

Общество с ограниченной ответственностью
«Теплогазстрой»

Свидетельство СРО-№15590261-03022011-02 от 17 июня 2015

«МКУ-3 производственных корпусов ООО «Электротяжмаш-Привод» по адресу: Пермский край, г. Лысьва, ул. Пожарского, д. 8»

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 2. «Схема планировочной организации земельного участка»

0182-2021-ПЗУ

Том 2

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

г. Пермь 2021

Инв. №	Полп и дата	Инв. №	Взам инв	Полп и дата

«МКУ-3 производственных корпусов ООО «Электротяжмаш-Привод» по адресу: Пермский край, г. Лысьва, ул. Пожарского, д. 8»

Раздел 2. «Схема планировочной организации земельного участка»

0182-2021-ПЗУ

Tom 2

Главный инженер



А.В. Пономарев

Главный инженер проекта

Maureen

А.И. Калимуллин

г. Пермь 2021

Содержание тома

Обозначение	Наименование	Лист
1	2	3
0182-2021-ПЗУ-С	Содержание	2
0182-2021-ПЗУ-ТЧ	Текстовая часть	
	а) Характеристика земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства;	4
	б) Обоснование границ санитарно-защитных зон объекта капитального строительства в пределах границ земельного участка;	6
	в) Обоснование планировочной организации земельного участка в соответствии с градостроительным и техническим регламентами либо документами об использовании земельного участка;	7
	г) Техничко-экономические показатели земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства;	8
	д) Обоснование решений по инженерной подготовке территории, в том числе решений по инженерной защите территории и объектов капитального строительства от последствий опасных геологических процессов, паводковых, поверхностных и грунтовых вод	9
	е) Описание организации рельефа вертикальной планировкой	10
	ж) Описание решений по благоустройству территории	11
	з) Обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешний и внутренний подъезд к объекту капитального строительства	13
	Таблица регистрации изменений	14
0182-2021-ПЗУ	Графическая часть	
0182-2021-ПЗУ Лист 1	Ситуационная схема (1:1000)	15
0182-2021-ПЗУ Лист 2	Схема планировочной организации земельного участка (1:500)	16
0182-2021-ПЗУ Лист 3	План организации рельефа (1:500)	17
0182-2021-ПЗУ Лист 4	План земляных масс (1:500)	18
0182-2021-ПЗУ	План благоустройства (1:500)	19

51-2021-ПОСЗУ-С

Содержание тома

Стадия	Лист	Листов
П	1	2

ООО «Теплогазстрой»


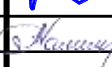
Инв. № подл. и дата

Взам. инв. №

Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
Разраб.	Фролова				07.21
ГИП	Калимуллин				07.21

Лист 5		
0182-2021-ПЗУ Лист 6	Конструкции дорожных покрытий (1:10)	20
0182-2021-ПЗУ Лист 7	Сводный план инженерных сетей (1:500)	21
0182-2021- ПЗУ.ВОР	Ведомость объемов работ	22

						51-2021-ПОСЗУ-С	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		2


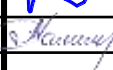
а) Характеристика земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства

Участок проектирования модульной котельной расположен по адресу: Пермский край, Лысьвенский городской округ, город Лысьва, улица Пожарского, кадастровый номер земельного участка 59:09:0011801:921.

Исходными данными для подготовки проектной документации на объект являются:

- Проектно-техническое задание заказчика;
- Топографический план земельного участка;
- СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы»;
- СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;
- Федеральный закон РФ от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Федеральный закон РФ от 30.12.2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- Состав и объём материалов проектной документации приняты в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 "О составе разделов проектной документации и требования к их содержанию".
- СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения»;
- СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты ограничение распространения пожара на объектах защиты требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям».

В административном отношении участок работ расположен по адресу: Пермский край, Лысьвенский городской округ, город Лысьва, улица Пожарского, территория ООО «Электротяжмаш-Привод».

Инв. №	Подп. и дата	Инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	51-2021-ПОС-ТЧ									
Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Текстовая часть	Стадия	Лист	Листов
						Разраб.	Фролова		07.21	П	1		11		
Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	ТИП	Калимуллин		07.21				ООО «Теплогазстрой»		

Участок проектирования располагается в северной части территории ООО «Электротяжмаш-Привод».

Климат района умеренно-континентальный. Зима продолжительная, холодная; лето умеренное, короткое, с обилием солнечного света, в весеннее-летний период возможны возвраты холодов, связанные с вторжением холодного арктического воздуха, нередко похолодания сопровождаются обильным выпадением снега. Самым теплым месяцем считается июль. Температура воздуха в июле в среднем +18 С. Средняя температура января -13С. Наибольшее количество солнечных часов отмечается с мая по август, при этом в мае и августе их количество почти одинаковое: по 10,7 и 10,2 часа соответственно.

Площадка строительства не относится к особым климатическим территориям.

						0182-2021-ПЗУ-ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		2

б) Обоснование границ санитарно-защитных зон объекта капитального строительства в пределах границ земельного участка

При проектировании здания учтены, требования и технические условия на присоединение к инженерным коммуникациям и обеспечение здания необходимым инженерным оборудованием, приведены основные решения, направленные на защиту окружающей среды.

Производственных объектов, выделяющих какие-либо вредные вещества, шум и др., требующих определения границ санитарно-защитных зон в соответствии с СанПиНом 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов" устанавливается на основании расчетов рассеивания загрязнений атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух (шум, вибрация, ЭМП и др.), а также на основании результатов натурных исследований и измерений.

						0182-2021-ПЗУ-ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		3

в) Обоснование планировочной организации земельного участка в соответствии с градостроительным и техническим регламентами либо документами об использовании земельного участка

Участок проектирования располагается в северной части территории ООО «Электротяжмаш-Привод».

Земельный участок площадью 217,30 кв.м. ограничен:

- с северной – ж/д пути;
- с западной – местный проезд, зеленые насаждения;
- с юга и востока – наземная теплосеть.

Схема планировочной организации земельного участка котельной выполнена на основании задания на проектирование.

Основные планировочные решения приняты технологической схемой производства, размещением подземных и надземных коммуникаций, выполнения санитарных и противопожарных норм и требований в соответствии с действующей нормативной документацией.

						0182-2021-ПЗУ-ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		4

г) Технико-экономические показатели земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства

Таблица 4.1

№ п.п.	Наименование показателя	Ед. Изм.	Площадь
1	Площадь земельного участка в границах проектирования	м ²	217,30
2	Площадь застройки	м ²	31,60
3	Площадь покрытий, в т.ч:	м ²	298,25
3.1	Площадь отмостки	м ²	28,35
3.2	Площадь проездов (проект.)	м ²	213,15
3.3	Площадь проездов (восст.)	м ²	3,35
3.4	Площадь газонного покрытия (восст.)	м ²	53,40
4	Площадь зоны производства работ (прокладка инженерных сетей) в т.ч:	м ²	385,25
4.1	Площадь проездов (восст.)	м ²	175,30
4.2	Площадь газонного покрытия (восст.)	м ²	209,95

д) Обоснование решений по инженерной подготовке территории, в том числе решений по инженерной защите территории и объектов капитального строительства от последствий опасных геологических процессов, паводковых, поверхностных и грунтовых вод

Решениями по инженерной защите территории от поверхностных и грунтовых вод предусмотрено устройство системы поверхностного водоотвода – микропланировка территории.

						0182-2021-ПЗУ-ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		6

е) Описание организации рельефа вертикальной планировкой

Вертикальная планировка выполнена в увязке с существующей застройкой и решена, исходя из условий экономичной посадки здания, беспрепятственного водоотвода, что достигается необходимыми продольными и поперечными уклонами поверхности, проектные отметки увязаны с существующими.

Рельеф местности запроектирован с уклоном от здания.

Организация рельефа выполнена методом проектных отметок.

За относительную отметку 0.000 принят уровень цоколя, что соответствует абсолютной отметке +188.05.

Проектные отметки заданы с максимальным сохранением рельефа. Проектируемые продольные уклоны проездов составляют 0,005 – 0,050. Проектируемые поперечные уклоны проездов – 0,005-0,020.

						0182-2021-ПЗУ-ТЧ	Лист
							7
Изм.	Кол.уч	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

ж) Описание решений по благоустройству территории

Вокруг здания предусмотрена бетонная отмостка.

Проезд предусмотрен из асфальтового покрытия.

Типы конструкций дорожных одежд

Конструкция проезжей части (тип 1):

- Асфальтобетон горячий плотный мелкозернистый, марка I, тип Б по ГОСТ 9128-2013 на вязком битуме БНД марки 60/90 по ГОСТ 22245-90* - 0,05 м

- Асфальтобетон горячий пористый крупнозернистый, марка I по ГОСТ 9128-2013 на вязком битуме БНД марки 60/90 по ГОСТ 22245-90* - 0,07 м

- Устройство щебеночного основания, щебень фр. 40-70 мм (ГОСТ 8267-93*) марки по прочности М1200 с заклиной щебнем фр. 20-40 мм - 0,30 м

- Двухосная решетка Армогрид СД-30

- Песок средней крупности (Кф>1 м/сут.) по ГОСТ 8736-2014 -0,20

- Геосинтетический материал «Дорнит Эко», 200 г/м2

Конструкция тротуара (тип 2):

- Бетон Б25 -0,11 м

- Арматура d-8 мм АI (3шт. на ширину) через 500 мм

- Щебень М1200 фр.20-40мм, Куп.=1,3 по ГОСТ 8267-93 - 0.15м

- Песок средней крупности (Кф>1 м/сут.) по ГОСТ 8736-2014 -0,20 м

- Геосинтетический материал «Дорнит Эко», 200 г/м2

Конструкция тротуара (тип 3):

- Плодородный слой со смесью многолетних трав -0,15м

Конструкция тротуара (тип 4):

- Щебень М1200 фр. 40-70 мм, Куп.=1,3 с заклиной щебнем М1200 фр.20-40мм по ГОСТ 8267-93 - 0.10м

Конструкция тротуара (тип 3а):

- Плодородный слой со смесью многолетних трав -0,15м

Конструкция тротуара (тип 4а):

- Щебень М1200 фр. 40-70 мм, Куп.=1,3 с заклиной щебнем М1200 фр.20-40мм по ГОСТ 8267-93 - 0.10м

						0182-2021-ПЗУ-ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		8

В соответствии с таблицей 7.3 СП 34.13330.2012 рабочий слой насыпи уплотняется до коэффициента 0,96. В соответствии с таблицей В.14 СП 34.13330.2012 грунт насыпи уплотняется до коэффициента относительного уплотнения 1,1.

Влажность грунтов, применяемых для возведения земляного полотна, должны иметь отклонение от оптимальной влажности не более чем 0,80-1,30 в соответствии с «Руководством по сооружению земляного полотна автомобильных дорог».

Земляное полотно не отсыпается из слабых и особых грунтов, а также грунтов с влажностью более нормальной.

После устройства инженерных сетей необходимо восстановить благоустройство (Тип 3а, 4а).

						0182-2021-ПЗУ-ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		9

з) Обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешний и внутренний подъезд к объекту капитального строительства

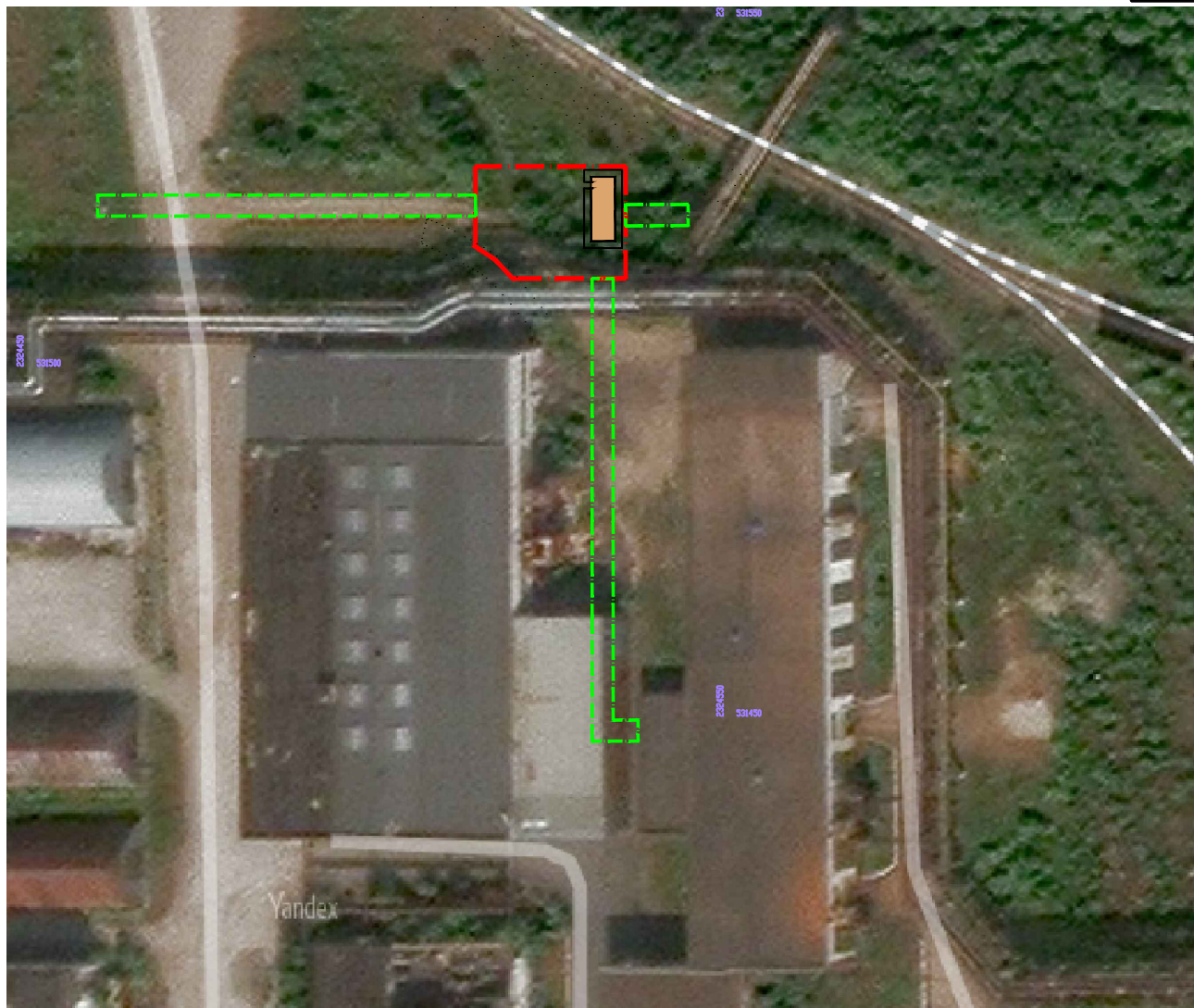
К объекту строительства подведены инженерные коммуникации, необходимые для эксплуатации и предусмотрены подъезды и проезды, соблюдены нормы для проезда пожарных машин.

Пожарные проезды запроектированы в соответствии СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты ограничение распространения пожара на объектах защиты требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям».

Подъезд к проектируемому зданию осуществляется с западной стороны с дороги местного значения.

						0182-2021-ПЗУ-ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		10

[illegible]



Условные обозначения:

- Границы проектирования
- Зона производства работ (прокладка инженерных сетей)
- Проектируемое здание

Согласовано					
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Изм.	Кол.уч.	Лист
			Разработал	Фролова	№ док.
					Подп.
					Дата
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Норм.контр.	Пономарев	07.21
			ГИП	Калимуллин	07.21

0182-2021-ПЗУ

МКУ-3 производственных корпусов ООО «Электротяжмаш-Привод»
по адресу: Пермский край, г. Лысьва, ул. Пожарского, д. 8

Схема планировочной организации
земельного участка

Стадия	Лист	Листов
П	1	6

Ситуационная схема (1:1000)

ООО «Теплогазстрой»

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Модульная котельная	Проект.
2	Здание сущ.	Сущ.

Условные обозначения:

- Границы проектирования
- Зона производства работ (прокладка инженерных сетей)
- Проектируемое здание
- Асфальтовое покрытие (проект.)
- Покрытие отсыпки (проект.)
- Газонное покрытие (восст.)
- Покрытие из щебня (восст.)
- Покрытие из щебня (сущ.)
- Асфальтовое покрытие (сущ.)
- Здание (сущ.)

Y=2324784,53
X=531438,31

Координаты

Технико-экономические показатели

Поз.	Наименование	Ед. изм.	Площадь
1	Площадь земельного участка в границах проектирования	кв.м	329,85
2	Площадь застройки	кв.м	31,60
3	Площадь покрытий, в т.ч:	кв.м	298,25
3.1	Площадь отсыпки	кв.м	28,35
3.2	Площадь проездов (проект.)	кв.м	213,15
3.3	Площадь проездов (восст.)	кв.м	3,35
3.4	Площадь газонного покрытия (восст.)	кв.м	53,40
4	Площадь зоны производства работ (прокладка инженерных сетей) в т.ч:	кв.м	385,25
4.1	Площадь проездов (восст.)	кв.м	175,30
4.2	Площадь газонного покрытия (восст.)	кв.м	209,95

Примечание:

1. Размеры даны в метрах
2. До начала работ выполнить срезку растительного грунта (20см)

Схема планировочной организации земельного участка (1:500)

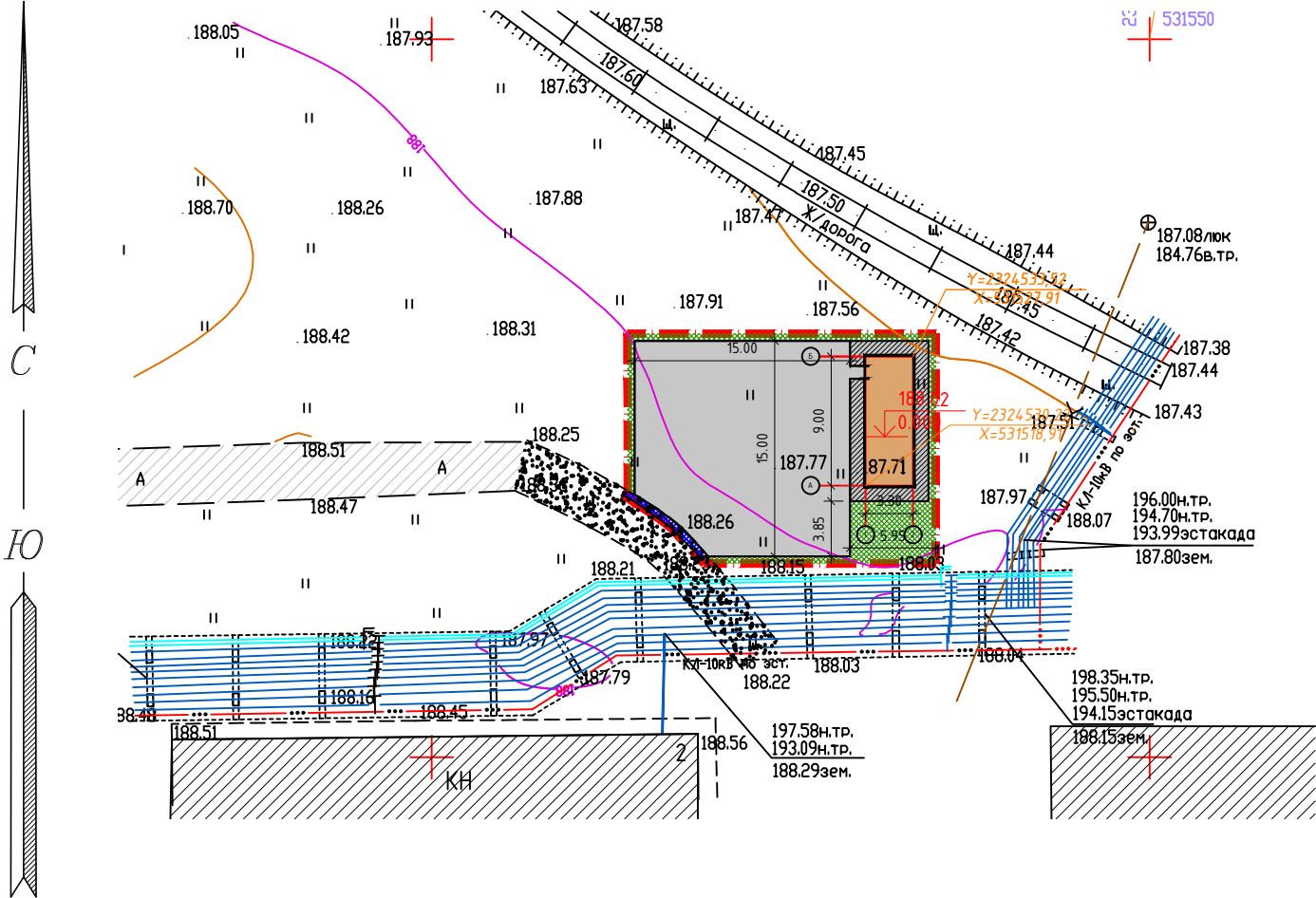
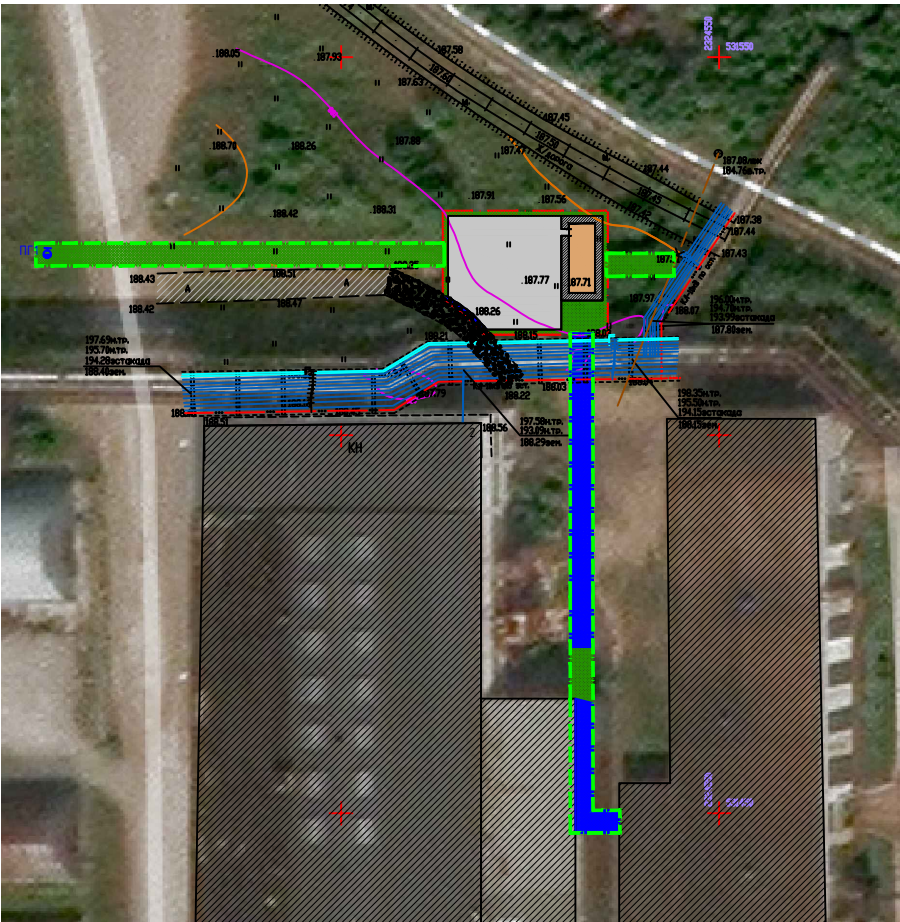


Схема границ (1:1000)



Согласовано				
Взам. инв. №				
Подп. и дата				
Инв. № подл.				

						0182-2021-ПЗУ			
						МКУ-3 производственных корпусов ООО «Электротяжмаш-Привод» по адресу: Пермский край, г. Лысьва, ул. Пожарского, д. 8			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Схема планировочной организации земельного участка	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Фролова				07.21		П	2	
Норм.контр.	Пономарев				07.21	Схема планировочной организации земельного участка (1:500)	ООО «Теплогазстрой»		
ГИП	Калимуллин				07.21				

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Модульная котельная	Проект.
2	Здание сущ.	Сущ.

Условные обозначения:

- Границы проектирования
- 5

10

уклон, ‰
длина, м
- 188.25

188.00

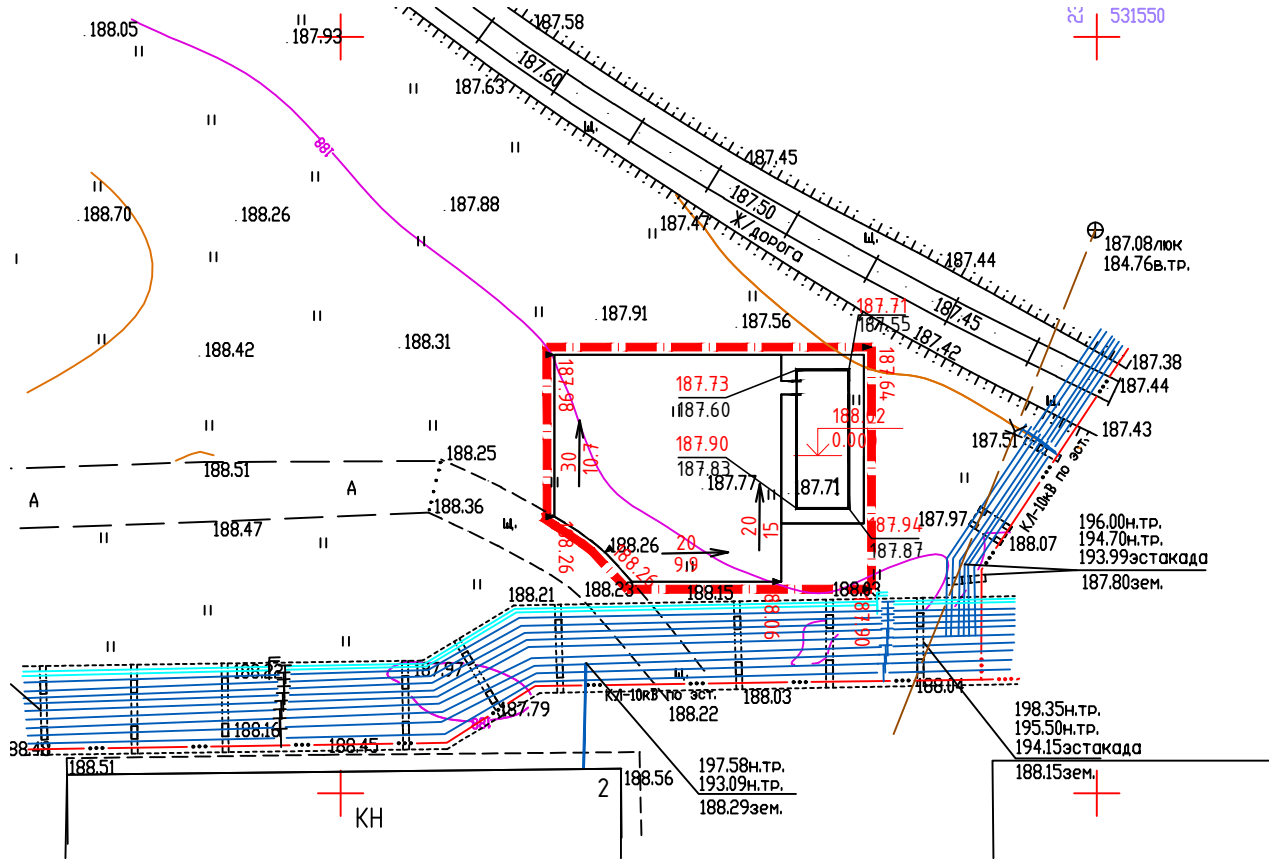
проектная высотная отметка, м
существующая высотная отметка, м
- 188.50

187.60

проектная высотная отметка низа бортика, м
проектная высотная отметка верха бортика, м
- 188.02

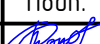


0.000

Абсолютная отметка
Относительная отметка



Примечание:

1. Организация рельефа выполнена методом проектных отметок и решена с учетом существующих отметок прилегающих территорий. Рельеф местности запроектирован с уклоном по рельефу с выходом на существующие отметки

						0182-2021-ПЗУ			
						МКУ-3 производственных корпусов ООО «Электротяжмаш-Привод» по адресу: Пермский край, г. Лысьва, ул. Пожарского, д. 8			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Схема планировочной организации земельного участка	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Фролова				07.21		П	3	
Норм.контр.	Пономарев				07.21	План организации рельефа (1:500)	ООО «Теплогазстрой»		
ГИП	Калимуллин				07.21				

Согласовано			
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

Итого, м³	Насыпь (+)	11	11	Всего, м³	22
	Выемка (-)	-	1		1




Условные обозначения:
Границы проектирования

Ведомость объемов земляных масс

18

Наименование грунта	Количество, м³		Примечание
	Насыпь(+)	Выемка(-)	
1. Грунт планировки территории	22.0	1.0	
2. Вытесненный грунт в т.ч. при устройстве:		155,10	
а) зданий и сооружений, в т.ч.:		4,40	
б) автодорожных покрытий, в т.ч.:		142.7	
-проезд		132,20	
-отмостка		10,20	
-щеб. покрытие восстан.		0,34	
г) плодородной почвы на участках озеленения, в т.ч.:		8.00	
-газон		8,00	
3. Поправка на уплотнение, k = 0,10	2.2		
4. Всего грунта	24.2	156.1	
5. Избыток грунта		-131.9	
6. Плодородный грунт, всего, в т.ч.		66.0	
а) избыток плодородного грунта	58.0		
б) необходимо плодородного грунта	8.0		
7. Непригодный грунт			
8. Итого перерабатываемого грунта	90.2	90.2	

Примечание:
1. Сетка для подсчета объема земляных масс привязана к границе участка.
2. План земляных масс выполнен без среза плодородного слоя.
3. Грунт, используемый из выемки для насыпи по планировке территории, не содержит грунтов "чрезвычайно-опасной" и "опасной" категории.

						0182-2021-ПЗУ			
						МКУ-3 производственных корпусов ООО «Электротяжмаш-Привод» по адресу: Пермский край, г. Лысьва, ул. Пожарского, д. 8			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Схема планировочной организации земельного участка	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Фролова			07.21		П	4	
Норм.контр.		Пономарев			07.21	План земляных масс (1:500)	ООО «Теплогазстрой»		
ГИП		Калимуллин			07.21				

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Ина. № подл.

Ведомость дорожных покрытий

20

№ п.п

Наименование

h, м

S, м²

V,м³

Tun

Обозн.

Прим.

1

Конструкция проездов из асфальтобетона

0.62

213,15

132.2

Tun 1

-Асфальтобетон плотный тип Б марка 1, на вяжком битуме 60/ 90 по ГОСТ 9128-2013

0,05

-Асфальтобетон пористый крупнозернистый тип Б марка 1., на вяжком битуме 60/ 90 по ГОСТ 9128-2013

0,07

-Щебень марки 1200 фр. 40-70 мм с заклинкой фракционированным мелким щебнем фр. 20-40 мм по ГОСТ 8267-93

0,30

-Двухосная решетка

-Песок средней крупности (Кф>1 м/с), по ГОСТ 8736-14

0,20

-Геосинтетический материал

-Грунт уплотненный Купл.=0.98

2

Конструкция откосов

0.36

28,35

10.2

Tun 2

-Бетон В25 М350

0.11

-Арматура d-8мм А1 (шаг 300х300)

-Щебень М1200 фр.20-40мм, Куп.=1,3 по ГОСТ 8267-93

0.15

-Песок средней крупности (Кф>1 м/сум.), по ГОСТ 8736-14

0.10

- Геотекстиль Канвалан МФ-11

- Грунт уплотненный Купл.=0.98

3

Покрыве газонов (газон городской)

0.15

53,40

8.0

Tun 3

-Посев трав по плодородному слою почвы по норме 40 г/м² с добавлением удобрений в верхний плодородный слой

0.15

-Грунт уплотненный Купл.=0.98

4

Конструкция проездов из щебня (восстан.)

0,10

3.35

0,34

Tun 4

- Щебень М1200 фр. 40-70 мм, Куп.=1,3 с заклинкой щебнем М1200 фр.20-40мм по ГОСТ 8267-93

0.10

- Грунт уплотненный Купл.=0.98

5

Покрыве газонов (газон городской)

0.15

209.95

31,50

Tun 4а

-Посев трав по плодородному слою почвы по норме 40 г/м² с добавлением удобрений в верхний плодородный слой

0.15

-Грунт уплотненный Купл.=0.98

6

Конструкция проездов из щебня (восстан.)

0,10

175.30

17,55

Tun 3а

- Щебень М1200 фр. 40-70 мм, Куп.=1,3 с заклинкой щебнем М1200 фр.20-40мм по ГОСТ 8267-93

0.10

- Грунт уплотненный Купл.=0.98

ПРИМЫКАНИЕ КОНСТРУКЦИИ ПРОЕЗДА (ТИП 1) И ПОКРЫТИЯ ГАЗОНА ВОССТАНАВЛИВАЕМОГО (ТИП 3)

Тun 1

Тun 3

5.00

7.00

30.00

20.00

62.00

10.00

3.00

50.00

16.00

6.00

10.00

Асфальтобетон горячий мелкозернистый плотный тип Б марки 1 по ГОСТ 9128-2009

- 0.05м

Битумная эмульсия

Асфальтобетон горячий крупнозернистый марки 1 по ГОСТ 9128-2009

- 0.07м

Битумная эмульсия

Щебень М1200 фр. 40-70 мм, Куп.=1,3 с заклинкой щебнем М1200 фр.20-40мм по ГОСТ 8267-93

- 0.30м

Двухосная решетка Армогрид СД-30

Песок средней крупности (Кф>1 м/сум.) по ГОСТ 8736-2014, Куп.=0,98

- 0.20м

Геосинтетический материал «Дорнит Эко», 200 г/м2

Уплотненный местный грунт на глб. до 0,30 м, Куп.=0,98

Бортовой камень БР.100.30.15 ГОСТ 6665-91

Бетон класса В15 М200 ГОСТ 7473-2010

Бортовой камень БР.100.20.8 ГОСТ 6665-91

ПРИМЫКАНИЕ КОНСТРУКЦИИ ОТМОСТКИ (ТИП 2) И ПОКРЫТИЯ ГАЗОНА ВОССТАНАВЛИВАЕМОГО (ТИП 3)

Тun 3

Тun 2

11.00

15.00

10.00

36.00

Фундамент

Щебень М1200 фр. 40-70 мм с заклинкой щебнем фр.20-40мм по ГОСТ 8267-93

- 0.11м

Плодородный слой со смесью многолетних трав

-0,15м

Местный грунт

Бетон класса В15 М200 ГОСТ 7473-2010

Бортовой камень БР.100.30.15 ГОСТ 6665-91

ПРИМЫКАНИЕ КОНСТРУКЦИИ ПРОЕЗДА (ТИП 1) И СУЩЕСТВУЮЩЕГО ПРОЕЗДА ИЗ ШЕБНЯ (ТИП 4)

Тun 4

Тun 1

10.00

10.00

10.00

Щебень М1200 фр. 40-70 мм, Куп.=1,3 с заклинкой щебнем М1200 фр.20-40мм по ГОСТ 8267-93

- 0.10м

Уплотненный местный грунт на глб. до 0,30 м, Куп.=0,98

Бетон класса В15 М200 ГОСТ 7473-2010

Бортовой камень БР.100.30.15 ГОСТ 6665-91

ПРИМЫКАНИЕ ВОССТАН. КОНСТРУКЦИИ ПРОЕЗДА ИЗ ШЕБНЯ (ТИП 4а) И СУЩЕСТВУЮЩЕГО ГАЗОННОГО ПОКРЫТИЯ (ТИП 3а)

Тun 4а

Тun 3а

10.00

15.00

10.00

Щебень М1200 фр. 40-70 мм, Куп.=1,3 с заклинкой щебнем М1200 фр.20-40мм по ГОСТ 8267-93

- 0.10м

Уплотненный местный грунт на глб. до 0,30 м, Куп.=0,98

Восстановление плодородного слоя со смесью многолетних трав

-0,15м

Местный грунт

Асфальтобетон горячий мелкозернистый плотный тип Б марки 1 по ГОСТ 9128-2009

- 0.05м

Битумная эмульсия

Асфальтобетон горячий крупнозернистый марки 1 по ГОСТ 9128-2009

- 0.07м

Битумная эмульсия

Щебень М1200 фр. 40-70 мм, Куп.=1,3 с заклинкой щебнем М1200 фр.20-40мм по ГОСТ 8267-93

- 0.30м

Двухосная решетка Армогрид СД-30

Песок средней крупности (Кф>1 м/сум.) по ГОСТ 8736-2014, Куп.=0,98

- 0.20м

Геосинтетический материал «Дорнит Эко», 200 г/м2

Уплотненный местный грунт на глб. до 0,30 м, Куп.=0,98

Изм.

Колуч

Лист

№ док

Подп.

Дата

Разработал

Фролова

07.21

Схема планировочной организации земельного участка

Стадия

П

Лист

6

Листов

Норм.контр.

Пономарев

07.21

ГИП

Калимуллин

07.21

Конструкции дорожных покрытий (1:10)

000 «Теплогазстрой»

0182-2021-ПЗУ

МКУ-3 производственных корпусов ООО «Электротряжмаш-Привод» по адресу: Пермский край, г. Лысьва, ул. Пожарского, д. 8

Формат А2+А4

Условные обозначения:

- Примечание:
Сводный план инженерных сетей выполнен на основании схемы прокладки инженерных сетей

Формат А3

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано			

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

Ведомость объемов работ

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Коли- чество	Примечание
1	2	3	4	5
Дорожные одежды				
1	Устройство проездов			
	Тип 1			
	-Асфальтобетон плотный тип Б марка 1, на вязком битуме 60/ 90 по ГОСТ 9128-2013 h - 0.05 м	м²	213,15	
	-Розлив вяжущих материалов (битумная эмульсия ЭБК-1 при норме 0,4 т/1000 м²)	т	0,09	
	-Асфальтобетон пористый крупнозернистый тип Б марка 1, на вязком битуме 60/ 90 по ГОСТ 9128-2013 h - 0.07 м	м²	213.15	
	- Розлив вяжущих материалов (битумная эмульсия ЭБК-1 при норме 0,9 т/1000 м²)	т	0,90	
	-Щебень марки 1200 фр. 40-70 мм с заклинкой фракционированным мелким щебнем фр.20-40мм по ГОСТ 8267-93 h - 0.30 м	м³	63,95	
	-Двухосная решетка Армозрид СД-30	м²	213.15	
	-Песок средней крупности (Кф>1 м/сут.), по ГОСТ 8736-14 h - 0.20 м	м³	42,65	
	-Геосинтетический материал «Дорнит Эко», 200 г/м2	м²	213.15	
	-Уплотненный местный грунт на глуд. до 0,30 м, Купл.=0.98	м²	213.15	
2	Устройство отмостки			
	Тип 2			
	-Бетон В25 М350 h- 0.11м	м²	28,35	
	-Арматура d-8мм А1 (шаг 300х300)	п.м.	166,00	
	-Щебень М1200 фр.20-40мм Куп.=1,3 по ГОСТ 8267-93 h- 0.15м	м³	4.25	
	-Геосинтетический материал «Дорнит Эко», 200 г/м2	м²	28.35	
	-Уплотненный местный грунт на глуд. до 0,30 м, Купл.=0.98	м²	28.35	
3	Устройство газона (восст.)			
	Тип 3			
	-Устройство плодородного слоя 0.15 м	м²	53,40	
	-Посев трав по норме 40 г/м²	кг	2	
4	Устройство покрытия из щебня (восст.)			
	Тип 4			
	-Щебень М1200 фр. 40-70 мм, Куп.=1,3 с заклинкой щебнем М1200 фр.20-40мм по ГОСТ 8267-93 h- 0.10м	м²	0.35	

Ведомость объемов работ

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Коли- чество	Примечание
1	2	3	4	5
	-Уплотненный местный грунт на глуд. до 0,30 м, Купл.=0.98	м²	3.35	
5	Устройство бортового камня БР 100.20.08		34,35	
	-Бетон, класс В 15		1,10	
	-Основание из гранитного щебня марка 400, фракции 40-70 мм, h=0,07 м		1,17	
	Устройство бортового камня БР 100.30.15		39,42	
	-Бетон, класс В 15		1,26	
6	Устройство газона (восст.)			
	Тип 3а			
	-Устройство плодородного слоя 0.15 м	м²	209,95	
	-Посев трав по норме 40 г/м²	кг	8	
7	Устройство покрытия из щебня (восст.)			
	Тип 4а			
	-Щебень М1200 фр. 40-70 мм, Куп.=1,3 с заклинкой щебнем М1200 фр.20-40мм по ГОСТ 8267-93 h- 0.10м	м³	17.55	
	-Уплотненный местный грунт на глуд. до 0,30 м, Купл.=0.98	м²	175.30	

						0182-2021-ПЗУ.ВОР			
						МКУ-3 производственных корпусов ООО «Электротяжмаш-Привод» по адресу: Пермский край, г. Лысьва, ул. Пожарского, д. 8			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Схема планировочной организации земельного участка	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Фролова				07.21		П		1
						Ведомость объемов работ	ООО «Теплогазстрой»		
Норм.контр.	Пономарев				07.21				
ГИП	Калимуллин				07.21				