



№ И-033-001835083827-0068 от 15 ноября 2012г

Заказчик ООО «Увамолоко»

«Пункт приемки и первичной переработки молока»

Технический отчет

по результатам обследования технического состояния
здания административно-бытового корпуса

23.032-ТЕХ-ОБС.1

«Административно-бытовой корпус»

Директор

С.А. Поздеев

Главный инженер проекта

С.А. Хайруллин

Ижевск, 2024

Список исполнителей

Исполнители:

Начальник отдела обследования


(подпись, дата)

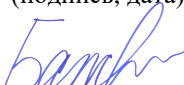
А.П. Сухов

Ведущий инженер отдела
обследования


(подпись, дата)


С.В. Завалин

Ведущий инженер отдела
обследования


(подпись, дата)

Е.О. Баженов

Ведущий инженер отдела
обследования





(подпись, дата)

И.И. Останин

В соответствии с требованиями Градостроительного кодекса от 29.12.2004 года № 190-ФЗ глава 6 ст. 48 п. 4, выполнение работ по обследованию обеспечивал специалист по организации выполнения работ по инженерным изысканиям и подготовке проектной документации, включенный в Национальный реестр специалистов Национального объединения изыскателей и проектировщиков «НОПРИЗ»:

— Завалин Сергей Вениаминович, регистрационный номер ПИ-080101, дата включения в реестр 10.05.2018 г.

Согласовано:												
Взам. инв. №												
Подпись и дата												
Инв. № подл.												

						23.032-ТЕХ-ОБС.1					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ Док	Подпись	Дата				Стадия	Лист	Листов
Разработал		Завалин			02.24	Административно-бытовой корпус					
Проверил		Сухов			02.24					2	71
ГИП		Хайруллин			02.24				 ТЕХНОЛОГИЯ ПРОЕКТИРУЕТ БУДУЩЕЕ		

Содержание

1	ВВЕДЕНИЕ	4
2	ОБЪЕМ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ.....	6
3	РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОВЕДЕНИЯ ПОДГОТОВИТЕЛЬНЫХ РАБОТ	8
4	ПРЕДВАРИТЕЛЬНОЕ (ВИЗУАЛЬНОЕ) ОБСЛЕДОВАНИЕ.....	12
4.1	Результаты предварительного (визуального) обследования строительных конструкций и элементов здания. Ведомость дефектов.....	13
4.1.1	Фундаменты	13
4.1.2	Стены.....	15
4.1.3	Конструкции покрытия.....	17
4.1.4	Заполнение оконных проемов	18
4.1.5	Заполнение дверных проемов	18
4.1.6	Полы	18
4.1.7	Кровля.....	19
5	ДЕТАЛЬНОЕ (ИНСТРУМЕНТАЛЬНОЕ) ОБСЛЕДОВАНИЕ	26
5.1.	Результаты оценки прочности бетона конструкций неразрушающими методами	26
6	ВЫВОДЫ	30
7	РЕКОМЕНДАЦИИ	31
8	ПАСПОРТ ЗДАНИЯ	32
9	ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО ОБСЛЕДОВАНИЮ ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ	34
10	ЛИТЕРАТУРА	35
	Приложение А Выписка из реестра членов СРО.....	36
	Приложение Б Техническое задание на проведение проектных работ	39
	Приложение В Фотографии объекта.....	55
	Приложение Г Свидетельства о поверке средств измерения	58
	Приложение Д Графические материалы.....	66

Инв. № подл.						Подпись и дата	Взам. Инв. №	
						23.032-ТЕХ-ОБС.1		Лист
								3
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подпись	Дата			

1 ВВЕДЕНИЕ

Техническое обследование состояния строительных конструкций здания «Административно-бытовой корпус» (далее – АБК) по адресу: Удмуртская Республика, Увинский район, поселок Ува, ул. Механизаторов, 6 проведено специалистами ООО «Технология» в ноябре-декабре 2023 года в соответствии с договором 032/23-ТЕХ от 24.10.2023 г. и техническим заданием на проектирование объекта.

Обследование строительных конструкций объекта проводится с целью определения действительного технического состояния здания (сооружения) и его элементов, получения количественной оценки фактических показателей качества конструкций с учетом изменений, происходящих во времени, для установления состава и объема работ по реконструкции.

Регистрационный номер члена саморегулируемой организации Ассоциация инженеров-изыскателей «СтройИзыскания» (СРО-И-033-16032012) И-033-001835083827-0068 от 15.11.2012 г.

Согласно Градостроительному кодексу, статья 55.18 п. 3 «Сведения, содержащиеся в государственном реестре саморегулируемых организаций, подлежат размещению на официальном сайте органа надзора за саморегулируемыми организациями в сети "Интернет" и должны быть доступны для ознакомления без взимания платы». Выписку из реестра членов саморегулируемой организации можно получить по адресу официального сайта <http://www.nopriz.ru>. Выписка из реестра приведена в Приложении А.

Основанием для выполнения работ по обследованию и оценке технического состояния строительных конструкций здания являются договор 032/23-ТЕХ от 24.10.2023 г. между ООО «Ува-молоко» и ООО «Технология», а также Техническое задание на проектирование объекта (далее по тексту – Техническое задание на проектирование или ТЗ – см. приложение Б).

Запрошенная для целей проведения обследования строительных конструкций здания «Административно-бытовой корпус» (далее - АБК) исполнительная документация на строительство объекта (в том числе рабочая документация, акты на скрытые работы, паспорта и сертификаты на строительные конструкции и материалы, журналы производства работ, исполнительные схемы) не предоставлена. Проектная документация не предоставлена.

Год ввода в эксплуатацию – нет данных.
Здание одноэтажное без подвала.
Общая площадь здания – 206,8 м².
Объем здания – 1554 м³.

Здание АБК – бескаркасное, размером в осях 1-6/А-В – 27,0×9,28 м.
В осях 2-4/А'-А выполнена пристройка, для доступа в здание.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №	документация на строительство объекта (в том числе рабочая документация, акты на скрытые работы, паспорта и сертификаты на строительные конструкции и материалы, журналы производства работ, исполнительные схемы) не предоставлена. Проектная документация не предоставлена.							
			Год ввода в эксплуатацию – нет данных. Здание одноэтажное без подвала. Общая площадь здания – 206,8 м ² . Объем здания – 1554 м ³ .							
			Здание АБК – бескаркасное, размером в осях 1-6/А-В – 27,0×9,28 м. В осях 2-4/А'-А выполнена пристройка, для доступа в здание.							
							23.032-ТЕХ-ОБС.1			Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подпись	Дата	4				

Обследование здания выполнено в соответствии с ТЗ.

Свидетельства о поверке средств измерений, использованных при испытаниях строительных материалов и конструкций, приведены в Приложении Г.

Работы по обследованию и оценке строительных конструкций здания выполнены в соответствии с требованиями ГОСТ 31937-2011 [4], действующими строительными нормами и правилами, с использованием приборов и оборудования, соответствующих требованиям действующих государственных стандартов.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подпись	Дата	23.032-ТЕХ-ОБС.1			5

2 ОБЪЕМ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Таблица 1

№ п/п	Наименование	Объем работ
1.	Согласно требованию ГОСТ 31937-2011 [4] обследование технического состояния проводилось в три этапа	1) Подготовка к проведению обследования; 2) Предварительное (визуальное) обследование. 3) Детальное (инструментальное) обследование.
2.	Согласование с заказчиком технического задания на проектирование	Приложение Б.
3.	Сбор и анализ имеющейся технической документации по обследуемому объекту	См. табл. 2 (ознакомление с объектом обследования, его объемно планировочными и конструктивными решениями, подбор, изучение и анализ исходных данных)
4.	Предварительное (визуальное) обследование	Визуальное обследование строительных конструкций здания, выявление дефектов и повреждений по внешним признакам с необходимыми замерами.
5.	Фотофиксация объекта	Приложение В
6.	Составление ведомости дефектов и повреждений строительных конструкций Разработка общих рекомендаций по устранению выявленных дефектов и повреждений	См. раздел 4
7.	Обмерные работы	Выполнение обмеров фактических планировок здания, разрезов, фасадов, необходимых для обследования и последующего проектирования реконструкции (см. Приложение Д)
8.	Визуальное обследование в соответствии с нормативными требованиями следующих конструктивных элементов	— фундаменты; — несущие и ограждающие конструкции (стены, перегородки); — перекрытия, покрытия (в том числе балки, плиты); — заполнения оконных и дверных проемов; — полы; — кровля.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №
--------------	----------------	--------------

№ п/п	Наименование	Объем работ
9.	Неразрушающие испытания прочности бетона конструкций	См. раздел 5
10.	Камеральная обработка и анализ результатов инструментального обследования	См. раздел 5
11.	Оформление выводов по результатам обследования здания, рекомендаций по возможности дальнейшей эксплуатации	См. разделы 6, 7
12.	Оформление Паспорта здания	См. раздел 8
13.	Оформление Заключения по обследованию технического состояния	См. раздел 9

Взам. Инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						23.032-ТЕХ-ОБС.1	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подпись	Дата		7

3 РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОВЕДЕНИЯ ПОДГОТОВИТЕЛЬНЫХ РАБОТ

Первым этапом работ, согласно ГОСТ 31937-2011 [4], является подготовка к проведению обследования, которая включает в себя:

- изучение исходных данных, сбор проектно-технической и эксплуатационной документации с целью ретроспективного анализа изменения технического состояния здания и выявления факторов, способствующих этому изменению;
- решение вопросов обеспечения доступа к конструкциям, обозначение участков неразрушающих испытаний, механических вскрытий.

Результаты проведения подготовительных работ сведены в таблицу 2.

Таблица 2

№ п/п	Вопросы первого этапа работ	Выполнение
1.	Техническое задание	Техническое задание (Приложение Б) на проведение проектных работ
2.	Цели обследования	<ul style="list-style-type: none"> — определение фактического технического состояния несущих конструкций существующего здания для установления категории согласно [4]; — выявление мест с дефектными и повреждёнными строительными конструкциями, определение необходимости усиления; — подробные обмерные работы для проведения дальнейших проектных работ по реконструкции; — составление технического отчёта с заключением.
3.	Технический паспорт на здание	Не предоставлен
4.	Год разработки проекта строительства	Нет данных
5.	Общее конструктивное решение объекта (краткое описание)	<p>Здание АБК бескаркасное, с несущими кирпичными стенами.</p> <p>Фундаменты – ленточные в осях 1-6/А-В. Фундамент пристройки – монолитная плита в осях А'-А/2-4.</p> <p>Наружные кирпичные стены толщиной 510 мм выполнены из полнотелого керамического кирпича на цементно-песчаном растворе.</p> <p>Внутренние стены толщиной 380, 250 мм выполнены из керамического кирпича на цементно-песчаном растворе.</p> <p>Перегородки – из ГКЛ на деревянном каркасе толщиной 100-120 мм и кирпичные толщиной 120 мм.</p>

Взам. Инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подпись	Дата

23.032-ТЕХ-ОБС.1

Лист

8

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №

№ п/п	Вопросы первого этапа работ	Выполнение
		<p>Покрытие выполнено из сборных железобетонных многопустотных плит аналогичных марке ПК 59-12 по серии ИИ- 03-02 альбом 53.</p> <p>Плиты опираются на сборные железобетонные балки покрытия, уложенные на несущие стены по осям А, Б и В.</p> <p>Перекрытие пристройки в осях 2-4/А'-А – деревянное, из обрезной доски толщиной 50 мм.</p> <p>Заполнение оконных проемов – выполнено оконными блоками из поливинилхлоридных профилей.</p> <p>Заполнение дверных проемов – внутренние дверные блоки из ПВХ-профиля и деревянные. Наружные дверные блоки из ПВХ-профиля.</p> <p>Полы – керамическая плитка, керамогранит, линолеум по бетонному и деревянному основаниям.</p> <p>Крыша односкатная с покрытием профилированными оцинкованными листами по деревянной стропильной системе, смонтированной по «старой» мягкой совмещенной кровле.</p> <p>Водосток наружный неорганизованный на отмостку здания.</p>
6.	Характеристики материалов, из которых выполнены конструкции	Паспорта, сертификаты, документы о качестве на использованные при строительстве конструкции и материалы отсутствуют.
7.	Внутренние инженерные сети здания	<p>— Система отопления,</p> <p>— Система вентиляции и кондиционирования воздуха;</p> <p>— Холодное и горячее водоснабжение;</p> <p>— Хозяйственно-бытовая канализация;</p> <p>— Системы электроснабжения и электроосвещения;</p> <p>— Слаботочная система.</p>
8.	Назначение объекта	Административно-бытовое здание

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №

№ п/п	Вопросы первого этапа работ	Выполнение
9.	Габаритные размеры здания, технико-экономические показатели	Размеры в осях 27,0×9,28 м. Обмерные чертежи здания приведены в Приложении Д
10.	Высота объекта	Отметка верха + 5,220 м. За условную отметку 0,000 проектом принят уровень чистого пола первого этажа здания.
11.	Крановое и другое подъемное оборудование, подвижной транспорт	Отсутствует
12.	Геологическое строение участка	В геологическом строении исследуемого участка по данным инженерно-геологического бурения до глубины 20,0 м принимают участие техногенные (tQ) насыпные грунты, четвертичные делювиальные (dQ) суглинки и супеси. Подстилают их коренные породы пермской системы среднего отдела (P _{2ur}), представленные глинами, в кровле слоя элювиированные (eP ₂) суглинки и пески.
13.	Наличие исполнительной документации (акты на скрытые работы, сертификаты, технические паспорта материалы)	Исполнительная документация на стадии строительства здания, акты на скрытые работы, паспорта и сертификаты на использованные при строительстве материалы отсутствуют (не предоставлены)
14.	Материалы ранее проводившихся на объекте обследований, акты осмотров здания технической службой эксплуатирующей организации	Данные не предоставлены
15.	Материалы по эксплуатации (чертежи реконструкции, ремонта, акты аварий, источники, характер и интенсивность воздействия технологических процессов на конструкции: температурные, влажностные)	Данные не предоставлены
16.	Природно-климатические условия района обследования	Поселок Ува. С 1938 по 2012 г.г. имел статус поселка городского типа. Климат влажный континентальный. Рельеф территории Увинского района носит преимущественно равнинный характер.

№ п/п	Вопросы первого этапа работ	Выполнение
		<p>Местами встречаются холмы высотой более 200 метров над уровнем моря. Часть района лежит в пределах Можгинской возвышенности. Имеются многочисленные озёра и заболоченные участки.</p> <p>Согласно Примечанию к СП 14.13330.2018 [6] Приложение А сейсмическая интенсивность в Удмуртской Республике менее 6 баллов.</p> <p>В соответствии с СП 20.13330.2016 [10] приложение Е карта 1 снеговой район V.</p> <p>Согласно п. 10.2, таблица 10.1, нормативное значение веса снегового покрова S_g на 1 м² горизонтальной поверхности земли равен 2,5 кН.</p> <p>В соответствии с СП 20.13330.2016 [10] приложение Е карта 2 ветровой район I.</p> <p>Согласно п. 11.1.4, таблица 11.1 нормативное значение ветрового давления w_0 равно 0,23 кПа.</p>

Взам. Инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подпись	Дата

23.032-ТЕХ-ОБС.1

Лист

11

4 ПРЕДВАРИТЕЛЬНОЕ (ВИЗУАЛЬНОЕ) ОБСЛЕДОВАНИЕ

Второй этап работ – предварительное (визуальное) обследование, которое проводится с целью предварительной оценки технического состояния строительных конструкций, определяемой по степени повреждений и характерным признакам дефектов.

Данный этап работ включает в себя:

- визуальное обследование строительных конструкций здания с выявлением дефектов и повреждений по внешним признакам с необходимыми замерами и фиксацией;
- описание, фотофиксация дефектных и повреждённых участков;
- установление аварийных участков;
- уточнение конструктивной схемы объекта;
- уточнение мест вскрытий изоляционных и отделочных покрытий, отбора проб металлов и устройства шурфов для исследования состояния фундаментов;
- предварительная оценка эксплуатационной пригодности объекта и его элементов, определяемая по степени повреждений и характерным признакам дефектов.
- замеры сечений элементов, обмерные работы;
- составление Паспорта здания в соответствии с ГОСТ 31937-2011 [4] Приложение Г (см. раздел 8).
- составление Заключения по обследованию технического состояния здания в соответствии с ГОСТ 31937-2011 [4] Приложение Б (см. раздел 9).

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подпись	Дата	23.032-ТЕХ-ОБС.1			12

4.1 Результаты предварительного (визуального) обследования строительных конструкций и элементов здания. Ведомость дефектов

4.1.1 Фундаменты

Фундаменты здания в осях 1-6/А-В – ленточные бутобетонные. Фундамент имеет не четкие края, залит в грунт без опалубки. Ширина подошвы фундамента 510 мм.

Фундамент пристройки в осях 2-4/А'-А – монолитная железобетонная плита, толщиной 400 мм.

Фундаменты выполнены по естественному основанию.

Вертикальная гидроизоляция боковых поверхностей фундаментов не выполнена.

При обследовании состояния фундаментов был выкопан 1 шурф. Место копки шурфа обозначено в приложении Д.

Дефекты и повреждения фундаментов, снижающие их несущую способность, не обнаружены.

Признаков, свидетельствующих о неудовлетворительном состоянии грунтового основания, при обследовании не выявлено. В надземных конструкциях отсутствуют дефекты и повреждения, вызванные сверхнормативными осадками и просадками фундаментов.

Исполнительная документация по работам нулевого цикла: акты на скрытые работы; акты разбивки осей здания; акты промежуточных приёмов, результаты геодезической съёмки; исполнительные схемы отсутствуют.

Результаты обмерных работ приведены в приложении Д.

Обследование проводилось путем визуального осмотра, фотофиксации дефектов и повреждений.

Результаты фотофиксации, краткое описание выявленных дефектов (повреждений), а также рекомендации по их устранению приведены в Таблице 3.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №						
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подпись	Дата	23.032-ТЕХ-ОБС.1	Лист	
							13	

Описание Фундамент залит без опалубки. Отсутствие вертикальной гидроизоляции.

Фотография



Причина появления

Строительно-монтажные работы выполнены не качественно.

Рекомендации по устранению

Выполнить вертикальную гидроизоляцию фундаментов.

Техническое состояние фундаментов— **работоспособное.**

Ив. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подпись	Дата

4.1.2 Стены

Наружные стены выполнены из полнотелого керамического кирпича на цементно-песчаном растворе. Толщина наружных стен 510 мм.

В связи с изменениями в требованиях документов в области стандартизации, теплоизоляция, обеспечиваемая каменной кладкой из керамического кирпича, не соответствует современным требованиям.

Внутренние стены толщиной 380, 250 мм выполнены из керамического кирпича на цементно-песчаном растворе.

Перегородки – из ГКЛ на деревянном каркасе толщиной 100-120 мм и кирпичные на цементно-песчаном растворе толщиной 120 мм.

Результаты выполненных обмерных работ приведены в приложении Д.

Результаты фотофиксации, краткое описание выявленных дефектов (повреждений), а также рекомендации по их устранению приведены в Таблицах 4-5.

Таблица 4

Описание	Многочисленные следы протечек с кровли	
Фотография		

Взам. Инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подпись	Дата

23.032-ТЕХ-ОБС.1

Лист

15



**Причина
появления**

Повреждения кровли. Физический износ в следствии внешних воздействий. Отсутствие своевременных текущих и капитальных ремонтов.

**Рекомендации
по
устранению**

В рамках разрабатываемого проекта на реконструкцию здания предусмотреть мероприятия по просушке и обессоливанию увлажненных конструкций стен. В связи с недостаточной теплоизоляцией (изменение требований документов в области стандартизации) предусмотреть устройство вентилируемых утепленных фасадов.

Инв. № подл.	Взам. Инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подпись	Дата

Описание	Повреждение кирпичной кладки в осях 1/В
Фотография	
Причина появления	Механическое воздействие. Отсутствие своевременных текущих и капитальных ремонтов.
Рекомендации по устранению	В рамках разрабатываемого проекта на реконструкцию здания предусмотреть ремонт поврежденного участка.

Техническое состояние наружных стен – **работоспособное**.

Техническое состояние внутренних стен и перегородок – **работоспособное**.

4.1.3 Конструкции покрытия

Покрытие здания в осях 1-6/А-В выполнено из сборных железобетонных многопустотных плит толщиной 220 мм:

— в осях 1-3/А-В и 4-6/А-В – габаритными размерами $5,9 \times 1,2$ м, аналогичных марке ПК 59-12 серии ИИ-03-02 альбом 53;

— в осях 3-4/А-В – габаритными размерами $3,0 \times 1,2$ м, армированных высокопрочной проволокой.

Плиты опираются на сборные железобетонные балки покрытия сечением 300×600 мм, уложенные на несущие стены по осям А, Б и В.

Перекрытие пристройки в осях 2-3/А'-А – деревянное, из обрезной доски толщиной 50 мм.

Для определения армирования были выполнены вскрытия в несущих железобетонных конструкциях покрытия. Результаты вскрытий и выполненных обмерных работ приведены в приложении Ж.

Обследование конструкций покрытия проводилось путем визуального осмотра, дефекты и повреждения, снижающие несущую способность конструкций покрытия не обнаружены.

Ив. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подпись	Дата

Техническое состояние сборных железобетонных балок покрытия – **работоспособное.**

Техническое состояние сборных железобетонных плит покрытия – **работоспособное.**

4.1.4 Заполнение оконных проемов

Заполнение оконных проемов здания выполнено одинарными оконными блоками из ПВХ-профиля с двухкамерными стеклопакетами.

Обследование заполнения оконных проемов проводилось путем визуального осмотра. Значительные дефекты и повреждения не обнаружены.

Техническое состояние заполнений оконных проемов – **исправное.**

4.1.5 Заполнение дверных проемов

Заполнение наружных дверных проемов выполнено распашными дверными блоками из поливинилхлоридных профилей (далее – ПВХ-профилей) с полотнами рамочной конструкции с глухим заполнением дверного полотна.

Заполнение внутренних дверных проемов выполнено:

— распашными дверными блоками из ПВХ-профилей с полотнами рамочной конструкции с глухим и комбинированным заполнением дверного полотна. Остекление комбинированных дверных полотен выполнено однокамерными стеклопакетами.

— распашными деревянными (изготовленными из древесных материалов) дверными блоками глухим и комбинированным (со стеклянными вставками) заполнением дверного полотна.

Техническое состояние заполнений наружных дверных проемов – **исправное.**

Техническое состояние заполнений внутренних дверных проемов – **исправное.**

4.1.6 Полы

Покрытие полов здания, в зависимости от назначения помещений, выполнено:


- керамической плиткой;
- керамогранитной плиткой;
- линолеумом.

Основание под покрытие пола бетонное и деревянное.

Обследование полов проводилось путем визуального осмотра, фотофиксации дефектов и повреждений.

Результаты фотофиксации, краткое описание выявленных дефектов (повреждений), а также рекомендации по их устранению приведены в Таблице 6.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подпись	Дата	23.032-ТЕХ-ОБС.1			18

<p>Описание</p> <p>Фотография</p>	<p>Истертость покрытия пола из линолеума</p> 
<p>Причина появления</p>	<p>Естественный физический износ. Отсутствие капитальных ремонтов</p>
<p>Рекомендации по устранению</p>	<p>Выполнить замену покрытия полов из линолеума</p>

Техническое состояние полов – **работоспособное.**

Техническое состояние чистового покрытия из линолеума – **неисправное.**

4.1.7 Кровля

Крыша односкатная с покрытием профилированными оцинкованными листами типа НС-21 по деревянной стропильной системе. Водосток наружный неорганизованный на отмокту здания. Существующая кровля выполнена по первоначальной мягкой рулонной кровле.

Стропила из спаренной доски 150×50 мм уложены на мауэрлат из бруса 150×100 мм. Мауэрлат выставлен на старую кровлю над продольными несущими стенами. Средний шаг стропил 1,0 м. Обрешетка из доски 100×40 мм с шагом 350 –

						<div style="text-align: center;"> 23.032-ТЕХ-ОБС.1 </div>	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подпись	Дата		19

400 мм. В качестве ветроводозащиты между стропилами и обрешеткой уложена полиэтиленовая пленка.

Крыша утеплена плитами пенополистирольными 50 мм в два слоя, общей толщиной 100 мм. Утеплитель лежит непосредственно на старой кровле.

Старая (мягкая) кровля односкатная. Уклон обеспечивается наклоном несущих конструкций (балок и плит покрытия).

При обследовании, для уточнения состава кровли было выполнено вскрытие. Результаты обмерных работ приведены в приложении Д.

По результатам вскрытия определен состав «старой» мягкой кровли:

1. рулонный битумосодержащий материал – 2 слоя;
2. асфальтобетон – 80 мм;
3. битумная мастика – 5 мм;
4. цементно-песчаная стяжка – 70 мм;
5. засыпной утеплитель из строительного мусора – 200 мм.

Обследование крыши проводилось путем визуального осмотра, фотофиксации дефектов и повреждений.

Результаты фотофиксации, краткое описание выявленных дефектов (повреждений), а также рекомендации по их устранению приведены в Таблицах 7-10.

Таблица 7

Описание	Примыкание кровли к вентиляционной шахте выполнено с нарушением требований СП 17.13330.2017 «Кровли»	
Фотография		

Инв. № подл.	Взам. Инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подпись	Дата

23.032-ТЕХ-ОБС.1

Лист

20



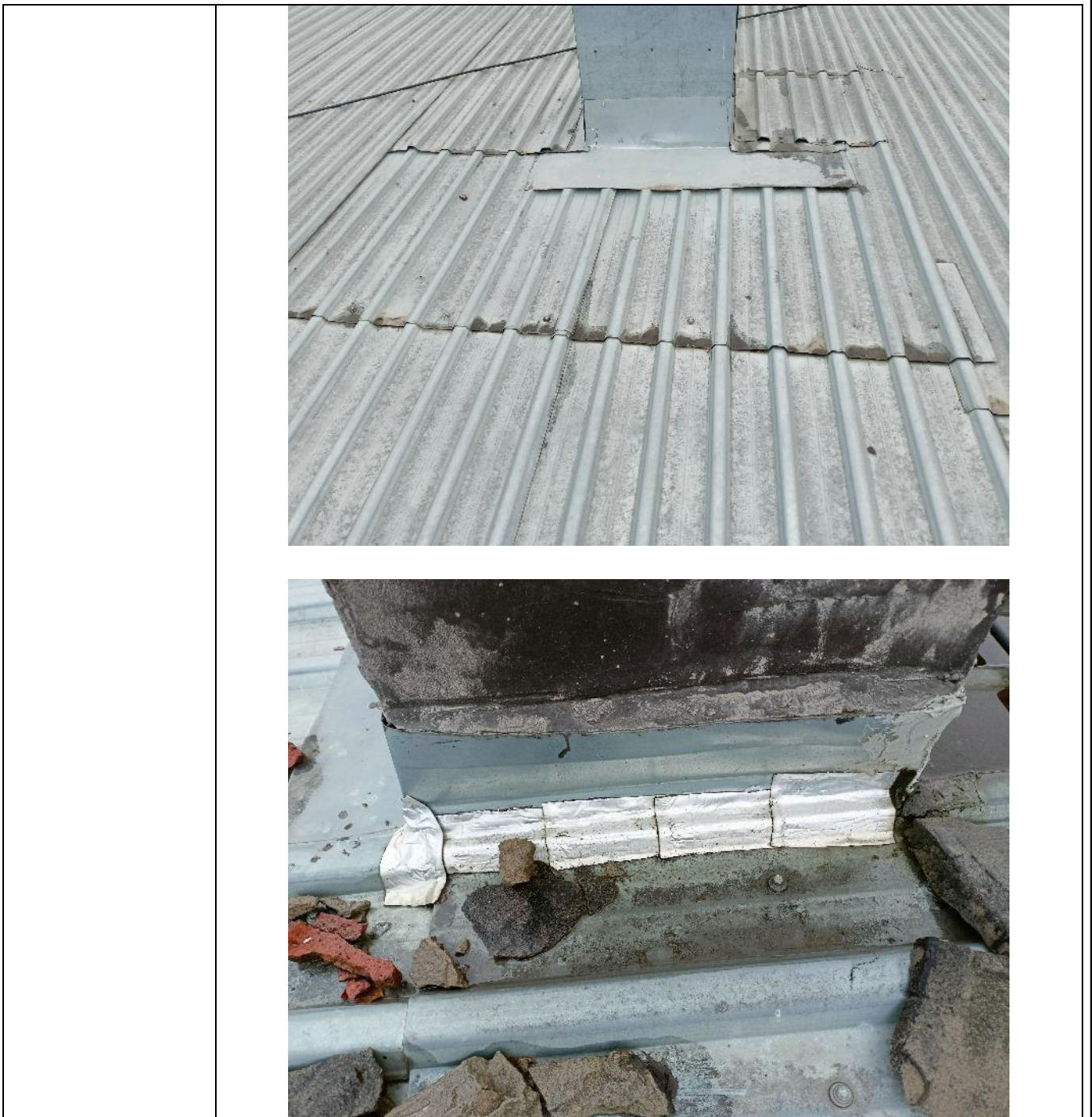
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подпись	Дата

23.032-ТЕХ-ОБС.1

Лист

21



Причина появления	Не качественно выполненные строительные работы. Отсутствие своевременных текущих и капитальных ремонтов.
Рекомендации по устранению	В рамках разрабатываемого проекта на реконструкцию здания предусмотреть замену кровли на соответствующую современным требованиям.

Таблица 8

Описание	Несоответствие требованиям СП 17.13330.2017 [9] п. 9.11 «На кровлях зданий с наружным неорганизованным и организованным водостоком следует предусматривать снегозадерживающие устройства ...», а именно, отсутствуют снегозадерживающие устройства.
-----------------	---

Фотография**Причина появления**

Изменение требований документов в области стандартизации.
Отсутствие своевременных текущих и капитальных ремонтов.

Рекомендации по устранению

В рамках разрабатываемого проекта на реконструкцию здания предусмотреть замену кровли на соответствующую современным требованиям.

Таблица 9

Описание

Разрушение кирпичной кладки вентиля

Фотография

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подпись	Дата

23.032-ТЕХ-ОБС.1

Лист

23



Инв. № подл.	Подпись и дата					Взам. Инв. №	

Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подпись	Дата

23.032-ТЕХ-ОБС.1

Лист

	
Причина появления	Отсутствие гидроизоляции на покрытии вентиляционной шахты. Естественный физический износ. Отсутствие своевременных текущих и капитальных ремонтов.
Рекомендации по устранению	В рамках разрабатываемого проекта на реконструкцию здания предусмотреть замену кровли на соответствующую современным требованиям.

Таблица 10

Описание	Местами карнизный свес выполнен с нарушением требований СП 17.13330.2017 «Кровли» [9]
Фотография	
Причина появления	Не качественно выполненные строительные работы. Отсутствие своевременных текущих и капитальных ремонтов.
Рекомендации по устранению	В рамках разрабатываемого проекта на реконструкцию здания предусмотреть замену кровли на соответствующую современным требованиям.

Техническое состояние кровли – **неисправное**.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подпись	Дата

23.032-ТЕХ-ОБС.1

Лист

25

5 ДЕТАЛЬНОЕ (ИНСТРУМЕНТАЛЬНОЕ) ОБСЛЕДОВАНИЕ

Третьим этапом работ является детальное (инструментальное) обследование несущих строительных конструкций, которое проводится с целью определения их технического состояния и возможности дальнейшей безопасной эксплуатации, а также сбора исходных данных для разработки проекта реконструкции здания. Определение динамических параметров объекта программой обследования не предусматривается (т.к. они характерны для высотных зданий и сооружений, рассматриваемое здание к таким не относится). Необходимость в определении крена здания отсутствует, т.к. визуального отклонения конструкций от вертикального положения не обнаружено, характерные деформации отсутствуют.

В соответствии с программой обследования выполнялись следующие виды работ:

- уточнение разбивочных осей здания, его горизонтальных и вертикальных размеров;
- замеры основных геометрических параметров здания, конструкций, их элементов и узлов, иные обмерные работы в объеме, необходимом для проведения обследования;
- результаты проверки характерных деформаций, повреждений объекта и их отдельных строительных конструкций здания (прогибы, выгибы, сдвиги, крены, перекосы, разломы, трещины и т.д.);
- определение армирования несущих строительных конструкций;
- производство необходимых вскрытий;
- исследование характеристик материалов несущих конструкций;
- определение фактической прочности бетона несущих строительных конструкций методом неразрушающего контроля, установление условного класса бетона по прочности на сжатие в соответствии с п. 8.3.5 СП 13-102-2003 [16];
- выявление и анализ наиболее вероятных причин проявления дефектов и повреждений в конструкциях;
- оценка технического состояния (определение категории технического состояния по ГОСТ 31937-2011 [4]);
- составление Заключения по обследованию технического состояния здания (см. раздел 9).
- составление технического отчёта.

5.1. Результаты оценки прочности бетона конструкций неразрушающими методами

Оценка прочности материалов производилась механическими методами неразрушающего контроля при помощи прибора «ИПС-МГ4.01» № 7060 в соответствии с ГОСТ 22690-2015 [2].

Принцип работы измерителя основан на ударно-импульсном методе измерений прочности, а именно, на корреляционной зависимости параметров ударного импульса от упругопластических свойств контролируемого материала. При ударном взаимодействии с поверхностью контролируемого материала, преобразователь вырабатывает электрический импульсный сигнал, пропорциональный ускорению индентора, который регистрируется электронным блоком. Электронный блок, в

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подпись	Дата	23.032-ТЕХ-ОБС.1			26

соответствии с установленной градуировочной характеристикой, преобразует параметры ударного импульса (ускорение и время) в прочность. Результаты измерений обрабатываются и выводятся на дисплей измерителя. Обработка результата измерений включает:

- вычисление среднего арифметического значения прочности из n единичных результатов;
- отбраковку единичных результатов, имеющих отклонение от среднего значения прочности более 10 %;
- вычисление среднего арифметического значения прочности из оставшихся после отбраковки единичных результатов измерений.

Участки испытания бетона при определении прочности располагаются:

- в местах наименьшей прочности бетона, предварительно определенной экспертным методом;
- в зонах и элементах конструкций, определяющих их несущую способность;
- в местах, имеющих дефекты и повреждения, которые могут свидетельствовать о пониженной прочности бетона (повышенная пористость, коррозионные повреждения, температурное растрескивание бетона, изменение его цвета и пр.).

Требования к участкам испытаний при ударно-импульсном методе:

- площадь участка от 100 до 900 см²;
- общее число измерений на каждом участке – 10;
- минимальное расстояние между местами измерений на участке – 15 мм;
- минимальное расстояние от края конструкции до места измерения – 50 мм;
- минимальная толщина конструкции – 50 мм.

Число участков при определении прочности материалов конструкций принято в соответствии с п. 8.3.4 СП 13-102-2003 [16], не менее:

- 3 - при определении прочности зоны или средней прочности бетона конструкции;
- 6 - при определении средней прочности и коэффициента изменчивости бетона конструкции;
- 9 - при определении прочности бетона в группе однотипных конструкций.

Число однотипных конструкций, в которых оценивается прочность бетона, определяется программой обследования и принимается не менее трех.

Результаты оценки прочности бетона конструкций неразрушающим методом приведены в протоколах.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подпись	Дата	23.032-ТЕХ-ОБС.1				27

№ СРО-П-004-001835083827-0109 от 28 декабря 2009 г.
№ СРО-И-033-001835083827-0068 от 15 ноября 2012 г.

ПРОТОКОЛ № 01НК/01-23

определения фактического класса бетона по прочности на сжатие железобетонных конструкций

Дата составления протокола 26 декабря 2023 года

Заказчик ООО «Ува-Молоко»

Наименование объекта АБК

Наименование партии конструкции железобетонные балки покрытия

Изготовитель товарной бетонной смеси нет данных

Возраст бетона: более 28 суток

Метеорологические условия в момент проведения испытания бетона: температура окружающей среды 19° С, влажность 70%

Испытания проводились неразрушающим методом контроля прочности – ударного импульса в соответствии с ГОСТ 22690-2015 и руководством по эксплуатации прибора – электронным измерителем прочности ИПС-МГ4.03

Фактические результаты проверки на контрольном образце из оргстекла $27,3 \pm 1,5$ МПа.

Действующий на дату проведения испытаний коэффициент совпадения $K_c = 1,00$ по приложению Ж ГОСТ 22690-2015.

Контроль и оценка прочности бетона проведена по ГОСТ 18105-2018, по схеме Г, с проверкой условий применения данной схемы по п.5.5.

Фактический класс бетона по прочности на сжатие ($B_{ф}$) партий конструкций по состоянию на 26 декабря 2023 года составляет:

№ п/п	Месторасположение конструкции	Расположение контролируемого участка конструкции	Средняя прочность бетона контролируемого участка (R_i), МПа	Средняя фактическая прочность бетона партии конструкций (R_m), МПа	Среднеквадратическое отклонение прочности бетона в контролируемой партии (S_m), МПа $S_m = \frac{W}{\alpha}$	Значение граничного коэффициента вариации V_r , % $V_r = \frac{S_m}{R_m} \cdot 100\%$	Фактический класс бетона ($B_{ф}$), МПа $B_{ф} = 0,8R_m$	Соотношение между фактическим классом ($B_{ф}$) и нормируемым классом прочности бетона ($B_{норм}$)
1	Ж/б балка в осях «2/А-Б» Возраст конструкции более 28 суток	Участок № 1	18,0	16,9	1,07	6,3 (V_r не более 6,5%, для $n=6$) Не превышает	13,5	$B_{ф} = 90\% B15$
		Участок № 2	15,3					
		Участок № 3	17,1					
		Участок № 4	17,6					
		Участок № 5	15,8					
		Участок № 6	17,6					
2	Ж/б балка в осях «5/А-Б» Возраст конструкции более 28 суток	Участок № 1	16,3	18,8	1,34	7,1 (V_r не более 6,5%, для $n=6$) Не превышает	15,0	$B_{ф} = B15$
		Участок № 2	18,8					
		Участок № 3	19,7					
		Участок № 4	19,6					
		Участок № 5	19,6					
		Участок № 6	18,9					
3	Ж/б балка в осях «5/Б-В» Возраст конструкции более 28 суток	Участок № 1	21,7	21,7	1,42	6,5 (V_r не более 6,5%, для $n=6$) Не превышает	17,4	$B_{ф} > B15$
		Участок № 2	22,6					
		Участок № 3	23,8					
		Участок № 4	20,8					
		Участок № 5	20,2					
		Участок № 6	21,1					

Закключение: Фактический класс бетона ($B_{ф}$) конструкций в пунктах №2-3 соответствует классу прочности на сжатие B15

Фактический класс бетона ($B_{ф}$) конструкций в пункте №1 составляет 90% от класса прочности на сжатие B15

Протокол касается только обследованных конструкций (изделий).

Копирование настоящего протокола, в том числе частичное, без разрешения директора запрещается.

Взам. Инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.
--------------	----------------	--------------

Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подпись	Дата

№ СРО-П-004-001835083827-0109 от 28 декабря 2009 г.
№ СРО-И-033-001835083827-0068 от 15 ноября 2012 г.

ПРОТОКОЛ № 02НК/01-23

определения фактического класса бетона по прочности на сжатие железобетонных конструкций

Дата составления протокола 26 декабря 2023 года

Заказчик ООО «Ува-Молоко»

Наименование объекта Административно-бытовой корпус

Наименование партии конструкции железобетонные плиты покрытия

Изготовитель товарной бетонной смеси нет данных

Возраст бетона: более 28 суток

Метеорологические условия в момент проведения испытания бетона: температура окружающей среды 19° С, влажность 70%

Испытания проводились неразрушающим методом контроля прочности – ударного импульса в соответствии с ГОСТ 22690-2015 и руководством по эксплуатации прибора – электронным измерителем прочности ИПС-МГ4.03

Фактические результаты проверки на контрольном образце из оргстекла $27,3 \text{ МПа}$, при норме $27,3 \pm 1,5 \text{ МПа}$.

Действующий на дату проведения испытаний коэффициент совпадения $K_c = 1,00$ по приложению Ж ГОСТ 22690-2015.

Контроль и оценка прочности бетона проведена по ГОСТ 18105-2018, по схеме Г, с проверкой условий применения данной схемы по п.5.5.

Фактический класс бетона по прочности на сжатие (B_f) партий конструкций по состоянию на 26 декабря 2023 года составляет:

№ п/п	Месторасположение конструкции	Расположение контролируемого участка конструкции	Средняя прочность бетона контролируемого участка (R_i), МПа	Средняя фактическая прочность бетона партии конструкций (R_m), МПа	Среднеквадратическое отклонение прочности бетона в контролируемой партии (S_m), МПа $S_m = \frac{W}{\alpha}$	Значение коэффициента вариации V_r , % $V_r = \frac{S_m}{R_m} \cdot 100\%$	Фактический класс бетона (B_f), МПа $B_f = 0,8R_m$	Соотношение между фактическим классом (B_f) и нормируемым классом прочности бетона ($B_{ном}$)
1	Сборная ж/б плита покрытия в осях «1-2/А-Б» Возраст конструкции более 28 суток	Участок № 1	32,2	32,7	1,11	3,4 (V_r не более 6,5%, для $n=6$) Не превышает	26,2	$B_f > B20$
		Участок № 2	33,3					
		Участок № 3	34,0					
		Участок № 4	33,1					
		Участок № 5	32,2					
		Участок № 6	31,2					
2	Сборная ж/б плита покрытия в осях «4-5/А-Б» Возраст конструкции более 28 суток	Участок № 1	26,7	26,0	1,38	5,3 (V_r не более 6,5%, для $n=6$) Не превышает	20,8	$B_f > B20$
		Участок № 2	25,1					
		Участок № 3	23,9					
		Участок № 4	26,3					
		Участок № 5	26,7					
		Участок № 6	27,4					
3	Сборная ж/б плита покрытия в осях «4-6/Б-В» Возраст конструкции более 28 суток	Участок № 1	41,7	41,6	0,83	2 (V_r не более 6,5%, для $n=6$) Не превышает	33,3	$B_f > B20$
		Участок № 2	40,7					
		Участок № 3	42,7					
		Участок № 4	40,8					
		Участок № 5	41,0					
		Участок № 6	42,8					

Закключение: Фактический класс бетона (B_f) конструкций соответствует классу прочности на сжатие B20

Протокол касается только обследованных конструкций (изделий).

Копирование настоящего протокола, в том числе частичное, без разрешения директора запрещается.

Взам. Инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подпись	Дата

23.032-ТЕХ-ОБС.1

Лист

29

6 ВЫВОДЫ

По результатам проведенного обследования, включающего в себя анализ исходных данных, визуальное и инструментальное обследование строительных конструкций, контрольные обмерные работы, выявлено техническое состояние строительных конструкций объекта.

6.1. По совокупности выявленных при обследовании дефектов и повреждений (раздел 4.1.1), техническое состояние строительных конструкций фундаментов оценивается как **работоспособное**.

6.2. По совокупности выявленных при обследовании дефектов и повреждений (раздел 4.1.2), техническое состояние стен оценивается как **работоспособное**.

6.3. По совокупности выявленных при обследовании дефектов и повреждений (раздел 4.1.3), техническое состояние конструкций покрытия оценивается как **работоспособное**.

6.4. По совокупности выявленных при обследовании дефектов и повреждений (раздел 4.1.4), техническое состояние заполнений оконных проемов оценивается как **исправное**.

6.5. По совокупности выявленных при обследовании дефектов и повреждений (раздел 4.1.5), техническое состояние заполнений наружных дверных проемов оценивается как **исправное**. Техническое состояние заполнений входных дверных проемов оценивается как **исправное**.

6.6. По совокупности выявленных при обследовании дефектов и повреждений (раздел 4.1.6), техническое состояние полов оценивается как **работоспособное**.

6.7. По совокупности выявленных при обследовании дефектов и повреждений (раздел 4.1.6), техническое состояние чистового покрытия пола из линолеума оценивается как **работоспособное**.

6.8. По совокупности выявленных при обследовании дефектов и повреждений (раздел 4.1.7), техническое состояние кровли оценивается как **неисправное**.

Техническое состояние здания в целом, согласно ГОСТ 31937-2011, оценивается как **работоспособное**. Дальнейшая эксплуатация здания при действующих нагрузках возможна без ограничений.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подпись	Дата	23.032-ТЕХ-ОБС.1			30

7 РЕКОМЕНДАЦИИ

При разработке проекта по реконструкции должны быть учтены рекомендации настоящего Заключения.

В рамках разрабатываемого проекта на реконструкцию здания предусмотреть следующие мероприятия:

- 7.1. По устройству вертикальной гидроизоляции фундаментов.
- 7.2. Просушить и обессолить намоченные конструкции стен.
- 7.3. По устройству вентилируемых утепленных фасадов.
- 7.4. Ремонт поврежденного участка кирпичной кладки в осях 1/В.
- 7.5. Замену чистового покрытия полов из линолеума.
- 7.6. Замену кровли на соответствующую современным требованиям.

Примечание к разделу Рекомендации:

1. Приведенные мероприятия по устранению дефектов и повреждений носят рекомендательный характер, и не могут использоваться для выполнения строительно-монтажных восстановительных работ, без предварительной разработки проектно-сметной документации.
2. В связи с невозможностью (отсутствует доступ) при проведении обследования выполнить осмотр 100 % конструкций и их сопряжений, необходимо при выполнении работ по реконструкции контролировать соответствие анкеровки сборных железобетонных конструкций здания между собой требованиям документов в области стандартизации.

Настоящая документация разработана в соответствии с требованиями Федерального закона Российской Федерации от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» [1]. Юридическую силу имеет только оригинал настоящей документации. Все виды копий не имеют юридической силы, если они не получили специального удостоверения (ГОСТ Р 51141-98).

Инв. № подл.						Подпись и дата		Взам. Инв. №	
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подпись	Дата	23.032-ТЕХ-ОБС.1			Лист
									31

8 ПАСПОРТ ЗДАНИЯ

Паспорт здания (сооружения)	
1 Адрес объекта	Удмуртская Республика, Увинский район, поселок Ува, ул. Механизаторов, 6
2 Время составления паспорта	Ноябрь-декабрь 2023 г.
3 Организация, составившая паспорт	ООО «Технология»
4 Назначение объекта	Административно-бытовое здание
5 Тип проекта объекта	Индивидуальный
6 Число этажей объекта	1 (один) этаж без подвала
7 Наименование собственника объекта	ООО «Ува-молоко»
8 Адрес собственника объекта	Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Гагарина, д. 46
9 Степень ответственности объекта	Нормальный
10 Год ввода объекта в эксплуатацию	Нет сведений
11 Конструктивный тип объекта	Здание бескаркасное с кирпичными несущими стенами
12 Форма объекта в плане	Прямоугольной формы в плане
13 Схема объекта	
14 Год разработки проекта объекта	Нет сведений
15 Наличие подвала, подземных этажей	Отсутствует
16 Конфигурация объекта по высоте	Прямоугольная
17 Ранее осуществлявшиеся реконструкции и усиления	Капитальные ремонты или реконструкции не проводились
18 Высота объекта	+5,220
19 Длина объекта	27,68 м
20 Ширина объекта	15,75 м
21 Строительный объем объекта	1554 м³
22 Несущие конструкции	Кирпичные стены
23 Стены	Из керамического полнотелого кирпича на цементно-песчаном растворе
24 Каркас	Здание бескаркасное
25 Конструкция перекрытий	Отсутствуют
26 Конструкция кровли	Из металлических профилированных оцинкованных листов по деревянному каркасу
27 Несущие конструкции покрытия	Сборные железобетонные многопустотные плиты по сборным железобетонным балкам
28 Стеновые ограждения	Кирпичные стены.
29 Перегородки	Кирпичные; Из ГКЛ на деревянном каркасе

Инт. № подл.	Взам. Инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подпись	Дата	23.032-ТЕХ-ОБС.1		Лист
								32

30 Фундаменты	Ленточные. Фундамент пристройки – монолитная железобетонная плита
31 Категория технического состояния объекта	Техническое состояние здания в целом оценивается как работоспособное
32 Тип воздействия, наиболее опасного для объекта	Увеличение нагрузки сверх проектной
33 Период основного тона собственных колебаний вдоль большой оси	Не требуется определение основного тона собственных колебаний в связи с отсутствием дефектов и повреждений, вызванных динамическими воздействиями
34 Период основного тона собственных колебаний вдоль малой оси	Не требуется определение основного тона собственных колебаний в связи с отсутствием дефектов и повреждений, вызванных динамическими воздействиями
35 Период основного тона собственных колебаний вдоль вертикальной оси	Не требуется определение основного тона собственных колебаний в связи с отсутствием дефектов и повреждений, вызванных динамическими воздействиями
36 Логарифмический декремент основного тона собственных колебаний вдоль большой оси	Не требуется определение основного тона собственных колебаний в связи с отсутствием дефектов и повреждений, вызванных динамическими воздействиями
37 Логарифмический декремент основного тона собственных колебаний вдоль малой оси	Не требуется определение основного тона собственных колебаний в связи с отсутствием дефектов и повреждений, вызванных динамическими воздействиями
38 Логарифмический декремент основного тона собственных колебаний вдоль вертикальной оси	Не требуется определение основного тона собственных колебаний в связи с отсутствием дефектов и повреждений, вызванных динамическими воздействиями
39 Крен здания вдоль большой оси	Не требуется
40 Крен здания вдоль малой оси	Не требуется
41 Фотографии объекта	См. Приложение В

Инв. № подл.	Взам. Инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подпись	Дата	23.032-ТЕХ-ОБС.1	Лист
							33

9 ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО ОБСЛЕДОВАНИЮ ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ

Заключение по обследованию технического состояния объекта	
1 Адрес объекта	Удмуртская Республика, Увинский район, поселок Ува, ул. Механизаторов, 6
2 Время проведения обследования	Ноябрь-декабрь 2023 г.
3 Организация, проводившая обследование	ООО «Технология»
4 Статус объекта (памятник архитектуры, исторический памятник и т. д.)	Объект не является памятником архитектуры и(или) историческим памятником
5 Тип проекта объекта	Индивидуальный
6 Проектная организация, проектировавшая объект	Нет сведений
7 Строительная организация, возводившая объект	Нет сведений
8 Год возведения объекта	Нет сведений
9 Год и характер выполнения последнего капитального ремонта или реконструкции	Капитальные ремонты или реконструкции не проводились
10 Собственник объекта	ООО «Ува-молоко»
11 Форма собственности объекта	Частная собственность
12 Конструктивный тип объекта	Здание бескаркасное с несущими кирпичными стенами
13 Число этажей	1 (один) без подвала
14 Период основного тона собственных колебаний (вдоль продольной и поперечной осей)	Не требуется определение периода основного тона собственных колебаний в связи с отсутствием дефектов и повреждений, вызванных динамическими воздействиями
15 Крен объекта (вдоль продольной и поперечной осей)	Не требуется
16 Установленная категория технического состояния объекта	Работоспособное

Инт. № подл.	Взам. Инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подпись	Дата
------	--------	------	-------	---------	------

23.032-ТЕХ-ОБС.1

Лист

34

10 ЛИТЕРАТУРА

1. Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».
2. ГОСТ 22690–2015 «Бетоны. Определение прочности механическими методами неразрушающего контроля».
3. ГОСТ 27751-2014 «Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения».
4. ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния».
5. ГОСТ Р 21.1101-2013 «СПДС. Основные требования к проектной и рабочей документации».
6. СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах».
7. СП 15.13330.2020 «Каменные и армокаменные конструкции».
8. СП 16.13330.2017 «Стальные конструкции».
9. СП 17.13330.2017 «Кровли».
10. СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия».
11. СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений».
12. СП 28.13330.2017 «Защита строительных конструкций от коррозии».
13. СП 29.13330.2011 «Полы».
14. СП 45.13330.2017 «Земляные сооружения, основания и фундаменты».
15. СП 63.13330.2018 «Бетонные и железобетонные конструкции».
16. СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений».
17. Пособие по обследованию строительных конструкций зданий.
18. Рекомендации по оценке надежности строительных конструкций по внешним признакам.
19. Методика оценки физического износа и технического состояния строительных конструкций производственных зданий.
20. СП 64.13330.2017. Деревянные конструкции.
21. СП 70.13330.2012. Несущие и ограждающие конструкции.
22. СП 118.13330.2012. Общественные здания и сооружения.
23. ВСН 58-88(р). Положение об организации и проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания зданий объектов коммунального и социально-культурного назначения.
24. СНиП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №	24. СНиП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений».					
						23.032-ТЕХ-ОБС.1	Лист	
							35	
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подпись	Дата			

Приложение А
Выписка из реестра членов СРО

Инв. № подл.		Подпись и дата		Взам. Инв. №	
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подпись	Дата
23.032-ТЕХ-ОБС.1					Лист
					36

1835083827-20231226-1508

(регистрационный номер выписки)

26.12.2023

(дата формирования выписки)

ВЫПИСКА

из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), выполняющем инженерные изыскания:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕХНОЛОГИЯ"

(полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)

1081841001439

(основной государственный регистрационный номер)

1. Сведения о члене саморегулируемой организации:

1.1	Идентификационный номер налогоплательщика	1835083827
1.2	Полное наименование юридического лица (Фамилия Имя Отчество индивидуального предпринимателя)	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕХНОЛОГИЯ"
1.3	Сокращенное наименование юридического лица	ООО "ТЕХНОЛОГИЯ"
1.4	Адрес юридического лица Место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя)	426035, Россия, Удмуртская республика, Ижевск, Грибоедова, 30А, оф.1
1.5	Является членом саморегулируемой организации	Ассоциация инженеров- изыскателей "СтройИзыскания" (СРО-И-033-16032012)
1.6	Регистрационный номер члена саморегулируемой организации	И-033-001835083827-0068
1.7	Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	15.11.2012
1.8	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	

2. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнять инженерные изыскания:

2.1 в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.2 в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.3 в отношении объектов использования атомной энергии (дата возникновения/изменения права)
Да, 15.11.2012	Да, 15.11.2012	Нет



1

Ив. № подл.	Подпись и дата	Взам. Ив. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подпись	Дата

23.032-ТЕХ-ОБС.1

Лист

37

3. Компенсационный фонд возмещения вреда		
3.1	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	Третий уровень ответственности (не превышает триста миллионов рублей)
3.2	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания объектов капитального строительства	
4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств		
4.1	Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	23.10.2017
4.2	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Второй уровень ответственности (не превышает пятьдесят миллионов рублей)
4.3	Дата уплаты дополнительного взноса	14.10.2021
4.4	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров	
5. Фактический совокупный размер обязательств		
5.1	Фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров на дату выдачи выписки	Нет

Руководитель аппарата



А.О. Кожуховский



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №						
		</						

Приложение Б
Техническое задание на проведение проектных работ

Инв. № подл.		Подпись и дата		Взам. Инв. №	
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подпись	Дата
23.032-ТЕХ-ОБС.1					Лист
					39

Перечень основных данных и требований	Описание
1. Общие данные	
1. Основание для проектирования объекта: <i>(указывается наименование и пункт государственной, муниципальной программы, решение собственника)</i>	Решение собственника
2. Застройщик (технический заказчик): <i>(указываются наименование, почтовый адрес, основной государственный регистрационный номер и идентификационный номер налогоплательщика)</i>	ООО «Ува-молоко» ИНН 1821009492
3. Инвестор (при наличии): <i>(указываются наименование, почтовый адрес, основной государственный регистрационный номер и идентификационный номер налогоплательщика)</i>	Отсутствует
4. Проектная организация: <i>(указываются наименование, почтовый адрес, основной государственный регистрационный номер и идентификационный номер налогоплательщика)</i>	
5. Вид работ: <i>(строительство, реконструкция, капитальный ремонт (далее - строительство))</i>	Реконструкция
6. Источник финансирования строительства объекта: <i>(указывается наименование источников финансирования, в том числе федеральный бюджет, региональный бюджет, местный бюджет, внебюджетные средства)</i>	Собственные средства заказчика-застройщика
7. Технические условия на подключение (присоединение) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения (при наличии):	Предоставляются заказчиком-застройщиком по запросу: На теплоснабжение На электроснабжение На водоснабжение и канализацию На пожарную сигнализацию На технологические трубопроводы На вынос сетей из пятна застройки, при необходимости.
8. Требования к выделению этапов строительства объекта: <i>(указываются сведения о необходимости выделения этапов строительства)</i>	Не требуется
9. Срок строительства объекта:	Проектирование – 2023-2024 год Строительство – 2024 год
10. Требования к основным технико-экономическим показателям объекта (площадь, объем, протяженность, количество этажей, производственная мощность, пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения и другие показатели):	Переработка молока до 1000 м ³ /сут.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подпись	Дата

Взам. Инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

11. Идентификационные признаки объекта устанавливаются в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, № 1, ст. 5; 2013, № 27, ст. 3477) и включают в себя:	
11.1. Назначение:	В соответствии с классификатором объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям, от 02.11.2022 № 928/пр: Здание цеха по производству молочной продукции – код 06.03.005.004
11.2. Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность:	Не принадлежит
11.3. Возможность возникновения опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будет осуществляться строительство объекта:	Имеются опасные природные процессы в виде морозного пучения грунтов.
11.4. Принадлежность к опасным производственным объектам: <i>(при принадлежности объекта к опасным производственным объектам также указываются категория и класс опасности объекта)</i>	Критерии опасности ОПО определить проектом
11.5. Пожарная и взрывопожарная опасность: <i>(указывается категория пожарной (взрывопожарной) опасности объекта)</i>	Определить проектом Класс по функциональной пожарной опасности: Ф5.1 - производственные здания Категорию определить проектом.
11.6. Наличие помещений с постоянным пребыванием людей:	Имеется.
11.7. Уровень ответственности (устанавливаются согласно пункту 7 части 1 и части 7 статьи 4 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений": <i>(повышенный, нормальный, пониженный)</i>	Нормальный
12. Требования о необходимости соответствия проектной документации обоснованию безопасности опасного производственного объекта: <i>(указываются в случае подготовки проектной документации в отношении опасного производственного объекта)</i>	Не требуется
13. Требования к качеству, конкурентоспособности, экологичности и энергоэффективности проектных решений: <i>(указываются требования о том, что проектная документация и принятые в ней решения должны соответствовать установленным требованиям (необходимо указать перечень реквизитов нормативных правовых актов, технических регламентов, нормативных документов), а также соответствовать установленному классу энергоэффективности (не ниже класса "С")</i>	Проектная документация и принятые в ней решения должны соответствовать установленным требованиям нормативных правовых актов, технических регламентов, нормативных документов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 28 мая 2021 г. № 815. Состав и содержание проектной документации должны соответствовать требованиям следующих норм и правил:

Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подпись	Дата

23.032-ТЕХ-ОБС.1

Лист

41

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №

	<p>- ГОСТ Р 21.101-2020. Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации;</p> <p>- постановление Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года № 87 «Положение о составе разделов проектной документации и требования к их содержанию».</p>
<p>14. Необходимость выполнения инженерных изысканий для подготовки проектной документации:</p> <p><i>(указывается необходимость выполнения инженерных изысканий в объеме, необходимом и достаточном для подготовки проектной документации, или указываются реквизиты (прикладываются) материалов инженерных изысканий, необходимых и достаточных для подготовки проектной документации)</i></p>	<p>В соответствии с постановлением Правительства РФ №20 от 19.01.2006 необходимо выполнить для участка проектирования :</p> <p>Инженерно-геодезические изыскания;</p> <p>Инженерно-геологические изыскания;</p> <p>Инженерно- гидрометеорологические изыскания;</p> <p>Инженерно-экологические изыскания</p>
<p>15. Предполагаемая (предельная) стоимость строительства объекта:</p> <p><i>(указывается стоимость строительства объекта, определенная с применением укрупненных нормативов цены строительства, а при их отсутствии - с учетом документально подтвержденных сведений о сметной стоимости объектов, аналогичных по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство)</i></p>	Определить проектом
16. Сведения об источниках финансирования строительства объекта:	Средства заказчика-застройщика.
II. Требования к проектным решениям	
<p>17. Требования к схеме планировочной организации земельного участка:</p> <p><i>(указываются для объектов производственного и непроизводственного назначения)</i></p>	<p>Благоустройство прилегающей территории объекта выполнить в соответствии с требованиями градостроительных, пожарных и санитарно-эпидемиологических нормативных актов Российской Федерации:</p> <p>- Градостроительный кодекс РФ;</p> <p>- Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ;</p> <p>"Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"</p> <p>- СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям";</p> <p>Провести общий анализ зонирования, транспортных и пешеходных связей, благоустройства в границах всей территории участка.</p> <p>Предусмотреть:</p> <p>- подъездные пути для проезда пожарных машин и доступа пожарных подразделений к объектам защиты;</p> <p>- покрытие тротуаров, площадок, дорожек асфальтобетон.</p> <p>На территории предприятия имеются зеленые насаждение, в границах проектирования дополнительное озеленение не требуется.</p>

Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подпись	Дата

Ив. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №

	Использовать современные и долговечные материалы для покрытия проездов и тротуаров. Генеральный план и вертикальную планировку участка выполнить с учетом существующей окружающей застройки и инженерных коммуникаций. Отметки проектируемых проездов увязать с существующими отметками транспортных коммуникаций. Решением вертикальной планировки выполнить организованный отвод дождевых и талых вод.
18. Требования к проекту полосы отвода: (указываются для линейных объектов)	Не требуется
19. Требования к архитектурно-художественным решениям, включая требования к графическим материалам: (указываются для объектов производственного и непроизводственного назначения)	Разработать раздел 3 «Объемно-планировочные и архитектурные решения» в объеме в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ №963 от 27.05.2022 г. «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»
20. Требования к технологическим решениям:	Выполнить в соответствии с исходными данными, представленными в приложении 1 к Заданию на проектирование.
21. Требования к конструктивным и объемно-планировочным решениям (указываются для объектов производственного и непроизводственного назначения):	
21.1. Порядок выбора и применения материалов, изделий, конструкций, оборудования и их согласования заказчиком-застройщиком: (указывается порядок направления проектной организацией вариантов применяемых материалов, изделий, конструкций, оборудования и их рассмотрения и согласования застройщиком.	Все применяемые конструкции и материалы, подлежащие обязательной сертификации должны иметь соответствующие сертификаты качества (пожарные сертификаты и другие документы, удостоверяющие их качество и разрешающие их использование на территории РФ). Решение по применению несущих и ограждающих конструкций, при проектировании объекта согласовать с заказчиком-застройщиком. Составить Технические условия на строительные материалы до начала проектных работ. Все материалы наружной и внутренней отделки здания использовать долговечные, обеспечивающие взрывопожаробезопасность и отвечающие санитарно-гигиеническим нормам РФ.
21.2. Требования к строительным конструкциям: (в том числе указываются требования по применению в конструкциях и отделке высококачественных износостойчивых, экологически чистых материалов)	Пристройки к молокоприемному пункту выполнить каркасным по рамно-связевой схеме. Металлические конструкции выполнять из прокатных профилей. Антикоррозийную защиту металлоконструкций осуществлять в соответствии с требованиями СП 28.13330.2017 и СП 70.13330.2012. Пристрой к зданию АБК также выполнить из сэндвич панелей.
21.3. Требования к фундаментам: (указывается необходимость разработки решений фундаментов с учетом результатов инженерных	Конструкции и материалы фундаментов определить проектом на основании инженерных

Взам. Инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

изысканий, а также технико-экономического сравнения вариантов)	изысканий. Рекомендуются отдельно стоящие монолитные столбчатые фундаменты.
21.4. Требования к стенам, подвалам и цокольному этажу: (указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)	Выполнить цоколь в виде монолитной балки. Утепление выполнить из экструдированного пенополистирола с последующей штукатуркой. Подвальные и цокольные помещения не предусматриваются.
21.5. Требования к наружным стенам: (указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)	Для наружной отделки стен здания применить трехслойные сэндвич-панели с повышенной коррозионной стойкостью на основе минераловатного утеплителя со скрытым креплением. Требования к наружным стенам уточняются с учетом архитектурно-художественных (отделочных) решений и перспективы развития объекта.
21.6. Требования к внутренним стенам и перегородкам: (указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)	Внутренние стены - в зависимости от назначения помещений. - трехслойные сэндвич-панели на основе базальтового утеплителя для перегородок между помещениями с разными категориями. - ГКЛ в два слоя с внутренним негорючим утеплителем, по системе «Knauf» с последующей шпатлевкой и окраской, согласовать в процессе проектирования. - Стеклопластиковые перегородки - кирпичные с отделкой в зависимости от назначения помещения.
21.7. Требования к перекрытиям: (указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)	Межэтажные перекрытия не требуются. При необходимости, в части реконструкции АБК применить монолитное перекрытие по съемной опалубке.
21.8. Требования к колоннам, ригелям: (указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)	Стальные из прокатных или сварных профилей. Выполнить огнезащиту металлических конструкций до предела огнестойкости, согласно действующим нормам.
21.9. Требования к лестницам: (указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)	Лестницы выполнить по металлическим косоурам. Материал ступеней выбирать в зависимости от назначения помещений.
21.10. Требования к полам: (указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)	Предусмотреть монолитный железобетонный пол по грунту. Для покрытия полов предусмотреть использование керамогранитных плит высокой прочности, влаго- и маслостойких, различной толщины по бетонному основанию. Толщину и прочность принять в зависимости от технологической нагрузки помещений. Дополнительные требования к покрытию пола уточнить в технологическом задании.
21.11. Требования к кровле: (указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)	Предусмотреть сертифицированную кровлю из сэндвич-панелей с наружным водоотводом с учетом требований СП 71.13330.2017 «Изоляционные и отделочные покрытия».

Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подпись	Дата

Взам. Инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

21.12. Требования к витражам, окнам: (указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)	Оконные блоки из ПВХ или алюминиевых профилей со стеклопакетами. Оконные блоки по ГОСТ 30674-99 – с заполнением двухкамерными стеклопакетами согласно теплотехническому расчету.
21.13. Требования к дверям: (указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)	<p>Двери входов в категорируемые по пожарной безопасности и технические помещения – противопожарные с установкой доводчиков (согласно СП 1.13130.2020, п. 4.2.24).</p> <p>Двери эвакуационных выходов препятствующих их свободному открыванию изнутри без ключа.</p> <p>Двери эвакуационных выходов из помещений, оборудованных противодымной защитой, в том числе из коридоров, должны быть оборудованы приспособлениями для самозакрывания и уплотнением в притворах.</p> <p>Внутренние двери – алюминиевые или металлопластиковые в зависимости от назначения помещений с матовым стеклянным или глухим заполнением;</p> <p>Двери выходов из помещений инженерных систем-металлические утепленные, окрашенные порошковой краской в цвет по RAL.</p> <p>Двери эвакуационных входов/выходов, в том числе из лестниц- ПВХ утепленные;</p> <p>Вариант исполнения дверей по материалу уточнить проектом. Проектное решение согласовать с заказчиком-застройщиком.</p>
21.14. Требования к внутренней отделке: (указываются эстетические и эксплуатационные характеристики отделочных материалов, включая текстуру поверхности, цветовую гамму и оттенки, необходимость применения материалов для внутренней отделки объекта на основании вариантов цветовых решений помещений объекта)	<p>Отделка в соответствии с функциональным назначением помещений.</p> <p>Внутреннюю отделку помещений выполнить с использованием современных отделочных материалов, учитывающих функциональное назначение помещений и условия эксплуатации.</p> <p>Для отделки применять экологически чистые и пожаробезопасные материалы.</p> <p>Проектное решение согласовать с заказчиком-застройщиком.</p> <p>Отделка стен технических помещений, складских, вспомогательных помещений, душевых и туалетных должны выдерживать влажную уборку и дезинфекцию.</p> <p>Система визуальной информации должна включать предупредительную окраску опасных в отношении травматизма зон помещений и элементов оборудования, опознавательную окраску коммуникаций, ориентирующие указатели и прочие виды цветовой сигнализации.</p>
21.15. Требования к наружной отделке: (указываются эстетические и эксплуатационные характеристики отделочных материалов, включая текстуру поверхности, цветовую гамму и оттенки, необходимость применения материалов для наружной отделки объекта на основании вариантов цветовых решений фасадов объекта)	Для наружной отделки стен здания применить трехслойные сэндвич-панели на основе минераловатного утеплителя со скрытым креплением. Цвет фасада определить проектом и согласовать с заказчиком-застройщиком.

Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подпись	Дата

23.032-ТЕХ-ОБС.1

21.16. Требования к обеспечению безопасности объекта при опасных природных процессах и явлениях и техногенных воздействиях: (указываются в случае если строительство и эксплуатация объекта планируется в сложных природных условиях)	В связи с отсутствием на территории строительства опасных природных и техногенных процессов разработка инженерных решений не требуется.
21.17. Требования к инженерной защите территории объекта: (указываются в случае если строительство и эксплуатация объекта планируется в сложных природных условиях)	Не требуется в связи с тем, что выполняется на территории действующего предприятия.
22. Требования к технологическим и конструктивным решениям линейного объекта: (указываются для линейных объектов)	Не требуется
23. Требования к зданиям, строениям и сооружениям, входящим в инфраструктуру линейного объекта: (указываются для линейных объектов)	Не требуется
24. Требования к инженерно-техническим решениям:	
24.1. Требования к основному технологическому оборудованию (указывается тип и основные характеристики по укрупненной номенклатуре, для объектов непромышленного назначения должно быть установлено требование о выборе оборудования на основании технико-экономических расчетов, технико-экономического сравнения вариантов):	
24.1.1. Отопление:	<p>Предусмотреть систему отопления производственных, бытовых, административных, а также технических помещений. Предусмотреть подключение системы отопления к существующим сетям в соответствии с техническими условиями. Температуру теплоносителя принять согласно техническим условиям, а также требованиям норм.</p> <p>В качестве отопительного оборудования бытовых, административных, и встроенных помещений принять местные нагревательные приборы стальные панельные радиаторы. В помещениях АБК предусмотреть на радиаторах термостатические клапаны, в остальных помещениях - регулирующие ручные краны двойной регулировки. Трубопроводы системы отопления принять стальные.</p>
24.1.2. Вентиляция:	<p>Системы вентиляции предусмотреть раздельными для следующих групп помещений:</p> <ul style="list-style-type: none"> - производственные; - административно-бытовые; - санузлы; - технологические; - технические (компрессорные, насосные, электротехнические помещения). <p>Общеобменные системы вентиляции применить с системой рециркуляции для</p>

Взам. Инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подпись	Дата

23.032-ТЕХ-ОБС.1

Лист

46

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №

	<p>повышения энергоэффективности зданий. Для систем автоматизации применить комплектно поставляемые шкафы управления. Шкафы управления разместить в венткамерах рядом с вентустановками.</p> <p>При необходимости предусмотреть местные отсосы от технологического оборудования. Местные отсосы заблокировать с технологическим оборудованием. Управление местным отсосом с рабочего места. При возможности применить местные отсосы серийного производства.</p> <p>На воротах предусмотреть воздушно-тепловые завесы с водяным нагревом. На дверях допускается применение электрических воздушно-тепловых завес.</p>
24.1.3. Водопровод:	<p>Проектом предусмотреть: 1) внутреннюю систему хозяйственно-питьевого-противопожарного водоснабжения; 2) внутреннюю систему горячего водоснабжения. При необходимости предусмотреть отдельную систему хозяйственно-питьевого водоснабжения и противопожарного водоснабжения, а также иные внутренние системы водоснабжения.</p> <p>Минимальное гарантированное давление на вводе принять согласно выданным техническим условиям с учетом потерь давления в проектируемых наружных сетях.</p> <p>При необходимости предусмотреть дополнительное оборудование (повысительная водопроводная насосная станция, станция водоподготовки и т.д.) с согласованием с заказчиком-застройщиком.</p> <p>Принципиальные схемы систем, расчетные нагрузки, диаметр и материал труб, а также оборудование определить проектом.</p>
24.1.4. Канализация:	<p>Проектом предусмотреть: 1) внутреннюю систему хозяйственно-бытовой канализации; 2) наружный водосток.</p> <p>Принципиальные схемы систем, расчетные нагрузки, диаметр и материал труб, а также оборудование определить проектом.</p>
24.1.5. Электроснабжение:	<p>Проектной документацией предусмотреть системы электроснабжения, заземления и молниезащиты. Предусмотреть систему электроснабжения, включающую в себя силовое и бытовое оборудование, питание систем технологического оборудования, вентиляций, слаботоочных систем и систем противопожарной защиты, рабочего и аварийного освещения. Технические решения определить проектной документацией в соответствии с действующими</p>

Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подпись	Дата

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №

	<p>нормативными документами, ПУЭ и полученными техническими условиями.</p> <p>Для электроснабжения систем противопожарной защиты предусмотреть огнестойкие кабели с медными жилами проектом в соответствии с требованиями ГОСТ Р 31565-2012.</p> <p>Проектной документацией предусмотреть рабочее, аварийное (эвакуационное и резервное) освещение. По требованию заказчика-застройщика в определенных помещениях и зонах, возможно применение светильников люминесцентных.</p> <p>Во всех помещениях запроектировать светодиодные светильники, отвечающими требованиям СП 52.13330.2016 и СП 256.1325800.2016.</p> <p>Все применяемые материалы и оборудование должны иметь необходимые сертификаты РФ.</p> <p>Проектной документацией предусмотреть устройство системы заземления и молниезащиты, в соответствии с требованиями РД34.21.122-87.</p>
24.1.6. Телефонизация, радиофикация, локальная вычислительная сеть, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет":	Предусмотреть телефонизацию в пристрое к АБК.
24.1.7. Телевидение:	Не требуется.
24.1.8. Газификация:	Не требуется
24.1.9. Автоматизация и диспетчеризация:	<p>Основные требования перечислены в соответствующих инженерных разделах.</p> <p>Функциональные требования к системе автоматизации инженерных систем (вентиляция, водоснабжение):</p> <ul style="list-style-type: none"> - Система должна иметь двухуровневую архитектуру: первый уровень – исполнительные механизмы и технические средства сбора информации; второй уровень – технические средства ввода, обработки информации и передачи ее на верхний уровень системы при необходимости, представляющие собой конструктивно и функционально законченные аппараты автоматизации и управления (шкафы автоматизации). - Оборудование 2 уровня должно использовать открытые протоколы BACNET, или Modbus RTU, Modbus TCP/IP. Для обеспечения связи и информационного обмена внутри системы должны использоваться стандартные интерфейсы и протоколы. - Предусмотреть светозвуковую сигнализацию для систем влияющих на здоровье безопасность жизни людей.

Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подпись	Дата

	Помещение вывода информации определить в процессе проектирования.
24.1.10. Система кондиционирования	Выполнить в пристрое АБК по согласованию с Заказчиком.
24.1.11. Индивидуальный тепловой пункт	Существующий
24.1.12. Сети связи	Выполнить в соответствии с техническими условиями, предоставленными заказчиком-застройщиком. Обеспечить сетевое активное оборудование электропитанием I категории: предусмотреть источник бесперебойного питания модульного типа. Модель и мощность определить на стадии проектирования.
24.2. Требования к наружным сетям инженерно-технического обеспечения, точкам присоединения (указываются требования к объемам проектирования внешних сетей и реквизиты полученных технических условий, которые прилагаются к заданию на проектирование):	
24.2.1. Водоснабжение:	Выполнить в соответствии с техническими условиями.
24.2.2. Водоотведение:	Выполнить в соответствии с техническими условиями.
24.2.3. Теплоснабжение:	Выполнить в соответствии с техническими условиями.
24.2.4. Электроснабжение:	Выполнить в соответствии с техническими условиями.
24.2.5. Газоснабжение:	Не требуется
24.2.6. Иные сети инженерно-технического обеспечения:	Наружные технологические трубопроводы выполнить в соответствии с технологической планировкой.
25. Требования к мероприятиям по охране окружающей среды:	Разработать раздел «Мероприятия по охране окружающей среды» в соответствии с требованиями действующих норм.
26. Требования к мероприятиям по обеспечению пожарной безопасности:	Разработать раздел в соответствии с требованиями действующих норм
27. Требования к мероприятиям по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и по оснащению объекта приборами учета используемых энергетических ресурсов: <i>(не указываются в отношении объектов, на которые требования энергетической эффективности и требования оснащенности их приборами учета используемых энергетических ресурсов не распространяются)</i>	Разработать мероприятия по энергоэффективности в соответствии с действующими нормами и правилами и согласованием в установленном порядке. Технологические свойства ограждающих конструкций привести в соответствие с требованиями СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий».
28. Требования к мероприятиям по обеспечению доступа инвалидов к объекту: <i>(указываются для объектов здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иных объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектов транспорта, торговли, общественного питания, объектов делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектов жилищного фонда)</i>	Не требуется
29. Требования к инженерно-техническому укреплению объекта в целях обеспечения его антитеррористической защищенности:	Разработка дополнительных мероприятий не требуется.

Инт. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подпись	Дата

23.032-ТЕХ-ОБС.1

30. Требования к соблюдению безопасных для здоровья человека условий проживания и пребывания в объекте и требования к соблюдению безопасного уровня воздействия объекта на окружающую среду: <i>(указывается необходимость выполнения мероприятий и (или) подготовки соответствующих разделов проектной документации в соответствии с требованиями технических регламентов с учетом функционального назначения, а также экологической и санитарно-гигиенической опасности предприятия (объекта))</i>	В соответствии со ст. 10 Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ (ред. от 02.07.2013) «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»
31. Требования к технической эксплуатации и техническому обслуживанию объекта:	Разработать раздел «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства» в соответствии с действующими нормативными документами. Разработать в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2009 г. №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»
32. Требования к проекту организации строительства объекта:	Раздел разработать в соответствии с СП 48.13330.2019 «Организация строительства» и др. нормативных и руководящих документов. В ПОС предусмотреть график выполнения работ и согласовать его с заказчиком-застройщиком, предусмотреть постоянную уборку мест проведения работ, вывозку мусора, очистку и мойку дорожных покрытий.
33. Обоснование необходимости сноса или сохранения зданий, сооружений, зеленых насаждений, а также переноса инженерных сетей и коммуникаций, расположенных на земельном участке, на котором планируется размещение объекта:	Предусмотреть частичный демонтаж здания, попадающий под «пятно» застройки вновь строящейся наружной мойки молоковозов (предварительные размеры демонтируемой части здания по оценке Заказчика 10*5 м, размеры уточняются в процессе проектирования, 1 этаж). При необходимости выполнить снос здания мойки.
34. Требования к решениям по благоустройству прилегающей территории, к малым архитектурным формам и к планировочной организации земельного участка, на котором планируется размещение объекта: <i>(указываются решения по благоустройству, озеленению территории объекта, обустройству площадок и малых архитектурных форм в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории, согласованными эскизами организации земельного участка объекта и его благоустройства и озеленения)</i>	Предусмотреть комплексное благоустройство и озеленение рельефа с максимальным использованием грунта. Благоустройство выполнить в соответствии с действующими нормами и правилами федерального и регионального значения. Проектом обеспечить максимальную эффективность использования участка. Увязать с существующими ландшафтом.
35. Требования к разработке проекта восстановления (рекультивации) нарушенных земель или плодородного слоя: <i>(указываются при необходимости)</i>	Определить проектом.
36. Требования к местам складирования излишков грунта и (или) мусора при строительстве и протяженность маршрута их доставки: <i>(указываются при необходимости с учетом требований правовых актов органов местного самоуправления)</i>	Предусмотреть с учетом требований правовых актов и реального расположения ближайшего полигона при специализированной организации, имеющей соответствующее разрешение на осуществление данного вида деятельности.

Взам. Инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подпись	Дата

23.032-ТЕХ-ОБС.1

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №

<p>прайс-листам на индекс СМР. Стоимость основных строительных материалов определить по сборникам сметных цен на материалы, включенным в федеральный реестр сметных нормативов, в случае отсутствия стоимости материалов, изделий и конструкций в сборниках цен 2001 г., использовать данные прайс-листов, коммерческих предложений, счетов и т.п. (приложение к сметам).</p> <p>Затраты на транспортные расходы материалов и оборудования, стоимость которых принята по прайс-листам, учесть в размере 1% , заготовительно-складские расходы – 1,2% на оборудование, 2%- на материал.</p> <p>В сводном сметном расчете учесть:</p> <p>-затраты на устройство временных зданий и сооружений согласно ГСН 81-05-01;</p> <p>-затраты при производстве работ в зимнее ГСН 81-05-02-2007;</p> <p>-затраты на технологическое присоединение к электрическим сетям, водоснабжения, теплоснабжения и т.п на основании предоставленных ТУ Заказчиком;</p> <p>-затраты содержание службы заказчика согласно постановления Правительства РБ №402 от 31.10.12 г.</p> <p>-затраты на пусконаладочные работы в соответствии с письмом Минрегиона РФ № ВТ-386/08 от 13.04.2011 года (на основании локальных сметных расчетов).</p> <p>-затраты на проектно-изыскательские работы принять на основании заключенных договоров и сводной сметы на ПИР;</p> <p>-затраты на авторский надзор в соответствии с письмом Минрегиона РФ № 4882-СМ/08 от 25.02.2009 года;</p> <p>-затраты на экспертизу проектно-сметной документации на основании договоров по фактически произведенным затратам в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 145 от 5.03.2007 года;</p> <p>-затраты на непредвиденные расходы в размере 3% в соответствии с приказом Минрегиона РФ № 220 от 1.06.2012 года и письмом Минстроя УР № 07-01/0857 от 28.02.2013 года;</p> <p>-за итогом ССР необходимо предусмотреть (справочно) возврат материалов от разборки временных зданий и сооружений в размере 15 % как в базисном уровне цен 2001 г., так и в текущем уровне цен; в текущем уровне цен вышеуказанные возвратные суммы</p>
--

Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подпись	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подпись	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подпись	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подпись	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подпись	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подпись	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подпись	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подпись	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подпись	Дата

	соответственно проиндексировать и начислить НДС (п.4.99 МДС 81-35.2004); -за итогом ССР необходимо показать (справочно) затраты на ПИР отдельной строкой как в базисном уровне цен 2001 г., так и в текущем уровне цен с учетом непредвиденных затрат и НДС.
40. Требования к разработке специальных технических условий: <i>(указываются в случаях, когда разработка и применение специальных технических условий допускается Федеральным законом от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" и постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию")</i>	При необходимости разработать по отдельному договору.
41. Требования о применении при разработке проектной документации документов в области стандартизации, не включенных в перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 года № 1521 "Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, № 2, ст. 465; № 40, ст. 5568; 2016 № 50, ст. 7122):	Не требуется
42. Требования к выполнению демонстрационных материалов, макетов: <i>(указываются в случае принятия застройщиком (техническим застройщиком) решения о выполнении демонстрационных материалов, макетов)</i>	Не требуется
43. Требования о применении технологий информационного моделирования:	Не требуется
44. Требование о применении экономически эффективной проектной документации повторного использования: <i>(указывается требование о подготовке проектной документации с использованием экономически эффективной проектной документации повторного использования объекта капитального строительства, аналогичного по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство, а при отсутствии такой проектной документации - с учетом критериев экономической эффективности проектной документации)</i>	Не требуется
45. Прочие дополнительные требования и указания, конкретизирующие объем проектных работ:	Согласовать проектную документацию с заказчиком-застройщиком.

	При необходимости отдельным договором разработать документах предварительного планирования действий по тушению пожаров и проведению аварийно-спасательных работ. Обеспечить получение положительного заключения негосударственной экспертизы по проектной документации;
46. К заданию на проектирование прилагаются:	Приложение 1. Перечень исходных данных. Приложение 2. Предложение по расстановке технологического оборудования

Заказчик
ООО «Ува-молоко»

Генеральный директор

_____ А.В. Ешманов

Подрядчик
ООО «Технология»

Директор

_____ С.А. Поздеев

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №								
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подпись	Дата					Лист
										54

Приложение В
Фотографии объекта

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №							Лист	
										55
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подпись	Дата	23.032-ТЕХ-ОБС.1				



Фасад в осях 1-6/А



Фасад в осях 6-1/В

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подпись	Дата

23.032-ТЕХ-ОБС.1

Лист

56



Фасад в осях 1/В-А



Фасад в осях 6/А-В

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подпись	Дата

23.032-ТЕХ-ОБС.1

Приложение Г
Свидетельства о поверке средств измерения

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №							Лист	
										58
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подпись	Дата	23.032-ТЕХ-ОБС.1				

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«ИСКАТЕЛЬ-2»



СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПОВЕРКЕ

№ С-АКЗ/23-03-2023/

Действительно до 22 марта 2024 г.

Средство измерений Дальномер лазерный RGK D60
наименование, тип, модификация средства измерений
87359-22

регистрационный номер в Федеральном информационном фонде по обеспечению единства измерений
присвоенный при утверждении

заводской (серийный) номер: 220092624

в составе -----

номер знака предыдущей поверки -----

поверено в полном объеме
наименование единиц величин, диапазон измерений, на которых поверено средство измерений

в соответствии с 651-22-024 МП
наименование или обозначение документа, на основании которого выполнена поверка

с применением эталонов: 3.2.АКЗ.0123.2019 3.2.АКЗ.0133.2019 3.2.АКЗ.0137.2019
3.2.АКЗ.0138.2019 3.2.АКЗ.0145.2019

регистрационный номер и (или) наименование, тип, заводской номер, разряд, класс или
погрешность эталонов, применяемых при поверке

при следующих значениях влияющих факторов: Температура +22°C,
перечень влияющих факторов

атмосферное давление 741 мм рт.ст., относительная влажность 56%
нормированных в документе на методику поверки, с указанием их значений

и на основании результатов первичной (~~периодической~~) поверки признано
ненужное зачеркнуть

пригодным к применению.

Знак поверки **2 АКЗ 3**

Номер записи сведений о
результатах поверки в ФИФ ОЕИ

Главный метролог
должность руководителя
подразделения

подпись

/ Муравская Ирина Ивановна /
фамилия, имя и отчество (при наличии)

Поверитель

подпись

/ Карпов Леонид Ермолаевич /
фамилия, имя и отчество (при наличии)



Дата поверки 23 марта 2023 г.

серия С-АКЗ-Р №0004113

www.iskatel2.ru; e-mail: zakaz@iskatel2.ru +7 (495) 308-22-82

Взам. Инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подпись	Дата

23.032-ТЕХ-ОБС.1

Лист

59

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«ИСКАТЕЛЬ-2»



СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПОВЕРКЕ

№ С-АКЗ/23-03-2023/

Действительно до 22 марта 2024 г.

Средство измерений

Штангенциркуль RGK SCM-150

наименование, тип, модификация средства измерений

87061-22

регистрационный номер в Федеральном информационном фонде по обеспечению единства измерений
присвоенный при утверждении

заводской (серийный) номер: 21083194

в составе -----

номер знака предыдущей поверки -----

поверено в полном объеме

наименование единиц величин, диапазон измерений, на которых поверено средство измерений

в соответствии с МП-409/12-2021

наименование или обозначение документа, на основании которого выполнена поверка

с применением эталонов: 3.2.АКЗ.0085.2019 3.2.АКЗ.0093.2019 3.2.АКЗ.0138.2019
3.2.АКЗ.0152.2019 3.2.АКЗ.0145.2019

регистрационный номер и (или) наименование, тип, заводской номер, разряд, класс или
погрешность эталонов, применяемых при поверке

при следующих значениях влияющих факторов: Температура +22°C,
перечень влияющих факторов

атмосферное давление 741 мм рт.ст., относительная влажность 56%

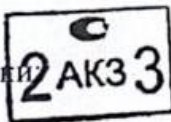
нормированных в документе на методику поверки, с указанием их значений

и на основании результатов первичной (периодической) поверки признано

ненужное зачеркнуть

пригодным к применению.

Знак поверки



Номер записи сведений о
результатах поверки в ФИФ ОЕИ

Главный метролог
должность руководителя
подразделения

подпись

/ Муравская Ирина Ивановна /
фамилия, имя и отчество (при наличии)

Поверитель

подпись

/ Карпов Леонид Ермолаевич /
фамилия, имя и отчество (при наличии)



Дата поверки 23 марта 2023 г.

серия С-АКЗ-R №0004112

www.iskatel2.ru; e-mail: zakaz@iskatel2.ru +7 (495) 308-22-82

Взам. Инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подпись	Дата

23.032-ТЕХ-ОБС.1

Лист

60

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«ИСКАТЕЛЬ-2»



СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПОВЕРКЕ

№ С-АКЗ/23-03-2023/

Действительно до 22 марта 2024 г.

Средство измерений

Линейка измерительная металлическая

с пределом измерения 300 мм

наименование, тип, модификация средства измерений

20048-05

регистрационный номер в Федеральном информационном фонде по обеспечению единства измерений
присвоенный при утверждении

заводской (серийный) номер: NK000569

в составе -----

номер знака предыдущей поверки -----

поверено в полном объеме

наименование единиц величин, диапазон измерений, на которых поверено средство измерений

в соответствии с МП 203-6-2019

наименование или обозначение документа, на основании которого выполнена поверка

с применением эталонов: 3.2.АКЗ.0122.2019 3.2.АКЗ.0129.2019 3.2.АКЗ.0149.2019

3.2.АКЗ.0138.2019 3.2.АКЗ.0145.2019

регистрационный номер и (или) наименование, тип, заводской номер, разряд, класс или
погрешность эталонов, применяемых при поверке

при следующих значениях влияющих факторов: Температура +22°C,

перечень влияющих факторов

атмосферное давление 741 мм рт.ст., относительная влажность 56%

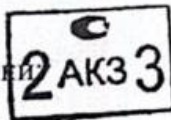
нормированных в документе на методику поверки, с указанием их значений

и на основании результатов первичной (первоначальной) поверки признано

ненужное зачеркнуть

пригодным к применению.

Знак поверки



Номер записи сведений о
результатах поверки в ФИФ ОЕИ

Главный метролог
должность руководителя
подразделения

подпись

Муравская Ирина Ивановна /

фамилия, имя и отчество (при наличии)

Поверитель

подпись

/ Карпов Леонид Ермолаевич /

фамилия, имя и отчество (при наличии)



Дата поверки 23 марта 2023 г.

серия С-АКЗ-Р №0004114

www.iskatel2.ru; e-mail: zakaz@iskatel2.ru +7 (495) 308-22-82

Взам. Инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

61

23.032-ТЕХ-ОБС.1

Изм. Кол.уч Лист №Док. Подпись Дата

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«ИСКАТЕЛЬ-2»



СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПОВЕРКЕ

№ С-АКЗ/23-03-2023/

Действительно до 22 марта 2024 г.

Средство измерений

Рулетка измерительная металлическая

RGK R-5

наименование, тип, модификация средства измерений

75296-19

регистрационный номер в Федеральном информационном фонде по обеспечению единства измерений
присвоенный при утверждении

заводской (серийный) номер: NK000567

в составе -----

номер знака предыдущей поверки -----

поверено в полном объеме

наименование единиц величин, диапазон измерений, на которых поверено средство измерений

в соответствии с МП АПМ 118-18

наименование или обозначение документа, на основании которого выполнена поверка

с применением эталонов: 3.2.АКЗ.0111.2019 3.2.АКЗ.0138.2019 3.2.АКЗ.0149.2019

3.2.АКЗ.0152.2019 3.2.АКЗ.0145.2019

регистрационный номер и (или) наименование, тип, заводской номер, разряд, класс или
погрешность эталонов, применяемых при поверке

при следующих значениях влияющих факторов: Температура +22°C,

перечень влияющих факторов

атмосферное давление 741 мм рт.ст., относительная влажность 56%

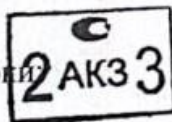
нормированных в документе на методику поверки, с указанием их значений

и на основании результатов первичной (периодической) поверки признано

ненужное зачеркнуть

пригодным к применению.

Знак поверки



Номер записи сведений о
результатах поверки в ФИФ ОЕИ

Главный метролог

должность руководителя
подразделения

подпись

/ Муравская Ирина Ивановна /

фамилия, имя и отчество (при наличии)

Поверитель

подпись

/ Карпов Леонид Ермолаевич /

фамилия, имя и отчество (при наличии)



Дата поверки 23 марта 2023 г.

серия С-АКЗ-R №0004115

www.iskatel2.ru; e-mail: zakaz@iskatel2.ru +7 (495) 308-22-82

Взам. Инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

62

23.032-ТЕХ-ОБС.1

Изм. Кол.уч Лист №Док. Подпись Дата

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«ИСКАТЕЛЬ-2»



Метрологическая служба ООО «Искатель-2» в области обеспечения единства измерений

СЕРТИФИКАТ КАЛИБРОВКИ

Calibration certificate

Номер сертификата 1064/R
Certificate number

Дата калибровки 23.03.2023 г.
Date when calibration

Объект калибровки Набор щупов №4
Item calibrated

Серийный номер NK000568

Заказчик ИП Сухов Алексей Петрович ИНН 18331113207
Customer Информация о заказчике, адрес/name of the customer, address

Наименование эталона / description of measurement standard
3.2.АК3.0143.2019, 3.2.АК3.0138.2019, 3.2.АК3.0145.2019

Методика калибровки 002.2016.274.KC10
Calibration procedure

Все измерения имеют прослеживаемость к единицам Международной системы СИ, которые воспроизводятся национальными эталонами НМИ. Данный сертификат может быть воспроизведен только полностью. Любая публикация или частично воспроизведение содержание сертификата возможны с письменного разрешения организации, выдавшей сертификат.
All measurements are traceable to the SI units which are realized by national measurement standards of NMI. This certificate shall not be reproduced, except in full. Any publication extracts from the calibration certificate requires written approval of the issuing NMI

Условия калибровки / Calibration conditions

Температура окружающего воздуха 22°C, Относительная влажность воздуха 56%

Результаты калибровки

Calibration results

Наименование	Диапазон измерения, мм	Результат калибровки*
Набор щупов №4	0,10-1,00	соответствует

*Указывается соответствие или несоответствие СИ требованиям технической документации производителя и методики калибровки: 002.2016.274.KC10

Рекомендуемый межкалибровочный интервал: 12 месяцев.

Подпись лица, выполнившего калибровку
Signature of the person who has performed calibration

Карпов Л.Е., Техник МС
подпись / signature ФИО и должность / name and function



23.03.2023 г.
Дата выдачи/ date of issue

И2 № Г 26551

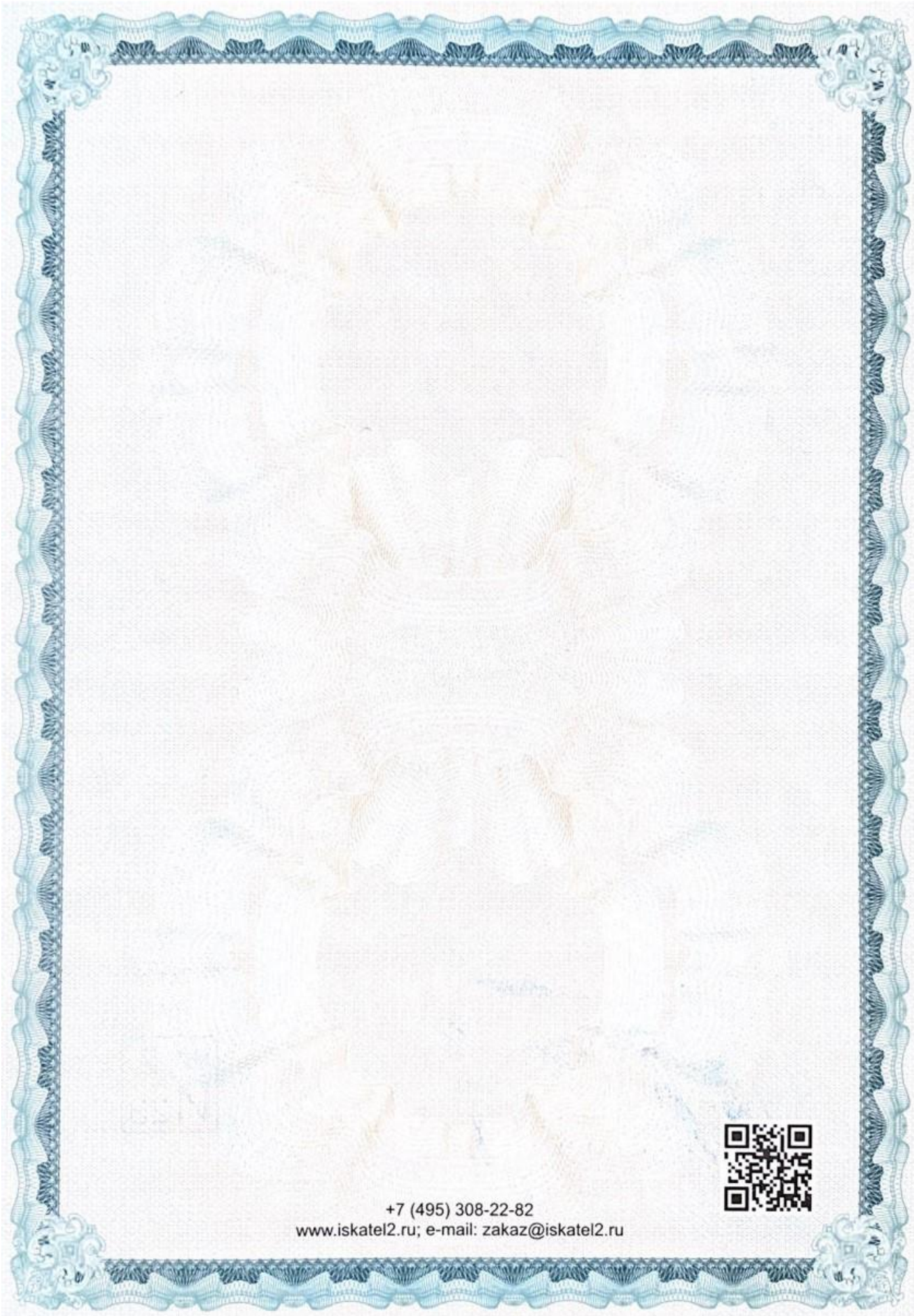
Взам. Инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подпись	Дата

23.032-ТЕХ-ОБС.1

Лист

63



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подпись	Дата

23.032-ТЕХ-ОБС.1

Лист

64

РЕЗУЛЬТАТЫ ПОВЕРОК СИ

Сведения о результатах поверки СИ

Регистрационный номер типа СИ	29456-08
Тип СИ	ИПС-МГ4.03
Наименование типа СИ	Измерители прочности бетона электронные
Заводской номер СИ	7060
Год выпуска СИ	2011
Модификация СИ	ИПС-МГ4.01

Сведения о поверке

Наименование организации-поверителя	ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР СТАНДАРТИЗАЦИИ, МЕТРОЛОГИИ И ИСПЫТАНИЙ В УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКЕ" (ФБУ "УДМУРТСКИЙ ЦСМ")
Условный шифр знака поверки	АО
Владелец СИ	ОП "СУ №1" Филиала Уральское СУ ФГУП "ГУСС"
Тип поверки	Периодическая
Дата поверки СИ	16.05.2023
Поверка действительна до	15.05.2024
Наименование документа, на основании которого выполнена поверка	Э8.108.005РЭ Руководство по эксплуатации. Раздел 7. Методика поверки.
СИ пригодно	Да
Номер свидетельства	С-АО/16-05-2023/246351251
Знак поверки в паспорте	Нет

Ив. № подл.	Взам. Инв. №
Подпись и дата	

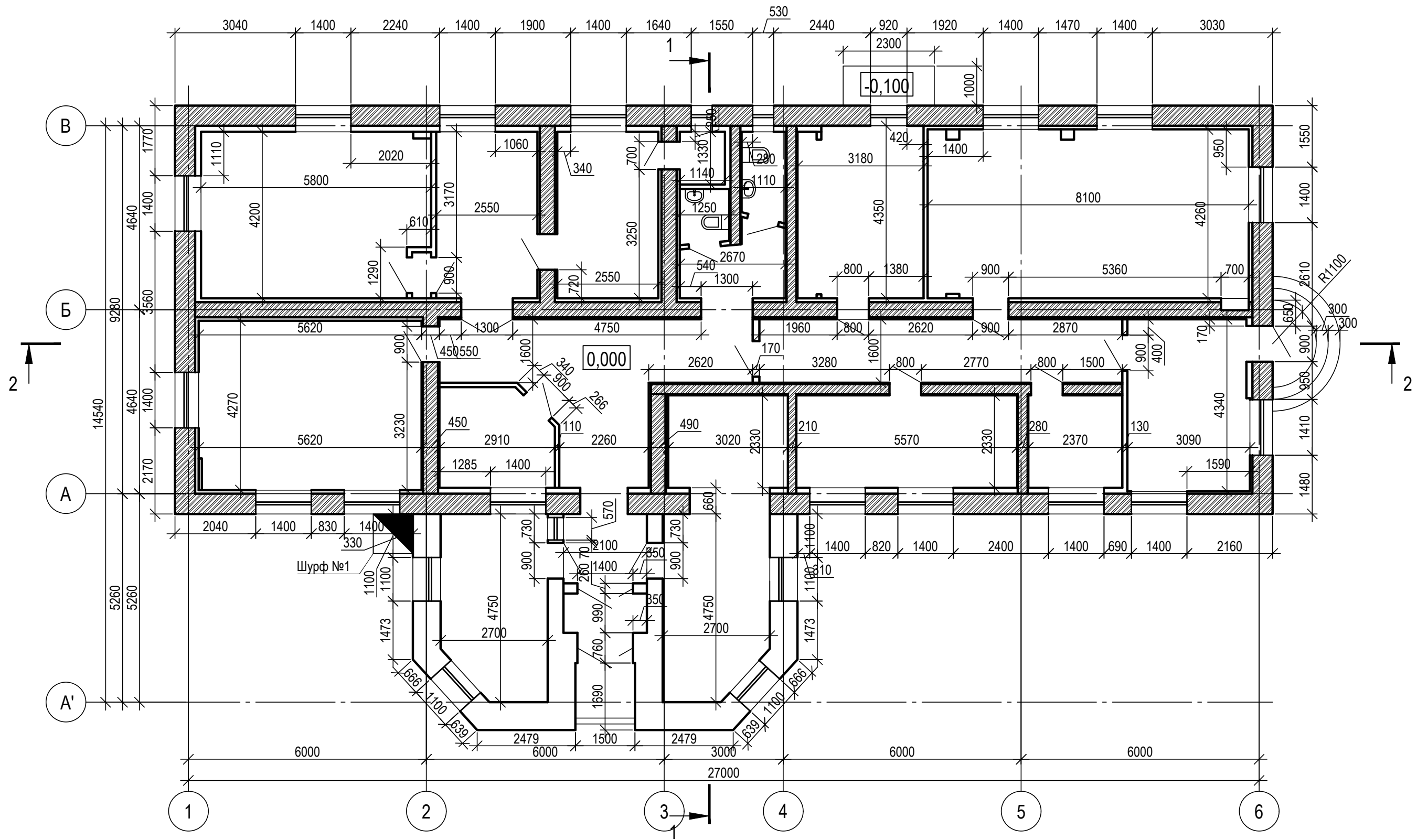
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подпись	Дата

23.032-ТЕХ-ОБС.1

Приложение Д
Графические материалы

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №							Лист	
										66
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подпись	Дата	23.032-ТЕХ-ОБС.1				

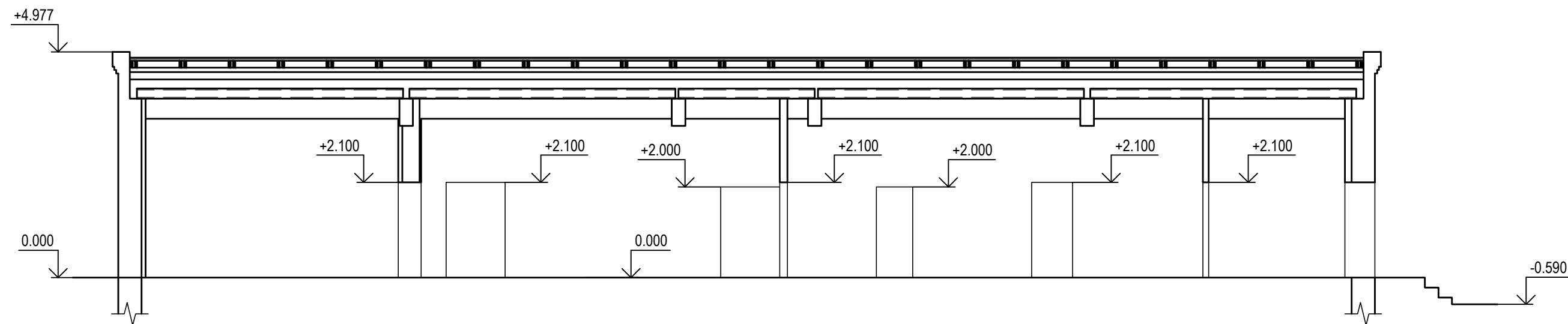
План 1-го этажа



Примечание:
1. Размеры даны по существующим отделочным покрытиям

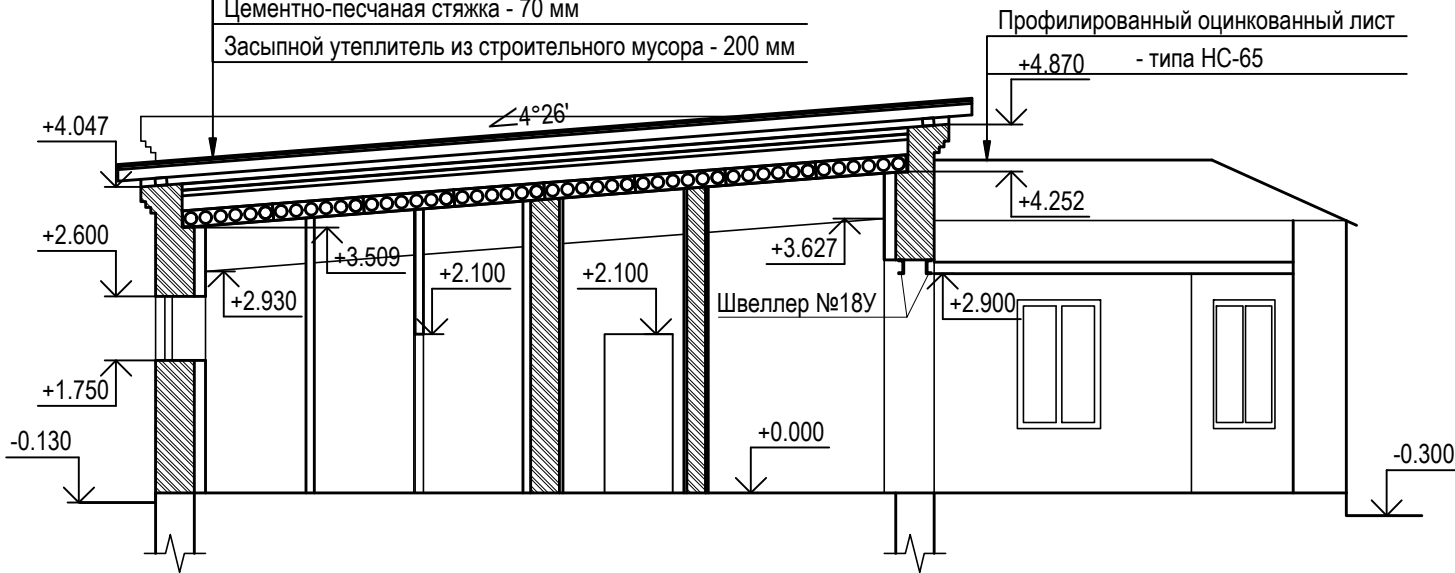
						23.032-ТЕХ.ОБС.1		
						Пункт приемки и первичной переработки молока		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Административно-бытовой корпус	Стадия	Лист
Разраб.		Останин		<i>Останин</i>	02.24			1
Проверил		Баженов		<i>Баженов</i>	02.24			5
						План 1-го этажа		
Н.контроль		Сухов		<i>Сухов</i>	02.24			

Разрез 2-2

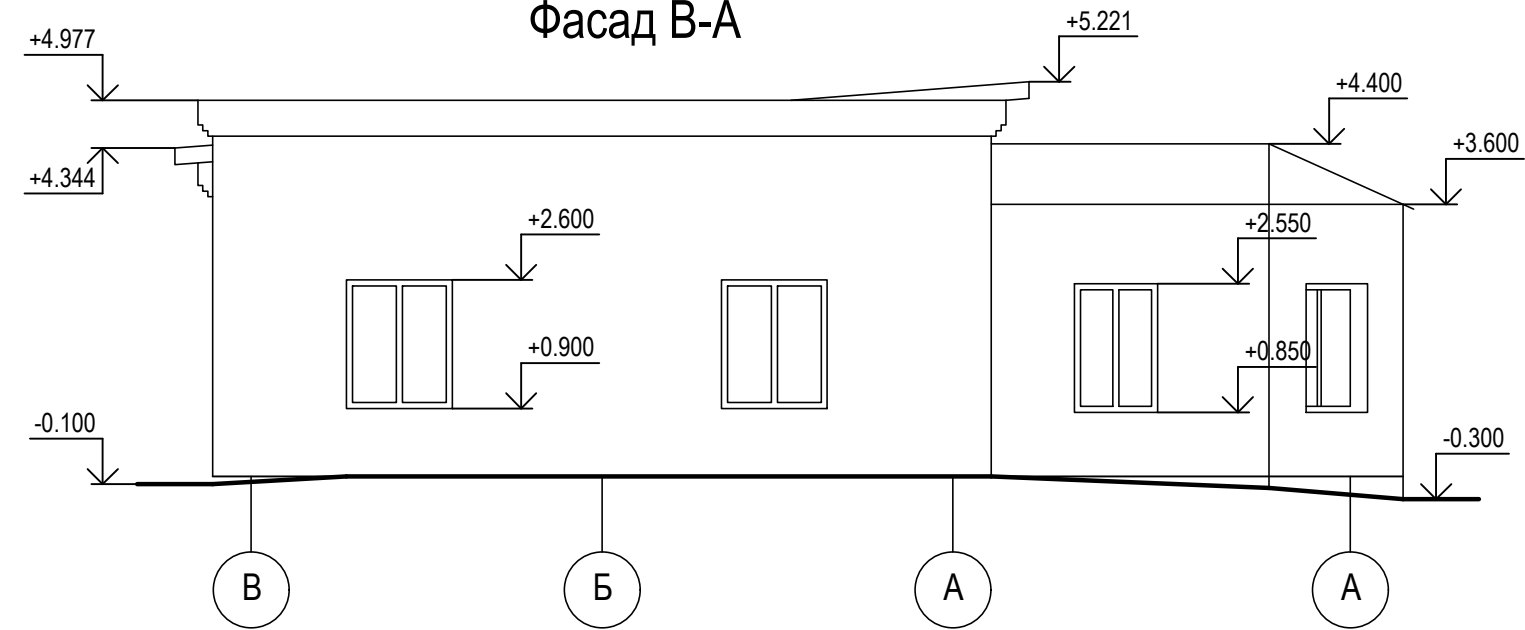


Разрез 1-1

- Профилированный оцинкованный лист - типа НС-21
- Обрешетка - доска 100х40 мм (шаг 0,35 - 0,4 м)
- Пленка полиэтиленовая - 1 слой
- Стропила - доска 150х50 мм (2 шт.) (шаг 1,0 м)
- Плиты пенополистирольные (50 мм х 2 слоя) - 100 мм
- Рулонный битумосодержащий материал - 2 слоя
- Асфальтобетон - 80 мм
- Битумная мастика - 5 мм
- Цементно-песчаная стяжка - 70 мм
- Засыпной утеплитель из строительного мусора - 200 мм



Фасад В-А



						23.032-ТЕХ.ОБС.1			
						Пункт приемки и первичной переработки молока			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Административно-бытовой корпус	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Останин		<i>Останин</i>	02.24			2	5
Проверил		Баженов		<i>Баженов</i>	02.24				
						Разрез 1-1. Разрез 2-2. Фасад В-А			
Н.контроль		Сухов		<i>Сухов</i>	02.24				

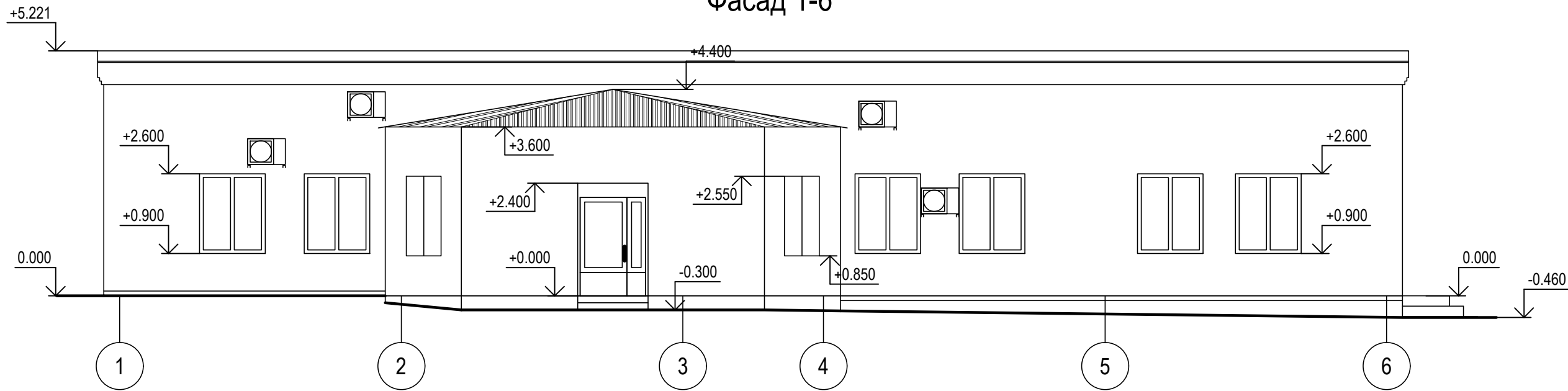
Согласовано

Взамен инв. №

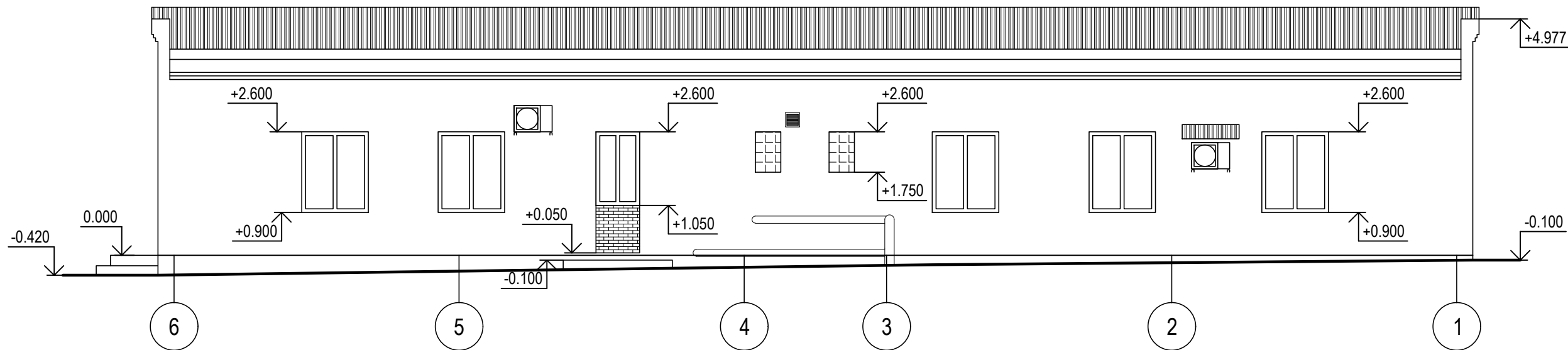
Подп. и дата

Инв. № подл.

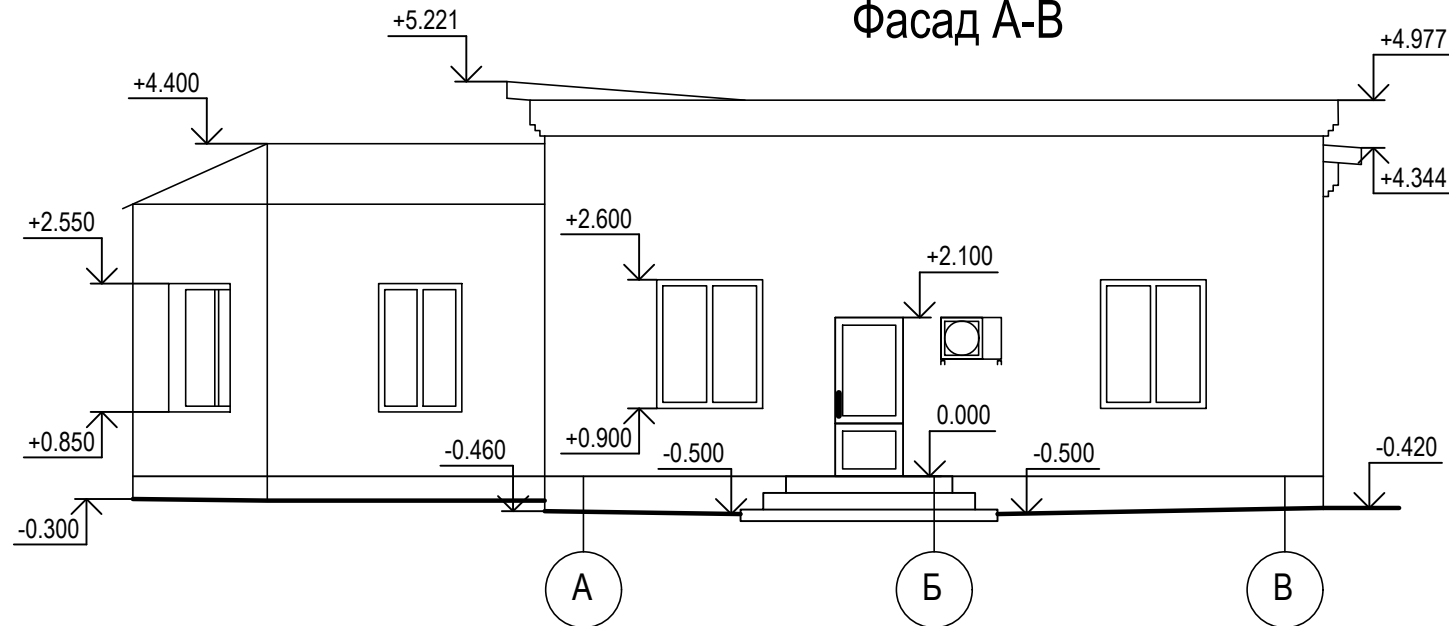
Фасад 1-6



Фасад 6-1



Фасад А-В



						23.032-ТЕХ.ОБС.1			
						Пункт приемки и первичной переработки молока			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Административно-бытовой корпус	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Останин	Баженов	Баженов	02.24	02.24			3	5
Проверил	Баженов	Баженов	Баженов	02.24	02.24	Фасад 1-6. Фасад 6-1. Фасад А-В			
Н.контроль	Сухов	Сухов	Сухов	02.24	02.24				

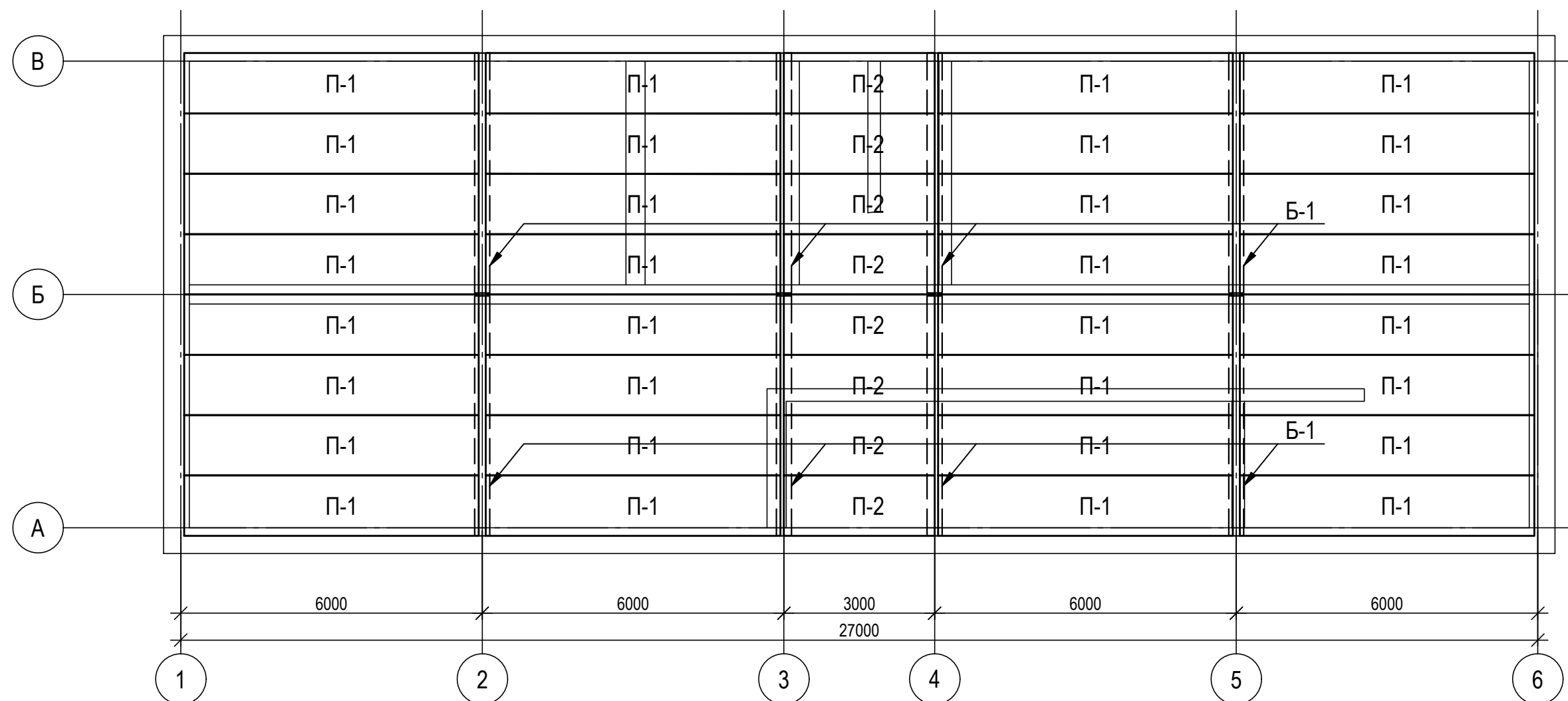
Согласовано

Взамен инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

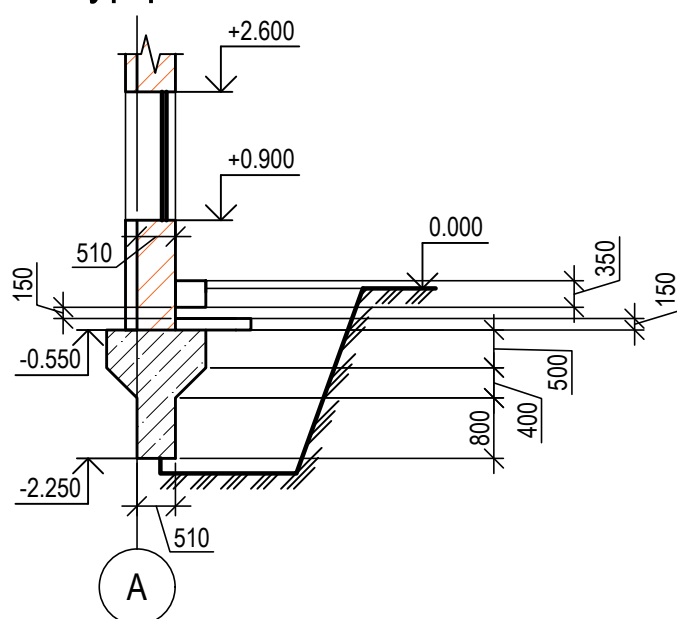
Схема расположения конструкций покрытия



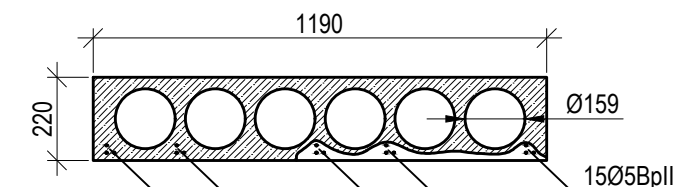
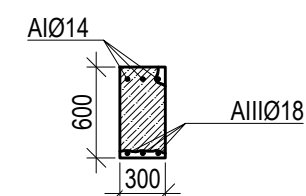
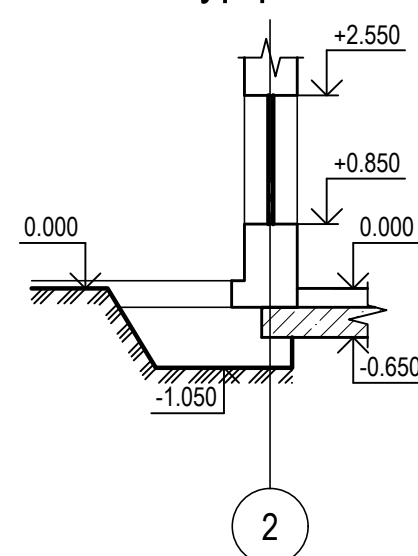
Вскрытие балки (Б-1)

Вскрытие плиты (П-1)

Шурф №1



Шурф №1

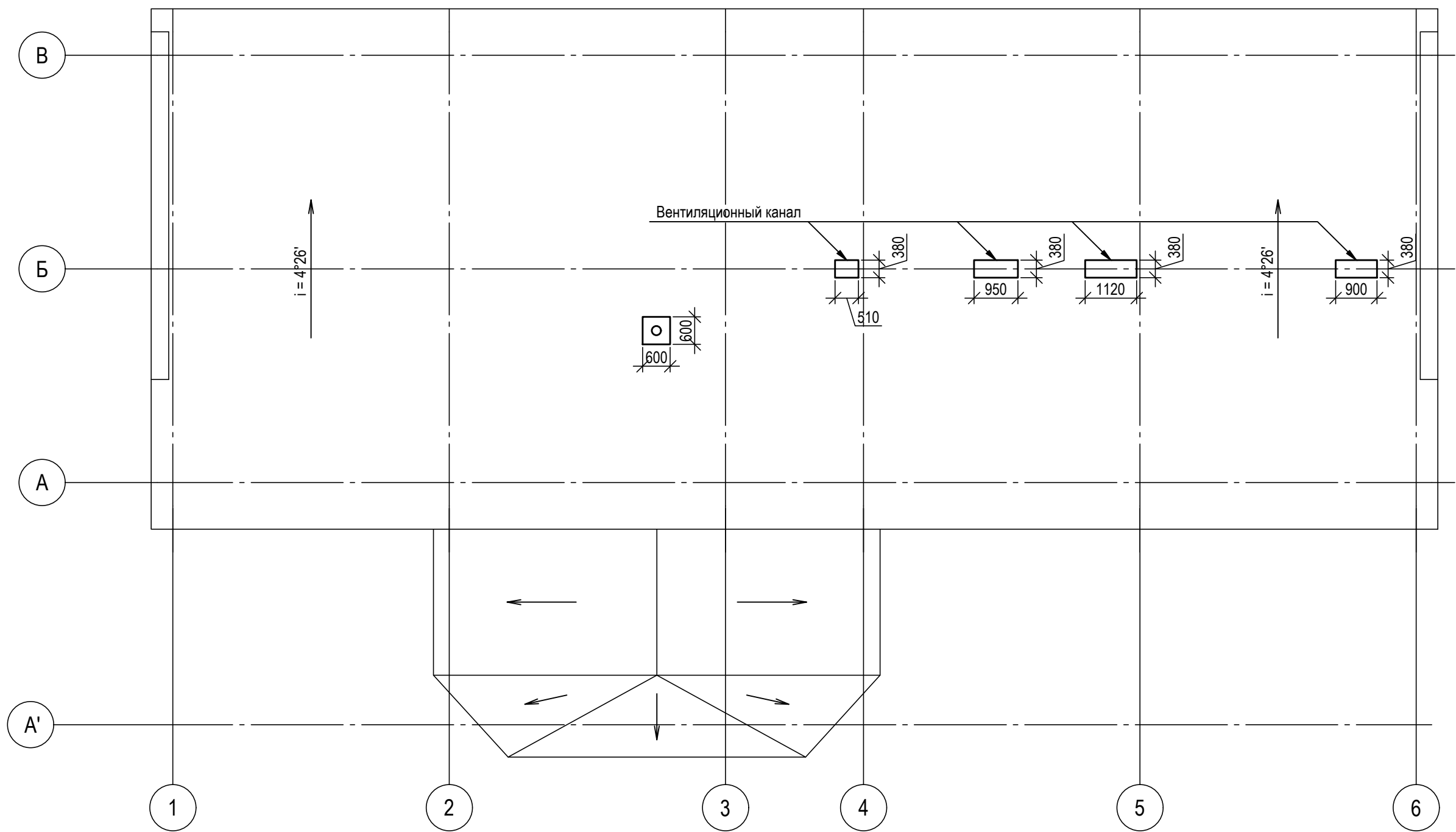


Условные обозначения:

- Б-1 - см. Балка Б-1 (см. Балка Б-1)
- П-1 - плита 5,9 x 1,2м ПК 59-12 по серии ИИ-03-02 Альбом 53
- П-2 - плита 3,0 x 1,2м армированная высокопрочной проволокой

						23.032-ТЕХ.ОБС.1		
						Пункт приемки и первичной переработки молока		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Административно-бытовой корпус	Стадия	Лист
Разраб.	Останин	Баженов	Баженов	02.24	02.24			4
Проверил	Баженов	Баженов	Баженов	02.24	02.24	Схема расположения конструкций покрытия. Вскрытие балки (Б-1). Вскрытие плиты (П-1)		5
Н.контроль	Сухов	Сухов	Сухов	02.24	02.24			

План кровли



Согласовано				
Инв. N° подл.	Подп. и дата	Взамен инв. N°		

						23.032-ТЕХ.ОБС.1		
						Пункт приемки и первичной переработки молока		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Административно-бытовой корпус	Стадия	Лист
Разраб.		Останин		<i>Останин</i>	02.24			5
Проверил		Баженов		<i>Баженов</i>	02.24	План кровли		5
Н.контроль		Сухов		<i>Сухов</i>	02.24			