*Приложение №1 к дополнительному соглашению №1*

*к договору № 045/22-ИНЖ от 01.11.2022 г.*

|  |  |
| --- | --- |
| "СОГЛАСОВАНО"  Директор ООО ПСК «Инжиниринг»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.В. Торопов  «14» февраля 2023 г. | "УТВЕРЖДАЮ"  Директор ООО Агрофирма «Сарман»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_И.Н. Валеев  «14» февраля 2023 г. |

**Задание на проектирование к ДС1 № 045/22-ИНЖ-П**

**«Животноводческий комплекс на 2000 голов дойного стада КРС (1 очередь)», расположенный вблизи с. Янурусово Сармановского района Республики Татарстан**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №№  п/п | Перечень основных исходных данных и требований | Основные данные и требования |
| 1. | Заказчик | **Полное наименование:** Общество с ограниченной ответственностью Агрофирма «Сарман»;  **Сокращенное наименование**: ООО Агрофирма «Сарман»;  **Юридический адрес:** 423350 РТ, С.Сарманово, ул.Шарипова, дом 2а; **Почтовый адрес:** 423350 РТ, С.Сарманово, ул.Шарипова, дом 2а;  **ИНН:** 1636005285;  **ОГРН:** 1051684002809;  **E-mail:** afazn.office@agroforceg.com |
| 2. | Инвестор | **Полное наименование:** Акционерное Общество «АГРОСИЛА»;  **Сокращенное наименование:** АО «Агросила»;  **Юридический и почтовый адрес:** 420021, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Татарстан, д. 55 (420111, г.Казань, а/я 294). |
| 3. | Проектировщик | **Полное наименование:** Общество с ограниченной ответственностью Проектно-строительная компания «Инжиниринг»;  **Сокращенное наименование:** ООО ПСК «Инжиниринг»;  **Юридический адрес:** г. Казань, ул. Восстания, д. 100, здание 266Д, К, помещение 408(5);  **Почтовый адрес:** г. Казань, ул. Восстания, д. 100, здание 266Д, К, помещение 408(5).  **ИНН:** 1840022379;  **КПП**: 184101001;  **Тел/факс**:  **E-mail:** psk-eng@yandex.ru |
| 4. | Основание для проектирования | Доп.соглашение №1 к договору на разработку проектной документации №045/22-ИНЖ от 01.11.2022г. |
| 5. | Наименование и месторасположение объекта | «Животноводческий комплекс на 2000 голов дойного стада КРС (1 очередь)", расположенный вблизи с. Янурусово Сармановского района Республики Татарстан |
| 6 | Вид строительства | Новое строительство. |
| 7. | Объем проектирования | - Инженерно-геологические изыскания;  - Инженерно-геодезические изыскания;  - Инженерно-экологические изыскания; - Разработка проектной документации;  - Разработка рабочей документации;  - Разработка проекта обоснования (сокращения) санитарно-защитной зоны с проведением экспертизы в аккредитованной организации и получением санитарно-эпидемиологического заключения. |
| 8 | Исходные данные для проектирования | - Исходные данные предоставляются Заказчиком, согласно перечня ИРД; -Дополнительные исходные данные (необходимость в которых может возникнуть в процессе проектирования), предоставляются по письменному запросу в срок установленный договором. |
| 9 | Требование к выполнению инженерных изысканий | Инженерные изыскания выполнить согласно заданий и программ, составляемых «Подрядчиком» и утверждаемых «Заказчиком». |
| 10 | Назначение и производительность объекта | Направление предприятия: молочно-товарное;  Ферма по производству 21 900 тонн молока в год.  Удой – 9 000 кг молока на одну корову за лактацию.  Режим работы – 24 часа в сутки, 365 дней в году. |
| 11. | Перечень основных зданий и сооружения | **Зона содержания животных в составе:**  - Коровник №1 на 1000 голов с галереей;  - Коровник №2 на 1000 голов;  - Доильно-молочный блок с галереей;  - Родильное отделение с галереей – 50%;  - Навес под домики для телят – 50%;  **Зона хранения кормов в составе:**  - Траншеи для хранения силоса/сенажа проходные – 6 шт;  - Автомобильные весы;  - Площадка для временного хранения и измельчения сена и соломы;  - Склад грубых кормов;  **Административно-бытовая зона:**  - Навес для техники;  - Санпропускник. Дезбарьер с подогревом дезраствора;  - Дезбарьер открытый – 2 шт;  **Зона сбора и обработки навоза в составе:**  - Сепараторная;  - Площадка для буртования навоза - 50%;  - Навозохранилище – 2 шт;  - Навозосборник;  - Навозосборный канал;  **Инфраструктурные объекты и благоустройство в составе:**  **-** Водонапорная башня;  - Водовод;  - Пожарные резервуары;  - Резервуары для сбора хозяйственно-бытовых и производственных стоков;  - Накопитель ливневых стоков;  - Трансформаторная подстанция;  - Инженерные внутриплощадочные сети;  - Автомобильные проезды, тротуары, автомобильная парковка на въезде;  - Ограждение территории;  - Озеленение. |
| 12. | Требования к технологическим решениям | - Для теплотехнического расчета ограждающих конструкций в помещениях для содержания КРС принять температуру внутреннего воздуха для холодного периода года не менее +3°С   1. **Коровник на 1000 голов.**   Система содержания дойных коров на 1000 голов - круглогодовое стойловое, способ содержания - боксовый беспривязный на резиновых матах. Боксы в здании расположить в шесть рядов. Предусмотреть разделение животных по фазам лактации.  Кормление с кормового стола, расположенного по длинной оси здания по центру. Подготовка и раздача корма при помощи кормосмесителя-раздатчика.  Поение - из групповых поилок с подогревом.  Температурный режим - ненормируемый.  Вентиляция - предусмотреть установку разгонных вентиляторов. Вентиляция естественная (приток через рулонные шторы в продольных стенах, вытяжка через светоаэрационный фонарь в коньке здания).  Прокладка водопровода - подземная.  Освещение: естественное – через систему рулонных штор в продольных стенах и светоаэрационный фонарь в коньке здания; искусственное (рабочее и дежурное) – электрическими энергосберегающими светильниками.  Доение предусмотреть на двух доильных установках типа «Карусель» на 60 мест, расположенных в доильно-молочном блоке.  Удаление навоза скреперами установками в центральный канал навозоудаления, далее - в приемный резервуар станции сепарации навоза.   1. **Доильно-молочный блок.**   Доение коров предусмотреть на двух доильных установках типа «Карусель» на 60 мест два раза в сутки.  Для сбора, охлаждения и временного хранения молока предусмотреть танки-охладители закрытого типа, объем танков и их количество рассчитать в процессе проектирования, один малый танк-охладитель для некондиционного молока, установленный в помещении «молочно-моечная». Предусмотреть систему охлаждения молока в потоке.  В составе доильно-молочного блока дополнительно предусмотреть административно-бытовые помещения: гардеробные для работающего персонала, помещения для осеменатора и ветеринара, молочную лабораторию, помещение для хранения моющих и дезинфицирующих средств, компьютерную, кабинет начальника комплекса и смотровую площадку.   1. **Родильное отделение.**   Система содержания сухостойных и новотельных коров, глубокостельных нетелей - круглогодовое стойловое; способ содержания - боксовый беспривязный на резиновых матах. Боксы в здании расположить в шесть рядов.  Система содержания коров группы отела - круглогодовое в боксах, способ содержания - беспривязный на соломенной подстилке.  Для новорожденных телят предусмотреть помещение для подсушки. Содержание новорожденных телят в индивидуальных боксах.  Кормление с кормового стола, расположенного по длинной оси здания по центру. Подготовка и раздача корма при помощи кормосмесителя-раздатчика.  Поение - из групповых поилок с подогревом.  Температурный режим в зоне содержания животных - ненормируемый.  Вентиляция - предусмотреть установку разгонных вентиляторов. Вентиляция естественная (приток через рулонные шторы в продольных стенах, вытяжка через светоаэрационный фонарь в коньке здания).  Прокладка водопровода - подземная.  Освещение: естественное – через систему рулонных штор в продольных стенах и светоаэрационный фонарь в коньке здания; искусственное (рабочее и дежурное) – электрическими энергосберегающими светильниками.  Доение новотельных коров предусмотреть на доильной установке типа «Параллель», расположенной непосредственно в здании.  Удаление навоза скреперами установками в центральный канал навозоудаления, далее - в приемный резервуар станции сепарации навоза.   1. **Станция сепарации навоза.**   Станция сепарации навоза предусмотрена для временного накопления навозных стоков, поступающих из животноводческих зданий, разделения их на твердую и жидкую фракции и дальнейшего перекачивания осветленной фракции в навозохранилища. Сооружение представляет собой подземный резервуар из железобетона с надземной надстройкой и расположенное рядом возвышающееся над землей сооружение.  Удаление навоза из коровников и родильного отделения производится скреперными установками в поперечную трубу навозоудаления через бетонные стаканы (шахты). По трубе навоз самосплавом перемещается в приемный резервуар. Объем резервуара должен вмещать не менее суточного запаса.  Для перекачивания в навозохранилища и для осуществления циркуляционной промывки центрального навозного канала применить специальные насосы. Во избежание заиливания предусмотреть перемешивание навозных стоков в резервуаре.  Предусмотреть рядом с приемным резервуаром возвышающееся над землей сооружение с установленными сепараторами для разделения навоза на фракции. Высота сооружения должна обеспечить сквозной проезд транспорта под ним.   1. **Навес под домики для телят**   Предусмотреть навес под домики для телят для содержания телят в возрасте от рождения до 3-х месяцев.  Содержание телят предусмотреть в индивидуальных домиках на соломенной подстилке. Чистку использованной подстилки предусмотреть механизированным способом с дальнейшим складированием ее на площадке для буртования навоза один раз в два месяца. Сбор жидкой составляющей навоза предусмотреть в жижесборники с дальнейшим вывозом в лагуны.  Для обслуживания телят предусмотреть следующие помещения: молочно-моечная, помещение для уборочного инвентаря, склад дезинфицирующих средств, помещение для персонала, помещение для хранения и обслуживания молочного такси.  Выпойку телят молоком предусмотреть следующим образом: молоко привозится из родильного отделения и выгружается в две ванны для пастеризации, расположенные в молочно-моечной. После пастеризации молоко загружается в передвижные молочные такси и разливается в индивидуальные ведерки. Мойка и сушка ведерок будет производится в молочно-моечной на стеллажах.   1. **Санпропускник. Дезбарьер с подогревом дезраствора.**   Животноводческий комплекс относится к предприятию закрытого типа: территория ограждена, и проход обслуживающего персонала предусмотрен только через пост охраны с санпропускником.  Штат персонала принять по расчёту в процессе проектирования.  Все работающие и приходящие посетители должны пройти санобработку: гардеробная для уличной одежды – душевая – гардеробная для спецодежды. Для посетителей предусмотреть отдельную гардеробную.  Предусмотреть комнату охраны, регулирующую пропускную систему персона через турникет. Так же в здании предусмотреть, комнату приема пищи с необходимым оборудованием (холодильник, чайник электрический, микроволновая печь).  Обезвреживание и стирка грязной спецодежды должна осуществляться в помещениях для дезинфекции и постирочной.  Въезд транспорта на территорию фермы предусмотреть через крытый дезбарьер с подогревом дезраствора. Перед дезбарьером предусмотреть шлагбаум.   1. **Навозохранилища.**   Навозохранилища предусмотреть для последовательного накопления и карантинирования навозных стоков. Общий объем должен вмещать навоз от всего поголовья фермы. После карантинирования предусмотреть внесение на поля в качестве удобрения с помощью шланговой системы либо автотранспорта два раза в год.  Навозохранилища выполнить заглублёнными открытого типа. Дно и откосы изолировать плёнкой для предотвращения попадания навоза в грунт.   1. **Площадка для буртования твердой фракции навоза.**   Для складирования и обеззараживания подстилочного навоза предусмотреть площадку для буртования навоза. Площадку выполнить из бетона с бортиками по периметру. Для сбора ливневых стоков с площадки предусмотреть резервуар.  Предусмотреть складирование подстилочного навоза из родильного отделения и навеса под домики для телят, а так же отсепараированной твердой фракции навоза. Габариты площадка определить расчетом в процессе проектирования. |
| 13. | Основные требования к конструктивным решениям и материалам несущих и ограждающих конструкции | В соответствии с техническими условиями на строительные материалы и конструкции, приложение определяется на стадии проектирования. |
| 14. | Инженерное обеспечение | **1 Наружные инженерные сети**  **1.1. Электроснабжение:**  - Запроектировать в соответствии с техническими условиями эксплуатирующих (энергоснабжающих) организаций;  - Прокладку кабельных линий выполнить в земле до доильно-молочного блока и по воздушным линиям до остальных сооружений;  **1.2. Водоснабжение:**  - Предусмотреть от вновь выполняемых скважин. Проект бурения скважин предоставляется заказчиком.  Пожаротушение предусматривается из стальных пожарных резервуаров, расположенных в радиусе 200 м от зданий. Объем резервуаров определяется расчетом.  **1.3. Канализация**  Предусмотреть производственную и хозяйственно-бытовую канализацию. Выпуски выполнить в металлические резервуары с последующем вывозом стоков. Объем резервуаров определяется расчетом.  **1.4. Телефонизация, Интернет. Охранное видеонаблюдение.**  - Согласно техническим условиям сетевой организации.  - Охранное видеонаблюдение выполняется согласно заданию заказчика.  **1.5. Пожарная сигнализация.**  - Предусмотреть проектом, согласно действующих норм и правил.  **2. Внутренние инженерные сети**  - Запроектировать в соответствии с техническими условиями, согласно действующих норм и правил.  **2.1 Отопление и Вентиляция**  **Коровник на 1000 голов.**  Расчетные параметры наружного воздуха для систем вентиляции в теплый и холодный периоды года принять по параметрам А по СП 131.13330.2020 в соответствии с п. 5.14 СП 60.13330.2020.  Вентиляция естественная, приток через рулонные шторы в продольных стенах, вытяжка через светоаэрационный фонарь в коньке здания. В теплый период года воздухообмен осуществить за счет разгонных вентиляторов.  Отопление не предусматривать.  **Доильно-молочный блок.**  Расчетные параметры наружного воздуха для систем вентиляции в зоне содержания животных в теплый и холодный периоды года принять по параметрам А СП 131.13330.2020 в соответствии с п. 5.14 СП 60.13330.2020. В производственно-бытовых помещениях и в доильном зале - по параметрам Б СП 131.13330.2020.  Вентиляция в зоне содержания животных естественная, приток через рулонные шторы в продольных стенах, вытяжка через светоаэрационный фонарь в коньке здания. В теплый период года воздухообмен осуществить за счет разгонных вентиляторов.  Вентиляция в производственно-бытовых помещениях и доильном зале - комбинированная с механическим и естественным побуждением с учетом требований РД-АПК 2.10.14.02-20, СП 60.13330.2020, СП 7.13130.2013 и задания технолога.  Отопление в зоне содержания животных предусмотреть с помощью электрических тепловентиляторов. Температуру внутреннего воздуха принять +3..5°С.  Отопление в производственно-бытовых помещениях предусмотреть с помощью электрических конвекторов, в доильном зале - с помощью электрических тепловентиляторов. Температуру внутреннего воздуха принять согласно РД-АПК 2.10.14.02-20 и задания технолога.  **Родильное отделение.**  Расчетные параметры наружного воздуха для систем вентиляции в зоне содержания животных в теплый и холодный периоды года принять по параметрам А СП 131.13330.2020 в соответствии с п. 5.14 СП 60.13330.2020. В производственно-бытовых помещениях и в доильном зале - по параметрам Б СП 131.13330.2020.  Вентиляция в зоне содержания животных и доильном зале естественная, приток через рулонные шторы в продольных стенах, вытяжка через светоаэрационный фонарь в коньке здания. В теплый период года воздухообмен осуществить за счет разгонных вентиляторов.  Вентиляция в производственно-бытовых помещениях - комбинированная с механическим и естественным побуждением с учетом требований РД-АПК 2.10.14.02-20, СП 60.13330.2020, СП 7.13130.2013 и задания технолога.  Отопление в зоне содержания животных не предусмотреть.  Отопление в производственно-бытовых помещениях предусмотреть с помощью электрических конвекторов, в доильном зале - с помощью электрических тепловентиляторов или электрических инфракрасных обогревателей. Температуру внутреннего воздуха принять согласно РД-АПК 2.10.14.02-20 и задания технолога.  **Санпропускник. Дезбарьер с подогревом дезраствора.**  Вентиляция - с механическим и естественным побуждением с учетом требований РД-АПК 2.10.14.02-20, СП 60.13330.2020, СП 7.13130.2013 и задания технолога. Воздуховоды проложить открыто под потолком. Вытяжки вывести через кровлю рядом с коньком.  Отопление предусмотреть с помощью электрических конвекторов с учетом требований СП60.13330.2020. Температуру внутреннего воздуха принять согласно РД-АПК 2.10.14.02-20 и задания технолога.  **Станция сепарации навоза.**  В помещении навозосборника предусмотреть механическую вытяжку из верхней и нижней зоны для удаления вредностей (аммиак, сероводород) в объеме 8-крат, срабатывающую автоматически от газоанализатора при превышении ПДК и от выключателя в ручном режиме. Вентилятор предусмотреть во взрывозащищенном исполнении. Предусмотреть общеобменную вытяжную вентиляцию с естественным побуждением в объеме, необходимом для удаления вредностей (аммиак). Приток - естественный через наружную решетку в стене.  В помещении сепараторной предусмотреть вытяжную вентиляцию с естественным побуждением в объеме не менее 0,5 крат.  Отопление в помещениях навозосборника и сепараторной предусмотреть с помощью электрических конвекторов во взрывозащищенном исполнении. Температуру внутреннего воздуха в обоих помещениях принять +5°С.  **Склад грубых кормов**  Вентиляция - естественное проветривание через отверстия и неплотности в противоположных наружных стенах.  Отопление не предусматривать.  Температурно-влажностный режим ненормируемый.  **2.2 Холодное водоснабжение.**  - Предусмотреть на технологические нужды для животноводческих помещений и хозяйственно-питьевые.  - Наружные поливочные краны не предусматривать. Полив будет осуществляться привозной водой.  **2.3 Горячее водоснабжение.**  - Предусмотреть накопительные водонагреватели косвенного нагрева или электроводонагреватели  - Для животноводческих помещений предусмотреть подогреваемые поилки.  **2.4 Освещение.**  - Наружное освещение - точечное на фасадах здания над въездными воротами, вдоль основного проезда выполняется согласно заданию заказчика. Типы светильников — светодиодные.  - Внутреннее освещение во всех помещениях, согласно нормативам. Типы светильников — светодиодные. |
| 15. | Требования к благоустройству территории | - Организацию водосбора поверхностных стоков предусмотреть с помощью водоотводных канав и водопропускных труб; - Предусмотреть уклоны (пандусов) к основным сооружениям не более 3% - Материалы, типы покрытий принять согласно технических условий на строительные проектирование и благоустройство, подготавливаемых Подрядчиком и согласовываемых Заказчиком. |
| 16. | Требования по составу проекта | Проектную документацию выполнить, согласно Постановлению Правительства РФ № 87 от 16 февраля 2008 г. (с изменениями на 27 мая 2022г.):  Раздел 1. «Пояснительная записка»;  Раздел 2. «Схема планировочной организации земельного участка»;  Раздел 3. «Объемно-планировочные и архитектурные решения»;  Раздел 4. «Конструктивные решения»;  Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения» должен состоять из следующих подразделов:  а) подраздел «Система электроснабжения»;  б) подраздел «Система водоснабжения»;  в) подраздел «Система водоотведения»;  г) подраздел «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети»;  д) подраздел «Сети связи»;  Раздел 6. «Технологические решения»;  Раздел 7. «Проект организации строительства»;  Раздел 8. «Мероприятия по охране окружающей среды»;  Раздел 9. «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»;  Раздел 10. «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства»;  Раздел 12. «Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства».  Раздел 13. "Иная документация в случаях, предусмотренных законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации". |
| 17. | Способ строительства и организация строительства | - Способ строительства - подрядный; - Продолжительность установить разделом «Проект организации строительства»; - Выполнить ограждение территории на период строительства. |
| 18. | Выделение очередей и пусковых комплексов | - Строительство выполняется в 1 очередь. |
| 19. | Продолжительность разработки проекта | - Срок разработки инженерных изысканий - 50 календарных дней, при условии регламента сроков согласования технических заданий и программ на изыскания;  - Срок разработки проектной документации - 160 календарных дней, при условии регламента сроков согласования предпроектной и проектной документаций, получения исходно-разрешительной документации;  - Срок разработки рабочей документации - 80 календарных дней, с момента получения положительного заключения (не)государственной экспертизы и письменного уведомления заказчика. |
| 20. | Особые условия | - Наружное пожаротушение предусмотреть от пожарных резервуаров; - Предусмотреть ненормируемый температурный режим содержания животных; - Согласование холодного метода содержания коров, путем оформления справки «о взятии рисков на себя о возможном падеже животных» |
| 21. | Требования к сметной документации | Сметная документация разрабатывается на основании проектной документации:  1. Сметную стоимость строительства объекта определить бизисно-индексным методом в соответствии со сметными нормативами, внесенными в Федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, действующими методическими документами в сфере сметного нормирования и ценообразования, разъяснениями от федеральных органов исполнительной власти, уполномоченных осуществлять функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства. Локальные сметы выполнить на основе сметно- нормативной базы ценообразования 2001 г. (ФЕР в редакции 2020 г. с изм. на дату предоставления сметной документации застройщику (техническому заказчику) в программном комплексе «Гранд смета».  2. Сводный сметный расчет по проектной документации выполнить в двух уровнях цен: в базовом и текущем.  Текущий уровень цен рассчитывать с применением индексов на СМР и ПНР, на оборудование, прочие и проектно-изыскательские работы, внесенных в Федеральный реестр сметных нормативов, согласно приложений к постановлению Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ на дату предоставления сметной документации застройщику (техническому заказчику).  Стоимость материалов и конструкций (не учтённых в сборниках сметных цен) определить по прайс-листам и коммерческим предложениям от поставщиков на основании конъектурного анализа цен (не менее 3-х поставщиков), согласно п.13 Методики определения сметной стоимости строительства №421/пр от 4 августа 2020 г с изменениями от 07.07.2022 г. № 557/пр. При отсутствии информации о доставке, транспортные затраты учесть в соответствии с пунктом 91 приказа Минстроя России от 04.08.2020 г. № 421/пр с изменениями от 07.07.2022 г. № 557/пр,  Стоимость оборудования (не учтённого в сборниках сметных цен) определить по прайс-листам и коммерческим предложениям от поставщиков на основании конъюктурного анализа цен (не менее 3-х поставщиков), согласно п.13 Методики определения сметной стоимости строительства №421/пр от 4 августа 2020 г с изменениями от 07.07.2022 г. № 557/пр. При отсутствии информации о доставке оборудования, затраты на транспортные расходы учесть в размере 3 %,.  Расстояние отвозки грунта, строительного мусора определить на основании транспортной схемы.  Особые условия выполнения работ определить на основании данных раздела ПОС.  Затраты на разбивку основных осей коммуникаций определить на основании Справочника базовых цен на инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания.  Плата за выбросы вредных веществ в атмосферу и ущерб, причиняемый загрязнением земельных ресурсов определить на основании данных раздела ООС.  Плата за оказание услуг по размещению отходов определить на основании данных раздела ООС и тарифов на захоронение отходов.  Затраты на устройство временных зданий и сооружений согласно приказу Минстроя от 19.06.202 № 332/пр;  Затраты при производстве работ в зимнее время согласно приказу Минстроя РФ от 25.05.2021 № 325/пр  Затраты на технологическое присоединение к электрическим сетям, водоснабжения, теплоснабжения и т.п на основании заключенных договоров;  Затраты содержание службы заказчика (строительный контроль) определить согласно приложению к постановлению Правительства №468 от 21.06.10 г.  Затраты на пусконаладочные работы в соответствии с письмом Минрегиона РФ № ВТ-386/08 от 13.04.2011 года (на основании локальных сметных расчетов).  Оказание услуг на проведение обмерных работ при строительстве объекта капитального строительства определить на основании Постановления Кабинета Министров Республики Татарстан №800 от 01.09.2021 г.  Затраты на проектно-изыскательские работы принять на основании заключенных договоров и сводной сметы на ПИР;  Затраты на авторский надзор определить согласно п.173 Методики определения сметной стоимости строительства №421/пр от 4 августа 2020 г. (0,2%)  Затраты на экспертизу проектной документации определить на основании договоров по фактически произведенным затратам в соответствии с Постановлением правительства РФ № 145 от 5.03.2007 года;  Резерв средств на непредвиденные работы и затраты для сводного сметного расчета определить в размере 3% согласно п.179б Методики определения сметной стоимости строительства №421/пр от 4 августа 2020 г.  Затраты, связанные с уплатой налога на добавленную стоимость принимать в размере, установленном законодательством Российской Федерации 20%.  За итогом ССР необходимо показать (справочно) затраты на ПИР отдельной строкой как в базисном уровне цен 2001 г., так и в текущем уровне цен с учетом непредвиденных затрат и НДС. |
| 22. | Требования к согласованию, экспертизе документации | Согласования проектной документации в соответствующих службах проводятся Заказчиком при участии Проектировщика по доверенности. Проектировщик может выступать при подаче ПД на госэкспертизу заявителем – по дополнительному соглашению к дополнительному соглашению №1 к договору №045/22-ИНЖ от 01.11.2022г. |

ГИП ООО ПСК «Инжиниринг» Вавилов Е.Л.