

Задание на разработку проектно-сметной документации

Задание на проектирование объекта

Застройщика на проектирование объектов, строительство и реконструкция которых осуществляется с привлечением средств бюджетной системы Российской Федерации
Реконструкция производственного здания инв. №010052, расположенное по адресу: г. Ижевск, проезд им. Дерыбина 2/192

АО «Концерн «Калашников»

I. Общие данные

УТВЕРЖДЕНО
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 1 марта 2018 года N 125/пр
(В редакции, введенной в действие
с 26 апреля 2022 года
приказом Министерства строительства и
жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 2 марта 2022 года N 135/пр. -
См. предыдущую редакцию)
типовая форма

1. Основание для проектирования объекта:

В соответствии с изменением № 3 Задания Министерства промышленности и торговли Российской Федерации на подготовку производства к выпуску образцов вооружения, военной и специальной техники, составных частей образцов вооружения, военной и специальной техники, в том числе электронной компонентной базы, с целью выполнения государственного оборонного заказа, в том числе за счет средств резервного фонда Правительства Российской Федерации от 27.11.2022 г. № 8828/16 строка 46.

(указываются реквизиты документов, на основании которых принято решение о разработке проектной документации, приведенные в подпункте "а" пункта 10 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. N 87 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, N 8, ст. 744)

2. Застройщик (технический заказчик): АО «Концерн Калашников»,
426006, РФ, Удмуртская Республика, г. Ижевск, проезд. им. Дерябина, 2/193,
помещение 78, ИНН/КПП 1832090230/183201001, ОГРН 1111832003018

(указываются наименование, почтовый адрес, основной государственный регистрационный номер и идентификационный номер налогоплательщика)

3. Инвестор (при наличии): *Отсутствует*

(указываются наименование, почтовый адрес, основной государственный регистрационный номер и идентификационный номер налогоплательщика)

4. Проектная организация:

Определяется по результатам проведенного конкурса

(указываются наименование, почтовый адрес, основной государственный регистрационный номер и идентификационный номер налогоплательщика)

5. Вид работ: *реконструкция.*

(строительство, реконструкция, капитальный ремонт (далее - строительство)

6. Источник финансирования строительства объекта:

Средства федерального бюджета РФ (субсидия в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20 октября 2022 г. № 1867) - 174 190 000 (сто семьдесят четыре миллиона сто девяносто тысяч) руб. 00 коп., в т.ч. НДС 20%

(указывается наименование источников финансирования, в том числе федеральный бюджет, региональный бюджет, местный бюджет, внебюджетные средства, а также объем выделенных средств)

7. Технические условия на подключение (присоединение) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения (при наличии):

8. Требования к выделению этапов строительства объекта:

Без выделения этапов

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 15.02.2023 №223 «Об утверждении особенностей проведения государственной экспертизы проектной документации объектов капитального строительства, строительство, реконструкция, которых осуществляется в рамках реализации проектов (объектов) с особым статусом, необходимых для обеспечения обороноспособности и безопасности государства, выдачи разрешений на строительство указанных объектов капитального строительства, разрешений на ввод указанных объектов капитального строительства в эксплуатацию.

(указываются сведения о необходимости выделения этапов строительства)

9. Срок строительства объекта:

I квартал 2023г. – II квартал 2024г.

10. Требования к основным технико-экономическим показателям объекта (площадь, объем, протяженность, количество этажей, производственная мощность, пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения и другие показатели):

- существующее производственное здание,
- назначение – нежилое,
- количество этажей – 1-5,
- подземные этажи отсутствуют,
- площадь здания – 66 766,1 м²,
- строительный объем – 705 437 м³, Площадь земельного участка – 41 161,4 м².

Ориентировочный перечень участков и вспомогательных помещений для проектирования – 5069 м², в т.ч.:

- Цех 107 – 1 461 м²
- Цех 893 (в т.ч. бытовые помещения) – 3 608 м²
- Цех 600 – без выполнения подготовки площадки (подключение оборудования),
- Сварочный участок – без выполнения подготовки площадки (подключение оборудования)

11. Идентификационные признаки объекта устанавливаются в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, N 1, ст.5; 2013, N 27, ст.3477) и включают в себя:

11.1. Назначение:

Здание производственного назначения

11.2. Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность:

Не принадлежит.

11.3. Возможность возникновения опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будет осуществляться строительство объекта:

На основании результатов инженерных изысканий

11.4. Принадлежность к опасным производственным объектам:

Проектируемые участки не относятся к опасным производственным объектам. Производственная площадка МСК-15 относится к ОПО III класса опасности.

(при принадлежности объекта к опасным производственным объектам также указываются категория и класс опасности объекта)

11.5. Пожарная и взрывопожарная опасность:

Класс конструктивной пожарной опасности С0.

Класс функциональной пожарной опасности здания Ф5.1

Степень огнестойкости – II

Категория пожарной (взрывопожарной) опасности объекта – В (уточнить при проектировании)

(указывается категория пожарной (взрывопожарной) опасности объекта)

11.6. Наличие помещений с постоянным пребыванием людей:

Предусматривается постоянное пребывание людей во всех помещениях, кроме технических (электрощитовые, серверные, венткамеры, ИТП и т.д.)

11.7. Уровень ответственности (устанавливаются согласно пункту 7 части 1 и части 7 статьи 4 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"):

нормальный

(повышенный, нормальный, пониженный)

12. Требования о необходимости соответствия проектной документации обоснованию безопасности опасного производственного объекта:

не требуется

(указываются в случае подготовки проектной документации в отношении опасного производственного объекта)

13. Требования к качеству, конкурентоспособности, экологичности и энергоэффективности проектных решений:

Определить проектом. При включении в спецификации позиций обозначенных торговых марок, необходимо указать критерии продукции, в соответствии с которыми может определяться эквивалентность.

(указываются требования о том, что проектная документация и принятые в ней решения должны соответствовать установленным требованиям (необходимо указать перечень реквизитов нормативных правовых актов, технических регламентов, нормативных документов), а также соответствовать установленному классу энергоэффективности (не ниже класса "С")

14. Необходимость выполнения инженерных изысканий для подготовки проектной документации:

Требуется, инженерно-геодезические, инженерно-геологические, инженерно-экологические, гидрометеорологические

(указывается необходимость выполнения инженерных изысканий в объеме, необходимом и достаточном для подготовки проектной документации, или указываются реквизиты (прикладываются) материалов инженерных изысканий, необходимых и достаточных для подготовки проектной документации)

15. Предполагаемая (предельная) стоимость строительства объекта:
174 190 000 (сто семьдесят четыре миллиона сто девяносто тысяч) руб. 00 коп., в т.ч. НДС 20% в ценах на момент прохождения экспертизы.

(указывается стоимость строительства объекта, определенная с применением укрупненных нормативов цены строительства, а при их отсутствии - с учетом документально подтвержденных сведений о сметной стоимости объектов, аналогичных по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство)

16. Сведения об источниках финансирования строительства объекта:

Субсидия из федерального бюджета РФ

II. Требования к проектным решениям

17. Требования к схеме планировочной организации земельного участка:
Восстановление благоустройства после прокладки инженерных систем.

(указываются для объектов производственного и непроизводственного назначения)

18. Требования к проекту полосы отвода:

Не требуется

(указываются для линейных объектов)

19. Требования к архитектурно-художественным решениям, включая требования к графическим материалам:

Не требуется

(указываются для объектов производственного и непроизводственного назначения)

20. Требования к технологическим решениям:

Предусмотреть расстановку технологического оборудования согласно предварительной технологической планировке. Требования к подключению технологического оборудования уточняются в процессе проектирования.

21. Требования к конструктивным и объемно-планировочным решениям (указываются для объектов производственного и непроизводственного назначения):

21.1. Порядок выбора и применения материалов, изделий, конструкций, оборудования и их согласования застройщиком (техническим заказчиком):

Определить проектом

(указывается порядок направления проектной организацией вариантов применяемых материалов, изделий, конструкций, оборудования и их рассмотрения и согласования застройщиком (техническим заказчиком))

21.2. Требования к строительным конструкциям:

Определить проектом

(в том числе указываются требования по применению в конструкциях и отделке высококачественных износостойчивых, экологически чистых материалов)

21.3. Требования к фундаментам:

Определить проектом

(указывается необходимость разработки решений фундаментов с учетом результатов инженерных изысканий, а также технико-экономического сравнения вариантов)

21.4. Требования к стенам, подвалам и цокольному этажу:

Определить проектом

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

21.5. Требования к наружным стенам:

Существующие

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

21.6. Требования к внутренним стенам и перегородкам:

Определить проектом. По возможности применить быстровозводимые из сэндвич-панелей.

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

21.7. Требования к перекрытиям:

Определить проектом. По возможности применить монолитные по несъёмной опалубке.

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

21.8. Требования к колоннам, ригелям:

Определить проектом. По возможности применить металлические из сортового проката.

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

21.9. Требования к лестницам:

Существующие. Проверить на нормативное время эвакуации с учетом размещающегося персонала. При необходимости выполнить устройство дополнительных лестниц.

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

21.10. Требования к полам:

Определить проектом с учетом технологии размещающегося производства.

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

21.11. Требования к кровле:

Существующая, требования отсутствуют.

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

21.12. Требования к витражам, окнам:

Существующие. Дополнительные окна предусмотреть в пластиковом переплёте со стеклопакетом.

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

21.13. Требования к дверям:

Определить проектом.

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

21.14. Требования к внутренней отделке:

Определить проектом.

(указываются эстетические и эксплуатационные характеристики отделочных материалов, включая текстуру поверхности, цветовую гамму и оттенки, необходимость применения материалов для внутренней отделки объекта на основании вариантов цветовых решений помещений объекта)

21.15. Требования к наружной отделке:

Облицовка фасадов сэндвич-панелями без изменения цветового решения.

(указываются эстетические и эксплуатационные характеристики отделочных материалов, включая текстуру поверхности, цветовую гамму и оттенки, необходимость применения материалов для наружной отделки объекта на основании вариантов цветовых решений фасадов объекта)

21.16. Требования к обеспечению безопасности объекта при опасных природных процессах и явлениях и техногенных воздействиях:

Определить проектом.

(указываются в случае если строительство и эксплуатация объекта планируется в сложных природных условиях)

21.17. Требования к инженерной защите территории объекта:

Не требуется.

(указываются в случае если строительство и эксплуатация объекта планируется в сложных природных условиях)

22. Требования к технологическим и конструктивным решениям линейного объекта:

Не требуется.

(указываются для линейных объектов)

23. Требования к зданиям, строениям и сооружениям, входящим в инфраструктуру линейного объекта:

Не требуется.

(указываются для линейных объектов)

24. Требования к инженерно-техническим решениям:

24.1. Требования к основному технологическому оборудованию (указывается тип и основные характеристики по укрупненной номенклатуре, для объектов непроизводственного назначения должно быть установлено требование о выборе оборудования на основании технико-экономических расчетов, технико-экономического сравнения вариантов):

24.1.1. Отопление:

Определить проектом на основании соответствующих технических условий.

24.1.2. Вентиляция:

Определить проектом

24.1.3. Водопровод:

Определить проектом на основании соответствующих технических условий

24.1.4. Канализация:

Определить проектом на основании соответствующих технических условий

24.1.5. Электроснабжение:

Определить проектом на основании соответствующих технических условий

24.1.6. Телефонизация:

Определить проектом на основании соответствующих технических условий

24.1.7. Радиофикация:

Определить проектом на основании соответствующих технических условий

24.1.8. Информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»:

Определить проектом

24.1.9. Телевидение:

Определить проектом на основании соответствующих технических условий

24.1.10. Газификация:

Определить проектом на основании соответствующих технических условий.

24.1.11. Автоматизация и диспетчеризация:

Определить проектом

24.2. Требования к наружным сетям инженерно-технического обеспечения, точкам присоединения (указываются требования к объемам проектирования внешних сетей и реквизиты полученных технических условий, которые прилагаются к заданию на проектирование):

24.2.1. Водоснабжение:
Не требуется

24.2.2. Водоотведение:
Разработать выпуски канализации до ближайших точек подключения на основании соответствующих технических условий.

24.2.3. Теплоснабжение:
Не требуется

24.2.4. Электроснабжение:
Не требуется

24.2.5. Телефонизация:
Не требуется

24.2.6. Радиофикация:
Не требуется

24.2.7. Информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет":
Не требуется

24.2.8. Телевидение:
Не требуется

24.2.9. Газоснабжение:
Не требуется

24.2.10. Иные сети инженерно-технического обеспечения:
Не требуется

25. Требования к мероприятиям по охране окружающей среды:
Не требуется

26. Требования к мероприятиям по обеспечению пожарной безопасности:
Не требуется

27. Требования к мероприятиям по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и по оснащению объекта приборами учета используемых энергетических ресурсов:
Не требуется

(не указываются в отношении объектов, на которые требования энергетической эффективности и требования оснащения их приборами учета используемых энергетических ресурсов не распространяются)

28. Требования к мероприятиям по обеспечению доступа инвалидов к объекту:
Не требуется

(указываются для объектов здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иных объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектов транспорта, торговли, общественного питания, объектов делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектов жилищного фонда)

29. Требования к инженерно-техническому укреплению объекта в целях обеспечения его антитеррористической защищенности:
Не требуется

(указывается необходимость выполнения мероприятий и (или) соответствующих разделов проектной документации в соответствии с требованиями технических регламентов с учетом функционального назначения и параметров объекта, а также требований постановления Правительства Российской Федерации от 25 декабря 2013 года N 1244 "Об антитеррористической защищенности объектов (территорий)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, N 52, ст.7220, 2016, N 50, ст.7108; 2017, N 31, ст.4929, N 33, ст.5192)

30. Требования к соблюдению безопасных для здоровья человека условий проживания и пребывания в объекте и требования к соблюдению безопасного уровня воздействия объекта на окружающую среду:

Не требуется

(указывается необходимость выполнения мероприятий и (или) подготовки соответствующих разделов проектной документации в соответствии с требованиями технических регламентов с учетом функционального назначения, а также экологической и санитарно-гигиенической опасности предприятия (объекта))

31. Требования к технической эксплуатации и техническому обслуживанию объекта:

Не требуется

32. Требования к проекту организации строительства объекта:
Определить проектом, в условиях действующего производства, без его остановки.

33. Обоснование необходимости сноса или сохранения зданий, сооружений, зеленых насаждений, а также переноса инженерных сетей и коммуникаций, расположенных на земельном участке, на котором планируется размещение объекта:

Не требуется

34. Требования к решениям по благоустройству прилегающей территории, к малым архитектурным формам и к планировочной организации земельного участка, на котором планируется размещение объекта:

Не требуется

(указываются решения по благоустройству, озеленению территории объекта, обустройству площадок и малых архитектурных форм в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории, согласованными эскизами организации земельного участка объекта и его благоустройства и озеленения)

35. Требования к разработке проекта восстановления (рекультивации) нарушенных земель или плодородного слоя:

Не требуется

(указываются при необходимости)

36. Требования к местам складирования излишков грунта и (или) мусора при строительстве и протяженность маршрута их доставки:

Расстояние для перевозки грунта принять 17 км, Расстояние вывоза мусора принять на полигон ТБО по Сарapulьскому тракту у д. Старый Чультем.

(указываются при необходимости с учетом требований правовых актов органов местного самоуправления)

37. Требования к выполнению научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ в процессе проектирования и строительства объекта:

Не требуется

(указываются в случае необходимости выполнения научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ при проектировании и строительстве объекта)

III. Иные требования к проектированию

38. Требования к составу проектной документации, в том числе требования о разработке разделов проектной документации, наличие которых не является обязательным:

- а) раздел 1 "Пояснительная записка";
- б) раздел 2 "Схема планировочной организации земельного участка" (в соответствии с основными положениями задания на проектирование);
- в) раздел 3 "Объемно-планировочные и архитектурные решения";
- г) раздел 4 "Конструктивные решения";
- д) раздел 5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения";
- е) раздел 6 "Технологические решения" (для объектов капитального строительства непроизводственного назначения разрабатывается в случае наличия требования о его разработке в задании на проектирование);
- ж) раздел 7 "Проект организации строительства", содержащий в том числе проект организации работ по сносу объектов капитального строительства, их частей (при необходимости сноса объектов капитального строительства, их частей для строительства, реконструкции других объектов капитального строительства);
- з) раздел 8 "Мероприятия по охране окружающей среды";
- и) раздел 9 "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности";
- к) раздел 10 "Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства";
- л) раздел 11 "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства" (в соответствии с основными положениями Задания на проектирование);
- м) раздел 12 "Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства";
- н) раздел 13 "Иная документация в случаях, предусмотренных законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации":
 - Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятий по противодействию терроризму для объектов использования атомной энергии (в том числе ядерных установок, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ), опасных производственных объектов, определяемых таковыми в соответствии с законодательством Российской Федерации, особо опасных, технически сложных, уникальных объектов, объектов обороны и безопасности

(указываются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года N 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, N 8, ст.744; 2010, N 16, ст.1920; N 51, ст.6937; 2013, N 17, ст.2174; 2014, N 14, ст.1627; N 50, ст.7125; 2015, N 45, ст.6245; 2017, N 29, ст.4368) с учетом функционального назначения объекта)

39. Требования к подготовке сметной документации:

1. Сметная стоимость определяется в соответствии с Методикой определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации утвержденной

приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 августа 2020 г. № 421/пр с учетом Приказа Минстроя №557/пр от 07.07.2022.

2. Расчет вести базисно-индексным методом на основании ФЕР-2020, ФЕРр-2020, ФЕРм-2020, ФЕРп-2020г (в крайней редакции) с применением индексов изменения текущего уровня стоимости по элементам прямых затрат по объектам строительства на момент передачи Заказчику, разработанных Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (Минстрой России).

3. Накладные расходы (НР) определяются в соответствии с методикой по разработке и применению нормативов НР при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, сведения о которой включены в федеральный реестр сметных нормативов, утвержденным приказами Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 21.12.2020 г. №812/пр, от 02.09.2021г. №636/пр, , от 26 июля 2022г №611/пр.

4. Сметная прибыль (СП) определяется в соответствии с методикой по разработке и применению нормативов СП при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, сведения о которой включены в федеральный реестр сметных нормативов, утвержденным приказами Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 11.12.2020 г. № 774/пр, от 22.04.2022г. №317/пр.

5. Работы производятся на предприятии, где в силу режима секретности и внутриобъектного режима применяются специальный допуск, специальный пропуск и другие ограничения для рабочих.

6. Работы производятся в отапливаемом помещении.

7. Строительство временных (титульных) зданий и сооружений на данном объекте не требуется, в связи с чем в сметную документацию ВЗиС по процентной норме по ГСН 81-05-01-2001 не включаются. Отдельные виды работ (например, устройство отопления и теплоснабжения по временной схеме, устройство временных ограждающих конструкций, отделяющих действующие помещения от вновь строящихся, пристраиваемых или ремонтируемых, а также ограждающих конструкций, необходимых для обеспечения ввода в эксплуатацию отдельной части здания и т.п.) рассчитывается по фактической потребности.

8. К пусконаладочным работам, рассчитанным по ФЕРп02 отдел 1, в обязательном порядке должен прикладываться расчет каналов в соответствии с тех. частью сборника ФЕРп02.

9. При формировании сводного сметного расчета учесть затраты на строительный контроль, проектирование, гос. экспертизу, затраты на

приобретение технологического оборудования и такелажные работы.

10. Предусмотреть затраты на непредвиденные расходы в размере 3 %.

11. Осуществить прохождение экспертизы сметной документации в ФАУ «Главгосэкспертиза».

Сметная документация составляется в программе «ГРАНД СМЕТА» и предоставляется Заказчику в формате – Excel, .xml, gsfx.

(указываются требования к подготовке сметной документации, в том числе метод определения сметной стоимости строительства)

40. Требования к разработке специальных технических условий:

Не требуется

(указываются в случаях, когда разработка и применение специальных технических условий допускается Федеральным законом от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" и постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. N 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию")

41. Требования о применении при разработке проектной документации документов в области стандартизации, не включенных в перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 года N 1521 "Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, N 2, ст. 465; N 40, ст. 5568; 2016, N 50, ст. 7122):

Не требуется

42. Требования к выполнению демонстрационных материалов, макетов:

Не требуется

(указываются в случае принятия застройщиком (техническим заказчиком) решения о выполнении демонстрационных материалов, макетов)

43. Требования о применении технологий информационного моделирования:

Не требуется

(указываются в случае принятия застройщиком (техническим заказчиком) решения о применении технологий информационного моделирования)

44. Требование о применении типовой проектной документации:

Отсутствует.

(указывается требование о подготовке проектной документации с использованием типовой проектной документации объекта капитального строительства, аналогичного по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство, а при отсутствии такой проектной документации - с учетом критериев типовой проектной документации)

45. Прочие дополнительные требования и указания, конкретизирующие объем