

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
АО «Рафарма»
В.В. Ильюшин
« 05 » 11 2024г

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на проектирование защитного сооружения гражданской обороны АО «Рафарма».

Разработал	Специалист по гражданской обороне	Денисов Ю.М.	
Согласовано	Главный инженер	Орлов И.А.	
Согласовано	Руководитель СОТ	Андреева М.И.	

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ.

№ п/п	Перечень требований	Содержание основных данных и требований
1	2	3
1.1	Основание для строительства	Федеральный закон от 12.02.1998 «О гражданской обороне», Постановления Правительства РФ от 29.11.1999 №1309 «О порядке создания убежищ и иных объектов гражданской обороны». Настоящее задание на проектирование.
1.2	Адрес участка строительства	399540, Липецкая обл., Тербунский р-н, с. Тербуны, ул. Дорожная, д. 6А
1.3	Наименование организации-Заказчика	Акционерное общество «Рафарма»
1.4	Общие сведения об участке	Акционерное общество «Рафарма» 399540, Липецкая обл., Тербунский р-н, с. Тербуны, ул. Дорожная, д. 6А Площадка предприятия состоит из одного кадастрового участка № 48:15:1110708:2, (разрешенное использование: для строительства и эксплуатации фармацевтических заводов и терминала), площадью: 200 824+/-314 кв. м
1.6	Особые условия строительства	Планировочные ограничения устанавливаются проектом планировки в соответствии с границами <u>земельных участков</u> , санитарными и противопожарными разрывами.
1.7	Геологические и <u>гидрогеологические</u> условия.	В соответствии с <u>инженерно-геологическими изысканиями</u> .
1.8	Состояние окружающей среды	Экологическое состояние территории благоприятное
1.9	Основные технико-экономические показатели	Защитное сооружение типа «Укрытие»: из расчета на наибольшую работающую смену – 200 человек; назначение использования в мирное время – складское помещение для хранения негорючих материалов.
1.11	Сроки начала и окончания проектирования	01.02.2025г – 27.12.2025г

1.12	Исходные данные, предоставляемые Заказчиком	<p>Перед началом работ Заказчик обеспечивает Исполнителя необходимой документацией:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Техническое задание на выполнение работ; 2. Ситуационный план района строительства М 1:1000, М 1:5000, М 1:10000. 3. Материалы по инженерно-геодезическим изысканиям (топографо-геодезические работы) не позднее 2 лет. 4. Материалы по инженерно-геологическим изысканиям не позднее 3 лет. 5. Материалы по археологическим изысканиям давностью не позднее 3 лет (<u>по требованию экспертного органа</u>). 6. Отчет по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям давностью не позднее 2 лет. 7. Утвержденный и зарегистрированный в установленном порядке градостроительный план земельного участка, на котором размещается объект проектирования. 8. Договор аренды или иной правоустанавливающий документ на земельный участок, на котором размещается объект. 9. Технические условия на электроснабжение объекта. 10. Технические условия на водоснабжение объекта. 11. Технические условия на хозяйственно-бытовое водоотведение объекта. 12. Технические условия на ливневую канализацию. 13. Технические условия на теплоснабжение 14. Сведения о пожарной части и прибытии пожарных подразделений (время прибытия, количество и виды техники, количество персонала, запас воды). 15. Сведения (справка) о климатических характеристиках района расположения проектируемого объекта (в т.ч.: скорость ветра 5% обеспеченностью, коэффициент рельефа местности, коэффициент стратификации атмосферы, среднегодовая роза ветров). 16. Сведения (справка) о фоновых концентрациях загрязняющих веществ в приземном слое атмосферного воздуха. 17. Сведения о наличии памятников архитектуры, истории, культуры, охраняемых территорий, заповедников, заказников краснокнижных представителей животного и растительного мира и т.д. в районе размещения предприятия. 18. Другие материалы, по письменному запросу Подрядчика в случае, если окажется, что без таковых материалов процесс дальнейшего проектирования будет существенно или полностью затруднен (предоставляются Заказчиком в процессе проектирования и не влияют на срок начала проектных работ). Данный пункт имеет силу только при условии, что указанные в нем материалы были запрошены не позднее, чем через 30 календарных дней после начала работ. 19. Расположение существующих зданий, сооружений, дорог и подземных коммуникаций. 20. Сводный план инженерных сетей.
------	---	---

		21. Генеральный план объекта строительства.
1.13	Стадийность проектирования	<p>Двухстадийное:</p> <ul style="list-style-type: none"> • проектная документация стадии «П»; • <u>рабочая документация</u> стадии «РД».
1.14	Границы проектирования	<p>Границами проектирования являются:</p> <ul style="list-style-type: none"> • участок(помещение), необходимый(ое) для размещения защитного сооружения; • инженерные сети до точки подключения в соответствии с ТУ выданных Заказчиком.

2. ОСНОВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ПРОЕКТНЫМ РЕШЕНИЯМ

Проектные решения и документация выполняются в необходимом объеме для прохождения необходимых согласований и получения разрешения на строительство в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 87 «О СОСТАВЕ РАЗДЕЛОВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ И ТРЕБОВАНИЯХ К ИХ СОДЕРЖАНИЮ», СП 88.13330.2022 Свод правил. Защитные сооружения гражданской обороны, ГОСТ Р 42.4.03 – 22 и других нормативных документов.

2.1	Пояснительная записка.	Оформляется в полном объеме с необходимыми исходно-разрешительными документами, и с отражением принятых проектных решений, нагрузок и ТЭП.
2.2	Конструктивные и объемно-планировочные решения	<ol style="list-style-type: none"> 1. Укрытие гражданской обороны (укрытие ГО): Защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от фугасного и осколочного действия обычных средств поражения. 2. Продолжительность непрерывного пребывания укрываемых в укрытиях 12 ч. 3. Защитное сооружение использоваться в мирное время в качестве складских помещений для хранения нескоропортящихся материалов. 4. Укрытие следует проектировать заглубленным в грунт. В маловлажных грунтах низ покрытия следует располагать не выше уровня планировочной отметки земли. 5. В составе укрытия следует предусматривать помещения для размещения укрываемых (основные), санитарного поста, санитарного узла

		<p>или помещения для выносной тары (вспомогательные).</p> <p>6. Площадь пола основных помещений на одного укрываемого должна составлять 0,6 м² при одноярусном, 0,5 м² при двухъярусном. Внутренний объем помещения должен быть не менее 1,5 м³ на одного укрываемого.</p> <p>7. Высота помещений укрытия должна быть принята в соответствии с требованиями использования их в мирное время, но не менее 2,15 м от отметки пола до низа выступающих конструкций потолка. При высоте помещений до 2,9 м должно быть предусмотрено двухъярусное расположение нар.</p> <p>8. В помещениях для укрываемых следует предусматривать места для сидения размерами 0,45 х 0,45 м на одного человека, а места для лежаания - 0,55 х 1,8 м. Высота скамей первого яруса должна быть 0,45 м, нар второго яруса - 1,4 м от пола. Расстояние от верхнего яруса до перекрытия или выступающих конструкций потолка должно быть не менее 0,75 м.</p> <p>9. Число входов должно быть не менее двух. В убежищах вместимостью до 300 чел. допускается устраивать один вход, при этом вторым входом может быть аварийный (эвакуационный) выход в виде тоннеля с внутренними размерами 1,2 х 2,0 м и с дверным проемом размерами 0,8 х 1,8 м, если он не является путем эвакуации при пожаре. Входы следует предусматривать в противоположных сторонах убежищ с учетом направления движения основных потоков, укрываемых.</p> <p>10. Гидроизоляцию убежищ следует проектировать в соответствии с требованиями к проектированию гидроизоляции подземных частей зданий и сооружений. Степень допустимого увлажнения ограждающих конструкций убежищ следует устанавливать в зависимости от назначения помещений в мирное время, но не ниже II категории.</p> <p>11. Вентилирование помещений осуществлять в режиме чистой вентиляции (режим 1) – наружный воздух очищается от аэрозолей (обычной пыли) в пылефильтрах и (или) пред</p>
--	--	---

		фильтрами. Норма подачи воздуха в убежища 8–13 куб. на человека.
2.3	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений	Основным критерием в разработке инженерных систем и выборе оборудования должна являться экономия энергоресурсов. Максимально использовать оборудование и материалы отечественного производства. Всё оборудование и материалы импортного производства, применяемые на объекте, должны быть согласованы с заказчиком, иметь сертификаты и технические свидетельства в соответствии с законом РФ «О сертификации продукции и услуг»
2.3.1	Система электроснабжения	Электроснабжение запроектировать на основании требований действующих нормативных документов и Технических условий на присоединение мощности к электросети.
2.3.2	Система водоснабжения	Водоснабжение запроектировать на основании требований действующих нормативных документов.
2.3.3	Отопление, вентиляция	Необходимость определить проектом
2.4	Проект организации строительства	В соответствии с требованиями действующих СНиП, постановлением Правительства РФ №87 от 16.02.2008г.
2.5	Перечень мероприятий по охране окружающей среды	Разрабатывается в соответствии с Федеральным законом №174 от 23.11.1995 «Об экологической экспертизе», Федеральным законом №7 «Об охране окружающей среды», постановлением Правительства РФ №87 от 16.02.2008.
2.6	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	В соответствии с требованиями постановлением Правительства РФ №87 от 16.02.2008г; ГОСТ 12.1.004-91, действующих СНиП, Сводов правил и Федеральных законов.
2.7	Разработка сметной документации.	Сметная документация разрабатывается в необходимом объеме и в текущих ценах на момент выпуска проектной документации. В 3-х печатных экземплярах и один экземпляр на электронном носителе.
2.8	Требования к защитным сооружениям и мероприятиям по предупреждению чрезвычайных ситуаций (ТУ и ИТМ ГО и ЧС МО)	Выполнить в соответствии с действующими требованиями

3. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ

3.1	Внутриплощадочные сети	Состав внутриплощадочных инженерных сетей и коммуникаций определить проектом
3.2	Общие требования к конструктивным решениям.	Проектирование вести с учетом расположения существующих и проектируемых зданий, сооружений, дорог и подземных коммуникаций.
3.3	Границы проектирования.	от точек подключения в соответствии с ТУ Заказчика
3.4	Согласование проекта.	<p>Согласование с Заказчиком, разработчиками смежных разделов, инженерных сетей и сооружений.</p> <p>Исполнитель сопровождает прохождение государственной экспертизы, устраняет замечания государственной экспертизы в ПД до получения положительного заключения.</p>
3.5	Количество экземпляров проектной продукции, передаваемой Заказчику проекта	В четырех экземплярах на бумажном носителе и один экземпляр в электронном виде (PDF и DWG).