

**Заказчик:**  
Генеральный директор  
АО «Прикампромпромпроект»

**Подрядчик:**  
Директор  
ООО «Академия строительства»

\_\_\_\_\_ А.В. Зеленин

\_\_\_\_\_ А.С. Ширококов

### ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение проектной и рабочей документации раздела  
«Воздухоснабжение. Наружные и внутренние сети» по объекту  
«Строительство объектов для сборки и испытаний изделий на территории  
АО «Пермский завод «Машиностроитель» г. Пермь, ул. Гальперина, 34, здание 845, здание котельной»

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	Основание для проектирования	Договор 225/10 от 05.07.2024
2	Местоположение объекта	г. Пермь, Гальперина, 34 (площадка СКБ)
3	Наименование заказчика	АО «ПЗМаш» (АО «Пермский завод «Машиностроитель»)
4	Назначение бъекта	Сборочное производство специзделий
5	Вид строительства	Новое строительство
6	Функциональные характеристики здания	1. Здание 845 Класс функц. пожарной опасности - Ф5.1 (производственное) <b>Класс ответственности (КС-3) повышенный</b> <b>ОПО II класса опасности</b> Кат. - Бпуп Степень огнестойкости – II Клас констр пож опасности С0 Площадь застройки – 6 400 м2 Общая площадь – 7500 м2 Строительный объем – 77 500 м3
7	Характеристики здания, в котором производится техническое перевооружение	1. Здание 845 (См. приложение 1) Характеристики здания: Габариты здания 86,0х77,3 м (в осях) Высота здания – 20,0 м Состоит из нескольких объемов: <b>Производственный цех основной</b> (центральная часть): Габарит - 66х48 м. Одноэтажный Цеха кат Бпуп Загрузка цеха в тротиловом эквиваленте – 18 т Вышибная поверхность – кровля (площадь определяет раздел ТХ) Фундаменты – монолитные столбчатые на естественном основании; Каркас – ж/б сборный (колонны, фермы L= 24 м) Покрытие – жб фермы, стальные прогоны, профлист, минераловтнный утеплитель, наплавляемый материал с раскроем на вышибные карты (до прогонов) Мостовые краны грузоподъемностью по 10 т (в перспективе поменять на 20 т). Расчет вести на кран с г/п 20 т Подкрановые конструкции – металлические серийные

		<p><b>Производственные помещения вспомогательные (пристрой):</b> Расположены с двух длинных сторон основного цеха Габариты 66 х 18 м. (с 2-х сторон) Этажность – 1-2 этажа. (2 этаж венткамеры кат. Бпуп ) Бескаркасный, кирпичный (толщ. стены 380 мм). Фундаменты – монолитные ленточные на естественном основании; Перекрытия, покрытия – многопустотные плиты безопалубочного формования</p> <p><b>Кабина электропроверок (бокс):</b> В состав пристроев входит кабина электропроверок (кат. Бпуп) – 2 шт., строительные конструкции которой рассчитаны на аварийный взрыв изделия. Загрузка кабины в тротиловом эквиваленте – 156 кг. Конструкция кабины отделена полностью от конструкций здания и расположено самостоятельно, для предотвращения передачи усилий на основные сооружения здания во время аварийной ситуации. Вышибная поверхность – кровля всей площади кабины Покрытие стальные прогоны, профлист, минераловатный утеплитель, наплавляемый материал с раскромом на вышибные карты (до прогонов)</p> <p><b>Административно-бытовой блок (пристрой):</b> Габариты 86,0 х 13,3 м. Этажность – 4 этажа. Бескаркасный, кирпичный (толщ. стены 380 мм). Фундаменты – монолитные ленточные на естественном основании Перекрытия – жб сборные многопустотные плиты Кровля плоская с наплавляемым материалом</p>			
8	Стадийность проектирования	1 стадия – Рабочая документация 2 стадия - Проектная документация			
8	Экспертиза	<ul style="list-style-type: none"><li>Главгосэкспертиза России г. Москва (ГГЭ)</li></ul>			
9	Требования к архитектурно-строительным, объёмно-планировочным, конструктивным и технологическим решениям.	Проектную документацию выполнить в объеме постановления правительства РФ №87. Рабочую документацию выполнить в соответствии с требованиями ГОСТ 21.501-2018 «Правила выполнения рабочей документации архитектурных и конструктивных решений»			
10	Объемы работ	<b>1 этап</b> Представить на согласование общие технические решения (ОТР): <b>2 этап:</b> Стадия Р, следующие книги			
		<table><tr><td>1.</td><td><b>2148-845-ВС</b></td><td>Воздухоснабжение. Наружные и внутренние сети»</td></tr></table>	1.	<b>2148-845-ВС</b>	Воздухоснабжение. Наружные и внутренние сети»
		1.	<b>2148-845-ВС</b>	Воздухоснабжение. Наружные и внутренние сети»	
<b>3 этап:</b> ПД – Раздел 5 Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений <b>Подраздел 2. Система водоснабжения</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Пояснительная записка. Графическая часть. Наружные сети водоснабжения. Внутренние сети водоснабжения</li><li>Ведомости объемов работ. Спецификация оборудования.</li><li>Инженерные расчеты. Расчет водопотребления. Расчет напора для внутреннего пожаротушения.</li></ul> <b>Подраздел 3. Система водоотведения</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Пояснительная записка. Графическая часть. Наружные сети водоотведения. Внутренние сети водоотведения</li><li>Ведомости объемов работ. Спецификация оборудования.</li></ul>					

		<ul style="list-style-type: none"> <li>Инженерные расчеты. Расчет хоз-бытовых и ливневых стоков</li> </ul> <p><b>4 этап:</b> Сопровождение проектной документации в государственной экспертизе.</p> <p><b>5 этап:</b> Приведение в соответствие рабочей документации к результатам заключения государственной экспертизы.</p>
11	Особые условия проектирования	<ul style="list-style-type: none"> <li>Подготовить и направить (в случае необходимости) в АО «Прикампромпроект» задание для других разделов проекта.</li> <li>Представить на согласование результаты работы перед подсчетом объемов и спецификаций.</li> <li>Привести рабочую документацию к полному соответствию с техническими решениями и объемами работ и материалов проектной документации, получившей положительное заключение государственной экспертизы.</li> </ul>
12	Исходная документация	<ol style="list-style-type: none"> <li>Архивная документация по зд. 825</li> <li>Инженерные изыскания (геодезия, геология)</li> <li>Планировки здания 845</li> <li>Технологические задания</li> <li>Задания смежников</li> </ol> <p>Ссылка на архив:  <a href="https://disk.yandex.ru/d/vHsEOAo7wjoNfQ">https://disk.yandex.ru/d/vHsEOAo7wjoNfQ</a></p>
13	Согласование проектной документации в надзорных органах.	Обеспечить сопровождение документации в государственной экспертизе и прочих согласований с заказчиком, касаемо разрабатываемых разделов.
14	Итоги работы	Разработанную проектную и рабочую документацию передать генпроектировщику в электронном виде в формате pdf и в формате разработки dwg, pln, doc, xls, xml.

Приложение:

- Планировки здания в эл виде на почту acadstroi@mail.ru
- Схема расположения проектируемых объектов

Главный инженер проекта

А.Н. Сухов