября 2018 г., № № 8618N8CV535Q1W1GL1UZ2W304, выдан 06.07.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 997677571357444803515711381783445926050
Владелец: Росреестр
Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022
Документовед 1 категории Гунчева А.С.
19.01.2022: 14:44

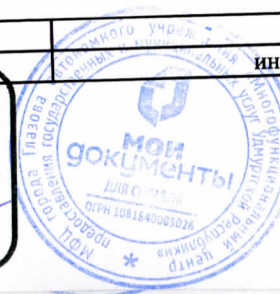


Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 4		
18.01.2022г.		18:05:020006:740
Кадастровый номер:		
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

документ подписан
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 997677571357444803515711381783445926050
Владелец: Росреестр
Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022
Документовед 1 категории Гунчева А.С.
19.01.2022: 14:44

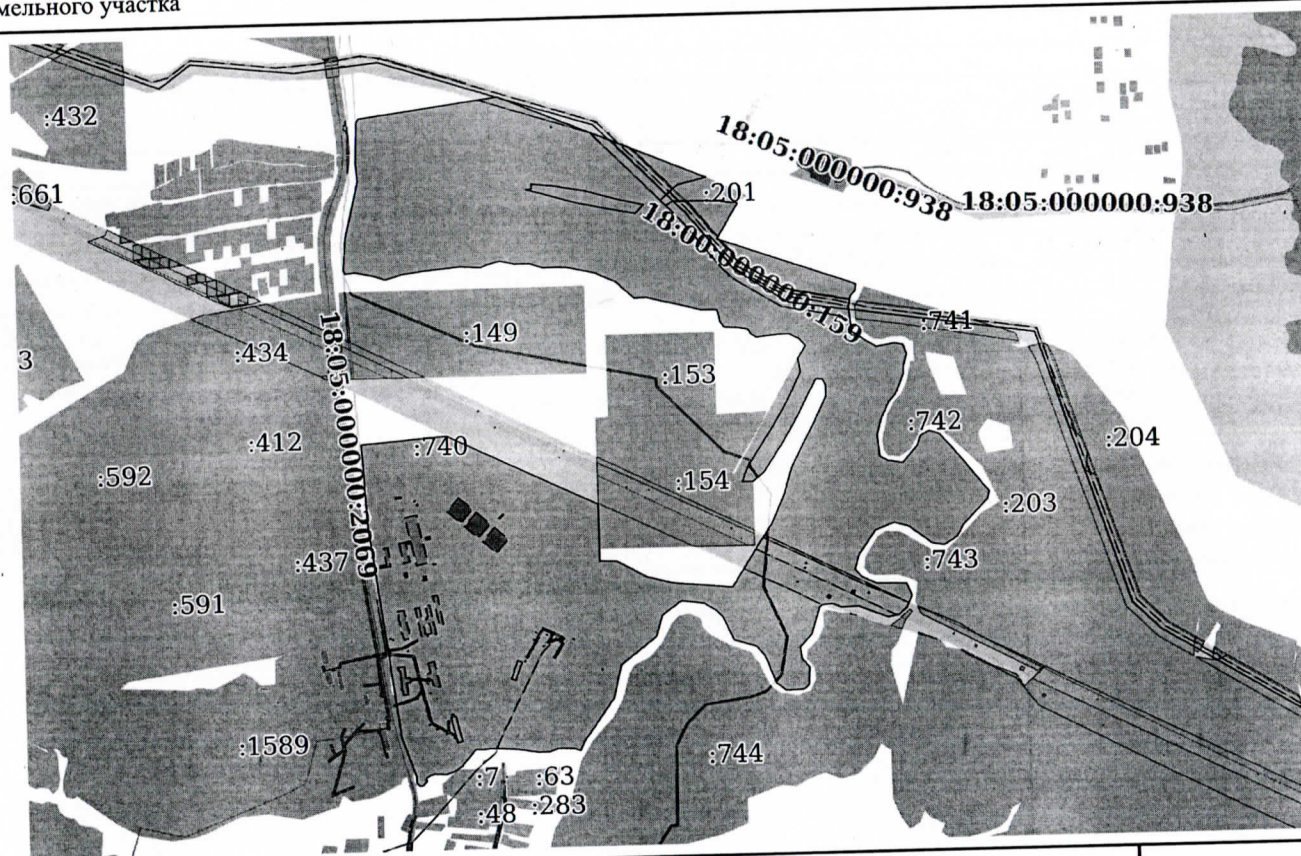


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
18.01.2022г.		18:05:020006:740	
Кадастровый номер:			

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:20000

Условные обозначения:

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 997677571357444803515711381783445926050
Владелец: Росреестр
Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022
Документовед I категории Гунчева А.С.
19.01.2022: 14:44



<p>«УТВЕРЖДАЮ» Заказчик Директор ООО «Чура»</p> <p> Е. М. Егорова</p> <p>«02» июня 2021 г. М.П.</p>	<p>«СОГЛАСОВАНО» Подрядчик Директор ООО «Академия строительства»</p> <p> А.С. Широбоков</p> <p>«02» июня 2021 г. М.П.</p>
--	---

Задание на проектирование

по объекту: «Коровник на 566 голов с роботизированной системой доения в д. Чура Глазовского района УР».

№ № п/п	Перечень основных исходных данных и требований	Основные данные и требования
1.	Заказчик и Застройщик	ООО «Чура» Юр адрес: 427631, Удмуртская Республика, Глазовский район, д. Чура, ул.Центральная, д. 2 «а» ИНН 1837002157 КПП 183701001 Тел./факс(34141) 97-822, тел. (341-41) 97-810
2.	Контактное лицо Заказчика	Заместитель директора по строительству - Корепанова Файруза Фартовна, тел. 89124468621, E-mail: FayruzaF@yandex.ru
3.	Источник финансирования	Собственные средства ООО «Чура» - 100%
4.	Проектировщик	ООО «Академия строительства» Юр. адрес: 426028, г. Ижевск, Удмуртская Республика, ул. Ижовая, 25, Литер А , офис 6 ИНН 1841061437 КПП 183201001
5.	Контактное лицо Проектировщика	Должность: Главный инженер проекта ФИО: Вавилов Егор Львович Тел: 8-912-451-04-33 E-mail: vel@engn.pro
6.	Основание для проектирования	Договор на выполнение проектных работ.
7.	Наименование и месторасположение объекта	«Коровник на 566 голов с роботизированной системой доения в д. Чура Глазовского района УР».
8.	Вид строительства	Новое строительство.
9.	Объем проектирования	- Разработка проекта обоснования (сокращения) санитарной защитной зоны; Проектная документация, согласно Постановления Правительства РФ №87 от 2008 г.; - Стадия «Проектная документация», - Стадия «Рабочая документация»: Конструкции железобетонные (КЖ), Конструкции металлические (КМ).
10.	Требования к выделению	Строительство животноводческой фермы осуществляется в 1

	градостроительных, пусковых комплексов и их составу.	этап: - Коровник на 566 голов с молочным блоком; - Пожарные резервуары - Бункера для подачи корма животным
11.	Исходные данные для проектирования	- Сбор исходных данных осуществляется Заказчиком и предоставляется Проектировщику. - Перечень исходно-разрешительной документации определяется на стадии проектирования и согласовывается с заказчиком: ИРД, Градостроительный план земельного участка, Документы на право собственности земельного(ых) участка (ов), Технические условия на подключение к сетям. - Источник водоснабжения (скважина)
12.	Назначение и производительность объекта	Направление предприятия: молочно-товарное; Ферма по производству 4 716 тонн молока в год. Удой – 9000 кг молока на одну корову за лактацию Режим работы – 24 часа в сутки, 365 дней в году.
13.	Характеристика проекта (индивидуальный проект, серия типовых проектов для привязки и т.д)	Индивидуальный проект.
14.	Сведения об источниках финансирования строительства объекта	Собственные, кредитные средства
15.	Перечень основных зданий и сооружения	1. Зона фермы для КРС: 1.1. Коровник на 566 голов (габаритами 34,5х150,0 м и с молочным блоком 30,41х5,0 м); 1.2. Внутрихозяйственные проезды с твердым покрытием шириной не менее 3,5 м. За исключением противопожарных проездов с разворотными площадками для зданий подпадающими под СП 4.13130.2013 п. 6.1.21 «Подъезды для пожарных машин не следует предусматривать к зданиям и сооружениям, материалы и конструкции которых, а также технологические процессы, исключают возможность возгорания». 2. Инфраструктурные объекты: 2.1. Накопители, жиросеиватели, выгреб для обслуживания зданий и сооружений - кол-во и объем уточнить расчетом; 2.2. Инженерные сети и коммуникации; 2.3. Внутриплощадочные сети водопровода, канализации, электроснабжения 2.3. Подъездные дороги и разворотные площадки; 2.4. Благоустройство; 3. Дополнительные объекты и помещения, разрабатываются по дополнительному соглашению сторон
16.	Требования к техническим и технологическим решениям	16.1. Коровник на 566 скотомест. 16.1.1. Коровник беспривязного содержания, предусмотреть размещение поголовья коров дойного стада. Поголовье животных разделить на четыре изолированные группы. Для каждой группы предусмотреть по 1 «активной» щетке-чесалке для коров. Проектируемый каркас здания предусмотреть без обработки противопожарной краской (металлические конструкции с приведенной толщиной более 4 мм). 16.1.2. Содержание дойных коров – групповое, беспривязное,

	<p>с боксами для отдыха. Система содержания - беспастбищная (круглогодичное содержание в здании).</p> <p>Боксы для коров должны быть глубиной не менее 2,6 м, шириной 1,2 м. Боксы располагаются в шесть рядов, образуя один кормовой проезд (кормовой стол) шириной 5,2 м, два скреперных навозных прохода шириной 2,80 м, два скреперных кормонавозных прохода шириной 3,9 м, два ряда вдвоенных стоек шириной 5,2 и два ряда пристеночных стоек шириной 2,75 м. В боксах для отдыха коров предусмотреть специальные резиновые коврики, в местах установки поилок – специальное резиновое покрытие. В навозных и кормонавозных проходах - насечка.</p> <p>16.1.3. Доеение коров предусмотреть на доильных роботах, установленных по 2 штуки на группу (всего 4 доильных робота). Установку роботов выполнить в соответствии с требованиями завода-производителя оборудования. Предусмотреть ветеринарно-санитарную зону для каждой группы животных с возможностью входа в нее после доения. В ветсанзоне предусмотреть боксы для отдыха коров, станок для фиксации КРС, обеспечить доступ к кормовому столу.</p> <p>16.1.4. Предусмотреть пристрой к зданию с противоположной от переходной галереи стороны коровника. Разместить в пристрое следующие помещения: молочно-моечная (для временного хранения молока), вакуум-насосная, комната уборочного инвентаря, санузел, электрощитовая, помещение персонала.</p> <p>16.1.5. Кормление животных – круглогодичное однотипное с использованием полнорационных кормосмесей, с кормового стола. В коровнике предусмотреть кормовой стол, расположенный по центру. Для каждой группы коров на кормовом столе (по фронту кормления) предусмотреть шейные фиксаторы типа «Хэдлок» (количество определить в процессе проектирования). Раздача кормовой смеси на кормовой стол – прицепным кормораздатчиком.</p> <p>16.1.6. Поение коров – из групповых поилок со встроенным электронагревательным элементом. Фронт поения на 1 голову не менее 5 см.</p> <p>16.1.7. Уборка навоза – скреперными системами, работающими в автоматическом режиме, в центральный поперечный канал навозоудаления, далее в существующий навозосборник. Предусмотреть стыковку проектируемого поперечного канала к существующему для сбора навозных стоков в существующий навозосборник.</p> <p>16.1.8. Система регулирования микроклимата: вентиляция непрерывного действия: приток воздуха через проемы в продольных стенах (подъемно-опускные окна шторы с приводом лебедка) (высоту проема и тип конструкций, регулирующих приток, уточнить в процессе проектирования); вытяжка – через вытяжные шахты в коньке здания (кол-во и габариты по расчету). Температурно-влажностный режим содержания животных – ненормируемый.</p> <p>16.1.9. Освещение: естественное – через (подъемно-опускные окна шторы) в продольных стенах (тип определить в процессе проектирования) и светоаэрационный фонарь по коньку здания; искусственное (рабочее и дежурное) –</p>
--	--

		электрическими энергосберегающими светильниками.
17.	Основные требования к конструктивным решениям и материалам несущих и ограждающих конструкции	- В соответствии с техническими условиями на строительные материалы и конструкции, приложение определяется на стадии проектирования.
18.	Инженерное обеспечение	<p>18.1. Наружные инженерные сети</p> <p>18.1.1. Электроснабжение: Выполнить согласно полученным техническим условиям на присоединение к сетям электроснабжения, а также в соответствии с требованиями действующих норм и правил РФ. 3 категория электроснабжения.</p> <p>18.1.2. Водоснабжение: - Согласно ТУ подготовленных Застройщиком. Предусмотреть систему смягчения воды.</p> <p>18.1.3. Канализация - Хозбытовая, производственная - в существующие сети канализации согласно ТУ. - Навозоудаление в существующий навозосборник</p> <p>18.1.4. Телефонизация, Интернет, Видеонаблюдение. - Раздел ИОС5 не разрабатывается - объект обеспечивается «мобильной связью» и «сетью интернет», согласно справки мобильного оператора о покрытии сети.</p> <p>18.1.5. Пожарная сигнализация. - Предусмотреть проектом, согласно действующих норм и правил.</p> <p>18.2. Внутренние инженерные сети - Запроектировать в соответствии с техническими условиями на инженерно-техническое оборудование Зданий и сооружений, согласно действующих норм и правил.</p> <p>18.2.1 Отопление и Вентиляция Расчетные параметры наружного воздуха для систем вентиляции (для зон содержания и пребывания животных) принять в соответствии с п. 5.14 СП 60.13330.2020 по СП 131.13330.2020. В помещениях для содержания животных вентиляция естественная: приток через подъёмно-опускные окна, вытяжка – через вентиляционные шахты; Температура внутреннего воздуха помещений содержания животных не нормируется;</p> <p>18.2.1.1 Помещения доильных роботов Температуру внутреннего воздуха в помещениях доильных роботов принять равной не ниже + 5 °С. - Отопление - электрические конвекторы или инфракрасные панели - Вентиляция - выполнить в соответствии с требованиями к поставляемому оборудованию.</p> <p>18.2.1.2. Бытовые помещения - Отопление – в качестве источника электрические конвекторы. - Горячая вода — электрические водонагреватели; - Вентиляция — организация вытяжной вентиляции с естественным и механическим побуждением для обеспечения требуемых санитарно-гигиенических требований.</p> <p>18.2.1.3. Производственные помещения - Отопление – в качестве источника теплоснабжения применяются электрические конвекторы.</p>

		<p>- Вентиляция — организация приточно-вытяжной вентиляции с естественным и механическим побуждением для обеспечения санитарно-гигиенических требований.</p> <p>18.2.2 Холодное водоснабжение.</p> <p>- Предусмотреть на технологические нужды для животноводческих помещений и хозяйственно-питьевые. Прокладку труб с греющим кабелем в зонах содержания животных надземная, предусмотреть ввод воды в здание.</p> <p>18.2.3 Горячее водоснабжение.</p> <p>- Для животноводческих помещений предусмотреть подогреваемые поилки.</p> <p>- Для бытовых и производственного оборудования от электрических водонагревателей;</p> <p>18.2.4 Освещение.</p> <p>В проекте предусмотреть следующие виды освещения:</p> <ul style="list-style-type: none"> -рабочее освещение; -дежурное освещение; -наружное освещение зданий; -наружное внутриплощадочное освещение; -аварийное освещение эвакуационное; -аварийное освещение безопасности. <p>Освещение на объекте запроектировать светодиодными светильниками.</p> <p>- Наружное освещение - точечное на фасадах здания над въездными воротами, а также по основным проездам с наибольшей интенсивностью, <i>схему расположения фонарей согласовать в процессе проектирования.</i> Типы светильников — светодиодные.</p> <p>- Внутреннее освещение во всех помещениях, согласно нормативам. Типы светильников — светодиодные.</p>
19.	Требования к благоустройству территории	<p>Проектом предусмотреть:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Подъездные пути, дороги, проезды к каждому зданию с твердым покрытием; - Озеленение.
20.	Требования по составу проекта	<p>Проектную документацию выполнить, согласно Постановления Правительства РФ N 87 от 16 февраля 2008 г.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Пояснительная записка; 2. Схема планировочной организации земельного участка; 3. Архитектурные решения; 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения; 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений" должен состоять из следующих подразделов: <ul style="list-style-type: none"> а) подраздел «Система электроснабжения»; б) подраздел «Система водоснабжения»; в) подраздел «Система водоотведения»; г) подраздел «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети»; д) подраздел «Сети связи»- <i>раздел не разрабатывается;</i> е) подраздел «Технологические решения»; ж) Подраздел «Система газоснабжения» <i>раздел не разрабатывается;</i>

		<p>6. Проект организации строительства;</p> <p>7. Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства" – снос объектов не выполняется - <i>раздел не разрабатывается</i>;</p> <p>8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды;</p> <p>9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности;</p> <p>10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов – <i>на предприятии не предусмотрено трудоустройство инвалидов — раздел не разрабатывается</i>;</p> <p>10.1. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов;</p> <p>11. Смета на строительство объектов капитального строительства;</p> <p>12. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства;</p>
21.	Способ строительства	Подрядный
22.	Требования и условия разработки природоохранных мероприятий	<ul style="list-style-type: none"> - Выполнить раздел проекта ООС согласно действующим нормам и правилам РФ. - Провести инвентаризацию выбросов вредных веществ. - Подготовить на СЭЭ проект обоснования СЗЗ проектируемого предприятия - Результатом работы проекта обоснования СЗЗ является постановка на кадастровый учет - Результатом работы раздела ООС является включение объекта соответствующий реестр РФ по сан. зоне.
23.	Требования по режиму безопасности и гигиены труда	Согласно действующим нормам и правилам РФ
24.	Требования по разработке ГО и ЧС	<p>Определяется после получения ТУ на разработку раздела ГО и ЧС или письма об отсутствии необходимости разработки данного раздела.</p> <p>При получении ТУ раздел разрабатывается по дополнительному соглашению.</p>
25.	Продолжительность разработки проекта	Срок 120 календарных дней без учета времени на прохождение экспертизы проектной документации
26.	Продолжительность строительства	<p>Срок строительства - 2022 г.</p> <p>Продолжительность строительства определить проектом – согласно разделу «Проект организации строительства».</p>
27.	Особые условия строительства	<p>Заказчиком предоставляются проектировщику:</p> <p>1. Согласование холодного метода содержания коров, путем оформления справки «о взятии рисков о возможном падеже животных»</p>
28.	Сметная документация	<p>Сметную стоимость объекта определить в двух уровнях цен (базовом и текущем) с применением сметной нормативной базы ФЕР 2020 с дополнениями и изменениями, с применением сборников ФЕР-2001, ФЕРм-2001, ФЕРп-2001, ФССЦ 1-5 частей, утвержденных приказом Минстроя РФ от 26.12.2019г. №876/пр. включенных в Федеральный реестр сметных нормативов.</p> <p>Пересчет локальных сметных расчетов в текущий уровень цен выполнить базисно-индексным методом применением</p>

	<p>индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, пусконаладочных работ, прочих работ и затрат, оборудования, рекомендованных письмами Минстроя России на момент выдачи документации Заказчику.</p> <p>Сметную стоимость строительных материалов и конструкций, данные которых по базовой стоимости 2001 г. отсутствуют в сборниках сметных цен на строительные материалы и конструкции (ФССЦ-2001), принимать с соответствующим индексом на СМР (наличие документов, обосновывающих цену материалов, предоставить с учетом мониторинга цен согласно п.13 приказа Минстроя России от 04.08.2020 г. № 421/пр).</p> <p>При отсутствии информации о доставке материалов в прайс-листах, коммерческих предложениях, счетах и т.п., транспортные затраты учесть в соответствии с пунктом 91 приказа Минстроя России от 04.08.2020 г. № 421/пр. При отсутствии информации о доставке оборудования, затраты на транспортные расходы учесть в размере 3 % от его стоимости.</p> <p>Затраты на заготовительно-складские расходы принять в размере 2 % от стоимости материала и 1,2 % от стоимости оборудования.</p> <p>В сводном сметном расчете учесть:</p> <ul style="list-style-type: none"> - затраты на временные здания и сооружения согласно приказу Минстроя России от 19.06.2020 № 332/пр; - затраты на зимнее удорожание согласно Приказу Минстроя России от 25.05.2021 № 325/пр; - затраты на технологическое присоединение к электрическим сетям, водоснабжения, теплоснабжения и т.п. на основании заключенных договоров; - затраты на строительный контроль в соответствии с постановлением Правительства РФ от 21.06.2010 года № 468. - затраты на пусконаладочные работы в соответствии с письмом Минрегиона РФ № ВТ-386/08 от 13.04.2011 года (на основании локальных сметных расчетов). - затраты на проектно-изыскательские работы принять на основании заключенных договоров и сводной сметы на ПИР; - затраты на экспертизу проектной документации на основании договоров по фактически произведенным затратам в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 145 от 5.03.2007 года; - затраты на непредвиденные расходы в размере 3% в соответствии с пунктом 179 приказа Минстроя России от 04 августа 2020 г. № 421/пр - затраты, связанные с уплатой налога на добавленную стоимость (НДС – 20%) - Предполагаемая (предельная) стоимость строительства объекта: 270 000 000 (двести семьдесят миллионов) руб. 00 коп., в том числе НДС в ценах 1 квартала 2022 г. - Предполагаемая (предельная) стоимость строительства
--	---

		объекта: 33 000 000 (тридцать три миллиона) руб. 00 коп., в том числе НДС в базисных ценах 2001 г.
29.	Требования к согласованию, экспертизе документации.	<p>Проведение экспертизы:</p> <p>Проектировщик обеспечивает сопровождение проектной документации в органах не государственной строительной экспертизы. Согласования проектной документации в соответствующих службах проводятся Заказчиком при участии Проектировщика по доверенности.</p> <p>Проектировщик может выступать при подаче ПД на госэкспертизу заявителем – по дополнительному соглашению к договору.</p>

г. Ижевск

«02» июня 2021 года

Общество с ограниченной ответственностью «Академия строительства» (ООО «Академия строительства», в лице директора Широбокова Александра Сергеевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем **«Подрядчик»**, с одной стороны

Общество с ограниченной ответственностью «Чура» (ООО «Чура»), в лице директора Егоровой Елены Михайловны, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем **«Заказчик»**, с другой стороны, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства по разработке проектно-сметной документации (Далее – «Проектная документация») на основании исходно-разрешительной документации (Далее – также, исходные данные), предоставленной Заказчиком, в объеме, определенном в Задании на проектирование (Приложение № 1) и необходимом для прохождения экспертизы, а также по выполнению проекта установления санитарно-защитной зоны (Далее по тексту – «Проект СЗЗ») по объекту: «Роботизированный коровник на 524 скотомест с молочным блоком, расположенного вблизи д. Чура, Глазовского района Удмуртской Республики» (Далее — «Объект»).

1.2. Заказчик обязуется принять и оплатить выполненные работы в соответствии с условиями настоящего договора.

1.3. Результатом выполненных работ по настоящему договору являются проектная документация, разработанная в соответствии с Заданием на проектирование (Приложение № 1), проект СЗЗ, соответствующие по содержанию и составу требованиям действующего законодательства. В объем работ не входит выполнение натурных замеров. Технические, технологические, санитарные и другие решения, принятые в документации, должны соответствовать действующим в Российской Федерации нормативным и правовым актам (СНиП, СанПиН и другим).

2. Сроки выполнения работ

2.1. Начало выполнения работ: с даты получения Подрядчиком аванса; работы должны быть выполнены в течение 95 (Девяносто пяти) рабочих дней с даты получения Подрядчиком аванса от Заказчика, при условии регламента сроков согласования проектной документации, получения исходно-разрешительной документации, получения технических условий от поставщиков основного технологического, инженерного оборудования, предоставления исходных данных, необходимых для разработки проекта СЗЗ;

2.2. В случае:

- неисполнения Заказчиком обязательства по выдаче задания на проектирование в срок, установленный в пункте 3.1.1. настоящего договора;
- неисполнения Заказчиком обязательства по предоставлению исходно-разрешительной документации в срок, установленный в пункте 3.1.2. настоящего договора;
- неисполнения Заказчиком обязательства по перечислению авансового платежа;

Подрядчик вправе приступить к выполнению работ, при этом, срок окончания выполнения работ переносится на количество дней, соответствующее периоду предоставления Заказчиком задания на проектирование и/или исходно-разрешительной документации и/или оплаты авансового платежа. При этом уведомление Заказчиком Подрядчика, а также Подрядчиком Заказчика о переносе сроков начала и окончания работ не требуется.

2.3 Сроки, указанные в пункте 2.1. настоящего Договора, не учитывают возможного увеличения объемов проектных работ. В случае увеличения объемов проектных работ, сроки окончания работ будут согласованы Сторонами дополнительно. В случае согласования сторонами сроков выполнения дополнительных работ, срок выполнения работ, указанный в пункте 2.1. договора увеличивается пропорционально дополнительно согласованным срокам.

В срок выполнения работ, указанный в пункте 2.1 Договора, не входит срок согласования завершенной документации (ее частей) при наличии необходимости такого согласования, проведения экспертизы проектной документации. На период такого согласования, экспертизы срок выполнения работ является приостановленным.

В срок выполнения работ, указанный в пункте 2.1 Договора, не входит также срок согласований и проведения экспертиз в отношении проекта СЗЗ, постановки на кадастровый учет, поскольку постановка на кадастровый учет осуществляется исключительно после построения Объекта.

2.4. Изменение сроков, кроме случаев, предусмотренных пунктами 2.2, 3.1.3. настоящего Договора, возможно исключительно по обоюдному соглашению сторон. Изменение сроков в соответствии с п.п. 2.2, 3.1.3. настоящего Договора происходит без дополнительного соглашения сторон.

3. Права и обязанности сторон

3.1 Заказчик обязан:

3.1.1. Выдать Подрядчику в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня подписания Договора утвержденное Заказчиком Задание на проектирование (Приложение № 1).

3.1.2. Передать Подрядчику в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня подписания Договора исходные данные, предусмотренные в ГрК РФ (в том числе, отчеты по результатам выполнения инженерных изысканий), Задании на проектирование и/или перечне исходно-разрешительной документации. Датой передачи исходно-разрешительной документации Подрядчику является дата акта приема-передачи исходно разрешительной документации.

3.1.3. В случае возникновения необходимости получения исходных данных, не предусмотренных Заданием на проектирование, перечнем исходно-разрешительной документации Заказчик обязан предоставить такие данные в 10 (Десятидневный) срок со дня получения требования Подрядчика. В таком случае сроки окончания работ переносятся на количество дней соответствующее количеству дней предоставления дополнительных исходных данных.

В случае неисполнения Заказчиком обязательства по предоставлению запрашиваемой Подрядчиком исходно-разрешительной документации в срок, установленный в настоящем пункте, сроки окончания работ отодвигаются еще и на количество дней просрочки. При этом уведомление Заказчиком Подрядчика, а также Подрядчиком Заказчика о переносе сроков начала и окончания работ не требуется.

3.1.4. В случае непредставления исходно-разрешительной документации в соответствии с условиями, содержащимися в пунктах 3.1.2, 3.1.3, а также предоставление исходно-разрешительной документации объеме, не соответствующем объему, указанному в требовании Подрядчика, ГрК РФ, задании на проектирование, перечне исходно-разрешительной документации, Подрядчик вправе выполнить работы на основании исходных данных, имеющихся у Подрядчика. При этом, Подрядчик обеспечивает разработку проектной документации в объеме достаточном для получения положительного заключения экспертизы

3.1.5. Рассматривать и согласовывать предлагаемые Подрядчиком технические решения в составе проектной документации в срок не позднее 5 (Пяти) календарных дней с момента их получения от Подрядчика. В случае отказа в согласовании выдавать Подрядчику, в установленный настоящим пунктом срок мотивированный отказ в письменном виде. Срок выполнения работ Подрядчиком продлевается пропорционально периоду рассмотрения Заказчиком предложенного технического решения.

3.1.6. Надлежащим образом принять результат выполненных работ и оплатить их. Заказчик обязан принять и оплатить проектную документацию согласно условиям и в порядке, предусмотренном в настоящем договоре.

3.2 Заказчик имеет право:

3.2.1. В любое время контролировать ход выполнения работ по настоящему Договору.

3.2.2. Определять виды и объемы работ, подлежащих первоочередному выполнению Подрядчиком, в случае если такое вмешательство не повлечет возникновение для Подрядчика непредусмотренных сметой затрат и при наличии такой технической возможности.

3.2.3. В случае досрочного выполнения работ Заказчик вправе досрочно принять и оплатить работы.

3.3 Подрядчик обязан:

3.3.1. Выполнить разработку проектной документации в объеме, утвержденном заданием на проектирование (Приложение № 1) в соответствии с действующими в Российской Федерации нормативными и правовыми актами (СНиП, СанПиН и другими), на основании исходных данных, представленных Заказчиком.

3.3.2. Приостановить выполнение работ и незамедлительно информировать Заказчика об обнаруженной невозможности получить ожидаемые результаты или о нецелесообразности продолжения работы. При наступлении таких обстоятельств, Подрядчик письменно уведомляет Заказчика. Заказчик обязан не позднее, чем в течение 10 (Десяти) календарных дней рассмотреть заявление Подрядчика и принять решение. При отсутствии со стороны Заказчика ответа на заявление Подрядчика, Подрядчик вправе отказаться от исполнения договора подряда. В случае отказа Подрядчика от исполнения договора подряда по основаниям, предусмотренным в настоящем пункте договора, ответственные представители сторон в 10-дневный срок составляют акт освидетельствования выполненного объема работ (акт составляется в месте нахождения Подрядчика), акт заверяется подписями сторон и скрепляется печатями. На основании акта освидетельствования Подрядчиком составляется и направляется Заказчику акт сдачи-приемки на сумму выполненного объема работ. Заказчик обязан подписать акт сдачи-приемки в течение 10 (Десяти) рабочих дней с момента получения и оплатить выполненные работы в течение 15 (Пятнадцати) рабочих дней с момента подписания Акта. Заказчик также обязан получить завершенную (в объеме, согласно акту освидетельствования) проектную документацию. Если Акт сдачи-приемки выполненных работ не будет подписан Заказчиком в течение 10 (Десяти) рабочих дней с момента получения и в этот же срок Подрядчику не будут направлены мотивированные возражения, то работа считается принятой без замечаний и подлежит оплате в течение 15 (Пятнадцати) рабочих дней после истечения десятидневного срока, предусмотренного настоящим пунктом договора.

3.3.3. Своевременно, профессионально и должным образом выполнять принятые на себя по данному договору обязательства.

3.3.4. Выполнять указания Заказчика, представленные в письменном виде, если они не противоречат нормам, ранее утвержденной Заказчиком документации, исходно-разрешительной документации и условиям настоящего договора. В случае, если указания Заказчика связаны с отклонением от положений, содержащихся в вышеуказанных документах, Стороны обсуждают необходимость и возможность реализации таких указаний и подписывают дополнительное соглашение к настоящему договору, в котором определяется объем требуемых дополнительных работ и услуг, а также условия их оплаты.

3.3.5. Оказывать содействие Заказчику при проведении экспертизы проектной документации, в том числе, предоставлять ответы на замечания органа, осуществляющего проведение экспертизы, вносить изменения, в соответствии с такими замечаниями (при необходимости), осуществлять иные действия необходимые для получения Заказчиком положительного заключения экспертизы проектной документации.

3.4 Подрядчик имеет право:

3.4.1. По своему усмотрению применять в ходе выполнения работ собственные проектные решения, не нарушая при этом требования, установленные Заказчиком.

3.4.2. Привлекать для выполнения работ по настоящему договору субподрядные организации, при условии наличия у них соответствующих свидетельств о допуске. Ответственность за организацию и качество работ, выполненных субподрядчиками несет Подрядчик.

3.4.3. Приостанавливать исполнение договора в случае неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных настоящим договором.

3.5. Взаимные письменные обращения Сторон (за исключением случаев, особо оговоренных в настоящем договоре) рассматриваются с письменным уведомлением о принятом решении в срок не более 5 (Пяти) рабочих дней с момента получения обращения.

4. Порядок сдачи и приемки работ

4.1. Работы по настоящему договору считаются выполненными с момента подписания Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 4.5 Договора.

4.2. Документация по настоящему Договору выдается Заказчику в электронной форме в формате PDF в целях предоставления Заказчиком разработанной проектной документации для проведения экспертизы. В случае поступления соответствующего запроса от организации, осуществляющей проведение экспертизы, Подрядчик передает Заказчику проектную документацию на бумажном носителе в количестве экземпляров в соответствии с запросом экспертной организации.

В течение 5 (Пяти) рабочих дней после получения от Заказчика сведений о получении положительного заключения экспертизы проектной документации Подрядчик передает Заказчику проектную документацию на бумажном носителе в количестве 3 (Трех) экземпляров, в электронной форме в формате PDF.

4.3. При завершении работ по разработке проектной документации Подрядчик передает Заказчику готовую документацию по накладной с оформленным актом сдачи-приемки выполненных работ.

Акт сдачи-приемки выполненных работ Заказчик обязан подписать и направить Подрядчику в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента получения либо уведомить Подрядчика о недостатках в порядке, определенном в п. 4.4. Договора.

4.4. При обнаружении недостатков в указанный срок п.4.3. Заказчик в письменной форме уведомляет о них Подрядчика и сторонами в течение 10 (Десяти) рабочих дней составляется двухсторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения. Подрядчик устраняет замечания Заказчика, допущенные по его вине, за свой счет.

Если замечания Заказчика не связаны с тем, что документация не соответствует нормам, правилам оформления, исходным данным, переданным Заказчиком и собранным Подрядчиком при надлежащем содействии Заказчика, то стороны заключают дополнительное соглашение к настоящему договору на доработку документации, где согласовывают стоимость и сроки выполнения дополнительных работ.

Срок устранения недостатков разработанной документации не входит в срок выполнения работ.

4.5. Если акт сдачи-приемки выполненных работ не будет подписан Заказчиком в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента получения, и в этот же срок Подрядчику не будут направлены мотивированные возражения, то работа считается принятой без замечаний и подлежит оплате в течение 10 (Десяти) рабочих дней после истечения пятидневного срока, предусмотренного настоящим пунктом договора.

4.6. При расторжении договора или приостановлении работ по инициативе Заказчика (письмо о приостановлении, расторжении договора) ответственные представители сторон в 10-дневный срок составляют акт освидетельствования выполненного объема работ (акт составляется в месте нахождения Подрядчика), акт заверяется подписями сторон и скрепляется печатями. На основании акта освидетельствования Подрядчиком составляется и направляется Заказчику акт сдачи-приемки на сумму выполненного объема работ. Заказчик обязан подписать акт сдачи-приемки в течение 10 (Десяти) рабочих дней с момента получения и оплатить выполненные работы в течение 15 (Пятнадцати) рабочих дней с момента подписания Акта. Заказчик также обязан получить завершенную (в объеме, согласно акту освидетельствования) проектную документацию. Если Акт сдачи-приемки выполненных работ не будет подписан Заказчиком в течение 10 (Десяти) рабочих дней с момента получения и в этот же срок Подрядчику не будут направлены мотивированные возражения, то работа считается принятой без замечаний и подлежит оплате в течение 15 (Пятнадцати) рабочих дней после истечения десятидневного срока, предусмотренного настоящим пунктом договора

5. Стоимость работ и порядок расчетов

5.1. Общая стоимость работ по настоящему договору составляет 1 723 000 (Один миллион семьсот двадцать три тысячи) рублей 00 копеек, в том числе СЗЗ 177 000 (Сто семьдесят семь тысяч) рублей 00 копеек.

Общая стоимость работ по договору включает в себя разработку проектной документации на основании исходных данных, предоставленных Заказчиком и не включает в себя стоимость инженерных изысканий, справок, заключений, актов, согласований, предоставляемых соответствующими органами власти, иными организациями, необходимых для разработки проектной документации, прохождения экспертизы проектной документации, а также по выполнению проекта установления санитарно-защитной зоны. Стоимость таких справок, заключений, актов, согласований (при возникновении в процессе выполнения работ необходимости их получения), а также стоимость услуг организации, осуществляющей проведение экспертизы разработанной проектной документации, Заказчик оплачивает самостоятельно.

5.2. Заказчик производит расчеты по настоящему договору путём перечисления денежных средств на расчётный счёт Подрядчика в следующем порядке:

5.2.1. Авансовый платеж в размере 30% от общей стоимости работ, указанной в пункте 5.1. настоящего Договора, в сумме 516 900 (Пятьсот шестнадцать тысяч девятьсот) рублей 00 копеек производится Заказчиком в течение 5 (Пяти) календарных дней со дня заключения настоящего договора.

5.2.2. Платеж в размере 50% от общей стоимости работ, указанной в пункте 5.1. настоящего Договора, в сумме 861 500 (Восемьсот шестьдесят одна тысяча пятьсот) рублей 00 копеек осуществляется Заказчиком в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня подписания акта сдачи-приемки выполненных работ в отношении проектной документации.

5.2.3. Платеж в сумме 309 200 (Триста девять тысяч двести) рублей 00 копеек, в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня получения положительного заключения экспертизы проектной документации.

5.2.4. Окончательный платеж в сумме 35 400 (Тридцать пять тысяч четыреста) рублей после постановки сведений о СЗЗ на кадастровый учет.

5.3. В случае, если проектная документация не передана Заказчиком в орган (организацию) для прохождения экспертизы либо услуги экспертного органа (организации) не оплачены Заказчиком, положительное заключение экспертизы не получено в отношении проектной документации по иным, не зависящим от Подрядчика обстоятельствам, в течение трех месяцев с момента передачи Подрядчиком Заказчику проектной документации в соответствии с п.п. 4.2-4.5. Договора окончательная оплата в соответствии с п.5.2.3. производится в течение 15 (Пятнадцати) дней после истечения указанного трехмесячного срока.

6. Ответственность сторон

6.1. За неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, стороны несут имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.2. При нарушении Заказчиком сроков оплаты по договору, он, на основании письменного требования Подрядчика, выплачивает Пени в размере 0,1% от суммы несвоевременно осуществленных платежей за каждый день просрочки.

6.3. При нарушении установленных договором сроков сдачи проектных материалов, Подрядчик, на основании письменного требования Заказчика, выплачивает Пени в размере 0,1% от несвоевременно сданных работ Заказчику за каждый день просрочки.

6.4. Выплата либо удержание пени из сумм, подлежащих оплате, производится при условии выставления пострадавшей стороной письменного требования.

Пени могут быть начислены и выплачены только в случае удовлетворения виновной стороной претензий в досудебном порядке или по решению суда.

6.5. Уплата штрафных санкций не освобождает стороны от исполнения обязательств по настоящему договору.

6.6. При возникновении спорных вопросов между сторонами по исполнению условий договора стороны разрешают их путем переговоров и направления претензий. Претензии должны быть рассмотрены в течение 10 (Десяти) рабочих дней.

6.7. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, принятых на себя по настоящему договору, если надлежащее

исполнение оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы.

6.8. Понятием обстоятельств непреодолимой силы охватываются внешние и чрезвычайные события, непосредственно препятствующие исполнению обязательств по договору, отсутствовавшие во время подписания договора и наступившие помимо воли и желания Сторон.

6.9. Сторона, подвергшаяся воздействию форс-мажорных обстоятельств, обязана в письменном виде немедленно уведомить об этом другую Сторону, описав характер форс-мажорных обстоятельств.

6.10. Если какие-либо форс-мажорные обстоятельства будут длиться более 1 (Одного) месяца, каждая из Сторон имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке, при условии письменного уведомления об этом другой Стороны не менее чем за 10 (Десять) дней до даты расторжения Договора.

7. Конфиденциальность

7.1. Стороны обязуются обеспечить конфиденциальность информации, связанной с договором, к которой могут быть отнесены любые данные, предоставляемые сторонами друг другу и о которых условлено, что они имеют конфиденциальный характер, т.е. не разглашать, не публиковать и не использовать каким-либо иным способом в целом или по частям эти данные в пользу третьих лиц без предварительного согласия на то другой стороны.

7.2. В случае если по вине Подрядчика информация, полученная от Заказчика, станет известна третьим лицам без получения письменного разрешения Заказчика на такую передачу, кроме случаев, когда такая информация была получена третьими лицами от Заказчика, либо стала известна из иных источников, Заказчик имеет право на требование возмещения ущерба, нанесенного таким разглашением.

8. Авторское право

8.1. Проектная документация, полученная в результате выполнения настоящего договора, является собственностью Заказчика и не может быть передана третьей стороне без согласования с Заказчиком. Право собственности на проектную документацию от Подрядчика к Заказчику переходит в момент подписания акта сдачи-приемки и полной оплаты ее стоимости Заказчиком.

8.2. Использование Заказчиком проектной документации, переданной по настоящему договору, разрешается однократно, для строительства объекта, указанного в п. 1.1 настоящего договора. Повторное использование проектной документации допускается лишь на основании дополнительного соглашения Сторон, устанавливающего пределы и стоимость такого использования.

8.3. Авторское право на проектную документацию принадлежит ООО «Чура» и подлежит защите в соответствии с нормами Гражданского кодекса Российской Федерации об авторском праве.

9. Прочие условия

9.1. Все приложения, изменения, дополнения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью и имеют юридическую силу в том случае, если они выполнены в письменной форме и подписаны надлежащим образом уполномоченными на, то представителями сторон.

9.2. Во всем остальном, что не предусмотрено условиями настоящего договора, стороны руководствуются нормами действующего гражданского законодательства, строительными нормами и правилами, регулирующими данный вид деятельности, и другими обязательными требованиями.

9.3. Ни одна из сторон не может передавать свои права третьей стороне без обоюдного письменного согласия, при этом взаимоотношения с третьей стороной оформляются договорными обязательствами.

9.4. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

9.5. Настоящий договор подписан сторонами в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

9.6. Об изменении адресов и банковских реквизитов Стороны извещают друг друга в 7 (Семи) дневный срок с момента их изменений. В случае неисполнения указанного обязательства одной из сторон, другая сторона не несет ответственности за вызванные таким неисполнением последствия.

10. Приложения

Приложение № 1 - Задание на проектирование.

Приложение № 2 — Перечень исходно-разрешительной документации (при наличии).

11. Юридические адреса и реквизиты сторон:

ЗАКАЗЧИК:

Общество с ограниченной
ответственностью «Чура»

ИНН 1837002157, КПП 183701001

ОКПО 03723414, ОГРН 1061837014458

Р/с 40702810968090100754

к/с 30101810400000000601

Удмуртское отделение 8618, Западно-

Уральского Банка СБ РФ г. Ижевск

БИК 049401601

Тел./факс(34141) 97-822,

тел. (341-41) 97-810

427631, Удмуртская Республика, Глазовский
район, д. Чура, ул.Центральная, д. 2 «а»

ПОДРЯДЧИК:

Общество с ограниченной ответственно-
стью «Академия строительства»

ИНН 1841061437,

КПП 183201001

Почтовый адрес: 426028, г. Ижевск,

Удмуртская Республика, ул. Ижовая, 25,

Литер А , офис 6

Юридический адрес: 426028, г. Ижевск,

Удмуртская Республика, ул. Ижовая, 25,

Литер А , офис 6

e-mail: acadstroj@mail.ru

Р/с 40702810668000017399

К/с 30101810400000000601

БИК 049401601

Удмуртское отделение № 8618 ПАО

Сбербанк в г. Ижевск

Директор
ООО «Чура»



Е.М. Егорова

Директор
ООО "Академия строительства"



А.С. Широбоков

УТВЕРЖДЕНА
приказом Федеральной службы
по экологическому, технологическому и
атомному надзору
от 4 марта 2019 г. № 86

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

09 февраля 2022г.

(дата)

№ 3

(номер)

Ассоциация проектировщиков «СтройОбъединение»

(полное и сокращенное наименование саморегулируемой организации)

Саморегулируемая организация: АС «СтройОбъединение»

основанная на членстве лиц, осуществляющих проектирование

(вид саморегулируемой организации)

188309, РФ, Ленинградская область, г. Гатчина,

ул. Генерала Кныша, д. 8а,

www.stroy-sro.su

bestsro29@mail.ru

(адрес места нахождения саморегулируемой организации, адрес официального сайта
в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», адрес электронной почты)

СРО-П-145-04032010

(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)

выдана ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АКАДЕМИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА»

(фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество заявителя – физического лица
или полное наименование заявителя – юридического лица)

Наименование	Сведения
1. Сведения о члене саморегулируемой организации:	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АКАДЕМИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА» (ООО «АКАДЕМИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА»)
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	ИНН 1841061437
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	ОГРН 1161832057606
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	426057, Ижевск, Удмуртская Республика, Ижовая, дом 25, литер А, оф.6
1.5. Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя)	
2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:	
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	Регистрационный номер в реестре членов: 070616/193
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации (число, месяц, год)	Дата регистрации в реестре: 07.06.2016
2.3. Дата (число, месяц, год) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	Решение б/н от 07.06.2016
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (число, месяц, год)	вступило в силу 07.06.2016
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год)	Действующий член Ассоциации
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	
3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:	

Наименование	Сведения	
3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации , строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации , по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (<i>нужное выделить</i>):		
в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
07.06.2016	07.06.2016	07.06.2016
3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации , по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (<i>нужное выделить</i>):		
а) первый	x	до 25000000 руб.
б) второй	-	до 50000000 руб.
в) третий	-	до 300000000 руб.
г) четвертый	-	300000000 руб. и более
3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации , по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (<i>нужное выделить</i>):		
а) первый	x	до 25000000 руб.
б) второй	-	до 50000000 руб.
в) третий	-	до 300000000 руб.
г) четвертый	-	300000000 руб. и более
4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:		
4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (<i>число, месяц, год</i>)	-	
4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ *	-	
* указываются сведения только в отношении действующей меры дисциплинарного воздействия		

Генеральный директор
АС «СтройОбъединение»
(должность
уполномоченного лица)



Погодин В.С.
(инициалы, фамилия)

М.П.

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
для присоединения к электрическим сетям

№181047664/2 от 09.03.2022 г.

ПАО «Россети Центр и Приволжье» - «Удмуртэнерго»
(наименование сетевой организации, выдавшей технические условия)

общество с ограниченной ответственностью "Чура"
(фамилия, имя, отчество заявителя)

- 1** Наименование энергопринимающих устройств заявителя: объект животноводства.
- 2** Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: объект животноводства, Глазовский район, д.Чура, ул.Центральная, 2А.
- 3** Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет 148 (кВт).
- 4** Категория надежности третья.
- 5** Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение 0,4 (кВ).
- 6** Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя 2022.
- 7** Точка присоединения и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения: выходные контакты коммутационного аппарата, устанавливаемого сетевой организацией в РУ-0,4 кВ ТП-98 ф.7 ПС Бройлерная (ф.3 ПС Сянино) - 148 (кВт).
- 8** Основной источник питания: ТП-98 ф.7 ПС Бройлерная (ф.3 ПС Сянино).
- 9** Резервный источник питания: обеспечивается заявителем за счет установки дизель-генераторной установки на объекте заявителя с исключением возможности параллельной работы автономных источников питания Заявителя с энергоустановками филиала «Удмуртэнерго» ПАО «Россети Центр и Приволжье».
- 10 Сетевая организация осуществляет:**
 - 10.1** Проектирование и строительство электрических сетей до границ участка заявителя от существующих сетей:
 - Монтаж выносного щита с коммутационным аппаратом в РУ-0,4кВ ТП-98 ф.7 ПС Бройлерная (ф.3 ПС Сянино) с монтажом ответвления 0,38 от СШ-0,4кВ протяженностью 6 метров.
 - 10.2** Проектирование и выполнение реконструкции существующей сети:
 - Замену 2-х силовых трансформаторов Т-1 и Т-2 ТП-98 ф.7 ПС Бройлерная (ф.3 ПС Сянино) на 400кВА. (в зависимости от режима работы сети и в связи с возможным выводом в ремонт одного из трансформаторов).
 - 10.3** Установку приборов коммерческого учета электрической энергии (мощности)- трехфазные полукосвенного включения на уровне напряжения 0,4 и ниже с ТТ в РУ-0,4кВ ТП-98 Т-1 и Т-2, но не далее 15 метров от границ земельного участка заявителя во внешнюю сторону-2шт. (в зависимости от режима работы сети и в связи с возможным выводом в ремонт одного из трансформаторов)
 - 10.4** Исполнение мероприятий по реализации технических условий до границ балансовой принадлежности, но не далее 15 метров от границ земельного участка заявителя во внешнюю сторону, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства Заявителя.
- 11 Заявитель осуществляет:**
 - 11.1** В случаях, когда в соответствии с законодательством РФ о градостроительной деятельности разработка проектной документации является обязательной, разработку проектной документации на электроснабжение объекта заявителя в соответствии с действующими нормами и правилами.
 - 11.2** Строительство ВЛИ-0,38кВ до ВРУ объекта. Вид сети, марку и сечение проводов, трассу ВЛИ определить проектом с учетом требований ПУЭ. Первую опору необходимо установить анкерного типа, на расстоянии не далее 15 метров от точки присоединения.
 - 11.3** Монтаж вводного распределительного устройства (ВРУ) на объекте электроснабжения в соответствии с требованиями Правил устройства электроустановок (ПУЭ) и технических регламентов:
 - Равномерное распределение нагрузки между фазами.
 - Запроектировать и реализовать необходимый объем защит для вновь устанавливаемого оборудования. Выполнить расчет уставок вновь устанавливаемых защит и их привязку к существующим защитам.
 - На объекте предусмотреть схему выравнивания потенциалов. Выполнить заземление главной заземляющей шины (РЕ-шины во ВРУ).

11.4 Монтаж ответвления на напряжение 0,38кВ от шкафа с коммутационным аппаратом, установленным на границе балансовой принадлежности до первой опоры проектируемой ВЛИ-0,38кВ заявителя самонесущим изолированным проводом (СИП). Сечение определить проектом.

11.5. На устанавливаемое электрооборудование (материалы) должны иметься сертификаты, иные документы, подтверждающие его соответствие нормативно-технической документации и требованиям изготовителя.

11.6. Мероприятия по фактической подаче напряжения.

11.7. Мероприятия по реализации технических условий исполнить в пределах границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства Заявителя, и до распределительной коробки с коммутационным аппаратом, которая должна быть установлена сетевой организацией не далее 15 метров от границ участка во внешнюю сторону. При выполнении этих работ должны быть соблюдены меры безопасности, указанные в «Инструкция с перечнем мероприятий, обеспечивающих безопасное фактическое присоединение».

11.8. Проектом определить и в случае необходимости выполнить комплекс технических мероприятий, исключающих возможность отклонения нормируемых показателей качества электрической энергии на границе балансовой принадлежности с Сетевой организацией от нормативных (вследствие подключения электроустановок Заявителя), соответствующих требованиям ГОСТ 32144-2013, во всех нормальных, а также ремонтных/послеаварийных режимах работы прилегающих сетей.

12. Заявитель может выполнить иные действия, позволяющие максимально защитить энергопринимающие установки Заявителя и обеспечить безопасность окружающих.

13. Срок действия настоящих технических условий составляет два года со дня заключения договора (оплаты счета) об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

14. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет 6 месяцев со дня оплаты счета.

Заместитель директора по реализации услуг

Л.А. Гараев

Утверждаю:

Директор ООО «Аквафонд»

А.В. Чирков

«21» 12 2021 г.

от «21» 12 2021 года на присоединение
к системе централизованного водоснабжения д. Чура

г. Глазов Удмуртская Республика
ООО «Аквафонд»

Наименование объекта: Коровник на 566 голов с роботизированной системой доения в д. Чура Глазовского района Удмуртской Республики

Заказчик: ООО «Чура»

Условия подключения к сетям водоснабжения:

1. Точка подключения к сетям централизованного водоснабжения: существующий водопроводный колодец, расположенный на закольцованном участке (ситуационный план прилагается).
2. Перед прокладкой и присоединением к централизованной системе водоснабжения Заказчик должен выполнить проектные работы.
При проектировании руководствоваться СНИП 3.05.04-85 «Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации», ГОСТ 21.604-82 и другой действующей нормативно-технической документацией.

При проектировании предусмотреть:

- глубина заложения водопровода не менее 2,0 метров до верха трубы.
- на вводе в здание установить узел учета расхода холодной воды.
- гарантируемый свободный напор в месте присоединения не менее 0,35 МПа.
- при проектировании применить трубы из полиэтилена.
- от точки врезки до водомерного узла запрещается установка запорной, регулирующей и другого назначения арматуры и устройств.
- в месте подключения к водопроводу установить запорное устройство.

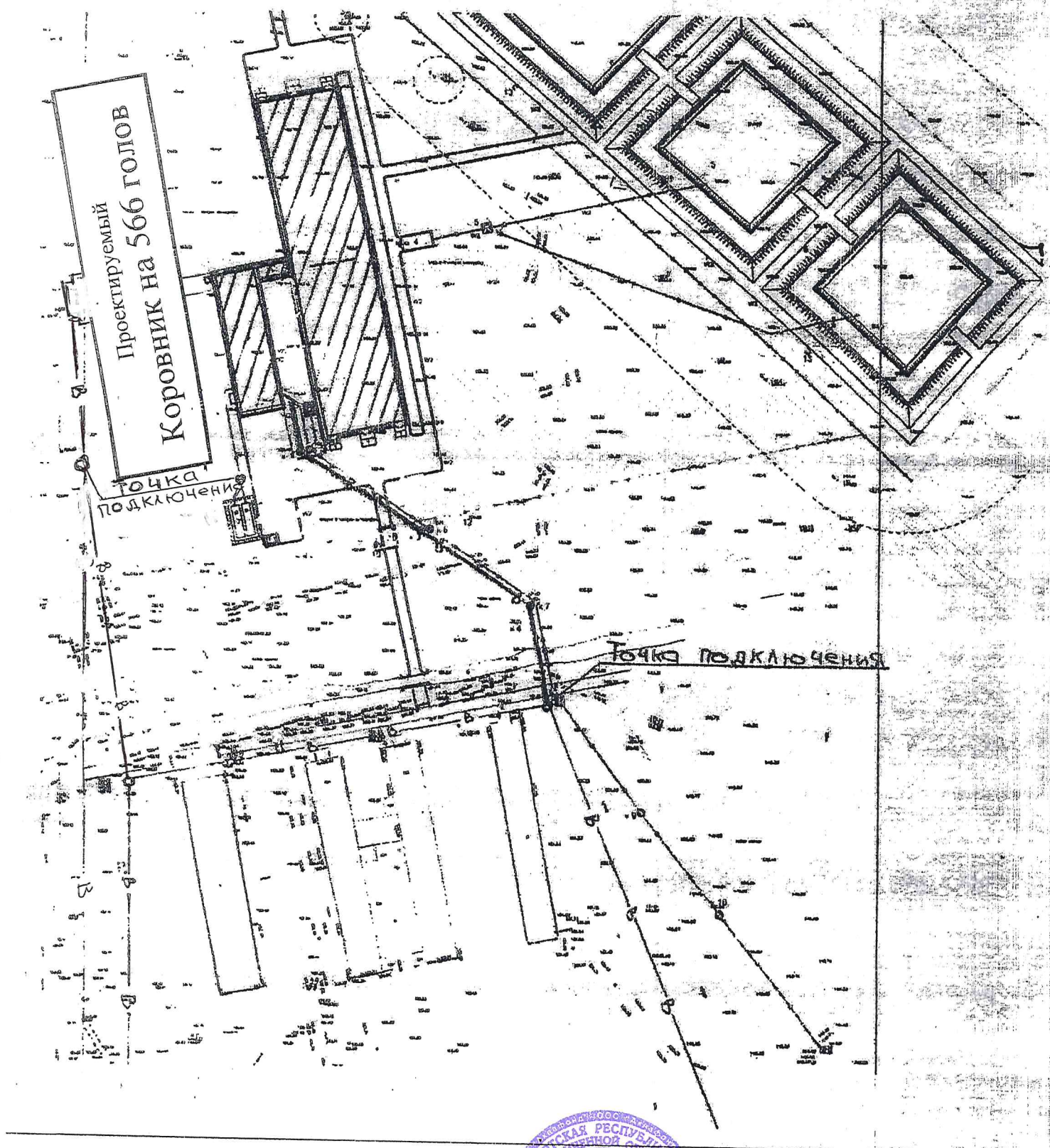
3. Проект на систему водоснабжения согласовать с ООО «Аквафонд».
4. Срок действия технических условий 2 года.
5. По всем вопросам выполнения технических условий обращаться по телефону: (341-41) 6-66-70, сот. 89043118834.

Директор ООО «Аквафонд»:



А.В. Чирков

Ситуационный план Сети водоснабжения



Директор ООО «Аквафонд»



Чирков А.В.

**Общество с ограниченной ответственностью «Чура»**

427631, Удмуртская Республика, Глазовский район, д. Чура, ул. Центральная, д. 2а

Тел./факс (34141) 97-822, тел. (341-41) 97-810

ОКПО 03723414, ОГРН 1061837014458, ИНН 1837002157, КПП 183701001

р/с 40702810968090100754, Удмуртское отделение 8618 Западно-Уральского банка СБРФ

г. Ижевск, к/с 30101810400000000601, БИК 049401601

№ 40

Директору
ООО «Академия строительства»На 25.03.2022 г. от
№ _____

А.С. Ширококову

ООО «Чура» при разработке проектной документации по объекту: «Коровник на 566 голов с роботизированной системой доения в д. Чура, Глазовского района УР» просит предусмотреть отвод хозяйственно-бытовых и сходных по составу производственных стоков в проектируемые накопительные ж/б резервуары с последующей утилизацией по договору со специализированной организацией. Объем резервуаров определить проектом с учетом хранения стоков на период не менее 5 суток, на выпуске производственных сточных вод установить жиросудовитель.

Отвод ливневых и талых вод выполнить открыто по спланированному рельефу в проектируемый накопитель и частично по существующим канавам в существующий накопитель ливневого стока, рассчитанный на перспективу. Объем проектируемых накопителей определить проектом.

Сети внутренней и наружной хозяйственно-бытовой и производственной канализации выполнить трубопроводами из полимерных материалов. Диаметр трубопроводов определить проектом.

Директор ООО «Чура»:



Е.М. Егорова



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ГЛАЗОВСКИЙ РАЙОН УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ»

«УДМУРТ ЭЛКУНЫСЬ ГЛАЗ ЁРОС МУНИЦИПАЛ ОКРУГ»
МУНИЦИПАЛ КЫДЫТЭТЛЭН АДМИНИСТРАЦИЯЗ

(АДМИНИСТРАЦИЯ ГЛАЗОВСКОГО РАЙОНА)
(ГЛАЗ ЁРОСЛЭН АДМИНИСТРАЦИЯЗ)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31 марта 2022 года

№ 1.147

город Глазов

**О предоставлении разрешения на
отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства на земельном
участке с кадастровым номером 18:05:020006:740**

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Кожильское», утвержденные решением Совета депутатов муниципального образования «Кожильское» Глазовского района Удмуртской Республики от 06 декабря 2013 года № 79 «Об утверждении Правил землепользования застройки муниципального образования «Кожильское», заключением о результатах публичных слушаний от 31.03.2022г.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 18:05:020006:740, расположенного в территориальной зоне П-3 в части изменения предельной высоты строительства зданий, строений сооружений с 10 метров на 11.37 метров.

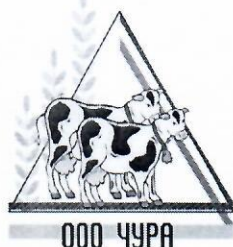
2. Опубликовать настоящее постановление в Вестнике правовых актов муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики» и на официальном портале муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики» в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики» по вопросам строительства и ЖКХ Касимова И.И.

Глава муниципального образования
«Муниципальный округ Глазовский район
Удмуртской Республики»



В.В. Сабреков

**Общество с ограниченной ответственностью «Чура»**

427631, Удмуртская Республика, Глазовский район, д. Чура, ул. Центральная, д. 2а

Тел /факс (34141) 97-822, тел. (341-41) 97-810

ОКПО 03723414, ОГРН 1061837014458, ИНН 1837002157, КПП 183701001

р/с 40702810968090100754, Удмуртское отделение 8618 Западно-Уральского банка СБРФ
г. Ижевск, к/с 30101810400000000601, БИК 049401601

23.12.2021г.

№

2

Директору
ООО «Академия строительства»

На

от

А.С. Широкову

№

ООО «Чура» Глазовского района просит при проектировании «Коровника на 566 голов с роботизированной системой доения в д. Чура Глазовского района УР» силосные траншеи и склад для хранения зернофуража не предусматривать. На территории хозяйства имеются силосные траншеи и склады для хранения зернофуража и минеральных добавок

Директор ООО «Чура»:



Е.М. Егорова


Общество с ограниченной ответственностью «Чура»

 427631, Удмуртская Республика, Глазовский район, д. Чура, ул. Центральная, д. 2а
 Тел./факс (34141) 97-822, тел. (341-41) 97-810

ОКПО 03723414, ОГРН 1061837014458, ИНН 1837002157, КПП 183701001

 р/с 40702810968090100754, Удмуртское отделение 8618 Западно-Уральского банка СБРФ
 г. Ижевск, к/с 30101810400000000601, БИК 049401601

20.05.2022г.

№ 82

 Директору
 ООО «Академия строительства»

 На
 №

от

А.С. Широбокову

Справка.

Сообщаем вам, что для хранения навоза, поступающего из коровников (поз. 9.1, 9.2 и 10), навозохранилища (поз. 8.1, 8.2 и 8.3) использоваться не будут.

Директор ООО «Чура» :



Е.М. Егорова


Общество с ограниченной ответственностью «Чура»

427631, Удмуртская Республика, Глазовский район, д. Чура, ул. Центральная, д. 2а

Тел /факс (34141) 97-822, тел. (341-41) 97-810

ОКПО 03723414, ОГРН 1061837014458, ИНН 1837002157, КПП 183701001

р/с 40702810968090100754, Удмуртское отделение 8618 Западно-Уральского банка СБРФ

г. Ижевск, к/с 30101810400000000601, БИК 049401601

20.05.2022г.

№ 81

**Директору
ООО «Академия строительства»**

На

от

А.С. Широбокову

№ _____

Справка.

Санитарно-бытовые помещения, необходимые для функционирования объекта, в соответствии с п. 5.4СП 44.13330.2011, расположены в существующем здании доильно-молочного блока(поз. 4 по ПЗУ)

Директор ООО «Чура» :



Е.М. Егорова


Общество с ограниченной ответственностью «Чура»

427631, Удмуртская Республика, Глазовский район, д. Чура, ул. Центральная, д. 2а

Тел./факс (34141) 97-822, тел. (341-41) 97-810

ОКПО 03723414, ОГРН 1061837014458, ИНН 1837002157, КПП 183701001

р/с 40702810968090100754, Удмуртское отделение 8618 Западно-Уральского банка СБРФ

г. Ижевск, к/с 30101810400000000601, БИК 049401601

24.05.2022г.

№ 82

**Директору
ООО «Академия строительства»**

На

от

А.С. Ширококову

№

Справка.

Демонтаж существующих зданий, находящихся на площадке строительства, не учитывать в проектной документации. Демонтаж будет выполнен собственными силами заказчика.

Директор ООО «Чура» :



Е.М. Егорова

**Общество с ограниченной ответственностью
«Удмуртский центр санитарной экспертизы»**

ОРГАН ИНСПЕКЦИИ

Юридический адрес: 426011, РФ, Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пушкинская, 288-16.
Фактический адрес: 426008, РФ, Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Свердлова, 26, помещение 19.
Тел. (3412) 790-015. E-mail: udm_zse@mail.ru. Сайт: <http://uzse.ru/>
ОКПО 19154645, ОГРН 1171832018841, ИНН/КПП 1831186370/183101001
Номер записи в реестре аккредитованных лиц: RA.RU.710259, дата внесения: 21.03.2018г.

Утверждаю:
Руководитель
органа инспекции
ООО «УЦСЭ»
Вострецова К.С.
М.П.

Экспертное заключение
по результатам санитарно-эпидемиологической экспертизы по установлению соответствия
(несоответствия) государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам

№ 230

от 05-05 20 22 г.

1. **Экспертное заключение выдано на (объект экспертизы):** Проект санитарно-защитной зоны для объекта «Животноводческая ферма КРС в д. Чура, Глазовского района, Удмуртской Республики»

на соответствие:

- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно – защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (с изменениями и дополнениями);
- раздел III, СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;
- раздел I, V, СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

2. **Экспертное заключение выполнено (основание на проведение экспертизы):** по обращению ООО «Чура», заявка № 265 от 22 апреля 2022г.

3. **Экспертиза проведена (кому):**

Наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью «Чура» (ООО «Чура»)
Юридический адрес	427630, Удмуртская Республика, Глазовский район, д. Чура, ул.Центральная, д. 2 а
Фактический адрес размещения объекта экспертизы	427630, Удмуртская Республика, Глазовский район, д. Чура, ул.Центральная, д. 2 а
ИНН/КПП	1837002157/ 183701001
ОГРН	1061837014458

Разработчик проектной документации: ООО «Академия строительства».

Юридический адрес: 426028, Удмуртская Республика, г. Ижевск, Ижовая ул., д. 25, литер а, офис 6.
ИНН/КПП: 1841061437/183201001, ОГРН: 1161832057606

4. **Экспертизу провел (Ф.И.О., должность, стаж работы):** Паймышев Андрей Александрович технический директор, стаж работы по проведению инспекций в области аккредитации, указанной в реестре аккредитованных лиц 7 лет.

Эксперт
Паймышев А. А.

5. Представленные на экспертизу и рассмотренные документы и материалы, результаты обследования, исследований и т.д. (перечислить): Проект санитарно-защитной зоны для объекта «Животноводческая ферма КРС в д. Чура, Глазовского района, Удмуртской Республики».

6. Оборудование, используемое для измерений и (или) испытаний при проведении санитарно-эпидемиологической экспертизы: В ходе проведения санитарно-эпидемиологической экспертизы оборудование не использовалось.

7. В ходе проведения санитарно-эпидемиологической экспертизы установлено:

В административном отношении участок изысканий расположен в Удмуртской Республике, Глазовский район, севернее д. Чура.

Согласно публичной кадастровой карте проектируемый объект располагается на участке с кадастровым номером 18:05:020006:740. Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для производства сельскохозяйственной продукции.

Участок с представленным кадастровым номером оформлен в установленном порядке, что соответствует п. 3.3 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

С севера к промплощадке примыкают земли, свободные от застройки, представляющие собой пашню и земли, частично залесенные (кад.квартал №18:05:020006), за ними расположен земельный участок с кад.№18:05:020006:149 (вид разрешенного использования: для организации ведения крестьянского хозяйства) и далее земельный участок с кад.№ 18:05:020006:740, на котором расположена промплощадка.

С северо-востока к промплощадке примыкают земли, свободные от застройки, представляющие собой пашню и земли, частично залесенные (кад.квартал №18:05:020006), за ними расположен земельный участок с кад.№18:05:020006:153 (вид разрешенного использования: для ведения крестьянского хозяйства).

С востока к промплощадке примыкает земельный участок с кад.№18:05:020006:154 (вид разрешенного использования: для ведения крестьянского хозяйства), за ним расположен земельный участок №18:05:020006:200 в составе ЕЗП с кад.№18:05:000000:360 (вид разрешенного использования: для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства) и далее земельный участок с кад.№ 18:05:020006:740, на котором расположена промплощадка. За ним протекает река, за которой расположен земельный участок с кад.№18:05:020006:743 (вид разрешенного использования: для производства сельскохозяйственной продукции) и земельный участок с кад.№18:05:020006:203 в составе ЕЗП с кад.№18:05:000000:360 (вид разрешенного использования: для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства).

С юго-востока протекает река, за которой расположены земельные участки с кад.№№18:05:020006:744, 18:05:020006:746 (вид разрешенного использования: для производства сельскохозяйственной продукции), далее земельный участок с кад.№18:05:020006:208 в составе ЕЗП с кад.№18:05:000000:360 (вид разрешенного использования: для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства).

С юга и юго-запада к промплощадке примыкает территория д. Чура.

С запада проходит автомобильная дорога В.Убыть-Чура, за которой расположен земельный участок с кад.№18:05:019001:1589 (вид разрешенного использования: для производства сельскохозяйственной продукции), на территории которого расположены земельные участки с кад.№№ 18:05:019001:108, 18:05:019001:109, 18:05:019001:103, 18:05:019001:104, 18:05:019001:105 (вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства) и №18:05:019001:627 (вид разрешенного использования: строительство мясокомбината). Также с запада от промплощадки расположены земельные участки с кад.№№18:05:019001:437, 18:05:019001:591 (вид разрешенного использования: для ведения крестьянского хозяйства).

С запада за автомобильной дорогой В.Убыть-Чура расположены земельные участки с кад.№ №18:05:019001:412, 18:05:019001:592, 18:05:019001:434 (вид разрешенного использования: для ведения крестьянского хозяйства) и территория СНТ «Энергия».

Расстояние между производственной и селитебной зонами составляет:

- 5 м к югу от промплощадки расположена территория д. Чура (кад.квартал № 18:05:135001);
- 455 м к северо-западу расположена территория СНТ «Энергия».

В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» рассматриваемый комплекс КРС по основному виду деятельности относится к «Объектам и производства агропромышленного комплекса» (п.11.2.2.):

- классу II «Фермы крупного рогатого скота от 1200 до 2000 коров и до 6000 скотомест для молодняка», «Закрытые хранилища навоза и помета» с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 500 м.

Режим ориентировочной санитарно-защитной зоны фермы равный 500м не выдерживается- захватывает территорию жилой зоны СНТ «Энергия» к северо-востоку и д. Чура к югу от территории МТФ.

Ситуационная карта-схема с нанесением участка размещения объекта и прилегающих территорий, согласно материалам публичной кадастровой карты и Генерального плана на момент разработки проекта (с учетом фактического расположения застройки), представлен в проекте.

В виду того, что в границы ориентировочной СЗЗ объекта попадают зоны с нормируемыми параметрами качества окружающей среды (перечислены выше), проектом было предложено сокращение СЗЗ и установление:

- с севера на расстоянии 445 метров от границы территории площадки;
- с северо-востока переменного значения от 445 метров до 500 метров от границы территории площадки;
- с востока на расстоянии 500 метров от границы территории площадки;
- с юго-востока переменного значения на расстоянии от 500 метров до границы территории площадки;
- с юга по границе территории площадки;
- с юго-запада переменного значения на расстоянии от границы территории площадки до 500 метров от границы территории площадки;
- с запада на расстоянии 500 метров от границы территории площадки;
- с северо-запада переменного значения от 500 метров до 445 метров от границы территории площадки.

Для обоснования был проведен расчет концентраций загрязняющих веществ в приземном слое атмосферы с учетом фона.

Краткая характеристика объекта.

Предусматривается строительство объекта «Коровник на 566 голов с роботизированной системой доения в д. Чура Глазовского района УР».

В настоящее время на существующей площадке расположены: телятник (до 4 мес.) на 81 голову; коровник на 88 голов; навес для телят (до 2 мес.) на 150 голов; корпус сухостойных коров на 180 голов; телятник (до 6 мес.) с родильным отделением на 180 голов; коровник на 100 голов; телятник (свыше 1 года) на 220 голов; телятник (свыше 6 мес.) 200 голов; коровник на 200 голов; коровник на 100 голов; телятник (свыше 1 года) на 120 голов; коровник на 140 голов; телятник (свыше 6 мес.) на 133 головы; силосные траншеи.

Места хранения и накопления навоза на территории существующей площадки отсутствуют.

Ранее в 2017г. ОАО ПИ «Ижтехпроект» была разработана проектная документация по объекту «Животноводческая ферма КРС в д.Чура Глазовского района Удмуртской Республики» и проект обоснования размера санитарно-защитной зоны для объекта "Животноводческая ферма КРС в д.Чура Глазовского района Удмуртской Республики".

Проектирование и строительство животноводческой фермы осуществлялось в один этап: Коровник на 512 голов; Доильно-молочный блок переходной галереей; Навозосборник; Три навозохранилища для хранения бесподстилочного навоза; Производственная канализация; Подъездные дороги и площадки; Пожарные резервуары; Резервуар ливневых стоков; Дезбарьер; Ограждение фермы.

По проекту обоснования размера санитарно-защитной зоны для объекта "Животноводческая ферма КРС в д.Чура Глазовского района Удмуртской Республики" было получено экспертное заключение №102 от 03.04.2019г., выданное ООО "Удмуртский центр санитарной экспертизы" и санитарно-эпидемиологическое заключение №18.ТУ.04.000.Т.000240.04.19 от 23.04.2019г.

В рамках настоящего проекта рассматривается проектируемый коровник на 566 голов с роботизированной системой доения.

По назначению предприятие является молочно-товарным и специализируется на получении высококачественного молока. Технологией предусмотрено обособленное содержание каждой группы коров с выпуском качественной продукции. Строительство фермы предусматривается на отведённой территории с существующей инфраструктурой.

Проектирование и строительство осуществляется в один этап:

Направление предприятия товарное молочное:

- производство молока на 566 дойных коров 5 094 тонн в год, расчетная производственная мощность (молочная продуктивность на 1 корову) – 9 000 литров;

Дополнительные продукты, производимые фермой:

- мясо технологически выбракованных коров – 101,9 тонн живого веса в год;
- производство органического удобрения: навоз бесподстилочный – 11 692,41 т/год.

Примечание: оборот стада рассчитан исходя из следующих исходных данных:

1) длительность межотельного периода – 365 дней, отелы равномерно распределены в течение года, для чего производится гормональное управление течкой;

2) длительность периода лактации – 305 дней;

- ежегодная выбраковка коров в размере 30%;
- расчет выбракованных животных, произведен согласно РД-АПК 1.10.01.01-18;
- выход телят от 100 коров – 95 голов, от 100 нетелей – 95 голов;
- выращивание нетелей для ремонта собственного стада коров;
- телят и молодняк содержат на существующей ферме.

Применяемая система содержания коров – безпастбищная (круглогодичное содержание в животноводческих зданиях);

система содержания – круглогодичная стойловая;

метод обслуживания – групповой;

порядок обслуживания – в специализированных помещениях с перемещением животных в эти пункты самостоятельно;

способ содержания – беспривязный;

метод содержания – на резиновых матах.

Размещение технологических групп по помещениям

№	Здание	Технологические группы	Кол-во секций	Скотомест в секции	Общее кол-во скотомест
1	Коровник №1 на 566 голов	Коровы лактирующие	4	150, 133	566
Итого					566

Падеж взрослого скота не нормируется (Постановление Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. №560 «О нормах расходов в виде потерь от падежа птицы и животных»).

Телят и молодняк будут содержать на существующей ферме, обеспеченной всей необходимой инфраструктурой для полноценной работы производства (приложение 1, 21.006-АКАД-ИОС7).

Коровник № 1 на 566 скотомест.

Коровник предназначен для содержания дойного стада по 4 группы коров: 1 группа 1-ой фазы лактации (10-90 день лактации), 2 группа коровы 2-й фазы лактации (90-180 день лактации) и одна группа 3-й фазы лактации (180-305 день лактации). Каждая группа животных содержится по схожим признакам, имеющих один рацион кормления, содержащихся в одной секции по единой технологии. Разделение животных по группам осуществляется согласно получаемой продуктивности. Начиная с 45-го дня, животные подвергаются осеменению.

Коровы содержатся беспривязно, в боксах. Боксы располагаются в шесть рядов, образуя один кормовой проезд (кормовой стол) шириной в 5,2 м, два скреперных навозных прохода шириной 2,8 м, два скреперных кормонавозных прохода шириной 3,9 м; два ряда сдвоенных стойл – 5,2 м, два ряда пристеночных стойл - 2,75 м. Кормление коров осуществляется на кормовом столе, кормовая смесь раздаётся раздатчиком-смесителем. Ограждение кормового стола регулируется в соответствии с габаритами животных. Перед кормовым столом шириной 0,8 м - полимерное покрытие, защищающее бетон от воздействия кормовой смеси.

Кормление.

Кормление коров осуществляется с кормового стола.

Режим выдачи корма – 2 раза в сутки.

Раздача кормов осуществляется прицепным вертикальным кормораздатчиком.

Зона кормового стола отделена от зоны содержания коров фиксирующими делителями с расстоянием между соседними местами 750 мм (фронт кормления). Две трети коров технологической группы могут одновременно есть с кормового стола. Корм постоянно присутствует на кормовом столе, животные самостоятельно выбирают время кормления.

Поение.

Поение коров производится из групповых поилок с подогревом, устанавливаемых по 3 штуки на 1 группу животных. Разводка трубопровода водоснабжения верхняя смотри подраздел «Система водоснабжения».

Ветеринарные и зоотехнические требования.

Место проведения ветеринарных обработок – в ветеринарно-санитарных зонах, находящихся в переходных галереях, примыкающих к доильно-молочному блоку. Отбор животных производится с помощью селекционных ворот.

Вентиляция естественная регулируемая. Естественная вентиляция осуществляется через подъемно-опускные окна в боковых стенах, вытяжка – через вентиляционные шахты. Для

перемешивания различных слоёв воздуха внутри помещения применяют разгонные вентиляторы.

По технико-экономическим соображениям в зданиях тамбуры не предусмотрены. Ворота для въезда тракторов с прицепными смесителями-кормораздатчиками распашные, время полного открытия/закрытия составляет менее 15 секунд. Согласно должностной инструкции работник фермы, занимающийся обслуживанием животных (скотник), открывает ворота для проезда трактора и закрывает их сразу после въезда смесителя-кормораздатчика. Время, в течение которого ворота открыты, минимально. К тому же большую часть этого времени сечение проема ворот наполовину перекрыто кормораздаточным агрегатом.

Доение части коров будет производиться на доильных роботах «VMS V 300» фирмы «DeLaval», другая часть будет доиться в существующем доильно-молочном блоке на доильной установке типа «Параллель».

Навозоудаление.

Удаление навоза с проходов осуществляется дельта-скрепером в центральный поперечный канал, затем в навозосборник.

Дезинфекция.

Для дезинфекции используют машину очистную моечную дезинфекционную передвижную ДУК на базе ГАЗ-53.

Персонал

Поголовье скота обслуживается существующей постоянной бригадой. Всего работающих – 49 человек. Наибольшее количество человек, работающих в смену – 5 человек.

Медицинское обслуживание обеспечивается с помощью индивидуальных аптек и поликлинике по месту жительства.

Санобработка персонала предусмотрена в санпропускнике, встроенном в существующий доильно-молочный блок.

При въезде на территорию животноводческой фермы, размещён существующий крытый дезбарьер для автотранспорта.

Ферма находится на строгом режиме предприятия закрытого типа. Подсобные входы, выезды и въезды на территорию производственной и хозяйственной зон закрыты. Во всех входах и выходах в производственные здания предусмотрены дезбарьеры и дезматы для обеззараживания обуви персонала.

Согласно должностных инструкций осуществляется контроль за выполнением животноводами правил личной гигиены, соблюдением чистоты и порядка на комплексе, проводится профилактическая работа по охране здоровья операторов и предупреждению гнойничковых заболеваний, контролируется своевременное прохождение работниками комплекса профилактических медицинских осмотров. На проектируемой животноводческой ферме молочном блоке имеется помещение для ветеринара. Ветеринарный специалист ежедневно проводит клинический осмотр всего поголовья. Заболевшим животным оказывают помощь на месте, если не требуется длительного лечения. При длительном заболевании лечение коров предусмотрено на имеющемся в хозяйстве ветеринарном пункте (приложение 2, 21.006-АКАД-ИОС7).

Вынужденный убой животных скота будет производиться в убойном пункте Чуринского мясокомбината (приложение 3, 21.006-АКАД-ИОС7). Животных увозят автотранспортом, специально оборудованным для перевозки животных.

Павших животных и туши не пригодные в пищу утилизируют в имеющемся скотомогильнике (биотремической яме) №15, расположенной между д. Чура и д. Кыпки (приложение 4, 21.006-АКАД-ИОС7).

Механизация ПРТС работ проектируется с целью сокращения, а в отдельных случаях – полного исключения тяжёлого ручного труда на операциях по перемещению и складированию грузов. Механизация ПРТС работ предусмотрена на участках загрузки и раздачи кормов, доения, навозоудаления.

Грузооборот и транспорт:

Загрузка кормов осуществляется при помощи погрузчика типа Bobcat T2250, оснащённым вилами с двойным прижимом и ковшем в прицепной кормосмеситель-кормораздатчик, агрегатируемый трактором.

Основные технические решения.

Решения по механизации ПРТС работ разработаны для следующих участков:

- Транспортирование и складирование поступивших грузов.
- Транспортирование и складирование готовой продукции.
- Транспортирование и складирование отходов.

Состав техники для обслуживания комплекса представлен в таблице 1.2.

Состав техники для обслуживания комплекса

№	МТФ	Кол-во
1	Прицепной вертикальный кормораздатчик по типу VM12 на, V=12,0 м³	1
3	Трактор МТЗ-82.1	1
4	Трактор К-700	1
5	Прицеп на 20 т с выдвижным и расбрасыв. бортами ПСП-15 «Гигант»	1
6	Погрузчик телескопический Bobcat T2250с комплектом навесного оборудования (резка для силоса, вилы для тюков, паллетные вилы, люлька, ковш для сыпучих кормов).	1
7	Трап-тележка ТПС-6	2
8	Мини-погрузчик типа bobcatS300 с комплектом навесного оборудования (отвал, щетка)	2
9	Прицепной насос для навозохранилищ LPH	1
10	Машина для внесения жидких органических удобрений (бочка для транспортировки навоза) МЖУ-20	2

Ремонт, хранение, техосмотр спецтехники будет проводиться в здании мастерской ПТО, расположенной в д. Чура. Для хранения горюче-смазочных материалов в хозяйстве имеется собственное здание нефтебазы (приложение 7, 21.006-АКАД-ИОС7).

В связи с тем, что хранение, техническое обслуживание и ремонт будут производиться на существующих в хозяйстве объектах, то отсутствует необходимость в организации участка ТО и ТР, а также площадки для хранения техники, на проектируемом объекте.

Навозоудаление.

Выход навоза. Система навозоудаления

№	Здание	Технологическая группа	Поголовье	Выход навоза		
				кг/сут на гол.	т/сут на группу	Бесподстильный навоз, т/год.
1	Коровник на 566 голов	Коровы лактирующие	566	55,0	31,1	11 362,45
2	Промывка станций, смыв платформы				0,9	329,96
ИТОГО			566			11 692,41

*плотность навозных стоков – 1024,4 кг/м³ при влажности навозных стоков 90% - согласно таблице А.3 РД-АПК 1.10.15.02-17, влажность стоков с учётом добавления воды для смыва навоза составляет 93%. Плотность твёрдой фракции навоза – 750 кг/м³.

Приём навозных стоков осуществляется в навозосборник с дальнейшим перекачиванием и сбором в навозохранилище, складированием и хранением в течение 6-ти месяцев, обработкой с последующей утилизацией в качестве удобрения.

Производственные навозные стоки навоза из производственных корпусов поступают по центральному каналу, выполненного из полиэтиленовой трубы диаметром 630 мм, в приемный бетонный резервуар – навозосборник. Навозосборник представляет собой подземный резервуар с надземной надстройкой.

Удобрение органическое на основе навоза КРС (ГОСТ Р 53117-2008) является побочным продуктом, производимым фермой. Навоз, помет и иные органические вещества и материалы, образующиеся в животноводстве в результате содержания сельскохозяйственных животных и являющиеся продуктами жизнедеятельности последних, после их обезвреживания и дегельминтизации, а так же органические удобрения на их основе, будут реализованы в качестве удобрения. Разработанные технические условия на удобрение представлены в приложении 8, 21.006-АКАД-ИОС7.

Для складирования навоза будут использоваться три существующих заглубленных открытых пленочных навозохранилища – лагуны, обеспечивающие последовательное накопление и выгрузку для внесения в качестве органического удобрения на поля. Навозохранилище представляет собой котлован, выкопанный в земле с изоляцией толстостенной плёнкой геомембраной. Нахождение бесподстильного навоза в навозохранилищах предусмотрено до 6 месяцев во вневегетационный период согласно «Ветеринарно-санитарных правил подготовки к использованию в качестве органических удобрений навоза, помёта и стоков при инфекционных и инвазионных болезнях животных и птицы» (утверждены Департаментом ветеринарии Минсельхоза России 04.08.97).

В качестве карантинного выдерживания жидкого навоза используются одна из лагун. В случае возникновения инфекционных болезней загрязненным возбудителями навозом могут быть занята одна лагуна, а другая будет обеспечивать непрерывность производственного процесса. После окончания обработки загрязненного возбудителями инфекций навоза он используется как органическое удобрение по принятой технологии.

После выдерживания навозные стоки вывозят при помощи специальных машин для внесения

жидких органических удобрений МЖУ-20 с самовсасывающей бочкой, которая агрегируется трактором типа К-700, и вносят на поля в соответствии с севооборотом, а также на продажу. Транспортировка таким образом полностью исключается попадание навоза на землю и загрязнение прилегающих территорий. После каждого опорожнения навозохранилищ визуально проверить целостность плёнки.

Переработка и обработка навоза осуществляется специализированной бригадой, которая обслуживает фермы хозяйства. Рабочие по переработке и вывоза навоза вынесены за штат фермы. Санитарно-бытовые помещения для рабочих по переработке и обеззараживанию навоза размещаются на существующей ферме.

Мойка и дезинфекция оборудования и транспорта проводят после опорожнения навозохранилищ. Подвергают механической очистке, мойке горячей водой и дезинфицируют при помощи напорной установки высокого давления «Керхер». В качестве дезинфицирующего средства используют «Биопаг-Д», которое сохраняет антимикробное свойство в течение 32 недель в концентрации 0,2% 100 мл на 10 л воды. Один литр готового подготовленного раствора нанести на 6-7 м² поверхности.

Мойка и дезинфекция транспорта будет проводится вблизи территории существующей молочно-товарной фермы в д. Чура в специально оборудованном помещении с твердым покрытием со сбором сточных вод в автономный накопитель (приложение 7, 21.006-АКАД-ИОС7).

Навоз – натуральное органическое удобрение является естественным источником макроэлементов – азота, фосфора и калия, а также целого ряда микроэлементов, таких, как известь, магния, сера, хлор и кремний, необходимых для полноценной жизнедеятельности растений.

Перед внесением жидкого и подстилочного навоза на поля необходимо произвести контроль качества обеззараживания всех видов навоза соответствующими службами государственного ветеринарно-санитарного и санитарно-эпидемиологического надзора. Степень обеззараживания (дезинфекции, дезинвазии) навоза определяют:

- по отсутствию или гибели возбудителей паразитарных и инфекционных болезней;
- по гибели индикаторных микроорганизмов в 10 см³ пробы навоза, контаминированного малоустойчивыми возбудителями болезней (по выживаемости бактерий из группы кишечных палочек), возбудителей повышенной устойчивости (по стафилококкам), спорообразующей микрофлоры (по микробам из рода бациллюс).

В хозяйстве под проектируемый комплекс для внесения навоза и навозных стоков имеются сельскохозяйственные угодья в размере 4 406 га, в том числе пашня - 4 140 га (приложение 9, 21.006-АКАД-ИОС7). Норма внесения безподстилочного (жидкая фракция) навоза согласно РД-АПК 1.10.15.02-08 табл. Г.1 для кукурузы кормовой – 60-100 т/га ($11\,692,41 / 60 = 194,87$ га). Итого внесение безподстилочного навоза на земельные участки в сумме составляет 194,87 га. Навоз вносится весной (апрель-май) и осенью (ноябрь-декабрь) под кукурузу. Годовую норму вносят дробно равными частями в 2-4 срока.

Не допускается использование жидкого навоза и навозных стоков в качестве удобрения в тех случаях, когда сельскохозяйственные угодья расположены:

- а) в пределах округа санитарной охраны курортов;
- б) на территории 1-го и 2-го поясов зон санитарной охраны подземных источников хозяйственного водоснабжения;
- в) в радиусе 1 км от водозабора из поверхностного водоемного источника;
- г) в районе залегания незащищенных подземных вод, пригодных для питьевых целей.

Теплоснабжение

Источником теплоснабжения являются электрические сети.

Водоснабжение и водоотведение

Источник хозяйственно-питьевого водоснабжения — существующая внутриплощадочная сеть водоснабжения фермы, согласно ТУ.

Проектом предусматривается строительство внутренних сетей хозяйственно-питьевого водопровода коровника на 566 голов с молочным блоком (поз. 1 по ПЗУ).

Внутреннее пожаротушение не предусматривается.

Проектом предусматривается строительство наружных сетей хозяйственно-питьевого водопровода В1 в границах участка землепользования.

Источник хозяйственно-питьевого водоснабжения — существующая закольцованная сеть водоснабжения Ф110 мм. Точка подключения согласно ТУ — существующий колодец.

Источником наружного пожаротушения приняты пожарные резервуары.

Проектом предусматривается устройство систем канализации:

- хозяйственно-бытовой К1 — от санузлов, бытовых помещений;

- производственной КЗ — от технологического оборудования;
 - производственной КЗ.1— промывка оборудования доильных роботов.
- Стоки К1 и КЗ (через жирословитель) сливаются в проектируемый колодец-выгреб КВ-1.

Электроснабжение

Источником электроснабжения объекта является существующая ТП 10/04кВ, 400кВт.

Перечень и характеристика источников загрязнения атмосферы:

Существующие источники выбросов приняты согласно ранее разработанному проекту «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» по объекту «Молочная ферма на 512 голов в д. Чура Глазовского района УР», разработанному ОАО ПИ «Ижтехпроект» в 2019 году (см. 3637-321-ООС).

Согласно данных инвентаризации и проектных материалов при эксплуатации объекта основными источниками загрязнения атмосферного воздуха являются:

- выделения при содержании животных;
- выбросы от стоянки, проезда и работы автотранспорта и спецтехники на территории предприятия;
- выделения от площадок временного размещения навоза (навозохранилища) и навозосборника;
- выбросы от дезбарьера;
- выбросы от газового оборудования (котлы газовые).

Согласно данным раздела «Технология» предусматривает дезинфекция помещений для содержания животных раствором кальцинированной соды. Согласно «Методическому пособию по расчету, нормированию и контролю выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух (перераб. и доп.), ОАО "НИИ Атмосфера", 2012 г. раздел 1.6.2 п. 10 "Расчеты выбросов от хранения и перекачивания водных растворов каустика производить не следует, поскольку в соответствии с известными свойствами этих растворов выбросы "паров каустика" в них отсутствуют". Следовательно, выбросы от дезинфекции помещений не учитываются.

В ходе инвентаризаций существующих источников выбросов и на основании принятых проектных решений выявлены следующие источники выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух:

Источники выбросов существующей фермы:

- источник 0001— вытяжные шахты телятника на 81 голову. Исключен из расчетов – телятник был демонтирован;
- источник 0002 – вытяжные шахты коровника на 88 голов. Исключен из расчетов – коровник был демонтирован;
- источник 0005 – аэрационный фонарь навеса для телят. Исключен из расчетов – навес был демонтирован;
- источник 0006 – аэрационный фонарь корпуса сухостойных коров. Выброс осуществляется на высоте 7 метров. При содержании животных в атмосферу будут выделяться: Аммиак (Азота гидрид), Дигидросульфид (Водород сернистый, дигидросульфид, гидросульфид), Метан, Метанол, Гидроксиметилбензол (смесь изомеров о-, м-, п-), Этилформиат (Муравьиноэтиловый эфир, этилметаноат), Пропаналь (Пропиональдегид, метилацетальдегид), Гексановая кислота (Капроновая кислота), Диметилсульфид (Метилсульфид; тиобис(метан); метантиометан), Этантол, Метиламин (Аминометан; метанамины), Микроорганизмы, Пыль меховая (шерстяная, пуховая);
- источник 0007 – вытяжные шахты телятника (до 6 мес.) 180 голов. Выброс осуществляется на высоте 7 метров. При содержании животных в атмосферу будут выделяться: Аммиак (Азота гидрид), Дигидросульфид (Водород сернистый, дигидросульфид, гидросульфид), Метан, Метанол, Гидроксиметилбензол (смесь изомеров о-, м-, п-), Этилформиат (Муравьиноэтиловый эфир, этилметаноат), Пропаналь (Пропиональдегид, метилацетальдегид), Гексановая кислота (Капроновая кислота), Диметилсульфид (Метилсульфид; тиобис(метан); метантиометан), Этантол, Метиламин (Аминометан; метанамины), Микроорганизмы, Пыль меховая (шерстяная, пуховая);
- источник 0008 – вытяжные шахты коровника на 100 голов. Выброс осуществляется на высоте 7 метров. При содержании животных в атмосферу будут выделяться: Аммиак (Азота гидрид), Дигидросульфид (Водород сернистый, дигидросульфид, гидросульфид), Метан, Метанол, Гидроксиметилбензол (смесь изомеров о-, м-, п-), Этилформиат (Муравьиноэтиловый эфир, этилметаноат), Пропаналь (Пропиональдегид, метилацетальдегид), Гексановая кислота (Капроновая кислота), Диметилсульфид (Метилсульфид; тиобис(метан); метантиометан), Этантол, Метиламин (Аминометан; метанамины), Микроорганизмы, Пыль меховая (шерстяная, пуховая);
- источник 0010 – вытяжные шахты телятника (св.1 года) 220 голов. Выброс осуществляется на высоте 7 метров. При содержании животных в атмосферу будут выделяться: Аммиак (Азота гидрид),

Дигидросульфид (Водород сернистый, дигидросульфид, гидросульфид), Метан, Метанол, Гидроксиметилбензол (смесь изомеров о-, м-, п-), Этилформиат (Муравьиноэтиловый эфир, этилметаноат), Пропаналь (Пропиональдегид, метилацетальдегид), Гексановая кислота (Капроновая кислота), Диметилсульфид (Метилсульфид; тиобис(метан); метантиометан), Этантиол, Метиламин (Аминометан; метанамин), Микроорганизмы, Пыль меховая (шерстяная, пуховая);

- источник 0011 – вытяжные шахты телятника (св.6 мес.) 200 голов. Выброс осуществляется на высоте 7 метров. При содержании животных в атмосферу будут выделяться: Аммиак (Азота гидрид), Дигидросульфид (Водород сернистый, дигидросульфид, гидросульфид), Метан, Метанол, Гидроксиметилбензол (смесь изомеров о-, м-, п-), Этилформиат (Муравьиноэтиловый эфир, этилметаноат), Пропаналь (Пропиональдегид, метилацетальдегид), Гексановая кислота (Капроновая кислота), Диметилсульфид (Метилсульфид; тиобис(метан); метантиометан), Этантиол, Метиламин (Аминометан; метанамин), Микроорганизмы, Пыль меховая (шерстяная, пуховая);

- источник 0013 – вытяжные шахты коровника на 200 голов. Выброс осуществляется на высоте 7 метров. При содержании животных в атмосферу будут выделяться: Аммиак (Азота гидрид), Дигидросульфид (Водород сернистый, дигидросульфид, гидросульфид), Метан, Метанол, Гидроксиметилбензол (смесь изомеров о-, м-, п-), Этилформиат (Муравьиноэтиловый эфир, этилметаноат), Пропаналь (Пропиональдегид, метилацетальдегид), Гексановая кислота (Капроновая кислота), Диметилсульфид (Метилсульфид; тиобис(метан); метантиометан), Этантиол, Метиламин (Аминометан; метанамин), Микроорганизмы, Пыль меховая (шерстяная, пуховая);

- источник 0015 – вытяжные шахты коровника на 100 голов. Выброс осуществляется на высоте 7 метров. При содержании животных в атмосферу будут выделяться: Аммиак (Азота гидрид), Дигидросульфид (Водород сернистый, дигидросульфид, гидросульфид), Метан, Метанол, Гидроксиметилбензол (смесь изомеров о-, м-, п-), Этилформиат (Муравьиноэтиловый эфир, этилметаноат), Пропаналь (Пропиональдегид, метилацетальдегид), Гексановая кислота (Капроновая кислота), Диметилсульфид (Метилсульфид; тиобис(метан); метантиометан), Этантиол, Метиламин (Аминометан; метанамин), Микроорганизмы, Пыль меховая (шерстяная, пуховая);

- источник 0016 – вытяжные шахты корпуса молодняка (св.1 года) на 120 голов. Выброс осуществляется на высоте 7 метров. При содержании животных в атмосферу будут выделяться: Аммиак (Азота гидрид), Дигидросульфид (Водород сернистый, дигидросульфид, гидросульфид), Метан, Метанол, Гидроксиметилбензол (смесь изомеров о-, м-, п-), Этилформиат (Муравьиноэтиловый эфир, этилметаноат), Пропаналь (Пропиональдегид, метилацетальдегид), Гексановая кислота (Капроновая кислота), Диметилсульфид (Метилсульфид; тиобис(метан); метантиометан), Этантиол, Метиламин (Аминометан; метанамин), Микроорганизмы, Пыль меховая (шерстяная, пуховая);

- источник 0017 – вытяжные шахты коровника на 140 голов. Выброс осуществляется на высоте 7 метров. При содержании животных в атмосферу будут выделяться: Аммиак (Азота гидрид), Дигидросульфид (Водород сернистый, дигидросульфид, гидросульфид), Метан, Метанол, Гидроксиметилбензол (смесь изомеров о-, м-, п-), Этилформиат (Муравьиноэтиловый эфир, этилметаноат), Пропаналь (Пропиональдегид, метилацетальдегид), Гексановая кислота (Капроновая кислота), Диметилсульфид (Метилсульфид; тиобис(метан); метантиометан), Этантиол, Метиламин (Аминометан; метанамин), Микроорганизмы, Пыль меховая (шерстяная, пуховая);

- источник 0018 – вытяжные шахты телятника (св.6 мес.) 133 головы. Выброс осуществляется на высоте 7 метров. При содержании животных в атмосферу будут выделяться: Аммиак (Азота гидрид), Дигидросульфид (Водород сернистый, дигидросульфид, гидросульфид), Метан, Метанол, Гидроксиметилбензол (смесь изомеров о-, м-, п-), Этилформиат (Муравьиноэтиловый эфир, этилметаноат), Пропаналь (Пропиональдегид, метилацетальдегид), Гексановая кислота (Капроновая кислота), Диметилсульфид (Метилсульфид; тиобис(метан); метантиометан), Этантиол, Метиламин (Аминометан; метанамин), Микроорганизмы, Пыль меховая (шерстяная, пуховая);

- источник 6001 – трамбовка силоса. Для трамбовки силоса в летнее время используется трактор Т-150. При работе трактора в атмосферный воздух поступают Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота), Азот (II) оксид (Азот монооксид), Углерод (Пигмент черный), Сера диоксид, Углерода оксид (Углерод окись; углерод монооксид; угарный газ), Керосин (Керосин прямой перегонки; керосин дезодорированный).

Источники выбросов ранее проектируемой фермы:

- источник 0019 - аэрационный фанарь коровника на 512 голов. Выброс осуществляется на высоте 10 метров. При содержании животных в атмосферу будут выделяться: Аммиак (Азота гидрид), Дигидросульфид (Водород сернистый, дигидросульфид, гидросульфид), Метан, Метанол, Гидроксиметилбензол (смесь изомеров о-, м-, п-), Этилформиат (Муравьиноэтиловый эфир, этилметаноат), Пропаналь (Пропиональдегид, метилацетальдегид), Гексановая кислота (Капроновая

кислота), Диметилсульфид (Метилсульфид; тиобис(метан); метантиометан), Этантиол, Метиламин (Аминометан; метанамин), Микроорганизмы, Пыль меховая (шерстяная, пуховая);

- источник 0020 – труба вентиляции навозосборника. Выброс осуществляется на высоте 7 метров через трубу диаметром 0,4 м. Скорость выброса составляет 257 м³/час. Максимальная вместимость навозохранилища 142 т. При временном накоплении и перекачке навоза в атмосферу будет выделяться Аммиак (Азота гидрид), Дигидросульфид (Водород сернистый, дигидросульфид, гидросульфид), Метан, Метанол, Гидроксиметилбензол (смесь изомеров о-, м-, п-), Этилформиат (Муравьиноэтиловый эфир, этилметаноат), Пропаналь (Пропиональдегид, метилацетальдегид), Гексановая кислота (Капроновая кислота), Диметилсульфид (Метилсульфид; тиобис(метан); метантиометан), Этантиол, Метиламин (Аминометан; метанамин), Микроорганизмы, Пыль меховая (шерстяная, пуховая);

-источник 0021, 0022 – дымовые трубы котельной. Предусматривается установка 2-х газовых котлов марки RS-A200 установленных в ДМБ. Расход газа котла RS-A200 составляет 24 м³/час. Выброс дымовых газов осуществляется через индивидуальные дымовые трубы высотой 8,2 метров и диаметром 0,3м. Котлы используются для выработки теплоносителя на нужды системы вентиляции в течении отопительного периода – 231сут.;

-источник 0023, 0024 – дымовые трубы котельной. Предусматривается установка 2-х газовых котлов «Лемакс» марки Премиум 100 установленных в ДМБ. Расход газа котла Премиум 100 составляет 5,75м³/час. Выброс дымовых газов осуществляется через индивидуальные дымовые трубы высотой 8,2 метров и диаметром 0,2м. Котлы используются для выработки теплоносителя на нужды системы горячего водоснабжения молочной фермы, работают круглогодично – 365сут.;

- источники 6002,6003,6004 – навозохранилища. Максимальное заполнение одного навозохранилища 5846,37 т/год (по данным раздела ТХ). При временном хранении навоза в атмосферу будет выделяться Аммиак (Азота гидрид), Дигидросульфид (Водород сернистый, дигидросульфид, гидросульфид), Метан, Метанол, Гидроксиметилбензол (смесь изомеров о-, м-, п-), Этилформиат (Муравьиноэтиловый эфир, этилметаноат), Пропаналь (Пропиональдегид, метилацетальдегид), Гексановая кислота (Капроновая кислота), Диметилсульфид (Метилсульфид; тиобис(метан); метантиометан), Этантиол, Метиламин (Аминометан; метанамин), Микроорганизмы, Пыль меховая (шерстяная, пуховая);

- источники 6005 - открытая ванна дезбарьера. В качестве дезсредства используется 5% раствор хлора. С поверхности ванн происходит выделение гидрохлорида (водород хлористый) и хлора;

- источник 6006 – проезд техники по территории. На территории используются трактора МТЗ-82 – 2 ед., погрузчики – 1 ед., грузовые автомобили – 1 ед. При работе техники в атмосферный воздух поступают Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота), Азот (II) оксид (Азот монооксид), Углерод (Пигмент черный), Сера диоксид, Углерода оксид (Углерод окись; углерод моноокись; угарный газ), Керосин (Керосин прямой перегонки; керосин дезодорированный);

- источник 6007 – проезд техники по территории. На территории используются трактора МТЗ-82 – 4 ед., погрузчики – 2 ед., грузовые автомобили – 1 ед. При работе техники в атмосферный воздух поступают Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота), Азот (II) оксид (Азот монооксид), Углерод (Пигмент черный), Сера диоксид, Углерода оксид (Углерод окись; углерод моноокись; угарный газ), Керосин (Керосин прямой перегонки; керосин дезодорированный);

- источник 6008 – трамбовка силоса. Для трамбовки силоса в летнее время используется трактор Т-150. При работе трактора в атмосферный воздух поступают Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота), Азот (II) оксид (Азот монооксид), Углерод (Пигмент черный), Сера диоксид, Углерода оксид (Углерод окись; углерод моноокись; угарный газ), Керосин (Керосин прямой перегонки; керосин дезодорированный).

Проектируемые источники:

- источник 0025 - вытяжные шахты коровника на 566 голов. Выброс осуществляется на высоте 11,4 метров. При содержании животных в атмосферу будут выделяться: Аммиак (Азота гидрид), Дигидросульфид (Водород сернистый, дигидросульфид, гидросульфид), Метан, Метанол, Гидроксиметилбензол (смесь изомеров о-, м-, п-), Этилформиат (Муравьиноэтиловый эфир, этилметаноат), Пропаналь (Пропиональдегид, метилацетальдегид), Гексановая кислота (Капроновая кислота), Диметилсульфид (Метилсульфид; тиобис(метан); метантиометан), Этантиол, Метиламин (Аминометан; метанамин), Микроорганизмы, Пыль меховая (шерстяная, пуховая).

Пыле- и газоочистное оборудование отсутствует.

Аварийные и залповые выбросы отсутствуют.

Расчет количества загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу при содержании животных и хранении навоза, выполнен с использованием программы «Ферма», версия 1.0.4. Программа основана на следующих методических документах:

1. «Рекомендации по расчету выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух от объектов животноводства и птицеводства», НИИ Атмосфера, Санкт-Петербург, 2015 год

2. «Методическое пособие по расчету, нормированию и контролю выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух (Дополненное и переработанное)», НИИ Атмосфера, Санкт-Петербург, 2012 год.

Расчет выбросов от дезбарьеров выполнен согласно данным «Ответы специалистов НИИ Атмосфера, Бюллетень №17 за 3 квартал 2011 г. (вопрос 2, ответы ОАО "НИИ Атмосфера" Гуревич Илья Григорьевич).

Расчет количества загрязняющих веществ от работы котлов и газовых водонагревателей выполнен с использованием программы «Котельные до 30 т/час» (версия 3.4) компании «Интеграл», реализующей следующие методики:

1. «Методика определения выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при сжигании топлива в котлах производительностью менее 30 тонн пара в час или менее 20 Гкал в час», Москва, 1999. Утверждена Госкомэкологии России 09.07.1999 г.

2. Методическое письмо НИИ Атмосфера № 335/33-07 от 17.05.2000 "О проведении расчетов выбросов вредных веществ в атмосферу по «Методике определения выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при сжигании топлива в котлах производительностью до 30 тонн пара в час или менее 20 Гкал в час»"

3. Методическое письмо НИИ Атмосфера № 838/33-07 от 11.09.2001 «Изменения к методическому письму НИИ Атмосфера № 335/33-07 от 17.05.2000»

4. Методическое пособие по расчету, нормированию и контролю выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух (Дополненное и переработанное), НИИ Атмосфера, Санкт-Петербург, 2012 г.

Расчет количества загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу автотранспортом, выполнен с использованием программы «АТП-Эколог» (версия 3.10.18.0) компании «Интеграл», реализующей следующие методики:

- Методика проведения инвентаризации выбросов загрязняющих веществ в атмосферу для автотранспортных предприятий (расчетным методом). М., 1998 г.

- Методика проведения инвентаризации выбросов загрязняющих веществ в атмосферу для авторемонтных предприятий (расчетным методом). М., 1998 г.

- Методика проведения инвентаризации выбросов загрязняющих веществ в атмосферу для баз дорожной техники (расчетным методом). М., 1998 г.

- Дополнения (приложения №№ 1-3) к вышеперечисленным методикам.

- Методическое пособие по расчету, нормированию и контролю выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух. СПб, 2012 г.

- Письмо НИИ Атмосфера №07-2-263/13-0 от 25.04.2013 г.

Расчеты ПДВ вредных веществ, выбрасываемых в атмосферу, выполнены по программе «ПДВ-Эколог» (версия 4.60).

Перечень загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу при эксплуатации объекта:

Загрязняющее вещество		Вид ПДК	Значение ПДК (ОБУВ) мг/м3	Класс опасности	Суммарный выброс загрязняющих веществ (за 2019 год)	
код	наименование				г/с	т/г
1	2	3	4	5	6	7
0301	Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота)	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	0,20000 0,10000 0,04000	3	0,0827493	0,5463450
0303	Аммиак (Азота гидрид)	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	0,20000 0,10000 0,04000	4	0,6364990	20,0743890
0304	Азот (II) оксид (Азот монооксид)	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	0,40000 -- 0,06000	3	0,0134469	0,0887820
0316	Гидрохлорид (по молекуле HCl) (Водород хлорид)	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	0,20000 0,10000 0,02000	2	0,0004500	0,0540000
0328	Углерод (Пигмент черный)	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	0,15000 0,05000 0,02500	3	0,0082945	0,0027950

Эксперт
Паймышев А. А.

0330	Сера диоксид	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	0,50000 0,05000 --	3	0,0072669	0,0146490
0333	Дигидросульфид (Водород сернистый, дигидросульфид, гидросульфид)	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	0,00800 -- 0,00200	2	0,0104154	0,3722300
0337	Углерода оксид (Углерод окись; углерод моноокись; угарный газ)	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	5,00000 3,00000 3,00000	4	0,1127524	1,2714320
0349	Хлор	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	0,10000 0,03000 0,00020	2	0,0004500	0,0540000
0410	Метан	ОБУВ	50,00000		3,0667677	96,6132300
0703	Бенз/а/пирен	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	-- 1,00e-06 1,00e-06	1	4,40e-10	4,84e-09
1052	Метанол	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	1,00000 0,50000 0,20000	3	0,0236276	0,7443470
1069	Гидроксиметилбензол (смесь изомеров о-, м-, п-)	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	0,00500 -- --	2	0,0024110	0,0759530
1246	Этилформиат (Муравьиноэтиловый эфир, этилметаноат)	ОБУВ	0,02000		0,0366469	1,1544960
1314	Пропаналь (Пропиональдегид, метилацетальдегид)	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	0,01000 -- --	3	0,0120546	0,3797670
1531	Гексановая кислота (Капроновая кислота)	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	0,01000 0,00500 --	3	0,0142732	0,4496450
1707	Диметилсульфид (Метилсульфид; тиобис(метан); метантиометан)	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	0,08000 -- --	4	0,0185164	0,5833230
1728	Этантиол	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	0,00005 -- --	3	0,0000473	0,0014870
1849	Метиламин (Аминометан; метанамин)	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	0,00400 0,00100 --	2	0,0096441	0,3038160
2603	Микроорганизмы	ОБУВ	4,00e-06		0,0000007	0,0000260
2732	Керосин (Керосин прямой перегонки; керосин дезодорированный)	ОБУВ	1,20000		0,0149273	0,0054250
2920	Пыль меховая (шерстяная, пуховая)	ОБУВ	0,03000		0,0099475	0,3137040
Всего веществ : 22					4,0811887	123,1038410
в том числе твердых : 3					0,0182420	0,3164990
жидких/газообразных : 19					4,0629467	122,7873420
Смеси загрязняющих веществ, обладающих суммацией действия (комбинированным действием):						
6003	(2) 303 333 Аммиак, сероводород					
6043	(2) 330 333 Серы диоксид и сероводород					
6204	(2) 301 330 Азота диоксид, серы диоксид					

Распределение выбросов по классам опасности загрязняющих веществ:

№	Класс опасности	Вещества	Мощность выброса, т/год	% от всех выбросов
1	I Чрезвычайно опасные	Бенз/а/пирен	4,84e-09	3.93E-09
2	II Высоко опасные	Гидрохлорид (по молекуле HCl) (Водород хлорид) Дигидросульфид (Водород сернистый, дигидросульфид, гидросульфид) Хлор Гидроксиметилбензол (смесь изомеров о-, м-, п-) Метиламин (Аминометан; метанамин)	0,859999	0,7

№	Класс опасности	Вещества	Мощность выброса, т/год	% от всех выбросов
3	III Умеренно опасные	Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота) Азот (II) оксид (Азот монооксид) Углерод (Пигмент черный) Сера диоксид Метанол Пропаналь (Пропиональдегид, метилацетальдегид) Гексановая кислота (Капроновая кислота) Этантол	2,227817	1,81
4	IV Малоопасные	Аммиак (Азота гидрид) Углерода оксид (Углерод окись; углерод моноокись; угарный газ) Диметилсульфид (Метилсульфид; тиобис(метан); метантиометан)	21,929144	17,81
5	V Без класса (ОБУВ)	Метан Этилформиат (Муравьиноэтиловый эфир, этилметаноат) Микроорганизмы Керосин (Керосин прямой перегонки; керосин дезодорированный) Пыль меховая (шерстяная, пуховая)	98,086881	79,68
6	Не имеющие гигиенического норматива	-	-	-

Количество источников выброса загрязняющих веществ - 24, в том числе - 17 - организованных, 7 – неорганизованных.

Суммарный выброс загрязняющих веществ в атмосферный воздух составил 123,1038410 т/год, в том числе твердых (3 ингредиента) – 0,3164990 т/год (0,26%), газообразных и жидких (21 ингредиентов) 122,7873420 т/год (99,74%).

Наиболее массивные выбросы (94,79%) приходятся на:

- Аммиак (Азота гидрид) – 20,0743890 т/год
- Метан – 96,6132300 т/год

При эксплуатации объекта из 24 выбрасываемых загрязняющих веществ: 19 веществ имеют гигиенический норматив в виде ПДК; 5 веществ – ОБУВ. Все выбрасываемые вещества имеют нормативы предельно допустимых концентрации (ПДК) и ориентировочные безопасные уровни воздействия (ОБУВ) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных мест.

Нормативы приняты согласно СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

Коды приняты согласно «Перечню и кодам веществ, загрязняющих атмосферный воздух» Издание десятое переработанное и дополненное, С-Пб., 2015 г. Дополнение к № 1 к десятому изданию «Перечню и кодам веществ, загрязняющих атмосферный воздух», СПб, 2017.

Выбросы предприятия представлены в основном малоопасными – 79,68% веществами.

Расчеты рассеивания загрязняющих веществ в атмосфере выполнены согласно Приказа Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 06.06.2017 № 273 «Об утверждении методов расчетов рассеивания выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферном воздухе» (МРР-2017) по действующей унифицированной программе расчета загрязнения атмосферы (УПРЗА) «Эколог» версии 4.50 фирмы «Интеграл».

Расчет рассеивания загрязняющих веществ производился на основании следующих данных:

- климатической характеристики района расположения;
- фоновых концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе для района размещения объекта;
- параметры источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферу;
- местоположения источников выбросов загрязняющих веществ.

Климатическая характеристика района изысканий составлена по данным наблюдений на ближайшей к участку изысканий метеостанции г. Глазов (СП 131.13330.2020)

Средняя месячная и годовая температура воздуха (°С)

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
-14,3	-12,9	-5,6	2,9	10,8	15,7	17,9	15,2	9,4	2,2	-5,2	-11,2	2,1

Среднегодовая температура воздуха в районе плюс 2,1°С. Самым холодным месяцем в году является январь со средней месячной температурой воздуха минус 14,3 °С, самым тёплым – июль, со

средней месячной температурой плюс 17,9°C.

Климатические характеристики и коэффициенты, определяющие условия рассеивания загрязняющих веществ в атмосфере:

Показатели и коэффициенты	Единица измерения	Значение
Коэффициент стратификации атмосферы		160
Коэффициент рельефа местности		1
Средняя максимальная температура наружного воздуха наиболее жаркого месяца	°C	18,2
Средняя минимальная температура наружного воздуха наиболее холодного месяца	°C	-13,1
Среднегодовая повторяемость направлений ветра	%	
С		6
СВ		7
В		12
ЮВ		12
Ю		13
ЮЗ		20
З		22
СЗ		8
Скорость ветра, повторяемость превышения которой составляет 5%	м/с	8,5
Коэффициенты, учитывающие скорость оседания загрязняющих веществ в атмосфере: Для газообразных загрязняющих веществ и мелкодисперсной пыли Для крупнодисперсной пыли и золы при среднем эксплуатационном коэффициенте очистки: не менее 90% от 75 до 90% менее 75%		1 2,0 2,5 3,0

Рельеф территории предприятия спокойный, без существенных колебаний отметок высот. Рельеф местности не оказывает значительного воздействия на распространение загрязняющих веществ в атмосфере. Поправочный коэффициент, учитывающий влияние рельефа местности, согласно МРР-17 составляет $\eta=1$, как для сравнительно ровной и слабопересеченной местности (значения коэффициента η выбираются в соответствии с разделами 7 МРР-17). Коэффициент рельефа местности принят равным 1. Коэффициент температурной стратификации атмосферы (А) равен 160.

Фоновый уровень загрязнения атмосферного воздуха принят согласно справкам Удмуртского УГМС №№ 01-23/2056, 01-23/2057 от 15.12.2021 г.

Название вещества	Концентрация м/р	ПДК м.р., мг/м³	Концентрация с/с	ПДК с.с., мг/м³
Диоксид серы	0,018	0,5	0,006	0,05
Оксид углерода	1,8	5,0	0,8	3,0
Диоксид азота	0,055	0,2	0,023	0,1
Оксид азота	0,038	0,4	0,014	-

Фоновые концентрации загрязняющих веществ не превышают гигиенический норматив.

Значения фоновых концентрация для: Аммиак, Дигидросульфид(сероводород), Углерода диоксид, метан, метанол, Гидроксиметилбензол, Этилформиат, Пропаналь, Гексановая кислота, Диметилсульфид, Этанол, Микроорганизмы, Пыль меховая (шерстяная, пуховая), наблюдения за загрязнением атмосферного воздуха отсутствуют.

Расчет рассеивания загрязняющих веществ в приземном слое атмосферы при эксплуатации фермы при различных направлениях и скоростях ветра, на расчетной площадке размером с 2000x2500 шагом расчетной сетки 5,0 м.

Расчетные области Расчетные площадки

Расчетные площадки										
Код	Тип	Полное описание площадки					Зона влияния (м)	Шаг (м)		Высота (м)
		Координаты середины 1-й стороны (м)		Координаты середины 2-й стороны (м)		Ширина (м)				
		X	Y	X	Y			По ширине	По длине	
1	Полное описание	0,00	1500,00	0,00	-500,00	2500,00	0,00	5,00	5,00	2,00

Расчетные точки

Код	Координаты (м)		Высота (м)	Тип точки	Комментарий
	X	Y			
1	87,00	841,00	2,00	на границе производственной зоны	Северный румб
2	471,00	674,00	2,00	на границе производственной зоны	Северо-восточный румб
3	801,00	422,00	2,00	на границе производственной зоны	Восточный румб
4	442,00	59,00	2,00	на границе производственной зоны	Юго-восточный румб
5	190,00	63,00	2,00	на границе производственной зоны	Южный румб
6	11,00	2,00	2,00	на границе производственной зоны	Юго-западный румб
7	-72,00	396,00	2,00	на границе производственной зоны	Западный румб
8	-116,00	823,00	2,00	на границе производственной зоны	Северо-западный румб
9	-57,00	1235,00	2,00	на границе СЗЗ	Северная граница СЗЗ
10	891,00	948,00	2,00	на границе СЗЗ	Северо-восточная граница СЗЗ
11	1305,00	508,00	2,00	на границе СЗЗ	Восточная граница СЗЗ
12	1204,00	100,00	2,00	на границе СЗЗ	Юго-восточная граница СЗЗ
13	-462,00	-151,00	2,00	на границе СЗЗ	Юго-западная граница СЗЗ
14	-571,00	392,00	2,00	на границе СЗЗ	Западная граница СЗЗ
15	-484,00	1154,00	2,00	на границе СЗЗ	Северо-западная граница СЗЗ
16	-217,00	1204,00	2,00	на границе СЗЗ	Северная граница СЗЗ в сторону СНТ "Энергия"
17	122,00	14,00	2,00	на границе жилой зоны	д. Чура, ул. Береговая, д. 2
18	-229,00	1226,00	2,00	на границе охранной зоны	СНТ "Энергия"

При выполнении расчета загрязнения атмосферы учтено: все возможные источники работают одновременно; расчет выполнен с учетом фона.

Расчет рассеивания загрязняющих веществ производился на основании следующих данных:

- расчет выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух;
- климатической характеристики района расположения;
- параметры выбросов загрязняющих веществ;
- местоположение источников выброса загрязняющих веществ на плане-схеме

Расчеты рассеивания вредных веществ в атмосфере проведены для выявления максимальных приземных концентраций вредных веществ на границе предлагаемой к установлению расчетной СЗЗ, границе промзоны (границе отвода земельного участка) и в пределах ближайшей жилой зоны. Расчеты выполнены на зимний период, когда работает большая часть источников выбросов.

Максимальные разовые

Максимальные разовые									
Код	Наименование вещества	Предельно допустимая концентрация						Фоновая концентр.	
		Расчет максимальных концентраций		Расчет среднегодовых концентраций		Расчет среднесуточных концентраций			
		Тип	Значение	Тип	Значение	Тип	Значение	Учет	Интерп.
0301	Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота)	ПДК м/р	0,200	ПДК с/г	0,040	ПДК с/с	0,100	Да	Нет
0303	Аммиак (Азота гидрид)	ПДК м/р	0,200	ПДК с/г	0,040	ПДК с/с	0,100	Нет	Нет
0304	Азот (II) оксид (Азот монооксид)	ПДК м/р	0,400	ПДК с/г	0,060	ПДК с/с	-	Да	Нет
0316	Гидрохлорид (по молекуле HCl) (Водород хлорид)	ПДК м/р	0,200	ПДК с/г	0,020	ПДК с/с	0,100	Нет	Нет
0328	Углерод (Пигмент черный)	ПДК м/р	0,150	ПДК с/г	0,025	ПДК с/с	0,050	Нет	Нет
0330	Сера диоксид	ПДК м/р	0,500	ПДК с/с	0,050	ПДК с/с	0,050	Да	Нет
0333	Дигидросульфид (Водород сернистый, дигидросульфид, гидросульфид)	ПДК м/р	0,008	ПДК с/г	0,002	ПДК с/с	-	Нет	Нет
0337	Углерода оксид (Углерод окись; углерод моноокись; угарный газ)	ПДК м/р	5,000	ПДК с/г	3,000	ПДК с/с	3,000	Да	Нет
0349	Хлор	ПДК м/р	0,100	ПДК с/г	2,000Е-04	ПДК с/с	0,030	Нет	Нет
0410	Метан	ОБУВ	50,000	-	-	ПДК с/с	-	Нет	Нет
1052	Метанол	ПДК м/р	1,000	ПДК с/г	0,200	ПДК с/с	0,500	Нет	Нет
1069	Гидроксиметилбензол (смесь изомеров о-, м-, п-)	ПДК м/р	0,005	-	-	ПДК с/с	-	Нет	Нет
1246	Этилформиат (Муравьиноэтиловый эфир, этилметаноат)	ОБУВ	0,020	-	-	ПДК с/с	-	Нет	Нет
1314	Пропаналь (Пропиональдегид, метилацетальдегид)	ПДК м/р	0,010	-	-	ПДК с/с	-	Нет	Нет

1531	Гексановая кислота (Капроновая кислота)	ПДК м/р	0,010	ПДК с/с	0,005	ПДК с/с	0,005	Нет	Нет
1707	Диметилсульфид (Метилсульфид; тиобис(метан); метантиометан)	ПДК м/р	0,080	-	-	ПДК с/с	-	Нет	Нет
1728	Этантiol	ПДК м/р	5,000E-05	-	-	ПДК с/с	-	Нет	Нет
1849	Метиламин (Аминометан; метанамиn)	ПДК м/р	0,004	ПДК с/с	0,001	ПДК с/с	0,001	Нет	Нет
2603	Микроорганизмы	ОБУВ	4,000E-06	-	-	ПДК с/с	-	Нет	Нет
2732	Керосин (Керосин прямой перегонки; керосин дезодорированный)	ОБУВ	1,200	-	-	ПДК с/с	-	Нет	Нет
2920	Пыль меховая (шерстяная, пуховая)	ОБУВ	0,030	-	-	ПДК с/с	-	Нет	Нет
6003	Группа суммации: Аммиак, сероводород	Группа суммации	-	Группа суммации	-	Группа суммации	-	Нет	Нет
6043	Группа суммации: Серы диоксид и сероводород	Группа суммации	-	Группа суммации	-	Группа суммации	-	Нет	Нет
6204	Группа неполной суммации с коэффициентом "1,6": Азота диоксид, серы диоксид	Группа суммации	-	Группа суммации	-	Группа суммации	-	Да	Нет

Перечень источников, дающих наибольшие вклады* в уровень загрязнения атмосферы

Загрязняющее вещество, код и наименование	Номер расчетной (контрольной) точки	Фоновая концентрация q _{ф.ф.} , в долях ПДК	Расчетная максимальная приземная концентрация, в долях ПДК			Источники с наибольшим воздействием на атмосферный воздух, (наибольшим вкладом в максимальную концентрацию)		Принадлежность источника (цех, участок, подразделение)
			на границе предприятия	на границе санитарно - защитной зоны (с учетом фона/без учета фона)	в жилой зоне /зоне с особыми условиями (с учетом фона/без учета фона)	№ источника на карте -схеме	% вклада	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
0301 Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота)	7	0,2750	0,3735	----	----	0021	10,61	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1
0303 Аммиак (Азота гидрид)	18	----	----	----	---- / 0,3501	6002	36,57	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1
0303 Аммиак (Азота гидрид)	1	----	1,4693	----	----	6002	45,54	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1
0303 Аммиак (Азота гидрид)	9	----	----	---- / 0,3958	----	6002	37,47	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1
0303 Аммиак (Азота гидрид)	17	----	----	----	---- / 0,3956	6003	38,83	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1
0333 Дигидросульфид (Водород сернистый, дигидросульфид, гидросульфид)	18	----	----	----	---- / 0,1432	6002	36,57	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1
0333 Дигидросульфид (Водород сернистый, дигидросульфид, гидросульфид)	1	----	0,6011	----	----	6002	45,54	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1
0333 Дигидросульфид (Водород сернистый, дигидросульфид, гидросульфид)	9	----	----	---- / 0,1619	----	6002	37,47	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1
0333 Дигидросульфид (Водород сернистый, дигидросульфид, гидросульфид)	17	----	----	----	---- / 0,1618	6003	38,83	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1
0410 Метан	1	----	0,0283	----	----	6002	45,54	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1

1069 Гидроксиметилбензол (смесь изомеров о-, м-, п-)	18	----	----	----	---- / 0,0531	6002	36,57	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1
1069 Гидроксиметилбензол (смесь изомеров о-, м-, п-)	1	----	0,2226	----	----	6002	45,54	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1
1069 Гидроксиметилбензол (смесь изомеров о-, м-, п-)	9	----	----	---- / 0,0600	----	6002	37,47	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1
1069 Гидроксиметилбензол (смесь изомеров о-, м-, п-)	17	----	----	----	---- / 0,0599	6003	38,83	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1
1246 Этилформиат (Муравьиноэтиловый эфир, этилметаноат)	18	----	----	----	---- / 0,2016	6002	36,57	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1
1246 Этилформиат (Муравьиноэтиловый эфир, этилметаноат)	1	----	0,8459	----	----	6002	45,54	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1
1246 Этилформиат (Муравьиноэтиловый эфир, этилметаноат)	9	----	----	---- / 0,2279	----	6002	37,47	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1
1246 Этилформиат (Муравьиноэтиловый эфир, этилметаноат)	17	----	----	----	---- / 0,2278	6003	38,83	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1
1314 Пропаналь (Пропиональдегид, метилацетальдегид)	18	----	----	----	---- / 0,1326	6002	36,57	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1
1314 Пропаналь (Пропиональдегид, метилацетальдегид)	1	----	0,5565	----	----	6002	45,54	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1
1314 Пропаналь (Пропиональдегид, метилацетальдегид)	9	----	----	---- / 0,1499	----	6002	37,47	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1
1314 Пропаналь (Пропиональдегид, метилацетальдегид)	17	----	----	----	---- / 0,1499	6003	38,83	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1
1531 Гексановая кислота (Капроновая кислота)	18	----	----	----	---- / 0,1570	6002	36,57	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1
1531 Гексановая кислота (Капроновая кислота)	1	----	0,6590	----	----	6002	45,54	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1
1531 Гексановая кислота (Капроновая кислота)	9	----	----	---- / 0,1775	----	6002	37,47	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1
1531 Гексановая кислота (Капроновая кислота)	17	----	----	----	---- / 0,1774	6003	38,83	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1
1707 Диметилсульфид (Метилсульфид; тиобис(метан); метантиометан)	1	----	0,1069	----	----	6002	45,54	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1
1707 Диметилсульфид (Метилсульфид; тиобис(метан); метантиометан)	9	----	----	---- / 0,0288	----	6002	37,47	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1
1707 Диметилсульфид (Метилсульфид; тиобис(метан); метантиометан)	17	----	----	----	---- / 0,0288	6003	38,83	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1
1728 Этантиол	18	----	----	----	---- / 0,1041	6002	36,57	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1
1728 Этантиол	1	----	0,4369	----	----	6002	45,55	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1

1728 Этантiol	9	----	----	---- / 0,1177	----	6002	37,48	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1
1728 Этантiol	17	----	----	----	---- / 0,1176	6003	38,86	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1
1849 Метиламин (Аминометан; метанамин)	18	----	----	----	---- / 0,2653	6002	36,57	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1
1849 Метиламин (Аминометан; метанамин)	1	----	1,1131	----	----	6002	45,54	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1
1849 Метиламин (Аминометан; метанамин)	9	----	----	---- / 0,2999	----	6002	37,47	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1
1849 Метиламин (Аминометан; метанамин)	17	----	----	----	---- / 0,2997	6003	38,83	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1
2603 Микроорганизмы	7	----	0,0488	----	----	0006	84,17	Плщ: существующая ферма Цех: 1
2603 Микроорганизмы	17	----	----	----	---- / 0,0423	0017	52,00	Плщ: существующая ферма Цех: 1
2920 Пыль меховая (шерстяная, пуховая)	7	----	0,0805	----	----	0006	59,82	Плщ: существующая ферма Цех: 1
2920 Пыль меховая (шерстяная, пуховая)	17	----	----	----	---- / 0,0644	0017	28,10	Плщ: существующая ферма Цех: 1
6003 Аммиак, сероводород	18	----	----	----	---- / 0,4934	6002	36,57	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1
6003 Аммиак, сероводород	1	----	2,0704	----	----	6002	45,54	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1
6003 Аммиак, сероводород	9	----	----	---- / 0,5578	----	6002	37,47	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1
6003 Аммиак, сероводород	17	----	----	----	---- / 0,5575	6003	38,83	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1
6043 Серы диоксид и сероводород	18	----	----	----	---- / 0,1433	6002	36,56	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1
6043 Серы диоксид и сероводород	1	----	0,5996	----	----	6002	45,32	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1
6043 Серы диоксид и сероводород	9	----	----	---- / 0,1620	----	6002	37,46	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1
6043 Серы диоксид и сероводород	17	----	----	----	---- / 0,1622	6003	38,76	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1
6204 Азота диоксид, серы диоксид	7	0,1944	0,2566	----	----	0021	9,74	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1

По результатам расчетов рассеивания на границе производственной зоны уровни химического воздействия на атмосферный воздух превышают ПДКм/р по веществам:

- Аммиак (Азота гидрид) – 1,47ПДК в северном направлении;
- Метиламин (Монометиламин) - 1,11ПДК в северном направлении;

Вещество: 6003 Аммиак, сероводород – 2,07ПДК в северном направлении, 1,23ПДК в северо-восточном направлении, 1,20ПДК в северо-западном направлении.

Превышения ПДК на границе предлагаемой к установлению санитарно-защитной зоны и жилой зоны отсутствуют.

Среднегодовые

Среднегодовые									
Код	Наименование вещества	Предельно допустимая концентрация						Фоновая концентр.	
		Расчет максимальных концентраций		Расчет среднегодовых концентраций		Расчет среднесуточных концентраций			
		Тип	Значение	Тип	Значение	Тип	Значение	Учет	Интерп.
0301	Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота)	ПДК м/р	0,200	ПДК с/г	0,040	ПДК с/с	0,100	Да	Нет
0303	Аммиак (Азота гидрид)	ПДК м/р	0,200	ПДК с/г	0,040	ПДК с/с	0,100	Нет	Нет
0304	Азот (II) оксид (Азот монооксид)	ПДК м/р	0,400	ПДК с/г	0,060	ПДК с/с	-	Да	Нет
0316	Гидрохлорид (по молекуле HCl) (Водород хлорид)	ПДК м/р	0,200	ПДК с/г	0,020	ПДК с/с	0,100	Нет	Нет
0328	Углерод (Пигмент черный)	ПДК м/р	0,150	ПДК с/г	0,025	ПДК с/с	0,050	Нет	Нет
0330	Сера диоксид	ПДК м/р	0,500	ПДК с/с	0,050	ПДК с/с	0,050	Да	Нет
0333	Дигидросульфид (Водород сернистый, дигидросульфид, гидросульфид)	ПДК м/р	0,008	ПДК с/г	0,002	ПДК с/с	-	Нет	Нет
0337	Углерода оксид (Углерод окись; углерод моноокись; угарный газ)	ПДК м/р	5,000	ПДК с/г	3,000	ПДК с/с	3,000	Да	Нет
0349	Хлор	ПДК м/р	0,100	ПДК с/г	2,000E-04	ПДК с/с	0,030	Нет	Нет
0703	Бенз/а/пирен	-	-	ПДК с/г	1,000E-06	ПДК с/с	1,000E-06	Нет	Нет
1052	Метанол	ПДК м/р	1,000	ПДК с/г	0,200	ПДК с/с	0,500	Нет	Нет
1531	Гексановая кислота (Капроновая кислота)	ПДК м/р	0,010	ПДК с/с	0,005	ПДК с/с	0,005	Нет	Нет
1849	Метиламин (Аминометан; метанамин)	ПДК м/р	0,004	ПДК с/с	0,001	ПДК с/с	0,001	Нет	Нет

Перечень источников, дающих наибольшие вклады в уровень загрязнения атмосферы

Перечень источников, дающих наибольшие вклады в уровень загрязнения атмосферы								
Загрязняющее вещество, код и наименование	Номер расчетной (контрольной) точки	Фоновая концентрация $C_{ф.з.}$, в долях ПДК	Расчетная максимальная приземная концентрация, в долях ПДК			Источники с наибольшим воздействием на атмосферный воздух, (наибольшим вкладом в максимальную концентрацию)		Принадлежность источника (цех, участок, подразделение)
			на границе предприятия	на границе санитарно - защитной зоны (с учетом фона/без учета фона)	в жилой зоне /зоне с особыми условиями (с учетом фона/без учета фона)	№ источника на карте -схеме	% вклада	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
0301 Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота)	7	0,1375	0,1922	----	----	0021	10,38	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1
0303 Аммиак (Азота гидрид)	18	----	----	----	---- / 0,1916	6002	35,06	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1
0303 Аммиак (Азота гидрид)	2	----	1,1508	----	----	6004	36,82	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1
0303 Аммиак (Азота гидрид)	10	----	----	---- / 0,3087	----	6004	32,44	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1
0303 Аммиак (Азота гидрид)	17	----	----	----	---- / 0,2813	6004	30,30	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1
0333 Дигидросульфид (Водород сернистый, дигидросульфид, гидросульфид)	18	----	----	----	---- / 0,0627	6002	35,06	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1
0333 Дигидросульфид (Водород сернистый, дигидросульфид, гидросульфид)	2	----	0,3766	----	----	6004	36,82	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1

0333 Дигидросульфид (Водород сернистый, дигидросульфид, гидросульфид)	10	----	----	---- / 0,1010	----	6004	32,44	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1
0333 Дигидросульфид (Водород сернистый, дигидросульфид, гидросульфид)	17	----	----	----	---- / 0,0921	6004	30,30	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1
0349 Хлор	18	----	----	----	---- / 0,0362	6005	100,00	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1
0349 Хлор	7	----	0,4560	----	----	6005	100,00	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1
0349 Хлор	14	----	----	---- / 0,0560	----	6005	100,00	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1
0349 Хлор	17	----	----	----	---- / 0,0885	6005	100,00	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1
1531 Гексановая кислота (Капроновая кислота)	18	----	----	----	---- / 0,0344	6002	35,06	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1
1531 Гексановая кислота (Капроновая кислота)	2	----	0,2064	----	----	6004	36,82	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1
1531 Гексановая кислота (Капроновая кислота)	10	----	----	---- / 0,0554	----	6004	32,44	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1
1531 Гексановая кислота (Капроновая кислота)	17	----	----	----	---- / 0,0505	6004	30,30	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1
1849 Метиламин (Аминометан; метанамины)	18	----	----	----	---- / 0,1161	6002	35,06	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1
1849 Метиламин (Аминометан; метанамины)	2	----	0,6974	----	----	6004	36,82	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1
1849 Метиламин (Аминометан; метанамины)	10	----	----	---- / 0,1871	----	6004	32,44	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1
1849 Метиламин (Аминометан; метанамины)	17	----	----	----	---- / 0,1705	6004	30,30	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1

На границе производственной зоны уровни химического воздействия на атмосферный воздух превышают ПДКс/г по веществам:

Аммиак (Азота гидрид) – 1,15ПДК в северном направлении;

Превышения ПДК на границе предлагаемой к установлению санитарно-защитной зоны и жилой зоны отсутствуют.

Среднесуточные .

Код	Наименование вещества	Предельно допустимая концентрация						Фоновая концентр.	
		Расчет максимальных концентраций		Расчет среднегодовых концентраций		Расчет среднесуточных концентраций			
		Тип	Значение	Тип	Значение	Тип	Значение	Учет	Интерп.
0301	Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота)	ПДК м/р	0,200	ПДК с/г	0,040	ПДК с/с	0,100	Да	Нет
0303	Аммиак (Азота гидрид)	ПДК м/р	0,200	ПДК с/г	0,040	ПДК с/с	0,100	Нет	Нет
0304	Азот (II) оксид (Азот монооксид)	ПДК м/р	0,400	ПДК с/г	0,060	ПДК с/с	-	Да	Нет
0316	Гидрохлорид (по молекуле HCl) (Водород хлорид)	ПДК м/р	0,200	ПДК с/г	0,020	ПДК с/с	0,100	Нет	Нет
0328	Углерод (Пигмент черный)	ПДК м/р	0,150	ПДК с/г	0,025	ПДК с/с	0,050	Нет	Нет
0330	Сера диоксид	ПДК м/р	0,500	ПДК с/с	0,050	ПДК с/с	0,050	Да	Нет

0333	Дигидросульфид (Водород сернистый, дигидросульфид, гидросульфид)	ПДК м/р	0,008	ПДК с/г	0,002	ПДК с/с	-	Нет	Нет
0337	Углерода оксид (Углерод окись; углерод моноокись; угарный газ)	ПДК м/р	5,000	ПДК с/г	3,000	ПДК с/с	3,000	Да	Нет
0349	Хлор	ПДК м/р	0,100	ПДК с/г	2,000Е-04	ПДК с/с	0,030	Нет	Нет
0703	Бенз/а/пирен	-	-	ПДК с/г	1,000Е-06	ПДК с/с	1,000Е-06	Нет	Нет
1052	Метанол	ПДК м/р	1,000	ПДК с/г	0,200	ПДК с/с	0,500	Нет	Нет
1531	Гексановая кислота (Капроновая кислота)	ПДК м/р	0,010	ПДК с/с	0,005	ПДК с/с	0,005	Нет	Нет
1849	Метиламин (Аминометан; метанамин)	ПДК м/р	0,004	ПДК с/с	0,001	ПДК с/с	0,001	Нет	Нет

Перечень источников, дающих наибольшие вклады в уровень загрязнения атмосферы

Загрязняющее вещество, код и наименование	Номер расчетной (контрольной) точки	Фоновая концентрация q _{уф.г.} в долях ПДК	Расчетная максимальная приземная концентрация, в долях ПДК			Источники с наибольшим воздействием на атмосферный воздух, (наибольшим вкладом в максимальную концентрацию)		Принадлежность источника (цех, участок, подразделение)
			на границе предприятия	на границе санитарно - защитной зоны (с учетом фона/без учета фона)	в жилой зоне /зоне с особыми условиями (с учетом фона/без учета фона)	№ источника на карте -схеме	% вклада	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
0303 Аммиак (Азота гидрид)	18	----	----	----	---- / 0,0857	6002	35,26	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1
0303 Аммиак (Азота гидрид)	1	----	0,5569	----	----	6002	44,19	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1
0303 Аммиак (Азота гидрид)	9	----	----	---- / 0,1238	----	6002	36,26	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1
0303 Аммиак (Азота гидрид)	17	----	----	----	---- / 0,0866	6004	32,19	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1
0333 Дигидросульфид (Водород сернистый, дигидросульфид, гидросульфид)	1	----	0,1865	----	----	6002	43,19	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1
0333 Дигидросульфид (Водород сернистый, дигидросульфид, гидросульфид)	9	----	----	---- / 0,0426	----	6002	34,50	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1
0333 Дигидросульфид (Водород сернистый, дигидросульфид, гидросульфид)	17	----	----	----	---- / 0,0390	0018	27,96	Плщ: существующая ферма Цех: 1
0349 Хлор	18	----	----	----	---- / 0,0649	6005	100,00	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1
0349 Хлор	7	----	0,5315	----	----	6005	100,00	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1
0349 Хлор	9	----	----	---- / 0,0805	----	6005	100,00	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1
0349 Хлор	17	----	----	----	---- / 0,0893	6005	100,00	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1
1531 Гексановая кислота (Капроновая	1	----	0,0999	----	----	6002	44,20	Плщ: ранее запроектированная

кислота)								ферма Цех: 1
1849 Метиламин (Аминометан; метанамин)	18	----	----	----	---- / 0,0519	6002	35,28	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1
1849 Метиламин (Аминометан; метанамин)	1	----	0,3375	----	----	6002	44,20	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1
1849 Метиламин (Аминометан; метанамин)	9	----	----	---- / 0,0750	----	6002	36,27	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1
1849 Метиламин (Аминометан; метанамин)	17	----	----	----	---- / 0,0523	6004	32,29	Плщ: ранее запроектированная ферма Цех: 1

На границе производственной зоны уровни химического воздействия на атмосферный воздух не превышают ПДКс/с.

Качество атмосферного воздуха на рассматриваемой территории в холодный (зимний) период соответствует требованиям СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

Превышения ПДК на границе предлагаемой к установлению санитарно-защитной зоны и жилой зоны отсутствуют.

Анализируя значения максимальных концентраций, создаваемых источниками рассматриваемого объекта на расчетной площадке и в расчетных точках с учетом фоновых концентраций, можно сделать вывод:

- источники выбросов загрязняющих веществ достаточно удалены от зданий жилой застройки;
- оценка экологической безопасности рассматриваемого объекта проведена путем сопоставления расчетных значений критериев оценки воздействия выбросов загрязняющих веществ от существующего объекта на население и окружающую среду с их нормативными значениями;
- основными загрязнителями на предприятии является выбросы от содержания животных и временного накопления навоза.

По результатам расчетов рассеивания на границе производственной зоны уровни химического воздействия на атмосферный воздух превышают ПДКм/р по веществам:

- Аммиак (Азота гидрид) – 1,47ПДК в северном направлении;
- Метиламин (Монометиламин) - 1,11ПДК в северном направлении;
- Вещество: 6003 Аммиак, сероводород – 2,07ПДК в северном направлении, 1,23ПДК в северо-восточном направлении, 1,20ПДК в северо-западном направлении;

На границе производственной зоны уровни химического воздействия на атмосферный воздух превышают ПДКс/г по веществам:

- Аммиак (Азота гидрид) – 1,15ПДК в северном направлении;
- анализ значений приземных концентраций, создаваемых источниками объекта (на расчетной площадке и в расчетных точках на границе жилой застройки) показал, что нарушения требований к качеству атмосферного воздуха, устанавливаемых СанПиН 1.2.3685-21 (согласно п. 2.2. которого не допускается превышение ПДК на селитебных и других территориях проживания населения) не отмечено.

На основании результатов расчетов рассеивания загрязняющих веществ в атмосферном воздухе, обоснована возможность установления границы предлагаемой СЗЗ предприятия:

- с севера на расстоянии 445 метров от границы территории площадки;
- с северо-востока переменного значения от 445 метров до 500 метров от границы территории площадки;
- с востока на расстоянии 500 метров от границы территории площадки;
- с юго-востока переменного значения на расстоянии от 500 метров до границы территории площадки;
- с юга по границе территории площадки;
- с юго-запада переменного значения на расстоянии от границы территории площадки до 500 метров от границы территории площадки;
- с запада на расстоянии 500 метров от границы территории площадки;
- с северо-запада переменного значения от 500 метров до 445 метров от границы территории площадки.

Для обоснования достаточности ширины предложенной санитарно-защитной зоны были проведены расчеты физических воздействий на атмосферный воздух.

В ходе инвентаризации источников шума были определены основные места расположения источников шума и их характеристики. Максимальный уровень шума создается от проезда работы вентиляционного оборудования, технологического оборудования и проезда автотранспорта. Основными источниками шума на территории проектируемого объекта в дневное время являются:

- вентиляционное оборудование (приточные и вытяжные вентиляционные установки), месторасположение и шумовые характеристики приняты согласно проектным материалам «Коровник на 566 голов с роботизированной системой доения в д. Чура, Глазовского района УР», разработанные ООО ПСК «Инжиниринг» в 2021 году;

- технологическое оборудование месторасположение и шумовые характеристики приняты согласно проектным материалам «Коровник на 566 голов с роботизированной системой доения в д. Чура Глазовского района УР».

Расчет шума от содержания животных в рамках настоящего проекта не выполнялся в виду того, что объект является проектируемым, и проведение натурных замеров для определения шумового воздействия представляется не возможным. Расчетные методики, позволяющие проводить расчет шума от содержания сельскохозяйственных животных в настоящее время отсутствуют. К тому же содержание животных предусматривается внутри зданий коровников, ограждающие конструкции которых позволяют практически исключить проникновение шума за пределы границ животноводческой фермы. Дополнительно в рамках проекта предусматривается создание благоприятных микроклиматических и гигиенических условий содержания животных, что снижает факторы беспокойства для животных.

Шумовые характеристики вентиляционного оборудования.

Источником шумового воздействия в период эксплуатации проектируемого объекта будет являться вентиляционное оборудование. Режим работы вентиляции с 07.00 до 22.00.

Шумовые характеристики вентиляционного оборудования приняты согласно данным данных заводов изготовителей:

N	Объект	Координаты точки			Уровни звукового давления (мощности, в случае R = 0), дБ, в октавных полосах со среднегеометрическими частотами в Гц										La, экв	В расчете
		X (м)	Y (м)	Высота подъема (м)	Дистанция замера (расчета) R (м)	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000		
001	П1	-66.20	550.40	3.26		73.0	76.0	81.0	78.0	75.0	75.0	72.0	66.0	65.0	79.0	Да
002	П2	-71.90	577.90	3.26		56.0	59.0	64.0	61.0	58.0	58.0	55.0	49.0	48.0	62.0	Да
003	B1	-70.00	559.90	2.80		73.0	76.0	81.0	78.0	75.0	75.0	72.0	66.0	65.0	79.0	Да
004	B2	-73.20	574.10	2.90		71.0	74.0	79.0	76.0	73.0	73.0	70.0	64.0	63.0	77.0	Да

Шумовые характеристики технологического оборудования

Источники шума №№ 006, 007. Стены вакуум-насосных. В помещениях установлены:

- Насос вакуумный – 2 шт. – 85 дБА

Индекс звукоизоляции, R_w : 46 дБ.

Звукоизоляция, дБ, по октавным полосам со среднегеометрическими частотами, Гц

31,5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000
14,5	19	27,1	36,4	45,5	51,5	56	60,5	63,5

Звукоизоляция, дБ, по третьоктавным полосам со среднегеометрическими частотами, Гц

100	125	160	200	250	315	400	500	630	800	1000	1250	1600	2000	2500	3150
21,8	27,1	30,6	33,5	36,4	39,4	42,6	45,5	48,5	50,1	51,5	53	54,6	56	57,5	59

Следовательно, уровень шума проникающий из помещения:

- источник шума №№006, 007 – 45 дБА;

Источник шума № 005. Танк охладитель молока – 1 шт – 70 дБА;

Источники №№008, 009 – Скреперные установки ТСГ-170 – 62 дБа

Шумовые характеристики насосного оборудования от навозоудаления в расчетах не учитывались, в виду их расположения на глубине около 2 метров под землей и работе в жидкой среде.

Расчет уровней звука в расчетных точках выполнен согласно ГОСТ 31295.2-2005.

Для расчетов использованы среднегодовые значения относительной влажности и температуры атмосферного воздуха.

Расчеты проведены для эквивалентного и максимального уровня звука на границе производственной зоны, предлагаемой к установлению санитарно-защитной зоны и ближайшей

жилой застройки в дневное время суток, с вариантом максимального количества одновременно работающих источников. Источники шума в ночное время отсутствуют.

Расчет уровней звука в расчетных точках выполнен согласно СНиП 23-03-2003 (СП 51.13330.2010) и ГОСТ 31295.1-2005 требования которых реализованы в программе «Эколог-Шум» (версия 2.4) фирма «Интеграл») без учета фонового уровня шума.

При проведении расчеты были выполнены на следующих высотах расчетных точек:

- на границе жилой застройки – 1,5 м;
- на границе санитарно-защитной зоны – 1,5 м;
- на границе промплощадки – 1,5 м.

Расчетные точки

N	Объект	Координаты точки			Тип точки	В расчете
		X (м)	Y (м)	Высота подъема (м)		
001	Северный румб	87.00	841.00	1.50	Расчетная точка на границе производственной зоны	Да
002	Северо-восточный румб	471.00	674.00	1.50	Расчетная точка на границе производственной зоны	Да
003	Восточный румб	801.00	422.00	1.50	Расчетная точка на границе производственной зоны	Да
004	Юго-восточный румб	442.00	59.00	1.50	Расчетная точка на границе производственной зоны	Да
005	Южный румб	190.00	63.00	1.50	Расчетная точка на границе производственной зоны	Да
006	Юго-западный румб	11.00	2.00	1.50	Расчетная точка на границе производственной зоны	Да
007	Западный румб	-72.00	396.00	1.50	Расчетная точка на границе производственной зоны	Да
008	Северо-западный румб	-116.00	823.00	1.50	Расчетная точка на границе производственной зоны	Да
009	Северная граница СЗЗ	-57.00	1235.00	1.50	Расчетная точка на границе санитарно-защитной зоны	Да
010	Северо-восточная граница СЗЗ	891.00	948.00	1.50	Расчетная точка на границе санитарно-защитной зоны	Да
011	Восточная граница СЗЗ	1305.00	508.00	1.50	Расчетная точка на границе санитарно-защитной зоны	Да
012	Юго-восточная граница СЗЗ	1204.00	100.00	1.50	Расчетная точка на границе санитарно-защитной зоны	Да
013	Юго-западная граница СЗЗ	-462.00	-151.00	1.50	Расчетная точка на границе санитарно-защитной зоны	Да
014	Западная граница СЗЗ	-571.00	392.00	1.50	Расчетная точка на границе санитарно-защитной зоны	Да
015	Северо-западная граница СЗЗ	-484.00	1154.00	1.50	Расчетная точка на границе санитарно-защитной зоны	Да
016	Северная граница СЗЗ в сторону СНТ "Энергия"	-217.00	1204.00	1.50	Расчетная точка на границе санитарно-защитной зоны	Да
017	д. Чура, ул. Береговая, д. 2	122.00	14.00	1.50	Расчетная точка на границе жилой зоны	Да
018	СНТ "Энергия"	-229.00	1226.00	1.50	Расчетная точка на границе охранный зоны	Да

Источники инфразвука на территории проектируемого объекта отсутствуют.

Уровни звукового давления, дБ, в октавных полосах со среднегеометрическими частотами в Гц и эквивалентный/максимальный уровень звука (7.00-23.00)

Результаты в расчетных точках

Расчетная точка на границе производственной зоны

Расчетная точка		Координаты точки		Высота (м)	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	La экв	La макс
N	Название	X (м)	Y (м)												
001	Северный румб	87.00	841.00	1.50	21.1	24.1	29	25.8	22.5	22	16.9	0	0	25.80	
002	Северо-восточный румб	471.00	674.00	1.50	16.8	19.8	24.7	21.3	17.8	16.8	10.3	0	0	20.70	
003	Восточный румб	801.00	422.00	1.50	12.8	16	20.7	17.1	13.4	11.6	0	0	0	15.40	
004	Юго-восточный	442.00	59.00	1.50	14.7	17.7	22.6	19	15.4	14.1	6.6	0	0	18.10	

	румб														
005	Южный румб	190.00	63.00	1.50	16.7	19.7	24.6	21.2	17.7	16.7	10.1	0	0	20.50	
006	Юго- западный румб	11.00	2.00	1.50	16.7	19.6	24.6	21.2	17.6	16.6	10	0	0	20.50	
007	Западный румб	-72.00	396.00	1.50	25.9	28.8	33.8	30.7	27.6	27.3	23.3	13.4	0	31.30	
008	Северо- западный румб	-116.00	823.00	1.50	22.5	25.5	30.4	27.3	24	23.6	18.9	6.4	0	27.40	

Расчетная точка на границе санитарно-защитной зоны

Расчетная точка		Координаты точки		Высота (м)	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	La. экв	La. макс
N	Название	X (м)	Y (м)												
009	Северная граница СЗЗ	-57.00	1235.00	1.50	15.2	18.2	23.1	19.5	15.9	14.8	7.5	0	0	18.70	
010	Северо-восточная граница СЗЗ	891.00	948.00	1.50	11.5	14.6	19.3	15.6	11.5	9.7	0	0	0	13.70	
011	Восточная граница СЗЗ	1305.00	508.00	1.50	9.1	12	16.8	12.7	8.5	4.9	0	0	0	10.10	
012	Юго-восточная граница СЗЗ	1204.00	100.00	1.50	9.2	12.1	16.9	12.9	8.7	6.3	0	0	0	10.70	
013	Юго-западная граница СЗЗ	-462.00	-151.00	1.50	13.7	16.6	21.4	17.9	14.2	12.5	3.5	0	0	16.60	
014	Западная граница СЗЗ	-571.00	392.00	1.50	17.2	20.1	25.1	21.7	18.2	17.3	10.8	0	0	21.10	
015	Северо-западная граница СЗЗ	-484.00	1154.00	1.50	14.6	17.6	22.5	18.9	15.3	14	6.4	0	0	17.90	
016	Северная граница СЗЗ в сторону СНТ "Энергия"	-217.00	1204.00	1.50	15.4	18.3	23.2	19.7	16.1	15	7.8	0	0	18.90	

Расчетная точка на границе жилой зоны

Расчетная точка		Координаты точки		Высота (м)	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	La. экв	La. макс
N	Название	X (м)	Y (м)												
017	д. Чура, ул. Береговая, д. 2	122.00	14.00	1.50	16.5	19.4	24.4	20.9	17.4	16.4	9.7	0	0	20.20	

Расчетная точка на границе охранной зоны

Расчетная точка		Координаты точки		Высота (м)	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	La. экв	La. макс
N	Название	X (м)	Y (м)												
018	СНТ "Энергия"	-229.00	1226.00	1.50	15.1	18	22.9	19.4	15.8	14.6	7.3	0	0	18.50	

Измерение фона на территории рассматриваемого объекта проводилось сотрудниками испытательной аналитической лаборатории ООО «Лабораторный контроль». Был замерен эквивалентный и максимальный уровни в 2 точках в дневное время. (протокол № 201-ш/21 от 02.12.2021 г. Аттестат аккредитации «RA.RU.21AЩ04»). При замерах учтены уровни шума существующих источников: транспортный и прочий уличный шум.

КТ1-территория объекта;
КТ2-граница жилой застройки

№ КТ	Эквивалентный уровень звука, дБА	Максимальный уровень звука, дБА	Значение ПДУ эквивалентного уровня звука, дБА	Значение ПДУ максимального уровня звука, дБА
Дневное время				
1	32,6±0,7	36,4±1,2	55	70
2	26,7±0,9	32,5±1,2		

Измеренные уровни звука соответствуют требованиям СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

В качестве фона приняты максимально возможные уровни шума территории, на которой был замерен шум.

Суммарное значение фона и уровня звука в расчетных точках

Номер расчетной точки		Эквивалентный уровень звука, LAэкв, дБА									
		Фоновый шум, принятый для расчета		Расчетный уровень звука		Расчетный уровень звука с учетом фона		Допустимое значение		Вклад	
		День	Ночь	День	Ночь	День	Ночь	День	Ночь	День	Ночь
001	Северный румб	32,6	-	25.80	-	33.4	-	80,0	80,0	1	0
002	Северо-восточный румб	32,6	-	20.70	-	32.9	-	80,0	80,0	0	0
003	Восточный румб	32,6	-	15.40	-	32.7	-	80,0	80,0	0	0
004	Юго-восточный румб	26,7	-	18.10	-	27.3	-	80,0	80,0	1	0
005	Южный румб	26,7	-	20.50	-	27.6	-	80,0	80,0	1	0
006	Юго-западный румб	26,7	-	20.50	-	27.6	-	80,0	80,0	1	0
007	Западный румб	32,6	-	31.30	-	35.0	-	80,0	80,0	2	0
008	Северо-западный румб	32,6	-	27.40	-	33.7	-	80,0	80,0	1	0
009	Северная граница СЗЗ	32,6	-	18.70	-	32.8	-	55,0	45,0	0	0
010	Северо-восточная граница СЗЗ	32,6	-	13.70	-	32.7	-	55,0	45,0	0	0
011	Восточная граница СЗЗ	32,6	-	10.10	-	32.6	-	55,0	45,0	0	0
012	Юго-восточная граница СЗЗ	26,7	-	10.70	-	26.8	-	55,0	45,0	0	0
013	Юго-западная граница СЗЗ	26,7	-	16.60	-	27.1	-	55,0	45,0	0	0
014	Западная граница СЗЗ	32,6	-	21.10	-	32.9	-	55,0	45,0	0	0
015	Северо-западная граница СЗЗ	32,6	-	17.90	-	32.7	-	55,0	45,0	0	0
016	Северная граница СЗЗ в сторону СНТ "Энергия"	32,6	-	18.90	-	32.8	-	55,0	45,0	0	0
017	д.Чура, ул.Береговая, д.2	26,7	-	20.20	-	27.6	-	55,0	45,0	1	0
018	СНТ "Энергия"	32,6	-	18.50	-	32.8	-	55,0	45,0	0	0

Номер расчетной точки		Максимальный уровень звука, LAэкв, дБА									
		Фоновый шум, принятый для расчета		Расчетный уровень звука		Расчетный уровень звука с учетом фона		Допустимое значение		Вклад	
		День	Ночь	День	Ночь	День	Ночь	День	Ночь	День	Ночь
001	Северный румб	36,4	-	25.80	-	36.8	-	-	-	0	0
002	Северо-восточный румб	36,4	-	20.70	-	36.5	-	-	-	0	0
003	Восточный румб	36,4	-	15.40	-	36.4	-	-	-	0	0
004	Юго-восточный румб	32,5	-	18.10	-	32.7	-	-	-	0	0
005	Южный румб	32,5	-	20.50	-	32.8	-	-	-	0	0
006	Юго-западный румб	32,5	-	20.50	-	32.8	-	-	-	0	0
007	Западный румб	36,4	-	31.30	-	37.6	-	-	-	1	0
008	Северо-западный	36,4	-	27.40	-	36.9	-	-	-	1	0

	румб										
009	Северная граница СЗЗ	36,4	-	18.70	-	36.5	-	70	60	0	0
010	Северо-восточная граница СЗЗ	36,4	-	13.70	-	36.4	-	70	60	0	0
011	Восточная граница СЗЗ	36,4	-	10.10	-	36.4	-	70	60	0	0
012	Юго-восточная граница СЗЗ	32,5	-	10.70	-	32.5	-	70	60	0	0
013	Юго-западная граница СЗЗ	32,5	-	16.60	-	32.6	-	70	60	0	0
014	Западная граница СЗЗ	36,4	-	21.10	-	36.5	-	70	60	0	0
015	Северо-западная граница СЗЗ	36,4	-	17.90	-	36.5	-	70	60	0	0
016	Северная граница СЗЗ в сторону СНТ "Энергия"	36,4	-	18.90	-	36.5	-	70	60	0	0
017	д.Чура, ул.Береговая, д.2	32,5	-	20.20	-	32.7	-	70	60	0	0
018	СНТ "Энергия"	36,4	-	18.50	-	36.5	-	70	60	0	0

Расчет показывает, что ожидаемые уровни шума, создаваемые источниками от проектируемого объекта в период эксплуатации в расчетных точках на границе промплощадки, предлагаемой СЗЗ и ближайшей жилой зоны с учетом фона не превышает ПДУ в дневное время.

В ночное время предприятие не работает, расчет не производился.

В ночное время суток предприятие не работает, уровни шума останутся на уровне фоновых значений.

Помимо шума значимым фактором воздействия транспорта является вибрация в жилых и общественных зданиях на селитебных территориях. По уровням вибрационного воздействия на первом месте стоит железнодорожный транспорт, особенно тяжелые грузовые поезда, на втором месте - трамваи, автомобильный транспорт создает значительно меньшие вибрационные нагрузки.

Точный расчет параметров вибрации в зданиях чрезвычайно затруднен из-за изменяющихся характеристик грунтов в зависимости от сезонных погодных условий. Так, например, в сухих песчаных грунтах наблюдается значительное затухание вибраций, в тех же грунтах в водонасыщенном состоянии дальность распространения вибрации в 2-4 раза выше. В известной степени на распространение вибрации в здании влияет его конструктивное решение.

Согласно данным пособия к МГСН 2.04-97 «Проектирование защиты от транспортного шума и вибраций жилых и общественных зданий» вибрация от автомобильного транспорта определяется количеством большегрузных автомобилей, состоянием дорожного покрытия и типом подстилающего грунта. Транзитные проезды большегрузного и грузового автотранспорта по территории проектируемого объекта отсутствуют. В целом предприятие расположено на достаточном удалении от жилой застройки, следовательно, воздействие вибрации не окажет неблагоприятного воздействия на ближайшую застройку.

Применяемое технологическое оборудование имеет достаточную виброизоляцию и расположено в отдельных помещениях.

Электроснабжение объекта осуществляется путем подключения к существующим электрическим сетям. Источники неионизирующие излучения на территории проектируемого объекта отсутствуют.

Источники ионизирующего излучения на предприятии отсутствуют.

В соответствии с п.3.1 и п.4.3 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, достаточность ширины предложенной санитарно-защитной зоны обосновывается расчетами физических воздействий на атмосферный воздух (шум, вибрация, электромагнитные поля (ЭМП) и др.), по разработанным в установленном порядке методикам.

На основании результатов расчета шума, обоснована возможность установления границы СЗЗ предприятия:

- с севера на расстоянии 445 метров от границы территории площадки;
- с северо-востока переменной значимости от 445 метров до 500 метров от границы территории площадки;
- с востока на расстоянии 500 метров от границы территории площадки;

- с юго-востока переменного значения на расстоянии от 500 метров до границы территории площадки;
- с юга по границе территории площадки;
- с юго-запада переменного значения на расстоянии от границы территории площадки до 500 метров от границы территории площадки;
- с запада на расстоянии 500 метров от границы территории площадки;
- с северо-запада переменного значения от 500 метров до 445 метров от границы территории площадки.

Функциональное зонирование территории и режим территории санитарно-защитной зоны.

В соответствии с пунктом 5 Правил, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222. в границах СЗЗ производственной площадки рассматриваемого объекта предусмотрен перечень ограничений использования земельных участков (ЗУ) в целях:

а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства;

б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.

В границу предлагаемой (изменяемой) санитарно-защитной зоны попадают кадастровые участки:

- земельный участок с кад.№18:05:020006:149 (вид разрешенного использования: для организации ведения крестьянского хозяйства);
- за ними расположен земельный участок с кад.№18:05:020006:153 (вид разрешенного использования: для ведения крестьянского хозяйства);
- земельный участок с кад.№18:05:020006:154 (вид разрешенного использования: для ведения крестьянского хозяйства);
- земельный участок №18:05:020006:200 в составе ЕЗП с кад.№18:05:000000:360 (вид разрешенного использования: для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства);
- земельный участок с кад.№18:05:020006:743 (вид разрешенного использования: для производства сельскохозяйственной продукции);
- земельный участок с кад.№18:05:020006:203 в составе ЕЗП с кад.№18:05:000000:360 (вид разрешенного использования: для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства);
- земельный участок с кад.№18:05:020006:744 (вид разрешенного использования: для производства сельскохозяйственной продукции);
- земельный участок с кад.№18:05:020006:208 в составе ЕЗП с кад.№18:05:000000:360 (вид разрешенного использования: для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства);
- земельный участок с кад.№18:05:019001:1589 (вид разрешенного использования: для производства сельскохозяйственной продукции), на территории которого расположены земельные участки с кад.№№ 18:05:019001:108, 18:05:019001:109, 18:05:019001:103, 18:05:019001:104, 18:05:019001:105 (вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства) и №18:05:019001:627 (вид разрешенного использования: строительство мясокомбината);
- земельный участок с кад.№18:05:019001:437 (вид разрешенного использования: для ведения крестьянского хозяйства);
- земельный участок с кад.№ 18:05:019001:591 (вид разрешенного использования: для ведения крестьянского хозяйства);
- земельный участок с кад.№18:05:019001:412 (вид разрешенного использования: для ведения крестьянского хозяйства);
- земельный участок с кад.№ 18:05:019001:592 (вид разрешенного использования: для ведения крестьянского хозяйства);
- земельный участок с кад.№ 18:05:019001:434 (вид разрешенного использования: для ведения крестьянского хозяйства).

В соответствии с п. 2, приложением 3 ГОСТ 17.4.1.02-83 «Классификация химических веществ для контроля загрязнения» влияние на качество и безопасность сельскохозяйственной продукции могут оказать следующие химические вещества:

- вещества высокоопасные: мышьяк, кадмий, ртуть, селен, свинец, цинк, фтор, бенз(а)пирен;
- вещества умеренно опасные: бор, кобальт, никель, молибден, медь, сурьма, хром;
- вещества малоопасные (барий, ванадий, вольфрам, марганец, стронций, ацетофенон).

В соответствии с проведенными расчетами, в выбросах проектируемого объекта присутствует одно вещество (бенз(а)пирен), способное в результате миграции оказать влияние на качество и безопасность сельскохозяйственной продукции.

Для подтверждения отсутствия фактора воздействия со стороны промплощадки проектируемого объекта на земли сельскохозяйственного назначения, представлены результаты расчета рассеивания бенз(а)пирена в расчетных точках на границе промплощадки (РТ1-РТ8).

По результатам проведенных расчетов рассеивания установлено, что приземные концентрации бенз(а)пирена на границе земельного участка объекта и земель сельскохозяйственного назначения не превышают 0,0004 ПДК, установленные для жилой застройки и соответствуют требованиям СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

По результатам проведенных расчетов рассеивания бенз(а)пирена в атмосферном воздухе на границе промплощадки установлено, что при возможном использовании земельных участков сельскохозяйственного назначения в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции и объектов пищевых отраслей промышленности, расположенных в пределах устанавливаемой СЗЗ, не приведет к нарушению качества и безопасности сырья и продукции, в соответствии с установленными к ним требованиями к качеству и безопасности сельскохозяйственной продукции, предусмотренных в рамках технических регламентов, что соответствует требованиям п. 5.6 «Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон», утвержденных Постановлением Правительства РФ №222 от 03.03.2018 г «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон».

Взаиморазмещение проектируемого объекта с объектами производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции и объектов пищевых отраслей промышленности не противоречит требованиям СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (новая редакция)» п. 5.4.

Земельные участки, входящие в устанавливаемую СЗЗ, могут размещаться в ее границах и использоваться в соответствии с имеющимися на данный момент видами разрешенного использования.

Координаты расчетных точек предлагаемой (изменяемой) СЗЗ (в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости)

Вершина	Координата X	Координата Y	Вершина	Координата X	Координата Y
1	530121.62	2188339.10	28	528836.58	2188975.27
2	530209.14	2189010.54	29	528833.63	2188955.12
3	530171.21	2189103.45	30	528834.64	2188932.97
4	529975.82	2189513.94	31	528787.36	2188891.93
5	529923.95	2189599.37	32	528773.24	2188869.56
6	529856.13	2189672.78	33	528765.19	2188845.40
7	529775.07	2189731.23	34	528767.20	2188811.18
8	529757.04	2189820.77	35	528763.18	2188798.08
9	529723.03	2189905.53	36	528756.12	2188787.03
10	529674.16	2189982.69	37	528747.07	2188789.04
11	529612.08	2190049.67	38	528733.98	2188777.98
12	529538.85	2190104.25	39	528733.98	2188766.89
13	529456.91	2190144.59	40	528744.06	2188759.87
14	529369.00	2190169.36	41	528762.17	2188758.83
15	529278.05	2190177.72	42	528776.61	2188753.91
16	529187.10	2190169.40	43	528614.04	2188277.07
17	529099.18	2190144.67	44	528664.74	2188266.20

18	529022.88	2190125.14	45	528727.34	2188241.90
19	528950.60	2190093.86	46	528792.62	2188226.20
20	528884.12	2190051.63	47	529441.01	2188139.09
21	528825.11	2189999.47	48	529468.96	2188138.06
22	528824.58	2189231.91	49	529676.35	2188124.90
23	528830.60	2189210.77	50	529762.37	2188126.42
24	528831.44	2189166.60	51	529846.85	2188142.67
25	528822.56	2189142.34	52	529927.29	2188173.16
26	528822.56	2189111.13	53	530001.32	2188216.98
27	528832.62	2189047.73	54	530066.74	2188272.85

Мероприятия по защите населения от вредного химического и физического воздействия.
Атмосферный воздух:

Учитывая характер направленности воздействия на атмосферный воздух и величины расчетных выбросов загрязняющих веществ при эксплуатации объекта, основными мероприятиями по снижению и недопущению их превышения являются:

- своевременное проведение ППО и ППР автостроительной техники и автотранспорта с регулировкой топливных систем, обеспечивающих выброс загрязняющих веществ с выхлопными газами в пределах установленных норм;
- контроль за работой котельного оборудования и их работа в соответствии с режимной картой;
- своевременная уборка территории коровников и доильно-молочного блока;
- проведение при ТО контроля за выбросами загрязняющих веществ от техники и автотранспорта и выполнение немедленной регулировки двигателей в случае обнаружения выбросов NO₂, CO, CH и дымности, превышающих нормативные по ГОСТ Р 52033, ГОСТ 17.2.2.05, ГОСТ 17.2.2.01, ГОСТ 17.2.2.02;
- выполнение требований ГОСТ 21393-75 по контролю дымности;
- запрещение сжигания отслуживших свой срок автопокрышек, камер и др. резинотехнических изделий, а также сгораемых отходов типа изоляции кабелей и пластиковых изделий;
- строгое соблюдение правил противопожарной безопасности при выполнении всех работ;
- использование для обогрева рабочих мест и помещений только специальных, предназначенных для этих целей оборудования и установок;
- герметичная заправка техники топливом на стационарных заправочных станциях;
- предотвращение простоя техники с включенным двигателем без необходимости;
- регулярный мониторинг качества атмосферного воздуха на источниках выбросов;

Физическое воздействие. Основным источником физического воздействия является акустическое воздействие.

Для снижения акустического воздействия при проведении работ в период эксплуатации объекта необходимо провести следующие мероприятия:

- ограничение окружных скоростей колес вентиляторов;
- ограничение скоростей движения воздуха в воздуховодах и жалюзийных решетках
- применение виброизолирующих оснований для технологического оборудования;
- применение, по возможности, технических средств борьбы с шумом (использование технологических процессов с меньшим самообразованием (оборудование с электроприводом) и др.);
- исключить использование технологического оборудования на максимальном уровне нагрузке;
- соблюдение технологического режима работы объекта.

Для снижения уровня негативного воздействия рекомендуется посадка полосы древесно-кустарниковой растительности вдоль границы ближайшей жилой зоны Согласно СП 42.13330.2011 со стороны селитебной территории необходимо предусматривать полосу древесно-кустарниковых насаждений шириной не менее 20м. Посадка полосы древесно-кустарниковых насаждений позволит снизить уровень загрязнения атмосферного воздуха на 10-15 % и снижение уровня шума до 5 дБА.

Организация натурных исследований и измерений.

В план натурных исследований и измерений закладывается проведение замеров уровня шума и исследование атмосферного воздуха на границе, предлагаемой к установлению (изменяемой), СЗЗ.

Проведение замеров уровней шума должно проводиться не менее 1-го раза в летнее и не менее 1-го раза в зимнее время года в дневное и ночное время по 8-ми румбам, при максимальной нагрузке технологического оборудования.

Для обеспечения нормативных уровней воздействия на среду обитания и здоровье человека подписан приказ о регламенте работы проектируемого объекта.

Исследование атмосферного воздуха должно проводиться 50 дней в течение года при максимальной нагрузке технологического оборудования.

Для проведения натурных исследований предлагается 2 контрольные точки (КТ№1-КТ№2), расположенных на границе СЗЗ в сторону жилой застройки в зоне максимально возможного влияния объекта:

- контрольная точка №1 на границе СЗЗ в южном направлении в сторону жилой застройки д.Чура (соответствует РТ№17 расчету загрязнения атмосферного воздуха).

- контрольная точка №2 на границе СЗЗ в северо-западном направлении в сторону жилой застройки СНТ «Энергия» (соответствует РТ№16 расчету загрязнения атмосферного воздуха).

Контрольные точки для проведения натурных исследований выбраны с учетом величины расчетных уровней звука (точки с наибольшими значениями) и максимального приближения к селитебной и нормируемой территории.

В качестве нормируемых веществ приняты вещества с наибольшими концентрациями загрязняющих веществ на границе предлагаемой СЗЗ и наиболее специфичные для рассматриваемых объектов: Аммиак (Азота гидрид); Этилформиат (Муравьиноэтиловый эфир, этилметаноат); Метиламин (Аминометан; метанамин).

Программа лабораторных наблюдений атмосферного воздуха и уровня шума и месторасположение контрольных точек для обоснования границ санитарно-защитной зоны промплощадки:

промплощадки:								
Номер контроль ной точки	Место отбора проб	Исследуемые вещества и факторы техногенного воздействия			Срок проведения , частота измерений и отбора проб	Исполнитель исследований и замеров	Ответственн ый за проведение и организацию работ	Примечани е
1. Исследование атмосферного воздуха на границе предлагаемой к установлению СЗЗ								
КТ№1	- контрольная точка №1 на границе СЗЗ в южном направлении в сторону жилой застройки д. Чура (соответству ет РТ№17 расчету загрязнения атмосферног о воздуха)	Вещество	ПДК м.р. (ОБУВ) мг/м3	Расчетная максимальна я концентраци я, доли ПДК/ мг/м3	50 дней исследован ий в летний и зимний период	По договору аккредитованно й лабораторией в соответствии с действующей инструментальн ой методикой	Руководител ь предприятия	Замеры проводить при северном направлени и ветра
	Аммиак (Азота гидрид)	0,2	0,40/ 0,079					
	Этилформиат (Муравьиноэтил ов ый эфир, этилметаноат)	0,02	0,23/ 0,005					
	Метиламин (Аминометан; метанамин)	0,004	0,30/ 0,001					
КТ№2	- контрольная точка №2 на границе СЗЗ в северо- западном направлении в сторону жилой застройки СНТ «Энергия» (соответству ет РТ№16 расчету загрязнения атмосферног о воздуха)	Аммиак (Азота гидрид)	0,2	0,37/ 0,074	50 дней исследован ий в летний и зимний период	По договору аккредитованно й лабораторией в соответствии с действующей инструментальн ой методикой	Руководител ь предприятия	Замеры проводить при юго- восточном направлени и ветра
	Этилформиат (Муравьиноэтил ов ый эфир, этилметаноат)	0,02	0,21/ 0,004					
	Метиламин (Аминометан; метанамин)	0,004	0,28/ 0,001					

Номер контроль ной точки	Место отбора проб	Исследуемые вещества и факторы техногенного воздействия	Срок проведения, частота измерений и отбора проб	Исполнитель исследований и замеров	Ответствен ый за проведение и организацию работ	Примечание
2. Проведение замеров уровня шума на границе предлагаемой к установлению СЗЗ						
Место замеров	проведения	Исследуемые вещества и факторы техногенного воздействия	Срок проведения, частота измерений и отбора проб	Исполнитель исследований и замеров	Ответствен ый за проведение и организацию работ	Примечание
В 8-ми точках (румбах по направлениям сторон света) на границе предлагаемой СЗЗ		Уровень эквивалентного и максимального звука. Шум постоянный - уровень звука, дБ, в октавных полосах частот 31,5-8000 Гц; - уровень звука, дБА.	Не менее 1-го замера в летний и зимний период (дневное и ночное время), при работе всего оборудования предприятия на полную нагрузку.	По договору аккредитованной лабораторией в соответствии с МУК 4.3.2194-07	Руководител ь предприятия	

Замеры качества атмосферного воздуха и измерения шума должны проводиться аккредитованной лабораторией.

Оценка риска для здоровья населения.

Согласно требованиями п.4.2. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», с целью обоснования достаточности размеров санитарно-защитных зон обеспечивающих наибольшую безопасность для здоровья населения для предприятий 1-2 классов опасности исключается проведение оценки риска для здоровья населения для животноводческих и птицеводческих предприятий.

На основании представленных проектных материалов, расчетов и планируемых к проведению натурных исследований химических факторов среды обитания в соответствии с п. 4.2 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Новая редакция считаю возможным согласится с разработчиком проекта о том, что расчетную (предварительную) санитарно-защитную зону для объекта «Животноводческая ферма КРС в д. Чура, Глазовского района, Удмуртской Республики» предлагается установить в следующих расчетных точках:

Код	Координаты (м)		Высота (м)	Тип точки	Комментарий
	Х	У			
9	-57,00	1235,00	2,00	на границе СЗЗ	Северная граница СЗЗ
10	891,00	948,00	2,00	на границе СЗЗ	Северо-восточная граница СЗЗ
11	1305,00	508,00	2,00	на границе СЗЗ	Восточная граница СЗЗ
12	1204,00	100,00	2,00	на границе СЗЗ	Юго-восточная граница СЗЗ
5	190,00	63,00	2,00	на границе производственной зоны	Южный румб
13	-462,00	-151,00	2,00	на границе СЗЗ	Юго-западная граница СЗЗ
14	-571,00	392,00	2,00	на границе СЗЗ	Западная граница СЗЗ
15	-484,00	1154,00	2,00	на границе СЗЗ	Северо-западная граница СЗЗ

- с севера на расстоянии 445 метров от границы территории площадки;
- с северо-востока переменного значения от 445 метров до 500 метров от границы территории площадки;
- с востока на расстоянии 500 метров от границы территории площадки;
- с юго-востока переменного значения на расстоянии от 500 метров до границы территории площадки;
- с юга по границе территории площадки;
- с юго-запада переменного значения на расстоянии от границы территории площадки до 500 метров от границы территории площадки;
- с запада на расстоянии 500 метров от границы территории площадки;
- с северо-запада переменного значения от 500 метров до 445 метров от границы территории площадки.

Принятие окончательного решения по размерам установленной санитарно-защитной зоны возможно только по результатам проведенных инструментальных исследований.

8. Результаты санитарно-эпидемиологической экспертизы относятся исключительно к объекту экспертизы.

9. Даты проведения экспертизы: с 25.04.2022г. по 05.05.2022г.

10. Заключение: Проект санитарно-защитной зоны для объекта «Животноводческая ферма КРС в д. Чура, Глазовского района, Удмуртской Республики» **СООТВЕТСТВУЕТ** требованиям:

- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно – защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (с изменениями и дополнениями);
- раздел III, СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;
- раздел I,V, СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

Экспертное заключение оформлено в 3 экземплярах.

Технический директор

Эксперт-врач эпидемиолог



Паймышев А.А.

Кучерова М.И.

